





## SMLOUVA O DÍLO

### Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov

**Objednatel:** město Sokolov  
se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou  
IČ: 00259586  
DIČ: CZ 00259586  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

**a**

**zhotovitel:** Alex Gebaudetechnik s.r.o.  
se sídlem: Citice 120, 35601 Citice  
IČ: 07914938  
DIČ: CZ07914938  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
zastoupený: Lukášem Novák

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo:*

## Článek I. Definice

I.1 Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1.1 **Projektová dokumentace:** projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem **Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov** zpracovaná společností MESSOR s.r.o. v 04/2024 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci.

I.1.2 **Pozemky stavby:** na pozemku parc. č. 242/1, 183/1, 3378/1, 182 v katastrálním území Sokolov.

I.1.3 **Předmětná stavba:** stavba s názvem **Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov**, prováděná dle Projektové dokumentace.

I.2 Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky s názvem **Parkoviště v ul. Vrchlického, Sokolov** (dále jen „Veřejná zakázka“), a to se zhotovitelem jako účastníkem, který splňuje všechny zadávací podmínky a jehož nabídka ze dne 23. 06. 2024 (dále jen „Nabídka“) byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

I.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace k Veřejné zakázce a které určují předmět smlouvy, a že splňuje veškeré podmínky a požadavky podle této smlouvy, je dostatečně odborně způsobilý k plnění jejího předmětu, tj. je odborníkem ve smyslu § 2950 občanského zákoníku, pokud jde o předmět smlouvy, a je oprávněn ji uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a k okamžiku uzavření této smlouvy nebyl na jeho majetek prohlášen konkurs, nedošlo k jeho zamítnutí pro nedostatek majetku ani k zamítnutí insolvenčního návrhu proto, že jeho majetek nepostačoval k úhradě nákladů insolvenčního řízení, není v likvidaci a nemá daňové nedoplatky na území České republiky ani v zemi sídla nebo místa podnikání či bydliště. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění podle této smlouvy a že má řádné vybavení, disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, schopnostmi a zkušenostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele Předmětnou stavbu a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) touto smlouvou;
- b) Projektovou dokumentací;
- c) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele na Veřejnou zakázku ze dne 11. 06. 2024 a Nabídkou;
- d) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- e) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity, a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho kontroly či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů s tím, že

objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla; přičemž platí, že v případě rozporů mezi výše uvedenými podklady platí, že předmět díla je definován tak, aby vyhověl všem požadavkům na obdobné předměty díla a mohl být užíván ke svému účelu s tím, že pokud takový rozpor nebude zasahovat do možnosti řádného užívání díla, má v případě rozporů větší váhu definice obsažená podkladu podle výše uvedeného pořadí sestupně [nejvyšší váhu má písm. a)], to však neplatí, pokud Nabídka nabízí objednateli kvalitativně či kvantitativně jednoznačně výhodnější řešení.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech či podkladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k řádnému provedení Předmětné stavby, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením provádění díla, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li to potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci objednateli, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při provádění Předmětné stavby vyplývající z umístění a návaznosti Předmětné stavby;
- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše ve formátech \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf; zpracování a dodání geodetických zaměření díla a geometrického plánu pro rozdělení pozemku;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.doc, \*.xls, \*.pdf; pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf;
- k) geodetická zaměření díla skutečného provedení stavby budou předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf;
- l) geometrické plány pro rozdělení pozemku budou potvrzené Katastrálním úřadem, předané budou ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf; předané budou objednateli nejpozději v pracovní den, který předchází dni kolaudace stavby, popř. dříve, bude-li toto vyžadovat stavební úřad nebo objednatel;

- m) geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude úředně ověřené oprávněným geodetem, zpracováno a předáno bude ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána v elektronické podobě rovněž výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova umístěné na stránkách Geoportálu DMVS Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/zakazka>) v záložce Dokumenty, a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- n) úplné vyklizení a vyčištění dokončené stavby, staveniště a výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- o) provedení závěrečného úklidu celého staveniště dle této smlouvy;
- p) zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět Předmětnou stavbu,

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

II.6 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhradil změny závazku uvedené v zadávací dokumentaci.

II.7. Pokud jde o rozsah díla dle této smlouvy, co se týče položek uvedených v Nabídce souvisejících s nakládáním s odpady (včetně jejich dopravy), tak tento bylo možné v rozpočtu určit pouze kvalifikovaným odhadem. Rozsah těchto položek bude pro účely právních vztahů z této smlouvy určen na základě skutečného objemu odpadu, zjištěného na základě vážních lístků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatelem. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude určena i cena díla týkající se těchto položek, a to tak, že se nově zjištěný rozsah příslušné položky se vynásobí jednotkovou cenou podle rozpočtu v Nabídce.

