

MDK- ZÁDVEŘÍ

5. května 655
356 01 Sokolov
Obec: Sokolov
Kraj: Karlovarský

DPS/ Dokumentace pro provedení stavby

ARC INT/ Architektonicko stavební část- Interiér D.1.1.

Datum: 11/2023

Index aktuálnosti: A

TECHNICKÁ ZPRÁVA D.1.1.a

OBSAH

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
A.2 ÚČEL DOKUMENTACE
A.3 PODKLADY
A.4 BOURACÍ PRÁCE
A.5 NÁVRH
A.6 POVRCHY
A.7 VESTAVNÉ PRVKY
A.8 DOPLŇKY, KONCOVÉ ELEMENTY
A.9 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY
A.10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
A.11 SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE
A.12 PŘÍLOHY

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

NÁZEV PROJEKTU

MDK- Interiér zádveří

FÁZE

Projekt pro provedení stavby

MÍSTO STAVBY

5. května 655
356 01 Sokolov
Obec: Sokolov
Kraj: Karlovarský

INVESTOR

Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov

ÚDAJE O PROJEKTANTOVI

projektant části: Architektonicko stavební část- Interiér:

Ing. arch. Olga Růžicková
Gagarinova 510/21
360 20 Karlovy Vary
tel: 605 433 631
E-mail: olgaruz@atlas.cz

A.2 ÚČEL DOKUMENTACE

Tato část projektu řeší interiér zádveří v MDK v Sokolově a výměnu arch. prvků ve foyer.

Jedná se o úpravu prostoru ve stávající budově z 20. let 20. století.

Tento prostor je hlavní vstupní částí do MDK. V současné době již stávající stav (interiérová úprava, svítidla apod.) nevyhovuje a je nutná oprava daného prostoru.

V této části dokumentace popisujeme:

- interiérové úpravy- odstranění všech nevhodných „nánosů“
- povrchy podlah, stěn a stropu a jejich barevnost
- nové výplně otvorů
- umístění a typ koncových elementů- svítidla, radiátory
- popis vestavných prvků- krytí topení, krytí RS

A.3 PODKLADY

Podklady - dokumenty

Podkladem pro řešení interiéru malého sálu a jeho zázemí je projektová dokumentace z roku 2009 Stavební úpravy objektu KSZ Sokolov- Hornický dům- 2. etapa a požadavky investora, místní šetření.

A.4 BOURACÍ PRÁCE

Ve stávajících prostorech zádveří bude odstraněn podhled. V prostoru zádveří, foyer a schodiště bude vyměněna část výplní otvorů, v zádveří vstup do šaten a infocentra (vstupní dveře do budovy zůstávají a budou ochráněny proti poškození v průběhu stavby), ve foyer vstup do šaten, divadla a k wc + celoskleněná stěna infocentra, v prostoru schodiště prosklená stěna zimní zahrady. Bude demontováno stávající obložení nik- krytí radiátorů a RS. Dále budou sejmuty všechny měněné koncové elementy silnoproudu- svítidla a zásuvky. Koncové elementy slaboproudé (EPS, kamery) budou ochráněny proti poškození v průběhu provádění stavebních prací. Kamenný obklad a sokl bude na místě řádně zkontrolován, v místech odchlípnutí a nad nikami topení sejmut a v rámci rekonstrukce po provedení el. rozvodů znovu nalepen. Před zahájením prací nutno chránit všechny umělecké předměty demontáží a následným depozitem dle rozhodnutí provozovatele.

Podlaha

V zádveří je stávající kamenná podlaha. Ta bude v místě čistící zóny a v místě nových sdek konstrukcí sejmuta a deponována pro případné možné budoucí opravy. Světlá část dlažby bude použita jako nový sokl pilíře, požárních sdek příček a nik. Spolu s krytinou budou odstraněny i podkladní vrstvy- lepidlo, maltové lože, popř. cement. potěr- budou odstraněny hrubé nerovnosti. Podlaha bude očištěna a připravena na aplikaci samonivelační stěrky. Pod pilířem a sdek příčkami bude odstraněna podlaha až na pevný základ pro uchycení sdek konstrukcí. Konstrukce se nesmí chytat na drobný podklad.

