

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby

**UI. Vítězná, Sokolov výstavba dopravní a technické infrastruktury**

b) místo stavby

Dotčené pozemky: 3487, 3479, 3472, 3478/1, 3486/8, 3486/7, 3671 k.ú. Sokolov.

Katastrální území: Sokolov

Obec: Sokolov

Kraj: Karlovarský

c) předmět projektové dokumentace

Předmětem je zpracování PD, přiměřeně k druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby, v rozsahu pro vydání stavebního povolení.

Jedná se o novou trvalou stavbu inženýrských sítí, jejímž účelem je odkanalizování budoucí lokality RD (celkem 5 RD) v Sokolově.

Splašková kanalizace je navržena jako gravitační, a je napojena na stávající gravitační stoku DN 300 na p.p.č. 3487 k.ú. Sokolov

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Město SOKOLOV**

Rokycanova 1929

356 01 Sokolov

IČ: 00259586

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

a) zpracovatel

Petr Minařík

U Filipových rybníků 5763

430 03 Chomutov

mobil: +420 602 760 046

e-mail: [petr.minarik@hotmail.com](mailto:petr.minarik@hotmail.com)

b) hlavní projektant

Ing. Robert Klement

AI– pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

Hlubany 123, 441 01, Podbořany

ČKAIT 0400347

AI pro pozemní stavby, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na objekty a technická a technologická zařízení.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- Platné ČSN a ČSN EN normy
  - Platné zákony a prováděcí předpisy k zákonům
  - Katastrální mapa
  - Výpis z katastru nemovitostí
  - Konzultace s investorem, správcem sítí a s dotčenými orgány
  - Terénní prohlídka a zaměření lokality, pořízení fotografické dokumentace
  - Pro vytyčení stavby byl použit výškový systém Bpv a souřadný systém S-JTSK.
-

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku a průběhu liniové trasy, zastavěné/nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

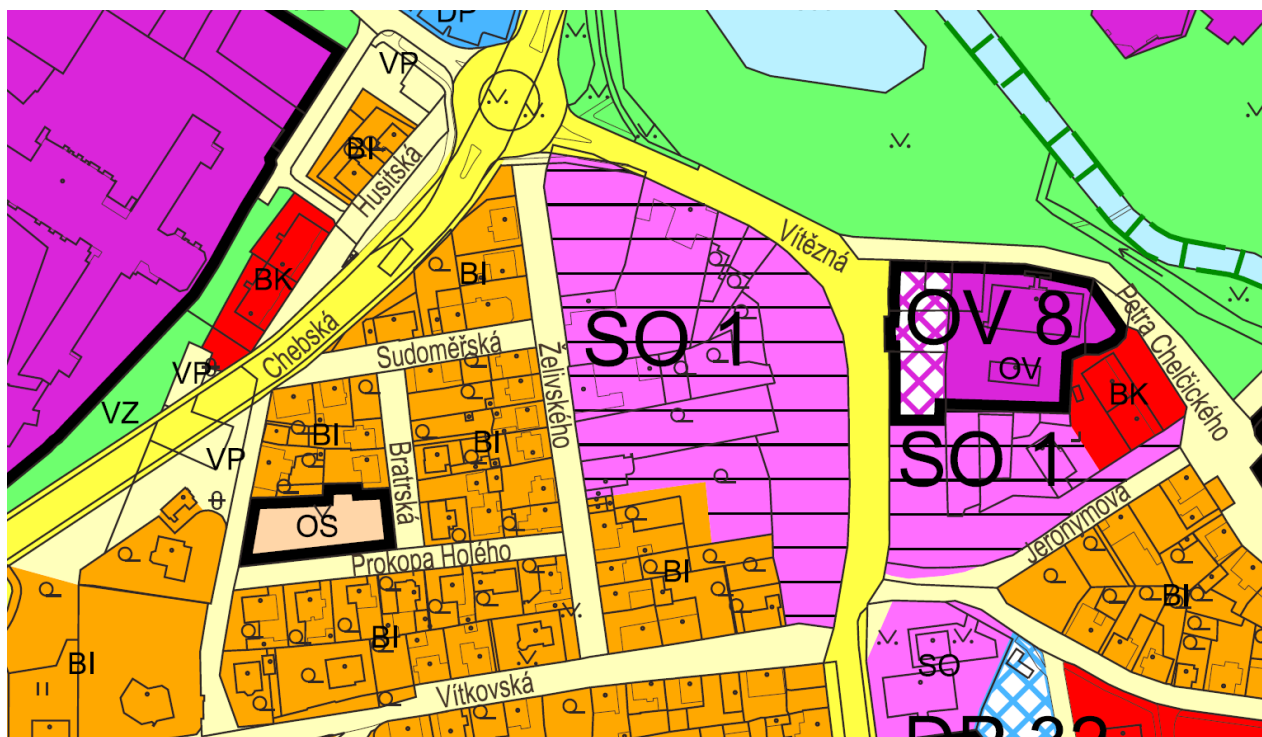
Stavební pozemek se nachází na zelené louce vymezené chodníkem podílí ulice Vítězná a stávající zástavbou rodinných domů v ulici Želivského