II.8 V případě, že bude v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy dodáno zhotovitelem, pokud jde o dodávky a práce uvedené v jednotlivých položkách uvedených v Nabídce, více či méně, než bylo uvedeno v Nabídce, bude cena díla, pokud jde o takovou položku určena jako součin jednotkové ceny uvedené v Nabídce a skutečného rozsahu plnění při realizaci odsouhlaseného a potvrzeného objednatelem. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:

1. upřesnění nutných prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby nebo
2. upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.

Tímto ujednáním nejsou dotčena žádná ujednání o vícepracích či jiných změnách rozsahu Předmětné stavby (včetně nutnosti uzavřít ohledně takových změn dodatek k této smlouvě) dle této smlouvy.

### **Článek III. Čas plnění**

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy na základě výzvy učiněné objednatelem zhotoviteli
- III.1.2 Provedení Předmětné stavby (dokončení a předání díla): do 100 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště

III.2 V případě, že nepříznivé klimatické podmínky (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky), jenž nebylo možné při podpisu této smlouvy vzhledem k obvyklému počasí pro jednotlivá roční období předpokládat, objektivně neumožní řádné provádění díla po dobu delší než 5 dnů, prodlužuje se termín dokončení a předání Předmětné stavby o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být dílo pro nepříznivé klimatické podmínky prováděno.

III.3 V případě zvýšení rozsahu díla provedeného v souladu s touto smlouvou se prodlouží lhůta k provedení díla dle odst. III.1.2 za každých celých 50 000 Kč zvýšení ceny díla o jeden kalendářní den.

III.4 Předmětná stavba bude provedena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním Předmětné stavby objednateli po provedení všech zkoušek, stanovených v Projektové dokumentaci či předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN), s kladným výsledkem. Předložení dokladů o těchto zkouškách objednateli jsou podmínkou převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání Předmětné stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III. 5 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby provádění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré rozumně požadovatelné snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

III. 6 Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti, práce a dodávky směřující k dokončení díla minimálně pět dní v týdnu (pondělí–pátek), a to po celou dobu výstavby, s výjimkou týdnů, ve kterých na některý z uvedených dnů připadá státní svátek. Práce budou prováděny v minimálním rozsahu 8 hodin denně a v minimální počtu 3 zaměstnanců přítomných na staveništi a aktivně vykonávajících stavební práce.

III. 7 V případě technologické přestávky je zhotovitel povinen o ní informovat v místě provádění Předmětné stavby formou informačních tabulí, rovněž je povinen o takové přestávce v předstihu informovat objednatele, a to minimálně 3 pracovní dny před takovou nezbytně nutnou přestávkou.

#### **Článek IV. Staveniště**

IV.1 Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli protokolárně v termínu dle čl.III.1.1 této smlouvy a zhotovitel se zavazuje jej od objednatele v tomto termínu převzít.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství, zvláštní užívání komunikací, přechodné dopravní značení a jeho osazení před zahájením provádění Předmětné stavby projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel, a to včetně všech nutných stanovisek a rozhodnutí dotčených a správních orgánů, pokud to bude vzhledem k povaze díla zapotřebí. Pokud přechodná úprava provozu po dobu výstavby a nutná dopravně inženýrské opatření zpracovaná v rámci projektové dokumentaci budou v rámci operativního řešení vyžadovat přizpůsobení aktuální situaci je zhotovitel povinen neprodleně po jejich zjištění navrhnout objednateli jejich změnu tak, aby tyto umožňovaly řádné provedení stavby, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.

IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních či nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení Předmětné stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a jejich případné poškození opraví. Zhotovitel je povinen zajistit očištění stavebních mechanismů a vozidel před jejich vjezdem na pozemní komunikaci. V případě znečištění pozemní komunikace jej zhotovitel okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na Pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.10 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

IV. 11 Zhotovitel zajistí přístupy (pěší) do objektů v ulici.

## Článek V.

### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu provádění Předmětné stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Lukáš Novák

V.1.2 technických: Lukáš Novák

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Mgr. Petr Kubis, starosta

V.2.2 technických:

V.3 TDS: DS Engineering PLUS a.s.,

e-mail: [REDACTED]

V.4 Jakákoliv změna předmětu díla smlouvy musí být předmětem písemného dodatku k této smlouvě podepsaného zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Za takový dodatek nelze v žádném případě považovat zápis ve stavebním deníku. V případě, že budou bez takového písemného dodatku provedeny jakékoliv práce či dodávky, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli, aby tyto bez zbytečného odkladu na své náklady odstranil. V případě, že tak objednatel neučiní, považují se tyto práce či dodávky za dar zhotovitele objednateli.