Stěny

Lokálně budou sejmuty kamenné obklady stěn. Zbylý obklad bude ochráněn proti poškození. Dále bude odstraněno obložení a krytí nik topení včetně rámců. Bude zde odstraněna výmalba.

Strop

Bude demontován stávající lamelový podhled včetně lišt a kotvení.

Ve foyer v rámci výměny svítidel (lustrů) bude seškrabána malba stropních vnitřních zrcadel.

Výplně

Většina stávajících výplní dveří (včetně prahů a zárubní) budou vyměněny za nové- viz část architektonicko stavební- návrh. Ponechané vstupní dveře budou ochráněny proti poškození v průběhu stavby.

Stávající rozvody

Výměna rozvodů ESI a koncových prvků v rámci zádveří + svítidel v prostoru foyer a schodiště před zimní zahradou. Stávající lustry z foyer budou následně depozitovány dle rozhodnutí NPÚ a investora! *V průběhu rekonstrukce povrchů budou stávající (neměněné) kabely silno a slaboproudu ochráněny proti poškození!*

Odpad

Během výstavby bude všechn odpad vzniklý při stavební činnosti likvidován v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

Na stavbě bude omezován vznik odpadů v souladu s EU Construction and Demolition Waste Management Protocol a budou brány do úvahy vždy nejlepší dostupné techniky sloužící k odstranění nebezpečného odpadu a znovuvyužití materiálů. *Dříve zmíněné bude v souladu s odpadovou legislativou zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a navazujícími právními předpisy vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č. 8/2021 Sb., Katalogem odpadů, doplněné metodickým návodem pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi- viz výše.*

A.5 NÁVRH

Návrh řeší interiér zádveří a výměnu výplní otvorů ve foyer a prostoru schodiště. Rámcově vychází z PD vypracované v r. 2009. Stavba je umístěna v 1.np MDK v Sokolově. Jedná se o stávající vstupní prostor, který již nevyhovuje současným standardům z hlediska komfortu užívání i bezpečnostních předpisů.

V rámci nutné opravy vstupních prostor budou osazeny nové dveře do infocentra a dveře do šatny, dále nové dveře do divadla, k toaletám a prosklená stěna zimní zahrady. Nové výplně otvorů musí splňovat požadovanou požární odolnost a budou osazeny bezpečnostními prvky. Ostatní stávající otvory (skleněné stěny a dveře mezi foyer a šatnou, foyer a infocentrem) budou nahrazeny sdk konstrukcemi (příčkami a předěly) s požadovanou požární odolností. V rámci zjednodušení provozu šatny je navržen oddělený vstup a výstup ze šatny do zádveří. Nové sdk konstrukce musí splňovat předepsanou pož. odolnost a dimenze nosných prvků sdk konstrukcí musí umožnit uchycení prosklených protipožárních dveří- nesmí docházet k vytloukání rámu a zárubní, ani praskání povrchu příček a pilířů. V prostoru zádveří bude vytvořen nový sdk podhled, který bude profilovaný tak, aby odpovídal celkovému rázu pojetí MDK. V rámci rekonstrukce budou odděleny jednotlivé požární úseky a vytvořena požadovaná CHÚC. V zádveří budou osazeny nové koncové elementy, které více vyhovují charakteru a reprezentativnosti daného prostoru. Ve foyer a v prostoru schodiště před zimní zahradou budou v rámci údržby vyměněna stávající svítidla za nová, která navazují na již rekonstruované prostory. Stávající litinová otopná tělesa budou zkontrolována. Bude z nich odstraněn starý nátěr a budou nově natřena- barva bílá. Vnitřní povrchy nik s topnými tělesy budou opraveny nově vymalovány- malba bílá. Niky budou kryty mosaznou otevíratelnou mříží, která nahradí současnou ocelovou. Návrh členění mříží odpovídá předpokládané budoucí podobě schodišťového zábradlí. Prostor zádveří a měněné výplně jsou navrženy tak, aby vhodně doplňovaly halu. V rámci bezpečnosti budou v podhledu osazena nová nouzová svítidla, která osvětlují tabulky s piktogramy úniku.

