



ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK 1. jednání

k veřejné zakázce

**„Modernizace venkovního sportoviště v areálu Bohemia
– stavební práce“**

zadávané podle

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
v nadlimitním režimu na veřejnou zakázku na stavební práce

Druh zadávacího řízení	otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota	3 186 269,00 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	23.09.2024

Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem dle § 212 odst. 3 písm. b) zákona tzn. odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek a do Úředního věstníku Evropské unie. Lhůty rozhodné pro zadávací řízení se počítají ode dne zahájení zadávacího řízení.

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Statutární zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Mgr. Jana Zdvořáková,
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov
tel. +420 354 228 325
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz



2. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek, jmenovaná zadavatelem, zahájila jednání dne 30. 10. 2024 v 15:30 hodin. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

- 1) -
- 2) RNDr. Dana Krotilová
- 3) Mgr. Ing. Ladislav Simet
- 4) Bc. Jan Procházka
- 5) Ing. Kateřina Klepáčková
dále jen „Komise“.

Komise byla usnášeníschopná a nepodjatá – viz čestná prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti. U žádného z členů komise nebyl zjištěn střet zájmů. Komise rozhodovala většinou hlasů.

3. SEZNAM DORUČENÝCH NABÍDEK

Seznam nabídek, které zadavatel obdržel, prostřednictvím systému E-ZAK, ve lhůtě pro podání nabídek:

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabízená částka (v Kč bez DPH)
1	NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.	50246283	291 400,00
2	ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.	19515260	2 676 133,50
3	HEPA group s.r.o.	26855071	292 000,00
4	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	25560191	2 848 795,86
5	TUBEKO SPORT, spol. s r.o.	49825020	3 063 261,25

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

V souladu s §39 odst. 4 zákona provedl zadavatel nejdříve hodnocení přijatých nabídek, poté provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u prvních tří ekonomicky nejvýhodnějších nabídek.

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium – ekonomickou výhodnost nabídky. V rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnocena pouze **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**. Nabídky byly hodnoceny prostřednictvím systému E-ZAK s tímto výsledkem:

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	1	NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.	50246283	291 400,00
2	3	HEPA group s.r.o.	26855071	292 000,00
3	2	ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.	19515260	2 676 133,50
4	4	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	25560191	2 848 795,86
5	5	TUBEKO SPORT, spol. s r.o.	49825020	3 063 261,25



5. POSOUZENÍ NABÍDEK

Komise posoudila nabídky účastníků z hlediska splnění požadavků:

- na základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci a
- zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách.

Kvalifikační předpoklad	Prokázání kvalifikace	účastník č. 1 NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.	účastník č. 3 HEPA group s.r.o.	účastník č. 2 ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.
Základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona	<i>Splnění podmínek dle § 74 zákona</i>	Splněna – Doloženo čestným prohlášením	Splněna – Doloženo čestným prohlášením	Splněna – doloženo čestným prohlášením Doloženo výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 09.08.2024
Profesní způsobilost dle § 77 zákona	<i>Zapsán v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.</i>	Splněna - Doloženo čestným prohlášením	Splněna - Doloženo čestným prohlášením Doloženo výpisem z Obchodního rejstříku ke dni 29.10.2024	Splněna - Doloženo čestným prohlášením Doloženo výpisem z Obchodního rejstříku ke dni 20.10.2024
Profesní způsobilost dle § 77 zákona	<i>Oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. předložení živnostenského oprávnění pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.</i>	Nesplněna – nedoložena/nep rokázána	Nesplněna – nedoložena/nep rokázána	Splněna – Doloženo čestným prohlášením Doloženo výpisem ze Živnostenského rejstříku ze dne 20.10.2024) Doloženo výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 09.08.2024
Technická kvalifikace dle § 79 zákona	<i>Seznam stavebních prací, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku, kdy alespoň 3 byly charakteru, rozsahu a složitosti obdobných veřejné zakázce (pozemní venkovní stavební práce/terénní úpravy/realizace zpevněných ploch, kdy alespoň v rámci 1 zakázky byl realizován i pryžový povrch), přičemž každá z těchto 3 prací (zakázek) měla hodnotu (cenu) nejméně 1 000 000,00 Kč bez DPH.</i>	Nesplněna – nedoložen seznam 3 stavebních prací vč. popisu,...	Nesplněna – nedoložen seznam 3 stavebních prací vč. popisu,...	Splněna – doložen seznam 3 stavebních prací vč. popisu,...
Nabídka splňuje/nesplňuje požadavky na prokázání způsobilosti.		NESPLŇUJE	NESPLŇUJE	SPLŇUJE