V.5 Zhotovitel je povinen provést i další práce a dodávky, jež nebyly sjednány při podpisu této smlouvy, a nepodléhají úpravě uvedené v předchozím odstavci, pokud tyto nepřesáhnou 3 % z ceny díla dle odst. VII.3 této smlouvy a pokud jej objednatel o provedení takových prací písemně požádá prostřednictvím zástupce ve věcech smluvních. Dnem doručení takového požadavku zhotoviteli se mění předmět díla dle této smlouvy tak, že Předmětná stavba zahrnuje i takto vyžádané další práce a dodávky. Zároveň se cena díla dle odst. VII.3 této smlouvy zvyšuje, pokud jde o práce uvedené v soupisu výkonů tvořícím přílohu č. I této smlouvy, o částku odpovídající součinu rozsahu těchto prací či dodávek a jednotkové ceny uvedené v soupisu výkonů, a pokud jde o práce a dodávky v tomto soupisu neuvedené, ve výši stanovené Sborníkem cen stavebních prací od společnosti ÚRS CZ, a.s. v nejaktuálnějším znění. I v tomto případě obdobně platí ustanovení odst. V.4 této smlouvy.

V.6 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě provádění Předmětné stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídenním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. Svolání bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem na adresy uvedené v této smlouvě. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.7 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací při provádění Předmětné stavby a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření na nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokážou požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.8 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého rozumně požadovatelného úsilí, za následek přerušeni či pozdrženi díla z jeho strany.

V.9 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.10 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.11 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění Předmětné stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.12 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.13 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn:

- a) v odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min. 100 % ceny díla bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3 %;
- b) pojištění stavebních a montážních výkonů není požadováno, je však doporučeno.

V.14 Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy:

- dodržovat lidská, sociální a pracovní práva osob, které se budou podílet na plnění této smlouvy, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- dodržovat své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů;
- pokud to bude možné využívat při provádění díla práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků;
- při plnění této smlouvy neznevýhodňovat malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnit závazky k nim řádně a včas;
- při plnění této smlouvy dodržovat své povinnosti z hlediska ochrany životního prostředí, a to včetně povinností při nakládáním s odpady, vyplývající mu z obecně závazných právních předpisů a
- pokud je to možné v rámci zadání využívat postupů a dodávek šetrných k životnímu prostředí.

V.15 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Předmětné stavby zajistit dopravní obslužnost objektů přiléhajících ke Komunikaci, na které budou prováděny stavební práce, pokud mu to technické podmínky dovolí. A je zároveň povinen zajistit neomezený a bezpečný přístup k objektům jiných vlastníků, kteří budou dotčeni Předmětnou stavbou, a to po celou dobu jejího provádění.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.



## Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace.

VII.3 Cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem

**5 350 000,- Kč bez DPH.**

VII.4 V případě víceprací požadovaných objednatelem nad rámec Předmětné stavby tak, jak je touto smlouvou sjednána, je nutné uzavřít dodatek k této smlouvě. O dobu jednání o uzavření takového dodatku se v žádném případě nemůže prodloužit doba k provedení díla.

VII.5 V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu neprovede práce či dodávky tak, jak jsou uvedeny v Projektové dokumentaci, či tyto práce či dodávky provede v menším rozsahu, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele provést řádně a včas celou Předmětnou stavbu ani odpovědnost za nesplnění této své povinnosti včetně všech smluvních a zákonných nároků objednatele z takového porušení plynoucích.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- vybudování, provoz a údržbu zařízení stavenišť, připojení stavenišť na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- pojištění stavby a nutná ostraha stavenišť;
- zábory veřejného prostranství, zvláštní užívání komunikací, přechodné dopravní značení a jeho osazení před zahájením stavebních prací, a to včetně všech nutných stanovisek a rozhodnutí dotčených a správních orgánů;
- poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- doprava, kompletace a koordinace;
- ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správce inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- vyhotovení a dodání geodetických a geometrických zaměření skutečného provedení díla;
- předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- veškerá dokladová část, vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.
- předání geometrických plánů pro rozdělení pozemku potvrzených Katastrálním úřadem

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 50 % zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu, tj. po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem;

VII.7.2 50 % zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po ukončení záruční doby díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků, zjištěných při závěrečné prohlídce díla před ukončením záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti..

