

Město Sokolov
Městský úřad Sokolov

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

k veřejné zakázce s názvem

„Stavební úpravy objektu č. p. 1938, Sokolov“

zadávané podle
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“) v podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	65 892 216,00 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	04.11.2024

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Mgr. Jana Zdvořáková,
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov
tel. +420 354 228 325
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Na základě níže citované žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky, učiněné dne 12.11.2024 prostřednictvím systému E-ZAK, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení zadávací dokumentace:

Žádost o vysvětlení

Dobrý den,

v příloze zasílám dotazy k veřejné zakázce.

Předem děkuji za vysvětlení zadávací dokumentace.

3xlevé a 4x

1. Pol.113- dovyspecifikovat přesnou skladbu materiálů ve skladbě S1 a S2, vyčíslit konkrétně tuny odpadu pro ocenění odvozu na skládku+ poplatku za skládku

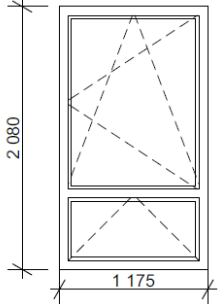
113	K	009-x4	Vybourání zastřešení - skladba S1 a S2 - porobetonové desky tl. 180mm + provětrávaná vzduchová mezera výšky 230-460mm - cena vč. likvidace odpadu	m2	453,016
	VV		Skladba S1		
	VV		31,44*14,4		452,736
	VV		(0,7*0,1)*4		0,280
	VV		-18,3*3,3		-60,390
	VV		Skladba S2		
	VV		18,3*3,3		60,390
	VV		Součet		453,016

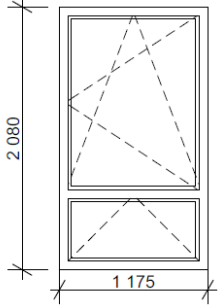
2. Pol.114- rozdělit na položky bourání ŽB kcí- objem + množství sutí pro ocenění odvozu na skládku + poplatku za skládku, vyčíslit objem zeminy pro zásyp- tak aby bylo možno při realizaci upravit dle skutečně zjištěného množství

114	K	009-x5	Vybourání základových konstrukcí venkovního schodiště, likvidace odpadu, zásyp jam hutnitelnou zeminou	soubor	1,000
-----	---	--------	--	--------	-------

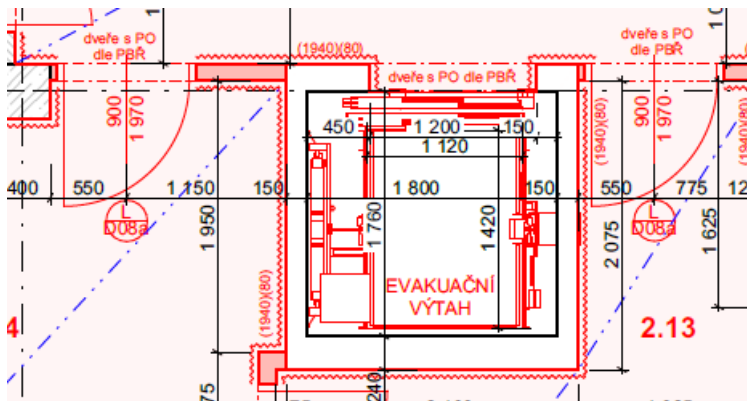
3. Ve VV je mylně uveden počet ks O06. Dle výpisu prvků a výkresů je počet těchto oken 4ks
Ve VV navíc chybí okna O06x 7ks.

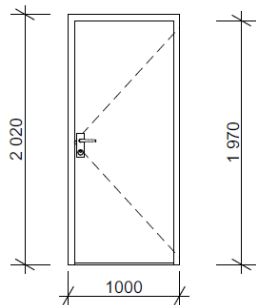
253	M	766-x6	okno plastové vel. 870x2080mm - spec. dle výpisu výplní ozn. O05	kus	12,000
254	M	766-x7	okno plastové vel. 1175x2080mm - spec. dle výpisu výplní ozn. O06	kus	7,000
255	M	766-x8	okno plastové vel. 1200x2080mm - spec. dle výpisu výplní ozn. O07	kus	8,000