Svislé konstrukce- pilíř, pož. předěly

Nové sdk konstrukce- budou vytvořeny ze systémového řešení jednotlivých výrobců tak, aby splňovaly předepsanou požární odolnost EI45 DP1. V rámci nových sdk konstrukcí je nutné zohlednit vysokou zátěž od nových dřevěných protipožárních stěn s dveřmi. SDK konstrukce budou kotveny ke stávajícím nosným konstrukcím (kce podlahy, strupu, průvlak). Konstrukce musí být založeny na pevný nedrolivý podklad. Od nových konstrukcí podlahy (nášlap) budou oddílovány páskem. Namáhané rohy budou ochráněny rohovými lištami proti poškození v=2000mm.

A.6 POVRCHY

Stěny

Stávající kamenné obklady budou lokálně opraveny (staré el. krabice, otvory po zásuvkách popř. svítlidlech), odchlípnuté části sejmuty a znovu nalepeny. Obklad bude vyčištěn, přebroušen a impregnován. Stěny, které nejsou obloženy kamenem budou vymalovány- výmalba dtto hala. SDK pilíř, příčky- zabrousit + malba dtto hala, šatna a infocentrum. Vnitřní povrchy nik budou po sejmutí krytí (mříží, rámu, apod...) opraveny, výmalba bílá- mat.

Strop

SDK podhled ve výšce 4000-4700, zabrousit + malba, barva bílá. Zrcadla podhledu barva zelená dtto malý sál. Ve foyer budou ve stropních zrcadlech v rámci výměny svítidel provedeny lokální opravy omítek a nová výmalba, barva světle zelená- dtto zádveří.

V místech přidružených prostor (infocentra a šatny) budou sdk dotaženy k požárním předělům a doplněny revizními dvířky pro kontrolu poz štítků a prostupů kabeláže.

Podlaha

Stávající kamenná dlažba bude ochráněna proti poškození, po skončení staveb. Práci bude očištěna, lokálně vyspravena a naimpregnována.

Čistící zóna

Očištěný vyrovnaný podklad (nedrolivý)

Penetrace

Samonivelační stěrka tl. cca 5mm

Hydroizolání nátěr

Čistící zóna pro 1 a 2. stupeň čištění

(Ref: Gapa Topwell 22 Standard gumové paličky / textil- barva hnědá, s nehořlavou výplní Bfl-s1)

Nutno předložit vzorek! Rohož bude vsazená do prostoru vynechaném v dlažbě. H.h. ČZ= h.h. dlažby.

Otvor pro ČZ bude lemován nerez lištou.

Rozměrově navazuje ČZ na stávající spárořez dlažby.

Na stěnách i stropě jsou umístěny koncové elementy profesí (ESI, ESB)- viz jednotlivé projekty profesí + výkresová část ARC INT.

V průběhu rekonstrukce povrchů budou stávající (neměnné) kabely a koncové elementy silno a slaboproudu ochráněny proti poškození!

Dodavatel musí postupovat dle technologických postupů výrobců jednotlivých materiálů a řídit se technickými předpisy pro zvolené materiály a systémy (zejména kombinace stavební chemie, příprava a vhodnost podkladu pro předepsanou úpravu, konstrukční řešení atd.).

A.7 VESTAVNÉ PRVKY

Krytí topení a RS

Niky jsou v současné době oplechovány a chráněny ocelovou mříží. Celá tato konstrukce bude odstraněna a nahrazena novou mosaznou. Návrh členění mříží odpovídá předpokládané budoucí podobě schodišťového zábradlí. Nika bude po demontáži mříží bude vyspravena a nově budou osazeny rámy a otevíravé „mříže“ dvoukřídlé. Kování: uzamykatelná petlice malá- mosaz, Povrchová úprava: mosaz (antická mosaz)- sladit s kováním dveří, svítidla a kovovými prvky v zádveřích a foyer.

Dílenská dokumentace a povrchová úprava (dle vzorku) bude odsouhlasena pracovníky NPÚ, investorem a projektantem.