VII.8 Zhotovitel má právo nahradit zádržné podle předchozího odstavce VII.7.2 bankovní zárukou, kterou je povinen předložit maximálně do 90 dnů od předání díla, a která musí splňovat tyto podmínky:

- a) bankovní záruka musí být vystavena tuzemským peněžním ústavem, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. X. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka bude vystavena ve prospěch objednatele na dobu trvání celé záruční doby prodloužené o 1 měsíc. Bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli;
- b) zhotovitel je povinen nejpozději v den zahájení přejímacího řízení předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklad prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení tohoto článku této smlouvy ke složení bankovní záruky v plné výši;
- c) objednatel je oprávněn užít bankovní záruku k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem. O užití předmětné bankovní záruky je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do čtrnácti pracovních dní ode dne užití;
- d) smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 5 měsíců je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, a to po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 5 měsíců.

VII.9 Zhotovitel může vyúčtovat části ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce, za který se soupis pořizuje, a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv. Neodsouhlasené práce a dodávky nebudou součástí měsíčního daňového dokladu, zhotovitel předloží opravený soupis provedených prací a dodávek. Spolu s konečnou fakturou je pak zhotovitel povinen předat objednateli odsouhlasený celkový soupis dodaných prací a dodávek.

VII.10 Podkladem pro zaplacení splátky ceny díla budou daňové doklady. Přílohou daňového dokladu musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce, jenž je hmotněprávní podmínkou k splatnosti takové části ceny díla. Daňový doklad budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení daňového dokladu a jeho číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- vyúčtovanou částku;

- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání daňového dokladu a lhůtu jeho splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností vyúčtované částky (razítko + podpis).

VII.11 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě či doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti daňového dokladu po doručení opraveného či doplněného daňového dokladu objednateli. Splatnost daňového dokladu se stanoví na 21 dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu objednateli.

VII.12 Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na daňovém dokladu bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.13 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Daňové doklady budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem zaplacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.14 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou vyúčtované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

VII.16 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že v době před splatností zádržného bude podán insolvenční návrh týkající se zhotovitele, nebo kdy z jakýchkoli důvodů zhotovitel nebude moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost nebo pro případ, kdy jeho závazky vyplývající z poskytnuté záruky za jakost zaniknou jinak než splněním, právo zhotovitele na úhradu zádržného nevznikne a v případě, že již vzniklo, pak právo zhotovitele na úhradu zádržného zaniká. Smluvní strany se dále dohodly, že částka odpovídající výši zádržného v případě podle předchozí věty představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednateli jako kompenzaci záručních závazků a záruční doba končí, není-li dále stanoveno jinak. Podání insolvenčního návrhu, který se týká zhotovitele, jenž poskytl finanční záruku na závazky z odpovědnosti za vady, nemá vliv na běh záruční doby.

VII.17 Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu a tento způsob řešení úpadku nebude do skončení insolvenčního řízení změněn v konkurs. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu zádržného zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.

## **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s provedením Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním povinnosti dle odst. IV.1. v termínu uvedeném v odst. III.1.1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý den prodlení.

VIII.3 Při prodlení s provedením Předmětné stavby o více než 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 3 000 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení. Neodstraní-li zhotovitel vady díla uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč a při porušení povinnosti dle odst. III.6 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení a i opakovaně.

VIII.6 V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy právo na odstoupení od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či XI.1.4 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč

VIII.7 porušení jakékoliv jiné povinnosti uvedené v této smlouvě než povinnosti podle předchozích odstavců a nezjednání nápravy ani do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý den trvání porušení povinnosti a každou porušenou povinnost.

VIII.8 Sjednáním ani úhradou smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

## **Článek IX. Předání díla**

IX.1 Zhotovitel je povinen dokončit a předat objednateli Předmětnou stavbu (dílo) v termínu dle čl. III., přičemž je povinen jej k převzetí vyzvat a to nejpozději 7 dnů před plánovaným datem předání díla. Pokud bude výzva k převzetí díla doručena objednateli později než 7 dnů před plánovaným datem předání díla, může objednatel jednostranně posunout termín předání a převzetí díla tak, aby mu od doručení výzvy byla zachována 7denní lhůta k datu uskutečnění předání a převzetí díla. Termín předání a převzetí díla musí být vždy určen tak, aby se konal v pracovní den.

IX.2 Nejpozději 7 dnů před datem předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při provádění Předmětné stavby, přičemž

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; \*.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;
- geodetická zaměření skutečného provedení díla budou předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf.
- geometrické plány pro rozdělení pozemku budou potvrzené Katastrálním úřadem, předané budou ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf; předané budou objednateli nejpozději v pracovní den, který předchází dni kolaudace stavby, popř. dříve, bude-li toto vyžadovat stavební úřad nebo objednatel;

Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle obecně závazné vyhlášky č. 8/2013, o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje.

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem.