O06 - Okno plastové	
pohled ext: 	popis: dvoukřídlé okno, otevíravé a sklopné
	rozměry: stavební otvor: 1175 mm x 2080 mm
	rám: plastový, profil tř. A, stavební hloubka max. 82 mm min. 5 komorový systém, min. 2 dorazová těsnění ocelová výtuka rámu a na křídle, možnost doplnit o bezpečnostní uzávěry
	výplň: izolační trojsklo, s plastovým osazovacím rámečkem součinitel prostupu tepla celým oknem $U_w \leq 0,8 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ zvuková izolace R_w min 36 dB
	pozn.: čiré sklo barva dle výběru investora
	podlaží - umístění: 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP 5.NP celkem:
počet ks: 3 1 4	

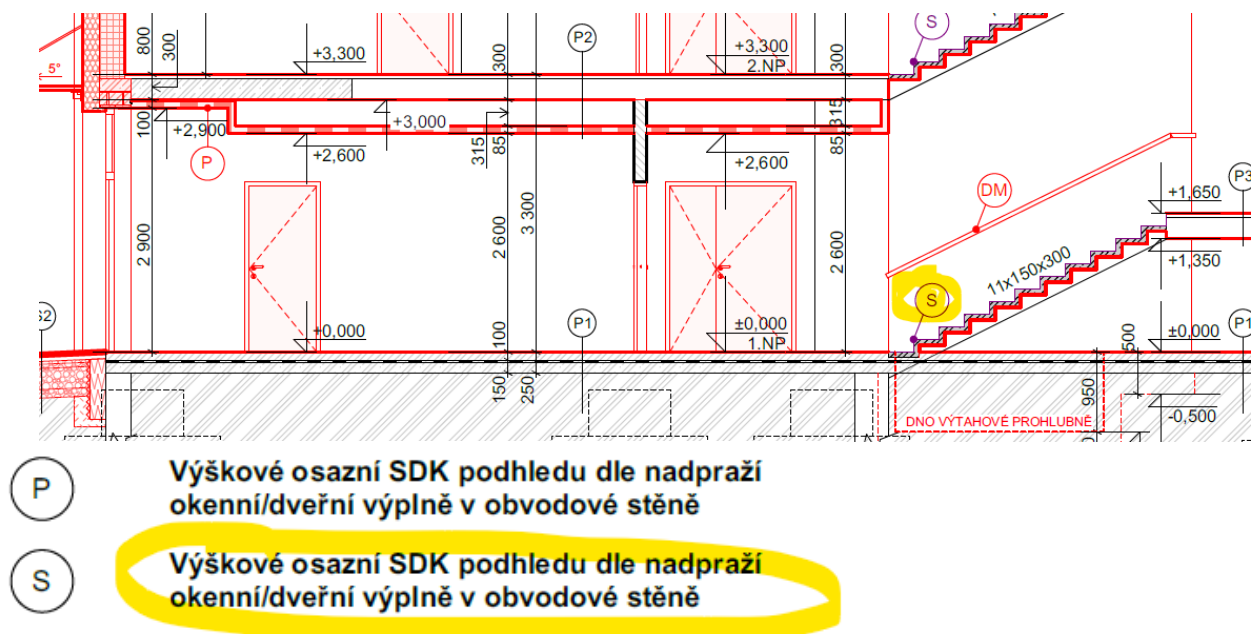
O06* - Okno plastové	
pohled ext: 	popis: dvoukřídlé okno, otevíravé a sklopné
	rozměry: stavební otvor: 1175 mm x 2080 mm
	rám: plastový, profil tř. A, stavební hloubka max. 82 mm min. 5 komorový systém, min. 2 dorazová těsnění ocelová výtuka rámu a na křídle, možnost doplnit o bezpečnostní uzávěry
	výplň: izolační trojsklo, s plastovým osazovacím rámečkem součinitel prostupu tepla celým oknem $U_w \leq 0,8 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ zvuková izolace R_w min 36 dB
	pozn.: * = mléčné sklo barva dle výběru investora
	podlaží - umístění: 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP 5.NP celkem:
počet ks: 2 2 2 1 7	

