

Město Sokolov  
Městský úřad Sokolov

---

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

k veřejné zakázce s názvem

## *„Stavební úpravy objektu č. p. 1938, Sokolov“*

zadávané podle  
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon“) v podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	<a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a>
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	<b>65 892 216,00 Kč bez DPH</b>
Datum zahájení řízení	04.11.2024

### 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

**Název:** město Sokolov  
**Sídlo:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**IČ/DIČ:** 00259586/CZ00259586  
**Datová schránka:** 6xmbrxu  
**Zástupce:** **Mgr. Petr Kubis, starosta**

**Kontaktní osoba zadavatele:** **Mgr. Jana Zdvořáková,**  
odbor rozvoje města Městského úřadu Sokolov  
tel. +420 354 228 325  
e-mail: jana.zdvorakova@mu-sokolov.cz

Na základě níže citované žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na zadání veřejné zakázky, učiněné dne 11.11.2024 prostřednictvím systému E-ZAK, poskytuje zadavatel účastníkům následující vysvětlení zadávací dokumentace:

**Žádost o vysvětlení**

Dobrý den,

Z jakých právních a statistických podkladů Město Sokolov vycházelo při určení 80% cenové hladiny ceníků URS pro zhotovitele stavby pro vícepráce? Je v Sokolově, kde je kritický nedostatek kvalifikované pracovní síly z důvodu blízkosti hranic s Německem 80% úroveň mezd a cen stavebního materiálu proti celostátnímu průměru? Budou i ostatní zúčastnění zástupci oceňováni 80% mzdy nebo hodinové sazby při schvalování víceprací?

**Vysvětlení**

Dobrý den,

k výše uvedenému sděluje zadavatel následující:

Určení způsobu pro oceňování víceprací, jejichž existenci ani objem nelze předem předvídat, je součástí obchodních podmínek, stanovených zadavatelem. Podoba těchto obchodních podmínek je odrazem zkušeností zadavatele o vztahu nabídkových cen dodavatelů ve vztahu k cenám dle ceníku ÚRS.

Obchodní podmínky, které jsou součástí Výzvy k podání nabídek a Zadávací dokumentace ze dne 04.11.2024 (Příloha č. 3 „Návrh smlouvy o dílo“) zadavatel měnit nebude.

**Přílohy:**

V Sokolově

<p><u>Zadavatel:</u></p> <p><b>MĚSTO SOKOLOV</b> <b>Rokycanova 1929</b> <b>356 01 Sokolov</b></p>	<p><u>Podpis:</u></p> <p>Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města Městského úřadu Sokolov</p>
---	---