V případě pozdního předání, byť jen jediného z výše uvedených dokumentů je objednatel oprávněn jednostranně posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel zápis, jehož stejnopis předá objednateli a který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatele;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla určeného na jeho žádost objednatel, kterého vyzve zhotovitel ve své výzvě k předání a převzetí díla a který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## **Článek X. Záruční doba**

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle Projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít

po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doba uvedená v odst. X.2 začíná běžet dnem předání díla a vztahuje se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli.

X.5 Vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu či užívání Předmětné stavby, je zhotovitel povinen odstranit vlastním nákladem do 24 hodin od jejich oznámení. Vady nebránící řádnému provozu či užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen odstranit vlastním nákladem do 3 dnů ode dne jejich oznámení, pokud v této 3denní lhůtě objednateli písemně neprokáže, že z hlediska technologického je objektivně nutná delší doba k odstranění vady. V takovém případě je lhůtou k odstranění vady objektivně technologicky nejkratší možná doba k odstranění vady.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dávají obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů zvýšených o koordinační přírůstek 10 000 Kč za každou takto odstraněnou vadu, čímž nebude dotčen jeho nárok na smluvní pokutu podle této smlouvy.

## Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení stanovených občanským zákoníkem oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,

XI.1.2 bezdůvodného nezahájení stavebních prací nebo přerušení prací souvisejících s prováděním Předmětné stavby zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,

XI.1.3 prodlení zhotovitele s provedením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,

XI.1.4 neplnění či porušování jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla či její části přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby) sníženou o 3 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

## **Článek XII. Závěrečná ustanovení**

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 V otázkách touto smlouvou neřešených řídí se vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s Předmětnou stavbou po dobu minimálně 10 let a zavazuje se kopii jakékoliv její části poskytnout v této lhůtě na jeho žádost objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena a podepisována elektronicky.

XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.7 Zhotovitel je oprávněn uplatnit práva vyplývající z podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 OZ pouze v případě, že prokáže objednateli, že následky změny okolností nemohl předvídat a nemohl jim zabránit či je zmírnit, a to ani s vynaložením veškerého rozumně požadovatelného úsilí, a to včetně nalezení alternativních řešení. V ostatních případech přijímá zhotovitel na sebe nebezpečí podstatné změny okolností dle § 1765 odst. 2 OZ. Zhotovitel je povinen práva vyplývající z podstatné změny okolností písemně uplatnit a doložit písemnými doklady u objednatele bez zbytečného odkladu od jejich zjištění, jinak mu tato práva zanikají.

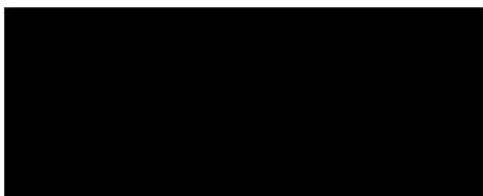
XII.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo

skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.

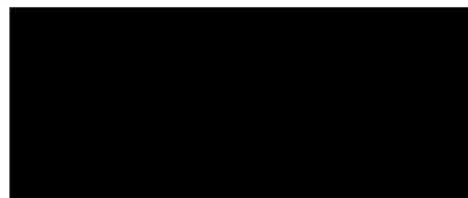
XII.9 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.

XII.10 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

XII.11 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele



Objednatel



Zhotovitel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22044  
Stavba: Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

KSO:  
Místo: Sokolov

CC-CZ:  
Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel:  
Město Sokolov

IČ: 00259586  
DIČ:

Uchazeč:  
Alex Gebaudetechnik s.r.o.

IČ: 07914938  
DIČ: CZ07914938

Projektant:  
MESSOR s.r.o.

IČ: 28738217  
DIČ: CZ28738217

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **5 350 000,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 350 000,00	1 123 500,00
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** **6 473 500,00**  
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22044

**Stavba:** Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Místo: Sokolov

Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: MESSOR s.r.o.

Uchazeč: Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>5 350 000,00</b>	<b>6 473 500,00</b>
SO_01	OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ	3 643 831,24	4 409 035,80
SO_02	PODZEMNÍ KONTEJNERY	1 032 222,58	1 248 989,32
SO_03	ODVODNĚNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ	241 878,30	292 672,74
SO_04	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ A TRASA NN VO	314 067,88	380 022,13
SO_09	VRN	118 000,00	142 780,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_01 - OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2024

IČ:

00259586

DIČ:

IČ:

07914938

DIČ:

CZ07914938

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**3 643 831,24**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 643 831,24	21,00%	765 204,56
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 409 035,80**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_01 - OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

Místo:

Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Datum:

10. 4. 2024

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:

████████████████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>3 643 831,24</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>3 607 831,24</b>
1 - Zemní práce	928 025,09
5 - Komunikace pozemní	1 886 703,95
8 - Trubní vedení	1 800,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	437 620,84
997 - Přesun sutě	278 368,40
998 - Přesun hmot	75 312,96
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>36 000,00</b>
VRN4 - Inženýrská činnost	36 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_01 - OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