Gravitační kanalizace pro 5 RD bude napojena na stávající gravitační stoku DN 300 p.p.č. 3487 k.ú. Sokolov

Nový řad gravitační kanalizace vede v plánované místní komunikaci v souběhu s trasou řadu vodovodu.

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

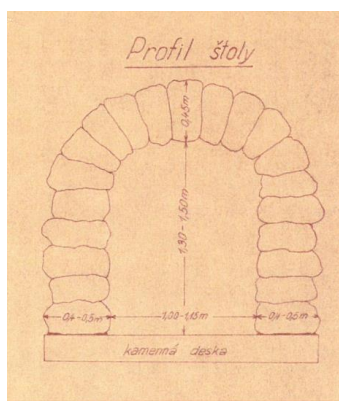
Řešené území je situováno v smíšené obytné ploše (SO 1, viz Územní plán Sokolov, úplné znění po vydání Změny č.1 až 3 ÚP). Plochu SO 1 popisuje UP jako plochu určenou k dostavbě po asanaci území. Umístění staveb v ploše je limitováno o.p. TS a o.p. parovodu.



Smíšené obytné plochy (SO) – hlavní využití: bydlení v rodinných nebo bytových domech. Navržený záměr dopravní a technické infrastruktury potřebné pro umístění staveb pro bydlení je v souladu s Územním plánem Sokolov, úplné znění po vydání Změny č.1 až 3 ÚP.

Výstavba v poddolovaném území: plocha SO 01 je v ÚP označena jako plocha s výstavbou v poddolovaném území. Podle získaných podkladů se jedná o dědičnou štolu z roku 1844, která byla v roce 1924 zaměřena, podklad byl pořízen v roce 1970. Dědičná štola sloužila pro odvodňování těžebního území, s podlahou z kamenných desek a s kamennými stěnami a klenbovým stropem. Světlá výška štoly je od 1,3-1,5m, šířka je od

1,0 – 1,15m, tloušťka stěn a stropu je 45cm. Předpokládaný průběh dědičné štoly byl po podložení překreslen do podkladu z aktuální katastrální mapy.



Trasa parovodu nezasahuje se dle vyjádření z 20.7.2021 Sokolovské bytové s.r.o. nenachází v zájmovém území stavby. Stanovisko je přílohou PD ve složce existence inženýrských sítí.

Vyhláška 501/2006 Sb: vyhláška o obecných požadavcích na využívání území:

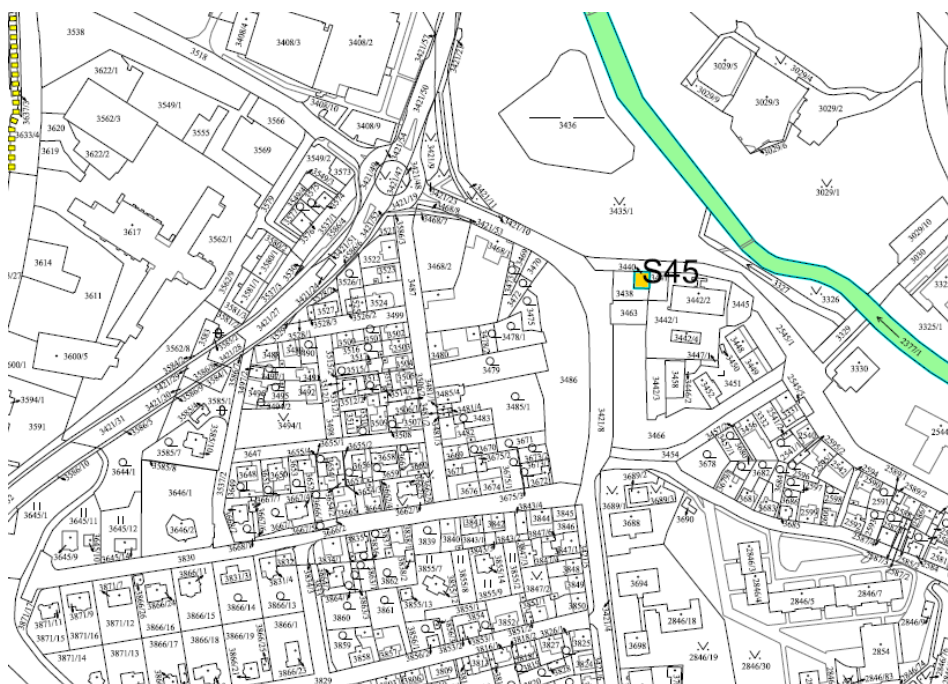
*§22 odst.2: Nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, je 8 m.*