Spoje začistit- pohledové zpracování

Mříž zalícovat s rámem

Všechny rozměry nutno ověřit na stavbě!

A.8 DOPLŇKY A KONCOVÉ ELEMENTY

Koncové elementy

Svítidla

Umístění jednotlivých výrobků je patrné z výkresů ARC INT části projektu.

V zádveřích a u zimní zahrady jsou navrženy historické lustry ve stylu Kemar OURO EAGLE 5+1- barva dtto velký sál. V zádveřích lustry kotvit do žb stropu nad podhledem, v prostoru schodiště u zimní zahrady bude provedena pouze výměna (v počtu 3x -výměna za stávající svítidla přisazená). Zde také budou vyměněna svítidla nástěnná (4x) za svítidla té samé řady- viz příloha. Ve foyer bude provedena v rámci údržby výměna stávajících lustrů za lustry té samé řady jako zádveřích, ale větší (např. Kemar OURO EAGLE 15+6). Na pilířích mezi vstupními dveřmi do objektu jsou v podhledu nově nainstalována svítidla nouzová zapuštěná do podhledu, která osvětlují stávající tabulky s piktogramy. Stávající NO bude odstraněno a kamenný obklad bude kamenicky zapraven. Nad vstupy jsou přidána i svítidla pro nasvětlení venkovního prostoru.

Rozvodná skříň

Viz projekt elektroinstalací.

Ovládací prvky

Zásuvky- stávající na kamenném obkladu jsou odstraněny, otvory po nich kamen. zapravit. Nově navržené zásuvky jsou v nikách topení. Dále jsou přidány zásuvky do podhledu a venkovní zásuvky pro možné scénické nasvětlení vstupu.

Zásuvky jsou navrženy jako zásuvky ploché s víčkem. Podhled ref: Zásuvka Asfora s víčkem IP44, bílá. Venkovní zásuvky a zásuvky v nikách. Vestavná, nerezová zásuvka s víčkem, venkovní, krytí IP55

Radiátory

Zůstávají stávající- tělesa budou očištěna a nově natřena- barva bílá.

A.9 TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Umístění jednotlivých truhlářských výrobků je patrné z výkresů ARC INT části projektu,

Dveře

Dveře jsou většinou součástí dřevěných prosklených stěn (tedy s nadsvětíky a bočním světíky). Podrobný popis viz architektonicko stavební část výkres D.1.1.b.06, 07. Výrobní dokumentaci musí schválit architekt, investor a pracovník NPÚ.

Všechny rozměry nutno ověřit na stavbě!

A.10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Rozpory

Součástí dokumentace jsou níže uvedené související dokumentace. V případě rozporů nebo nejasností musí dodavatel kontaktovat projektanta pro jejich vyjasnění.

Výrobní dokumentace, stavební připravenost

Dodavatel musí před započatím výroby vytvořit specifikaci všech částí dodávky. Specifikaci musí schválit architekt. Dodavatel musí před započatím výroby ověřit stavební připravenost stavby, skutečné provedení okolních konstrukcí, musí si stavbu zaměřit.

Dodavatel musí provádět práce dle technologických předpisů dodavatele materiálu. Hlavně se jedná o technologie provádění, návaznost prací apod.

Projektant si vyhrazuje právo na případné korektury řešení dle nálezů a nových skutečností zjištěných během realizace stavby. Všechna zjištěná oslabení nosných konstrukcí, dutiny, prostupy apod. budou konzultována se statikem.

Veškeré materiály a výrobky uvedené v dokumentaci jsou zaměnitelné za materiály a výrobky jiné, ale shodných nebo lepších parametrů při dodržení příslušných technických norem a předpisů i cenových relací po schválení investorem a hlavním projektantem.

Vzorky

Před započatím výroby musí dodavatel předložit projektantovi všechny vzorky obkladů a dlažeb, vzorky barevnosti výmalby, moření dřeva apod. ke schválení.