Místo: Sokolov

Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: MESSOR s r o

Uchazeč: Alex Gebaudetechnik s r o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>3 643 831,24</b>	
<b>D</b>		<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>3 607 831,24</b>	
<b>D</b>		<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>928 025,09</b>	
1	K	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terenu do 1 5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	32,000			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			32,000		
	VV		"odstranění keřů"2+2+2+3+3+2+18					
2	K	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			4,000		
	VV		"odstranění 4ks stromů s průměrem do 80cm ve výšce 130cm nad zemí" 4					
3	K	112155315	Štěpkování keřového porostu hustého s naložením	m2	32,000			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			32,000		
	VV		"odstranění keřů"2+2+2+3+3+2+18					
4	K	112251101	Odstranění pafezu průměru přes 100 do 300 mm	kus	4,000			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			4,000		
	VV		"odstranění 4ks stromu s průměrem do 80cm ve výšce 130cm nad zemí" 4					
5	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	177,660			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			177,660		
	VV		"rozebrání dlažeb pochozích ploch (chodníků)" 177 66					
6	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zamkové dlažby s ložem z kamenná ručně	m2	77 020			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			77,020		
	VV		"parkoviště"77 02					
7	K	113107222	Odstranění podkladu z kamenná drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	177,660			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			177,660		
	VV		"odstranění podkladu pod chodníky"177,66					
8	K	113107243	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	497,630			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			497,630		
	VV		"odstranění asfaltových vrstev stav. komunikace"387,08+110,55					
9	K	113107223	Odstranění podkladu z kamenná drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	575,630			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			78,000		
	VV		"odstranění podkladu pod dlaždovým parkovištěm"78					
	VV		"odstranění podkladu asfaltových vrstev stav. komunikace"387,08+110,55			497,630		
	VV		Součet			575,630		
10	K	113107332	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	18,000			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			18,000		
	VV		"odstranění plochy pod kontejnery" 18					
11	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníku stojatých	m	425,300			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			195,940		
	VV		"chodníkové obruby"27,17+1 82+26 66+16 17+21 97+6,3+1 4+2 25+1 44+1 ,86+1,71+2,41+2,27+13,35+17,5+16 79+2,35+0,39+17,13+15					
	VV		"silniční obruby"111 84+21+52,22+5 89+15 27+15 17+7 97			229,360		
	VV		Součet			425,300		
12	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	1 147,550			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			1 147,550		
	VV		"sejmutí ornice v ploše parkoviště/chodníku (cca 15cm)"189,68+264,16++131,89+561,82					
13	K	122252204	Odkopavky a prokopavky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	485,677			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C4			52,716		
	VV		"odkopavky pro konstrukci chodníku"(264,16+189,68+131,89)*0,09			146,073		
	VV		"odkopavky pro silnice/parkoviště"561,82*0 26			286,888		
	VV		"odkopavky pro sanaci zemní planě o fakturaci rozhodne TDI"(561,82+264,16+189,68+131,89)*0 25			485,677		
	VV		Součet					
14	K	132251102	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	31,052			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			"rýha pro pokládku obrub"(13,33+93,52+75,44+108,6+17,55++12,48+23,47+21,3 2+6 4+7,86+1,74+135,82)*0,4*0,15		31,052			
15	K	162201401	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2024 01
			"odstranění 4ks stromů s průměrem do 80cm ve výšce 130cm nad zemí" 4		4,000			
16	K	162201411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 1 km D kmene přes 100 do 300 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2024 01
			"odstranění 4ks stromů s průměrem do 80cm ve výšce 130cm nad zemí" 4		4,000			
17	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	4,000			CS ÚRS 2024 01
			"odstranění 4ks stromů s průměrem do 80cm ve výšce 130cm nad zemí" 4		4,000			
18	K	162301931	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	20,000			CS ÚRS 2024 01
			4		4,000			
			4*5 "Přepočtené koeficientem množství		20,000			
19	K	162301951	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmene přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	20,000			CS ÚRS 2024 01
			4		4,000			
			4*5 "Přepočtené koeficientem množství		20,000			
20	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	20,000			CS ÚRS 2024 01
			4		4,000			
			4*5 "Přepočtené koeficientem množství		20,000			
21	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	172,133			CS ÚRS 2024 01
			"ornice + drnu - odvoz na skládku, deponie do 6 km"1147,55*0,15		172,133			
22	K	162706111	Vodorovné přemístění do 6000 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	172,133			CS ÚRS 2024 01
			"ornice + drnu - odvoz na skládku, deponie do 6 km"1147,55*0,15		172,133			
23	K	162706119	Příplatek pro vodorovné přemístění bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění ZKD 1000 m	m3	688,532			CS ÚRS 2024 01
			1147,55*0,15		172,133			
			172,133*4 "Přepočtené koeficientem množství		688,532			
24	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	543,729			CS ÚRS 2024 01
			"odkopávký pro konstrukci chodníku"(264,16+189,68+131,89)*0,09		52,716			
			"rýha pro pokládku obrub"(13,33+93,52+75,44+108,6+17,55++12,48+23,47+21,3 2+6 4+7,86+1,74+135,82)*0,4*0,15		31,052			
			"odkopávký pro silnice/parkoviště"561,82*0,26		146,073			
			"jamka pro výsadbu stromu 16ks"(0,75*1,5*1,5)*16		27,000			
			"odkopávký pro sanaci zemní planě"(561,82+264,16+189,68+131,89)*0,25		286,888			
			Součet		543,729			
25	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5 437,290			CS ÚRS 2024 01