Minimální šířka veřejného prostranství je na konci točny ve tvaru písmene T a je 9 metrů. Celá větev A je navržena s minimální šířkou 14m.

*§7 odst. 2: Pro každé 2 hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m<sup>2</sup>; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.*

Zastavitelná plocha bydlení je 5920m<sup>2</sup>, minimální plocha veřejného prostranství 296m<sup>2</sup>, skutečnost 121+177=298m<sup>2</sup>.

Podmínky Vyhlášky 501/2006 Sb jsou splněny.



Výkres veřejně prospěšných staveb, navržená stavba není ve střetu s VPS uvedenou Územním plánem Sokolov, úplné znění po vydání Změny č.1 až 3 ÚP.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádné rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky Vodárny Sokolov byly zapracovány do PD

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno geodetické zaměření lokality a byl proveden hydrogeologický posudek, který kladně hodnotí zasakování dešťových vod – viz. Složka odvodnění komunikace

- f) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněná území apod.)

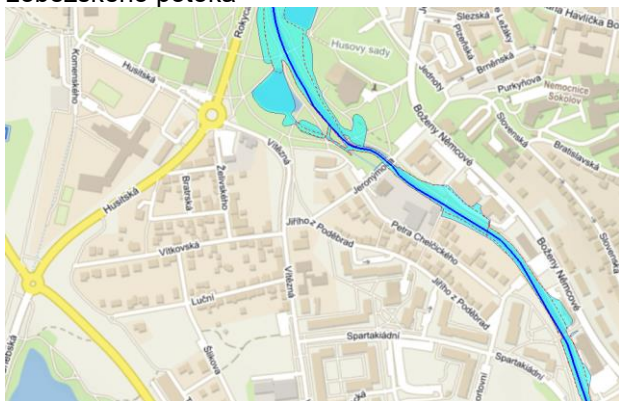
Lokalita se nachází mimo ochranná pásma vodních zdrojů.

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ukládá stavebníkovi povinnost, od doby přípravy stavby, ohlásit záměr Archeologickému ústavu.

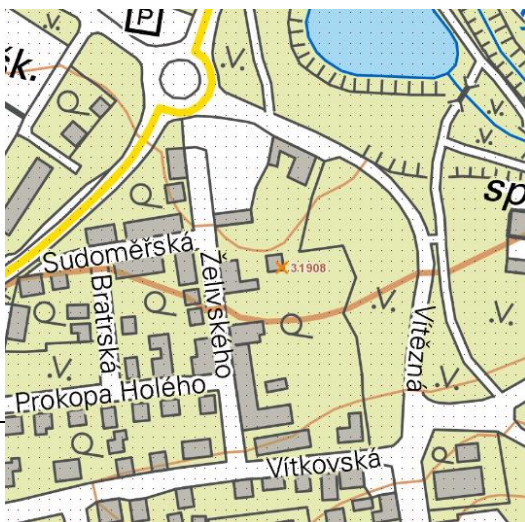
Záměr se nachází na ploše orné půdy, a tudíž se na něj vztahuje ochrana zemědělského půdního fondu. V souladu s ustanovením §7 odst. 4 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů je třeba zajistit vyjádření k návrhu trasy podzemního vedení inženýrských sítí u věcně a místně příslušného správního orgánu.

- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území navržené k zástavbě je mimo záplavovou oblast Q100 a mimo aktivní zónu Lobežského potoka



Podle údajů z [https://mapy.geology.cz/dulni\\_dila\\_poddolovani/](https://mapy.geology.cz/dulni_dila_poddolovani/) se poblíž stavby na p.č. 3478/2 (mimo hranici stavby) nachází důlní dílo-poddolované území ozn. 31908





h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení porostů.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemky mají evidované BPEJ a patří do zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF). Dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, se nemusí žádat o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, pokud stavba bude ukončena do 1 roku od zahájení stavebních prací, a to včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu. Zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy se nejméně 15 dní předem písemně oznámí orgánu ochrany ZPF. Vždy je však třeba se řídit zásadami ochrany ZPF dle ustanovení § 4 a § 8 uvedeného zákona.

Na zájmovém pozemku v místě plánované stavby se nenachází žádná síť zemědělských účelových komunikací a polních cest.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Nová kanalizační stoka bude napojena na stávající stoku KAM DN300 v místě průběžné šachty (v našem projektu ozn. ŠNAPOJ) v ulici Želivského s kótou dna 406,84 m.n.m. a hloubkou 3,03m. Na tuto šachtu je napojena stávající přípojka splaškové kanalizace KAM200. V rámci stavby bude na stávající šachtě vybudováno nové dno s čedičovou výstelkou

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavebník předpokládá zahájení stavebních prací v roce 2023, po vydání potřebných povolení.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

č. parcely	Vlastník/správce	č.LV	výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku	způsob využití	katastrální území	ochrana
3487	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	1	1769	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Sokolov /752223/	-
3479	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	1	1242	zahrada	-	Sokolov /752223/	ZPF
3472	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	1	978	zahrada	-	Sokolov /752223/	ZPF
3478/1	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	1	1003	zahrada	-	Sokolov /752223/	ZPF
3486/8	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	1	775	zahrada	-	Sokolov /752223/	ZPF
3486/7	Město Sokolov, Rokycanova 1929,	1	1006	zahrada	-	Sokolov /752223/	ZPF

	35601 Sokolov						
3671	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov	1	850	zahrada	-	Sokolov /752223/	ZPF

n) meteorologické a klimatické údaje

Jsou dány meteorologickými úhrny v rážkoměrné stanici Cheb

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby

Technická infrastruktura pro plánovanou výstavbu lokality RD

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádné rozhodnutí o povolení výjimky nebylo vydáno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Žádné podmínky dotčených orgánů nebyly vzneseny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

kanalizace Kamenina DN 250 – 88,8 m

kanalizace PVC DN 150 – 26,1m

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Nakládání s odpady vzniklými při stavbě

**Platnost nového zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021 a prováděcí vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů s účinností od 27.1.2021, přičemž katalog odpadů uvedený jako příloha k vyhlášce č. 93/2016 Sb., je i nadále v platnosti a to do roku 2023.**

**A dále od 7.8.2021 také platí nová vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, která v přechodných ustanoveních konkretizuje účinnost vyhl.č. 383/2001 Sb., (do 31.12.2022), vyhl. č. 294/2005 Sb., a vyhl. č. 130/2019 Sb. (obě do 31.12.2023).**

Od 1.1.2021 platí zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, dále platí jeho prováděcí předpisy, především Katalog odpadů vydaný vyhláškou č. 8/2021 Sb. platnost od 27.1.2021.

S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, musí být nakládáno v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Seznam oprávněných osob je uveden na webových stránkách Krajského úřadu.

V případě pochybností, zda movitá věc je či není odpadem, rozhoduje na návrh vlastníka movité věci či správního orgánu, který provádí řízení, v němž se tato otázka vyskytla, příslušný krajský úřad.

Skupiny odpadů:

08 04 - Odpady z výroby, zpracování, distribuce a z používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsných výrobků)

15 1 01 - Papírové a lepenkové obaly (O)

16 15 01 02 - Plastové obaly (O)

15 01 03 - Dřevěné obaly (O)

17 Stavební a demoliční odpady

17 02 03 - Plasty (O)

17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (O)

17 09 - Jiné stavební a demoliční odpady

Novostavba splňuje požadavky dané příslušnými zákony, předpisy a normami (zejména vyhlášky č. 268/2009 Sb o obecných technických požadavcích na výstavbu, ČSN 73 4301 – Obytné budovy). Veškeré použité materiály musí mít platné certifikáty (prohlášení o shodě).

