



Město Sokolov

Městský úřad Sokolov

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

2. jednání

k veřejné zakázce

***Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916: učebna dílen pro
polytechnické vzdělávání: stavební úpravy“***

zadávané podle

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
v nadlimitním režimu na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	otevřené řízení dle § 56 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota	1.817.207,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	08.07.2024

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Statutární zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Sandra Linhová, odbor rozvoje města MěÚ Sokolov
tel. +420 354 228 284
e-mail: sandra.linhova@mu-sokolov.cz



1. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se sešla dne 17. 09. 2024 v 08:30 hodin na základě jmenování Zadavatele. Na svém druhém jednání provedla posouzení a hodnocení podaných nabídek. Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti těchto jejích členů:

- 1) Mgr. Vladimír Vlček
 - 2) Mgr. Simona Randová
 - 3) Ing. Martin Motlík
 - 4) Ing. Kateřina Klepáčková
- dále jen „Komise“.

Komise byla usnášeníschopná a nepodjatá – viz čestná prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti.

2. KONTROLA DOPLNĚNÍ / OBJASNĚNÍ NABÍDEK

Na svém prvním jednání dne 09. 09. 2024 rozhodla komise o vyzvání účastníků k doplnění své nabídky takto:

- **Účastník č. 5 SWIETELSKY stavební s.r.o.** byl vyzván k opravě předloženého návrhu smlouvy o dílo. V návrhu smlouvy o dílo na str. 2 je uvedené chybné datum podání nabídky. V návrhu smlouvy je uvedeno datum 9.9.2024, nabídka však byla v systému EZAK podána 6.9.2024

Účastník byl vyzván k doplnění prostřednictvím elektronického systému E-ZAK. Termín pro doplnění byl stanoven do 3 pracovních dnů od odeslání žádosti o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Účastník reagoval na žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky prostřednictvím elektronického systému E-ZAK takto:

Účastník č. 5 SWIETELSKY stavební s.r.o. prostřednictvím elektronického nástroje EZAK zaslal dne 11.09.2024 opravený návrh smlouvy o dílo, kde je uvedené správné datum podání nabídky.

Komise posoudila doplnění nabídky účastníka č. 5 SWIETELSKY stavební s.r.o. a doplnění nabídky splnilo požadavky komise a zadavatele. Nabídka bude dále hodnocena.

Účastník č. 5 SWIETELSKY stavební s.r.o., účastník č. 6 HL Bohemia s.r.o. a účastník č. 3 ZISTAV s.r.o. byli dále ověřeni z hlediska:

- ověření skutečného majitele účastníka – dne 16. 09. 2024 pořízen dálkový výpis z evidence skutečných majitelů (<https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik>), který je v evidenci zadavatele. Výpisy byly na jednání komise zkontrolovány.
- sankcí proti Rusku a Bělorusku. Ověřena byla právnická osoba i skuteční majitelé účastníka. Prověřeno na níže uvedených stránkách:
<https://www.sanctionsmap.eu/#/main>
<https://www.amlolutions.cz/overovani-mezinarodnich-sankci>



Screen obrazovky a potvrzení (ověření absence účastníka na sankčním seznamu ze dne 16. 09. 2024 má zadavatel v evidenci). Výsledky ověření byly zkontrolovány na jednání komise.

- údajů uvedených v obchodním rejstříku na internetových stránkách <https://ares.gov.cz/ekonomicke-subjekty> (pořízen dálkový výpis z obchodního rejstříku, který je v evidenci zadavatele).

Veškeré výše uvedené ověření účastníků splnilo požadavky uvedené v zadávací dokumentaci.

3. HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky základní hodnotící kritérium – ekonomickou výhodnost nabídky. V rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnocena pouze **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Seznam nabídek, jež budou hodnoceny:

Poř. číslo	Název účastníka	IČO	Nabízená částka (v Kč bez DPH)
3	ZISTAV s.r.o.	26316803	1 779 231,09
4	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	01486381	1 979 668,96
5	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	1 750 000,00
6	HL Bohemia s.r.o.	24237451	1 771 002,97
7	SUAS - stavební, s.r.o.	61779539	2 053 848,38

4. POŘADÍ NABÍDEK

Nabídky byly hodnoceny prostřednictvím elektronického systému E-ZAK s tímto výsledkem:

Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH [100 %]		Hodnocení
				Kč	přepočet* (%)	(0-100 %)
1	5	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	1 750 000,00	100,00	100,000
2	6	HL Bohemia s.r.o.	24237451	1 771 002,97	98,81	98,8141
3	3	ZISTAV s.r.o.	26316803	1 779 231,09	98,36	98,3571
4	4	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	1486381	1 979 668,96	88,4	88,3986
5	7	SUAS - stavební, s.r.o.	61779539	2 053 848,38	85,21	85,2059

(jednotky)

[váha kritéria]

* přepočet v rámci kritéria



Komise pro posouzení a hodnocení nabídek doporučuje zadavateli zadat veřejnou zakázku účastníkovi

č. 5 SWIETELSKY stavební s.r.o.,
IČO: 48035599,
se sídlem: Dr. Kocourka 145, 356 01 Sokolov,

který se s nejnižší nabídkovou cenou 1.750.000,00 Kč bez DPH (2.117.500,00 Kč včetně DPH) umístil v pořadí na prvním místě.

Pokud vybraný dodavatel neposkytne dostatečnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, doporučuje komise zadavateli vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku hodnocení nabídek.


5. UKONČENÍ JEDNÁNÍ

Jednání komise bylo ukončeno v 09:10 hodin.

Níže podepsaní členové komise prohlašují, že údaje uvedené v tomto protokolu jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Sokolově, dne 17.09. 2024

Jména a podpisy členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Člen komise	Jméno	Podpis
1. člen	Mgr. Vladimír Vlček	
3. člen	Mgr. Simona Randová	
4. člen	Ing. Martin Motlík	
5. člen	Ing. Kateřina Klepáčková	

Protokol zapsala: Ing. Sandra Linhová