			"odkopávký pro konstrukci chodníku"(264,16+189,68+131,89)*0,09		52,716			
			"rýha pro pokládku obrub"(13,33+93,52+75,44+108,6+17,55++12,48+23,47+21,3 2+6 4+7,86+1,74+135,82)*0,4*0,15		31,052			
			"odkopávký pro silnice/parkoviště"561,82*0,26		146,073			
			"jamka pro výsadbu stromu 16ks"(0,75*1,5*1,5)*16		27,000			
			"odkopávký pro sanaci zemní planě"(561,82+264,16+189,68+131,89)*0,25		286,888			
			Součet		543,729			
			543,729*10 "Přepočtené koeficientem množství		5 437,290			
26	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	543,729			CS ÚRS 2024 01
			"odkopávký pro konstrukci chodníku"(264,16+189,68+131,89)*0,09		52,716			
			"rýha pro pokládku obrub"(13,33+93,52+75,44+108,6+17,55++12,48+23,47+21,3 2+6 4+7,86+1,74+135,82)*0,4*0,15		31,052			
			"odkopávký pro silnice/parkoviště"561,82*0,26		146,073			
			"odkopávký pro sanaci zemní planě"(561,82+264,16+189,68+131,89)*0,25		286,888			
			"jamka pro výsadbu stromů 16ks"(0,75*1,5*1,5)*16		27,000			
			Součet		543,729			
27	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	978,712			CS ÚRS 2024 01
			543,729*1,8		978,712			
28	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	810,440			CS ÚRS 2024 01
			"ozelenění ploch zasažených stavbou"665,51+34 68+14,96+41 13+44+10,16		810,440			
29	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovinně nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	810,440			CS ÚRS 2024 01
			"ozelenění ploch zasažených stavbou"665,51+34 68+14,96+41 13+44+10,16		810,440			
30	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	121,566			CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			"ozelenění ploch zasažených stavbou"665,51+34,68+14,96+41,13+44+10,16)*0,15		121,566			
31	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	810,440			CS ÚRS 2024 01
			"ozelenění ploch zasažených stavbou"665,51+34,68+14,96+41,13+44+10,16		810,440			
32	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	16,209			CS ÚRS 2024 01
			810,44*0,02 "Přepočtené koeficientem množství		16,209			
33	K	183151117	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 obj jamky přes 1,5 do 2 m3	kus	16,000			CS ÚRS 2024 01
			"jamka pro výsadbu stromů 16ks*16		16,000			
34	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	16,000			CS ÚRS 2024 01
			"výsadba 16ks stromů*16		16,000			
35	M	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	16,000			CS ÚRS 2024 01
36	M	02640445R02	Lipa stříbná /Tilia tomentosa/ 200-250cm	kus	16,000			
37	K	184215132	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 1 do 2 m	kus	16,000			CS ÚRS 2024 01
			"ukotvení 16ks stromů mezi tři kůly"16		16,000			
38	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	48,000			CS ÚRS 2024 01
			16*3 "Přepočtené koeficientem množství		48,000			
39	K	184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	16,000			CS ÚRS 2024 01
			"výsadba 16ks stromů*16		16,000			
40	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	4,800			CS ÚRS 2024 01
			0,3*16		4,800			
41	K	184853511	Chemické odplevelení před založením kultury přes 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 strojně	m2	810,440			CS ÚRS 2024 01
			"ozelenění ploch zasažených stavbou"665,51+34,68+14,96+41,13+44+10,16		810,440			
42	K	185804312	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	40,522			CS ÚRS 2024 01
			"tráva-5xzaliti"810,44*0,01*5		40,522			
	D	5	Komunikace pozemní				1 886 703,95	
43	K	564851111	Podklad ze štrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	2 270,490			CS ÚRS 2024 01
			Výkře C3/D12d					
			"podklad asf komunikace ŠDa - fr 0-32mm"(16+427,48)*1,05		465,654			
			"podklad asf komunikace ŠDb - fr 0-63mm"(16+427,48)*1,1		487,828			
			"podklad parkoviště ŠDa - fr 0-32mm"333,33*1,05		349,997			
			"podklad parkoviště ŠDb - fr 0-63mm"333,33*1,1		366,683			
			"podklad chodíku ŠDa - fr. 0-32mm"(226,22+299,54+46)*1,05		600,348			
			Součet		2 270,490			
44	K	564971315	Podklad z betonového recyklátu plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	1 286,570			CS ÚRS 2024 01
			"sanace zemní pláně Vozovka/Parkoviště/chodníky - sanace zemní pláně -fakturace po souhlasu TDI"427,48+333,33+299,54+226,22		1 286,570			
45	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	427,480			CS ÚRS 2024 01
			"vozovky AB kryt"427,48		427,480			
46	K	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	427,480			CS ÚRS 2024 01
			"vozovky AB kryt"427,48		427,480			
47	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tr. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	427,480			CS ÚRS 2024 01
			"vozovky AB kryt"427,48		427,480			
48	K	591111111	Kladení dlažby z kostek velkých z kamene do lože z kameniva těžkého tl 50 mm	m2	16,090			CS ÚRS 2024 01
			"dlažba rozšíření křižovatkového oblouku"16,09		16,090			
49	M	58381008	kostka štipaná dlažební žula velká 15/17	m2	16,895			CS ÚRS 2024 01
			16,09*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		16,895			
50	K	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	570,760			CS ÚRS 2024 01
			"chodníkové plochy"299,54+226,22+45		570,760			
51	M	BET.VL6C01	BEST-VODÍČÍ LINE/6CM PŘÍRODNÍ	m2	23,993			
			"vodíčí linie"2,64+6,16+14,05		22,850			
			22,85*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		23,993			
52	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	536,150			CS ÚRS 2024 01
			"pochozí plochy (minus vodíčí linie a vstupy do vozovky"570,76-22,85-11,76		536,150			
53	M	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	12,348			CS ÚRS 2024 01
			"vstupy do vozovky"3,8+1,06+2,4+1+3,5		11,760			
			11,76*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		12,348			
54	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	22,930			CS ÚRS 2024 01
			"ostrůvky v parkovací ploše a plocha pro nastřik symbolu dobíjecí stanice a V10f (6x)"(1,2*1,2*6)*14,29		22,930			
55	M	59245005	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná	m2	24,077			CS ÚRS 2024 01
			"antracitová barva"22,93		22,930			
			22,93*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		24,077			