#### **Bilance množství splašků (odpadních vod) – 5RD :**

Počet obyvatel:

17,5 osoby

Specifická potřeba vody:

96 litrů/osobu a den

Snížení potřeby vody o 40%

Průměrná denní produkce odpadních vod:  $Q_{24} = 17,5 \times 96 = 1680 \text{ l/d}$

Průměrná roční produkce odpadních vod:  $Q_r = 365 \times 1680 = 613\,200 \text{ l/rok}$

$\cong 614 \text{ m}^3/\text{rok}$

Maximální denní produkce odpadních vod:  $Q_m = Q_{24} \times k_d = 1680 \times 1,35 = 2268 \text{ l/d}$

Maximální hodinová produkce odpadních vod:

$Q_h = (Q_m \times k_h) / 24 = (2268 \times 8,5) / 24 = 803,3 \text{ l/h} \cong 0,22 \text{ l/s}$

#### **i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Zahájení stavby se předpokládá po udělení a nabytí právní moci povolení. Doba výstavby bude cca 2-3 měsíce

Etapy:

výkopy, podsypy

položení potrubí

Osazení kanalizačních šachet

zkoušky těsnosti

zásyp, obsyp

úprava terénu

#### **j) orientační náklady stavby**

Cena stavby se předpokládá cca na 1 500 000 Kč.

### **B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost provozu stavby při jejím užívání bude zajištěna jejím řádným provedením v souladu s platnou legislativou, především s obecnými technickými požadavky na výstavbu a předpisy vztahujícími se k provádění, instalaci a obsluze elektrických zařízení, jejím řádným zkolaudováním a následnou údržbou a provozováním v souladu s platnými ČSN a provozním řádem. Samozřejmostí je užívání stavby v souladu s PD a vydanými povoleními.

### **B.2.3 Základní technický popis staveb**

---

#### a) stavební řešení

##### **Kanalizační řad:**

Pro odkanalizování lokality 5 rodinných domků je navržena splašková, gravitační kanalizace KAM DN250 a s přípojkami z plnostěnné PP DN150 SN 12, které jsou ukončeny plastovou revizní šachtou. Splašková kanalizace začíná větví A délky 76,8m, na kterou se napojuje větev B délky 12,0m.

Větev A i B jsou navrženy s potrubím KAM DN250.

Na stoce budou osazeny typové revizní šachty z betonových prefabrikátu průměru 1 m, zakryté plným litinovým poklopem s pantem bez odvětrání pro zatížení D400 (vozovky/parkoviště). Šachty jsou navrženy v maximálních vzdálenostech 50m a v místech lomových bodů. Potrubí bude ukládáno na pískový podsyp o mocnosti 0,15 m a bude obsypáno pískem až do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Zbytek rýhy bude zasypán nesedavým hutnitelným materiálem. Před uvedením do provozu bude nutno na všech vodohospodářských dílech provést zkoušky vodotěsnosti.

##### **Materiál:**

Kamenina hlavní řady: Navrhované potrubí z kameniny musí být v souladu s ČSN EN 295-1. Spojе trub se používají přednostně hrdlové se zabroušením hrdla a dříku, včetně těsnění na dříku, které musí být v souladu s ČSN EN 295 a ČSN EN 681-1. Základní vnitřní a vnější ochrana trouby je oboustranná glazura. Základní rozměrová tolerance (pravoúhlost čelních stěn, odchylka dříku trouby od přímky, vychýlení spoje, vyrovnanost dna a rozměrová tolerance světlosti spoje dvou trub) musí být v souladu s ČSN EN 295-1.

Přípojky splaškové kanalizace: pouze plnostěnné PP homogenní stěnou s kruhovou pevností minimálně SN 12 kN/m<sup>2</sup>, s tím že maximální trvalá deformace nepřekročí 5% a deformace po zásypu nepřekročí 3%. Podmínkou aplikace plastového potrubního systému je pokládka do pískového lože min.100 mm při teplotách nad 5° C. Kompletní plastový potrubní systém včetně tvarovek bude v rámci stavby vždy od stejného výrobce, který bude garantovat odolnost vůči pH2 – pH 12 (dle ISO 10358), ropným látkám a obrušování a těsnost spojů při deformaci min. 30%