4. Dle výkresů jsou ve 2NP dveře D08a obě levé, ovšem dle výpisu se jedná o pravé a levé po lks



D08a - Vnitřní protipožární dveře jednokřídlé otevíravé, plné, v ocelové zárubni pro tl. stěny 125 mm	
Schéma: 	materiál: sendvičové dveřní křídlo plně hladké na bázi modifikovaného dřeva
	rozměry: stavební otvor: 1000 mm x 2020 mm dveřní křídla: š. 900 mm světla průchozí výška: 1970 mm
	povrchová úprava: povrch dveřního křídla je tvořen protipož. mat., barva RAL 9010 bílá kování broušená nerez
	zárubeň: dodatečně montovaná ocel. zárubeň těsnění a 3 dveřní závěsy, součástí dodávky je TPE
	kování: kování klika - klika, 3 x závěs, bezpečnostní cylindrická vložka
	poznámka: akust. odolnost min 32 dB pož. odolnost EI ₂₃₀ -C2 S ₂₀₀ DP3 (vč. zárubně) na prahu přechodová lišta elox. hliník
	orientace: levé pravé
podlaží - umístění: 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP 5.NP 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP 5.NP celkem levé: 4 7	
počet ks: 1 1 1 1 1 1 1 1 1 3	celkem pravé: 3

5. Ve výkrese jsou ve 2NP D09 3x levé a 4x pravé, ve výpise je tato informace opačně.
6. Ve výkrese řezu je špatně označena skladba



Prosíme o popis skladby schodišťových stupňů.

7. Ve VV chybí plno zásadních položek, tak např.

1) od příček jsou odečtené plochy otvorů, ale nejsou tam položky na zřízení otvoru pro dveře
Chybějící položka:

763181421 Ztužující výplň **otvoru** pro dveře s UA a UW profilem pro příčky přes 2,80 do 3,25 m

2) výztuhy příček pro umyvadla nebo držák umyvadla

Chybějící položka:

763111720 SDK příčka vyztužení pro osazení **skříněk**, polic atd.

Nebo

763173111 Montáž úchytu pro **umyvadlo** v SDK kci

8. V cenách montáže nosičů zařizovacích předmětů 763 17-3 nejsou započteny náklady na jejich dodávku a dodávku spojovacího materiálu uchycení zařizovacích předmětů; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.

9. Montáž revizních dvířek

Pol. č. 63172347 Montáž dvířek revizních jednoblašťových SDK keí ostatních vel. do 0,16 m2 pro příčky a předsazené stěny

Popis URS:

V cenách montáže revizních dvířek 763 17-2 nejsou započteny náklady na:

- a. jejich dodávku; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci,
- b. zhotovení otvoru; tyto práce se oceňují cenami souborů cen části C01 Opravy a údržba konstrukcí montovaných z desek,
- c. úpravu ostění otvoru obkladem ze SDK desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci,
- d. tmelení desky SDK dvířek.

Chybějící položka

763111911 **Zhotovení otvoru** vel. do 0,1 m2 v SDK přičce tl do 100 mm s vyztužením profily

Vysvětlení

Dobrý den,

k výše uvedeným dotazům sděluje zadavatel následující:

ad dotaz 1) Provedena úprava soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet) – položka č. 113.

ad dotaz 2) Provedena úprava soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet) – položka č. 114.

ad dotaz 3) Provedena oprava soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet).

ad dotaz 4) Provedena úprava příslušné části Projektové dokumentace – výpis dveří a oken (součást zadávací dokumentace).

ad dotaz 5) Provedena úprava příslušné části Projektové dokumentace – výpis dveří a oken (součást zadávací dokumentace).

ad dotaz 6) Provedena úprava příslušné části Projektové dokumentace – D.1.1.18 (součást zadávací dokumentace).

ad dotaz 7) Provedena úprava soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet) – přidáno požadované.

ad dotaz 8) Provedena úprava soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet) – přidáno požadované.

ad dotaz 9) Provedena úprava soupisu prací – výkaz výměr (rozpočet) – přidáno požadované.

Zadavatel adekvátně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 06.01.2025.

Přílohy:

Příloha č. 5 Výkaz výměr (rozpočet) – upravená verze z 18.11.2024

Příloha č. 4 Projektová dokumentace – části D.1.1.18 NS a D.1.1.21 NS

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov
--	--