Bezpečnost práce

Při stavbě a stavebních pracích musí být dodržovány všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Při provádění stavby musí být dodrženy zejména požadavky vyhlášky č. 591/2006 Sb. Pracovníci budou poučeni o bezpečnosti práce, budou nosit ochranné pracovní pomůcky a dodržovat bezpečnostní zásady. Staveniště bude viditelně označeno a bude zamezeno vstupu cizích osob.

A.11 SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE

Projekt Zařízení silnoproudé elektrotechniky, který řeší nové rozvody zádveří. Svítidla, která jsou pouze měněná v rámci údržby (schodiště a foyer) nejsou v PD zakreslena.

Podklad pro PD- projektová dokumentace z roku 2009 Stavební úpravy objektu KSZ Sokolov-Hornický dům- 2. Etapa

A.12 PŘÍLOHY

Svítidla- referenční

Lustr Kemar OURO EAGLE 5+1

Lustr Kemar OURO EAGLE 15+6

Nástěnné svítidlo Kemar OURO EAGLE 1

Přisazené svítidlo (jen orientačně typ- musí mít předepsané krytí IP44) Kemar OURO EAGLE 1

DIANA LED NM nouzové svítidlo

Zásuvky

Vestavná, nerezová zásuvka s víčkem, venkovní, krytí IP55

Konstrukce

Návrh konstrukce pilíře dle tech. podpory Knauf

Foto

Foto současného stavu

Vypracoval:

Ing. arch. Olga Růžicková

11/2023



Parametry

| | |
|--------------------|-----------------------------|
| Výrobce | KEMAR |
| Materiál | Kov; Sklo |
| Barva | Bílá; Mosaz |
| Patice | E27 |
| Počet žárovek | 6 |
| Max. příkon zdroje | 100 W |
| Výška | 800 mm |
| Průměr | 590 mm |
| Hmotnost | 7,83 kg |
| Stupeň krytí (IP) | IP20 |
| Napětí | 230 V |
| Záruční doba | 36 měsíců |
| Typ zavěšení | Na řetězu |



Parametry

| | |
|---|---------------------------|
| Výrobce | KEMAR |
| Materiál | Kov; Sklo |
| Barva | Mosaz |
| Patice | E27 |
| Počet žárovek | 21 |
| Max. příkon zdroje | 60 W |
| Výška | 1500 mm |
| Průměr | 107 mm |
| Hmotnost | 17,16 kg |
| Stupeň krytí (IP) | IP20 |
| Napětí | 230 V |
| Třída ochrany před úrazem elektrickým proudem | 1 |
| Záruční doba | 36 měsíců |
| Typ zavěšení | Na řetězu |



Parametry

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Výrobce | KEMAR |
| Materiál | Kov; Sklo |
| Barva | Mosaz |
| Patice | E27 |
| Počet žárovek | 1 |
| Max. příkon zdroje | 60 W |
| Šířka | 190 mm |
| Délka | 270 mm |
| Hmotnost | 0,97 kg |
| Stupeň krytí (IP) | IP20 |
| Napětí | 230 V |
| Záruční doba | 36 měsíců |



