

Město Sokolov  
Městský úřad Sokolov

---

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4

k veřejné zakázce s názvem

## *„Stavební úpravy objektu č. p. 1938, Sokolov“*

zadávané podle  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon“) v podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	<a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a>
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	<b>65 892 216,00 Kč bez DPH</b>
Datum zahájení řízení	04.11.2024

### 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov  
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586  
Datová schránka: 6xmbrxu  
Zástupce: **Mgr. Petr Kubis, starosta**

Kontaktní osoba zadavatele: **Mgr. Jana Zdvořáková,**  
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov  
tel. +420 354 228 325  
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Na základě níže citované žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky, učiněné dne 13.11.2024 prostřednictvím systému E-ZAK, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení zadávací dokumentace:

### Žádost o vysvětlení

DOTAZ 1: Výtahová šachta v prostoru zrcadla schodiště je v technické zprávě uvedena jako prosklená. V půdorysu je zakreslena konstrukce o tloušťce 80 mm a šrafování není uvedeno v legendě. V řezu také není patrné, že by šachta měla být skleněná. Prosíme tedy o potvrzení, zda má být šachta v prostoru zrcadla schodiště prosklená s ocelovou konstrukcí.

DOTAZ 2:

a) Výkaz výměr pro SDK konstrukce obsahuje chyby u výpočtu a u skladby položek. Například jsou odečítané plochy otvorů, které se dle URS nemají odečítat: Plocha velikosti do 2 m<sup>2</sup> se u sádkartonových desek neodečítá – viz čl. 3501 podmínek katalogu URS.

b) Dále zde chybí položky Ztužující výplň otvoru pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m apod.

c) V případě odskoku podhledu se ve způsobu měření plocha podhledu počítá rozvinutou šířkou (čl. 3501 z oddílu Všeobecně podmínek části A01 katalogu 800-763). V rámci ocenění se navíc přidává ještě položka za skokové změny 763131.... (m), která má úlohu příplatku. Tato položka ve výkazu výměr chybí a podhledy jsou napočítány špatně.

Prosíme o kontrolu a úpravu položek a výpočtů u SDK konstrukcí.

### Vysvětlení

Dobrý den,

k výše uvedenému sděluje zadavatel následující:

ad dotaz 1)

Ano, výtahová šachta bude prosklená, přičemž zadní stěna šachty bude plná – zakrytí vedení VZT potrubí.

ad dotaz 2)

a), b) Zadavatel provedl úpravu soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet). Upravená verze byla poskytnuta účastníkům v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č 3.

c) Rozpočet uvedenou položku obsahuje – u opraveného VV je to položka č. 222. Položka neslouží jako příplatek, ale jako ocenění odskoku do výšky 0,5m - při rozkliknutí rozboru cen položka obsahuje profily, SDK desky, apod. Odskok do výšky 0,5m se do rozvinuté plochy SDK podhledu nezapočítává.

V rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 byla adekvátně prodloužena lhůta pro podání nabídek.

**Přílohy:**

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u>  <b>MĚSTO SOKOLOV</b> <b>Rokycanova 1929</b> <b>356 01 Sokolov</b>	<u>Podpis:</u>  Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	--