Požadavek zadavatele na zpracování nabídky	účastník č. 1 NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.	účastník č. 3 HEPA group s.r.o.	účastník č. 2 ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.
Zpracována v českém nebo slovenském jazyce (formát *pdf nebo *docx/*doc...)	Ano	Ano	Ano
Krycí list nabídky - vyplněný	Nedoložen	Nedoložen	Doložen
Čestné prohlášení - sankce Rusko, Čestné prohlášení - funkcionář Čestné prohlášení - společníci v obch. spol.	Doloženo	Doloženo	Doloženo
Návrh smlouvy o dílo – doplněný	Nedoložen	Nedoložen	Doložen
Soupis prací - Výkaz výměr (rozpočet) – naceněný soupis prací v *xls, *xlsx...	Nedoložen	Nedoložen	Doložen
Soupis prací – Výkaz výměr (rozpočet) - mimořádně nízká nabídková cena (v jednotlivých položkách)	Nelze posoudit	Nelze posoudit	Nezjištěna
Seznam poddodavatelů, známých v době podání nabídky	Doložen formou ČP (1 poddodavatel: Najkrajšie Ihriská s.r.o.)	Nedoložen/neuveden o zda bude/nebude využívat poddodavatele	Doložen formou ČP (bez poddodavatelů)
Plná moc, je-li účastník zastoupen na základě plné moci	NE - nerelevantní	NE - nerelevantní	NE - nerelevantní
Další doklady požadované nebo doporučené zadavatelem	NE	NE	NE
Nabídka splňuje/nespĺňuje požadavky zadavatele	NESPLŇUJE	NESPLŇUJE	SPLŇUJE

Komise provedla ověření následujících údajů účastníků:

	účastník č. 1 NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.	účastník č. 3 HEPA group s.r.o.	účastník č. 2 ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.
Forma akcií dle údajů v Obchodním rejstříku https://ares.gov.cz/	Nerelevantní	Nerelevantní	Nerelevantní
Zadavatel eviduje výpis z Obchodního rejstříku (forma akcií)	nerelevantní	nerelevantní	nerelevantní
Ověření skutečného majitele v Evidenci skutečných majitelů https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik	Ne – neevidován v ESM	ANO	ANO
Zadavatel eviduje výpis z Evidence skutečných majitelů	Ne	ANO – výpis ze dne 30.10.2024	ANO – výpis ze dne 30.10.2024
Ověření údajů v Obchodním/Živnostenském rejstříku https://ares.gov.cz/	Ne - neevidován v Obchodním/Živnostenském rejstříku ČR	ANO	ANO
Zadavatel eviduje výpis z Obchodního rejstříku	Ne	ANO – výpis ze dne 30.10.2024	ANO – výpis ze dne 30.10.2024
Ověření údajů na sankčním seznamu (Rusko, Bělorusko) https://www.sanctionsmap.eu/#/main https://www.amlolutions.cz/overovani-	Ne – nezjištěn/neprokázán skutečný majitel	ANO	ANO



<u>mezinárodních-sankcí.</u>			
Zadavatel eviduje záznam	Ne	ANO – otisk obrazovky ze dne 30.10.2024	ANO – otisk obrazovky ze dne 30.10.2024
Nabídka splňuje/nespĺňuje požadavky zadavatele	NESPLŇUJE	SPLŇUJE	SPLŇUJE

Závěr z posouzení:

Účastník č. 1 NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.

- Účastník pod svým profilem dodavatele podal, prostřednictvím systému E-ZAK, nabídku za třetí osobu - společnost Amazingo s.r.o. (uveden na doložených dokumentech nabídky: Krycí list, Čestné prohlášení, návrh Kupní smlouvy).
- Nabídka účastníka obsahuje údaje a doklady, které nesplňují zadávací podmínky (nabídka účastníka byla předložena do nesprávného zadávacího řízení na veřejnou zakázku).

Vzhledem k uvedenému doporučuje komise zadavateli vyloučit účastníka z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a to v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník č. 3 HEPA group s.r.o.

- Nabídka účastníka obsahuje údaje a doklady, které nesplňují zadávací podmínky (nabídka účastníka byla předložena do nesprávného zadávacího řízení na veřejnou zakázku).

Vzhledem k uvedenému doporučuje komise zadavateli vyloučit účastníka z další účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku a to v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

Účastník č. 2 ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.

Nabídka účastníka splnila požadavky stanovené zadavatelem i zákonem.

6. VÝSLEDEK POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek doporučuje zadavateli zadat veřejnou zakázku účastníkovi

č. 2 ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.
IČ: 19515260
se sídlem: Světova 523/1, 180 00 Praha 8

který se s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH umístil v pořadí na prvním místě.

Pokud vybraný dodavatel neposkytne dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy o dílo, doporučuje komise zadavateli provést posouzení nabídky účastníka, která se umístila v pořadí na druhém místě.



Výsledek hodnocení prostřednictvím systému E-ZAK:

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH [100 %]		Hodnocení (0-100 %)
				Kč	přepočet* (%)	
1	2	ENVY SPORT SERVIS, s.r.o.	19515260	2 676 133,50	100	100
2	4	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.	25560191	2 848 795,86	93,94	93,93911
3	5	TUBEKO SPORT, spol. s r.o.	49825020	3 063 261,25	87,36	87,36224

(jednotky)

[váha kritéria]

* přepočet v rámci kritéria

Seznam vyloučených nabídek:

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabízená částka (v Kč bez DPH)
1	NAJKRAJŠIE IHRISKÁ s.r.o.	50246283	291 400,00
3	HEPA group s.r.o.	26855071	292 000,00

7. UKONČENÍ JEDNÁNÍ

Jednání komise bylo ukončeno v 15:55 hod.

Níže podepsaní členové komise prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Sokolově, dne 30.10.2024

Jména a podpisy členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Člen komise	Jméno	Podpis
1. člen	Mgr. Ilona Medunová	omluvena
2. člen	RNDr. Dana Krotilová	
3. člen	Mgr. Ing. Ladislav Simet	
4. člen	Bc. Jan Procházka	



5. člen	Ing. Kateřina Klepáčková		
---------	--------------------------	--	--

Protokol zapsala: Mgr. Jana Zdvořáková