Parametry

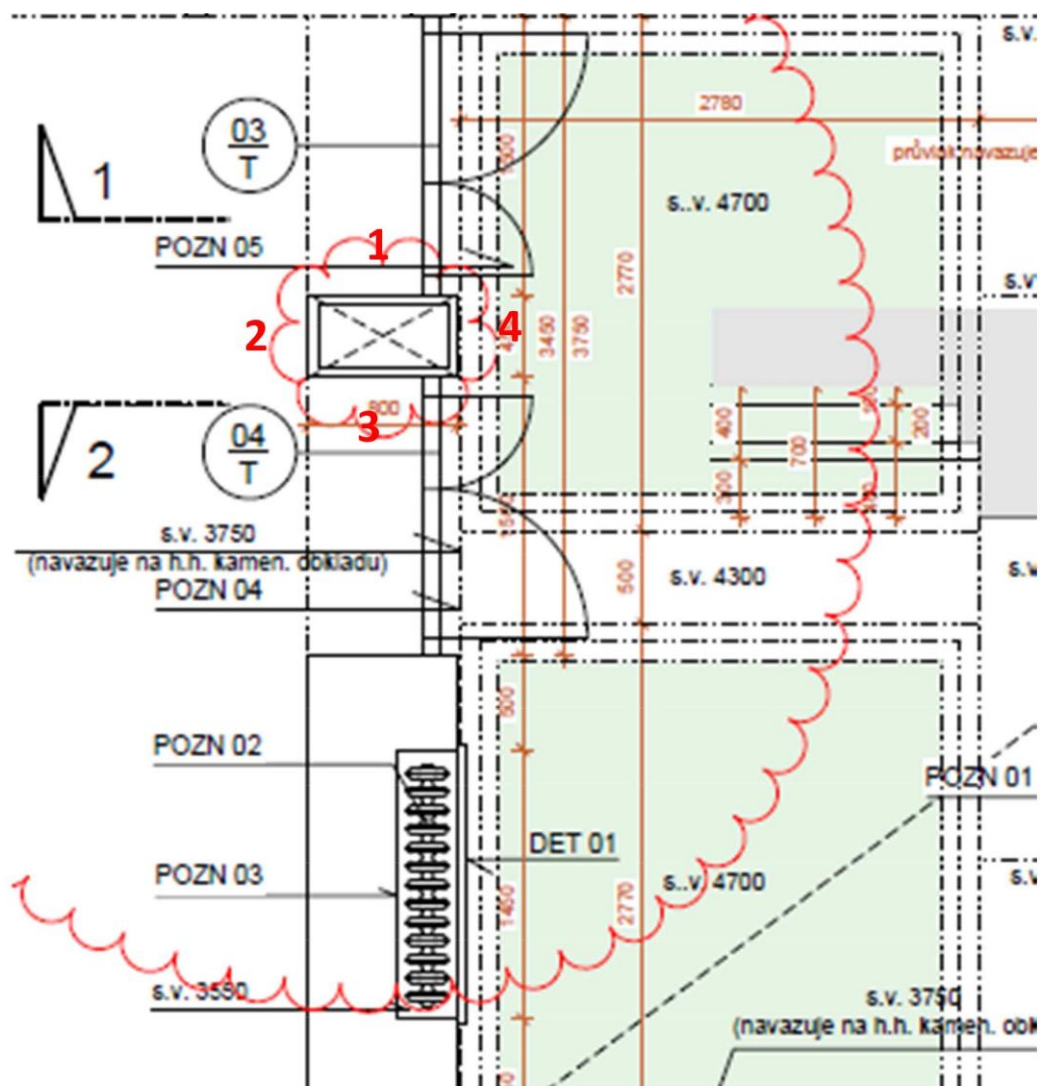
| | |
|---|--|
| Výrobce | KEMAR |
| Materiál | Kov ; Sklo |
| Barva | Bílá ; Mosaz |
| Patice | E27 |
| Žárovky součástí balení | NE |
| Max. příkon zdroje | 100 W |
| Výška | 150 mm |
| Průměr | 290 mm |
| Hmotnost | 2,32 kg |
| Stupeň krytí (IP) | IP20 |
| Napětí | 230 V |
| Třída ochrany před úrazem elektrickým proudem | 1 |
| Záruční doba | 36 měsíců |

DIANA LED NM nouzové svítidlo s vlastní baterií 1h 50lm



Vestavná, nerezová zásuvka s víčkem, venkovní, krytí IP55





Stěny 1,3 a 4 bych volil jako konstrukci příčky W112 opláštěnou deskami Diamant 12,5 mm dvojvrstvě požární odolnost EI90. Str. 2 bude opláštěna pouze z jedné strany (W626) deskami Diamant 12,5 mm s vložením minerální vlny s teplotou tavení vláken $\geq 1000^{\circ}\text{C}$, $\rho \geq 45 \text{ kgm}^{-3}$, tl. $\geq 50 \text{ mm}$. V místě osazení zárubní pro dvojkřídlé dveře budou do stěny umístěny zesílené profily UA stejné dimenze jako profily CW (CW75, UA 75) upevněné do podkladu na obou koncích pomocí systémových úhelníků.

Z hlediska montážního jsme ověřili, že v prostoru širokém 450 mm je možno příčku montovat.