##### **Napojení na stávající stoku:**

Nová kanalizační stoka bude napojena na stávající stoku KAM DN300 v místě průběžné šachty (v našem projektu ozn. ŠNAPOJ) v ulici Želivského s kótou dna 406,84 m.n.m. a hloubkou 3,03m. Na tuto šachtu je napojena stávající přípojka splaškové kanalizace KAM200. Protože ve dně stávající šachty ŠNAPOJ není vybudovaná příprava pro napojení nového řadu. V rámci stavby nové technické infrastruktury bude na stávající šachtě vybudované nové dno s čedičovou výstelkou

##### **Kanalizační přípojky:**

S plánovanou výstavbou 5 RD, budou nově vybudovány přípojky splaškové kanalizace plnostěnné PP DN 150 SN 12. Nové přípojky jsou navrženy jako gravitační a budou napojeny na navržené stoky, odbočky jsou napojeny buď do nových šachet, anebo přímo na potrubí pomocí odboček 250/150 45°. Jednotlivé kanalizační přípojky jsou vždy ukončeny 1,0 m za hranicí parcel a ukončeny šachtou DN 600 se zaslepovací zátkou. Na venkovní přípojky splaškové kanalizace budou použity trubky z PP DN 150 SN12. Potrubí bude ukládáno na pískový podsyp o mocnosti 0,15 m a bude obsypáno pískem až do výšky 300 mm nad vrchol trubek. Zbytek rýhy bude zasypán nesedavým, hutnitelným materiálem. Před uvedením do provozu bude nutno na všech vodohospodářských dílech provést zkoušky vodotěsnosti.

#### b) konstrukční a materiálové řešení

kanalizace Kamenina DN 250 – 88,8 m

kanalizace PP DN 150 – 26,1m

Pískový podsyp, obsyp

Zásyp po vrstvách hutněnou zeminou, bez ostrých kamenů

#### c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba splňuje požadavky na stavby, zejména obecné požadavky na bezpečnost a užité vlastnosti staveb a odolnost konstrukcí proti vnějším vlivům, nedojde ke zřícení stavby, nedojde k nepřipustným přetvořením a poškození jiných částí stavby.

#### **B.2.4 Základní popis technických a technologických zařízení** (Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií)

Stavba není členěna na technická a technologická zařízení.

---



### **B.2.5 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Jedná se o podzemní stavbu, stavba je z hlediska požárně bezpečnostního řešení nehořlavá, pro ostatní stavby v lokalitě jejím provedením nedojde ke změně rozvoje a šíření kouře, šíření požáru na ostatní stavby, ke změně bezpečné evakuace osob a zvířat a zásahu jednotek požární ochrany.

### **B.2.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí** (zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Z důvodu rozsahu a druhu stavby není řešeno.

Nakládání s odpady viz část B. bod 2.1.g). Stavba nezpůsobuje vibrace, hluk ani prašnost.

Projektovaná stavba splňuje platné hygienické předpisy a normy.

### **B.2.7 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Z důvodu druhu a rozsahu stavby se neřeší.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Z důvodu druhu a rozsahu stavby se neřeší.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba se nenachází v seismicky aktivním území.

#### **d) ochrana před hlukem**

Z důvodu druhu a rozsahu stavby se neřeší.

#### **e) protipovodňová opatření**

Nejsou zapotřebí.

#### **f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

V lokalitě nebyla prováděna důlní činnost. Z důvodu druhu a rozsahu stavby se výskyt metanu neřeší.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

S plánovanou výstavbou 5 RD, bude nově vybudován gravitační řad splaškové kanalizace KAMENINA DN 250. Nová stoka je navržena jako gravitační, a je napojena na stávající gravitační stoku DN 300 na p.p.č. 3487 k.ú. Sokolov

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

kanalizace Kamenina DN 250 – 88,8 m

kanalizace PP DN 150 SN12 – 26,1m

Pískový podsyp, obsyp

Zásyp po vrstvách hutněnou zeminou, bez ostrých kamenů

## **B.4 Dopravní řešení**

Pozemek není napojen na dopravní infrastrukturu. Doprava nebude omezena

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Po ukončení prací bude přebytečná zemina využita k terénním úpravám na pozemku. Terén bude urovnán a zhutněn.

---

Po provedení terénních úprav dojde k opětovnému zatravnění. Osetí travním semenem bude provedeno ve vegetačním období do vrstvy humusu

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nezpůsobuje svým provozem hluk, ochranu proti hluku není nutné řešit ani v průběhu výstavby. Stavba a její provoz neznečišťuje ovzduší, při jejím provozu nevznikají odpady, nemá negativní vliv na půdu.

### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu ani na zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Zájmová lokalita se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.

### **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Na projektovanou stavbu se ze zákona č. 100/2001 Sb., ani §45h a §45i zákona č. 114/1992 Sb. nevztahuje povinnost posouzení jejího vlivu na životní prostředí.

### **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Neřeší se.

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

U projektované stavby nejsou navržena ochranná ani bezpečnostní pásma.

Při křížení a souběhu nového kanalizačního a vodovodního řadu s ostatními inženýrskými sítěmi budou dodrženy podmínky jednotlivých správců a ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva** (splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

Z důvodu rozsahu a druhu stavby není řešeno.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění závisí na dodavatelské firmě – viz výkaz výměr

b) odvodnění staveniště  
vsakem

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
stávající sjezd

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky  
nebude mít vliv na okolní stavby ani pozemky

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin  
nejsou

f) maximální zábory staveniště

---

staveniště bude na řešených pozemcích, nebude zasahovat na jiné pozemky

g) požadavky na bezbariérové trasy nejsou

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Od 1.1.2021 platí zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, dále platí jeho prováděcí předpisy, především Katalog odpadů vydaný vyhláškou č. 8/2021 Sb. platnost od 27.1.2021.

S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, musí být nakládáno v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Seznam oprávněných osob je uveden na webových stránkách Krajského úřadu.

V případě pochybností, zda movitá věc je či není odpadem, rozhoduje na návrh vlastníka movité věci či správního orgánu, který provádí řízení, v němž se tato otázka vyskytla, příslušný krajský úřad.

**Platnost nového zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech s účinností od 1.1.2021 a prováděcí vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů s účinností od 27.1.2021, přičemž katalog odpadů uvedený jako příloha k vyhlášce č. 93/2016 Sb., je i nadále v platnosti a to do roku 2023.**

**A dále od 7.8.2021 také platí nová vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, která v přechodných ustanoveních konkretizuje účinnost vyhl.č. 383/2001 Sb., (do 31.12.2022), vyhl. č. 294/2005 Sb., a vyhl. č. 130/2019 Sb. (obě do 31.12.2023).**

Skupiny odpadů:

08 04 - Odpady z výroby, zpracování, distribuce a z používání lepidel a těsnících materiálů (včetně vodotěsných výrobků)

1 01 - Papírové a lepenkové obaly (O)

15 01 02 - Plastové obaly (O)

15 01 03 - Dřevěné obaly (O)

17 Stavební a demoliční odpady

17 02 03 - Plasty (O)

17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (O)

17 09 - Jiné stavební a demoliční odpady

Novostavba splňuje požadavky dané příslušnými zákony, předpisy a normami (zejména vyhlášky č. 268/2009 Sb o obecných technických požadavcích na výstavbu, ČSN 73 4301 – Obytné budovy). Veškeré použité materiály musí mít platné certifikáty (prohlášení o shodě).

i) bilance zemních prací

cca 400 m<sup>3</sup>

Výkopek při hloubení kanalizace bude použit k zasypání výkopu, přebytečná zemina bude použita na terénní úpravy plánovaných parcel.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Veškeré odpady budou likvidovány dle odstavce g). Stavba nebude vykazovat nadměrnou hlučnost, nebo prašnost.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při realizaci vlastní stavby se musí dodržet podmínky vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení na stavbách, ve znění vyhlášek č. 591/2006 Sb. a č. 207/1991 Sb., v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (oplocení, ohrazení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálů apod. Dále požadavky na BOZP při zemních pracích (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových a jiných nebezpečných podpovrchových vedení, zajištění stability stěn výkopů apod.), betonářských pracích, zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou a pracích v mimořádných výškách.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených pozemků

zůstává bezbariérové

m) zásady pro dopravně inženýrské řešení

---

příjezd k pozemkům je po vedlejší asfaltové silnici v majetku obce Obrnice

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby  
nebyly

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny  
výkopy  
položení potrubí  
zkoušky těsnosti  
zásyp  
úprava terénu

### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Z důvodu druhu a rozsahu stavby není řešeno.

### **C. Situační výkresy**

Viz příloha PD.

### **D. Dokumentace objektů -** Viz příloha PD.