

Město Sokolov  
Městský úřad Sokolov

---

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

k veřejné zakázce s názvem

## *„Městský úřad Sokolov - klimatizace“*

zadávané podle  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	<a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a>
Předpokládaná hodnota	<b>12 032 180,00 Kč bez DPH</b>
Datum zahájení řízení	04. 11. 2024

## 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov  
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586  
Datová schránka: 6xmbxru  
Zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Soňa Bendová, odbor rozvoje města  
Městský úřad Sokolov  
tel.: +420 354 228 334  
e-mail: [sona.bendova@mu-sokolov.cz](mailto:sona.bendova@mu-sokolov.cz)

Na základě níže citovaných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky, učiněné dne 15. 11. 2024 a 18. 11. 2024 prostřednictvím systému E-ZAK a na základě provedené prohlídky místa plnění, kde byly vzneseny níže uváděné dotazy, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení zadávací dokumentace:

#### **Žádost o vysvětlení ze dne 15. 11. 2024**

Dobrý den,

v zadávací dokumentaci v bodě 11.2 Jistota, Zadavatel požaduje pro zajištění plnění povinností účastníka v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 200 000,00 Kč, která bude poskytnuta ve lhůtě pro podání nabídek.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou složení peněžní částky na účet zadavatele. Pro poskytnutí jistoty je určeno toto bankovní spojení.

Náš dotaz zní, jestli lze též použít bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele ve smyslu ustanovení § 41 odst. 3 ZZVZ.

S pozdravem

#### **Vysvětlení**

Ano, dle zadávací dokumentace a v souladu se zákonem je umožněno poskytnout jistotu dle § 41 odst. 3 zákona, tedy i bankovní zárukou ve prospěch zadavatele.

#### **Žádost o vysvětlení ze dne 18. 11. 2024**

Dobrý den,

prosím o doplnění rozbočovače téměř u všech VV. Máte tam pouze montáž a chybí i položka pro materiál.

Děkuji a přeji krásný zbytek dne.

#### **Vysvětlení**

Výše uvedená položka je zadána souhrnnou formou dodávky, montáže včetně příslušenství.

#### **Odpovědi k dotazům v souvislosti s prohlídkou místa plnění prováděnou dne 14. 11. 2024**

1. Bylo poukázáno na chybějící měrné jednotky v příloze č. 5 Soupis prací\_rozpčet, (dále také „Příloha č. 5“), např. v položce č. 31.
  - Chybějící měrné jednotky byly doplněny do aktualizované přílohy č. 5 ze dne 20. 11. 2024.
2. Dotaz na schválení distributora energie, zda bude provedeno navýšení jističe v místní rozvodně na 500 ampér.
  - Stávající jističní vyhovuje. K navýšení nedojde vzhledem k tomu, že po kontrole faktické bilance objektu Městského úřadu v Sokolov v rámci koordinace se správou objektu a distributorem el. energie byly upraveny položky Přílohy č. 5 části 01 – 2 ETAPA 1 – jedná se o vyřazení položky č. 741320205, RMAT0011, 741350201, RMAT0012, 741353811. V souvislosti s těmito úpravami byla přepracována Technická zpráva části silnoproudé elektrotechniky (D.1.4.1.1).
3. Další dotaz se týkal potřeby požárních uzávěr ve stupačkách a zda by mohlo být bez ucpávek.
  - Požadavkem na veřejnou zakázku je rovněž ucpání požárních uzávěr ve stupačkách, což lze např. zpevňující pěnou.

4. Místnost pro využití pracovníků zhotovitele
  - V rámci realizace předmětu veřejné zakázky bude poskytnuta místnost pro pracovníky zhotovitele, např. jako šatna, úschovna náradí apod. Jedná se však o velikostně omezený prostor.
  
5. V rámci poskytování informací plánovaných úprav na podpůrné konstrukci na střeše (7. NP) bylo upozorněno na nastávající změny v části 01-1 – ETAPA 1.
  - V části 01 – 1 ETAPA 1 – v dokumentu Příloha č. 5 Soupis prací\_rozpočet ze dne 20. 11. 2024 v položce RMAT0013 byly doplněny informace o dodávce; v rámci úprav na podpůrné konstrukci na střeše (7. NP) byly změněny položky 789421231, 767995116, 953945141 a 13010932; dále byla přidána položka 767210114 pro provedení svaření konstrukce před žárovým zinkováním. Byla přepracována příloha projektové dokumentace D.1.1.1 a D.1.1.10 (Příloha č. 4 Projektová dokumentace ze dne 20. 11. 2024). V Příloze č. 5 byla dále doplněna položka 763122404 s ohledem na možné provedení předstěhové šachty z SDK pro vedení instalace v 7. NP a s tím spojené položky dokončovacích úprav.

V souvislosti s výše uvedeným a vzhledem k tomu, že byly provedeny změny a doplnění zadávací dokumentace, Zadavatel tak současně adekvátně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to následovně:

**Nová lhůta pro podání nabídek končí dne**

**06. 01. 2025 v 08:30 hodin.**

Za nedopatření a komplikace způsobené úpravou zadávací dokumentace se omlouváme.

**Přílohy:**

- Příloha č. 4 Projektová dokumentace ze dne 20. 11. 2024
- Příloha č. 5 Soupis prací\_rozpočet ze dne 20. 11. 2024

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u>  <b>MĚSTO SOKOLOV</b> <b>Rokycanova 1929</b> <b>356 01 Sokolov</b>	<u>Podpis:</u>  V. z Bc. Jan Procházka, zástupce vedoucí odboru rozvoje města, Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	---