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
56	K	596412213	Kladení dlažby z vegetačních tvarnic pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 300 m2	m2	319,060			CS URS 2024 01
	VV		"dlažba parkoviště"31+27,21+27,21+27,21+206,43		319,060			
57	M	59245036R01	dlažba plošná betonová vegetační 210x140x80mm přírodní díst náhlisky	m2	335,013			
	VV		319,06*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		335,013			
	D	8	Trubní vedení					
58	K	899133211	Výměna (výšková úprava) vtokové mříže uliční vpusti s použitím betonových vyrovnávacích prvků	kus	3,000			CS URS 2024 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
59	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	14,000			CS URS 2024 01
	VV		14		14,000			
60	M	40445611	značky upravující přednost P2, P3, P8 500mm	kus	1,000			CS URS 2024 01
	VV		"P2"1		1,000			
61	M	40445608	značky upravující přednost P1, P4 700mm	kus	1,000			CS URS 2024 01
	VV		"P4"1		1,000			
62	M	40445619	zákazové příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	3,000			CS URS 2024 01
	VV		"B24b"1		1,000			
	VV		"B2"1		1,000			
	VV		"B29"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
63	M	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	3,000			CS URS 2024 01
	VV		"IP4b"3		3,000			
64	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	3,000			CS URS 2024 01
	VV		"IP12 ZTP"2		2,000			
	VV		"IP12 - elektronabiječky"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
65	M	40445647	dodatkové tabulky E1, E2a,b, E6, E9, E10 E12c, E17 500x500mm	kus	1,000			CS URS 2024 01
	VV		"E1 - dobíjecí stanice"1		1,000			
66	M	40445649	dodatkové tabulky E3-E5, E8, E14-E16 500x150mm	kus	2,000			CS URS 2024 01
	VV		"E8d"1		1,000			
	VV		"E14 - SPZ"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
67	K	914511113	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 70 mm	kus	10,000			CS URS 2024 01
	VV		10		10,000			
68	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	10,000			CS URS 2024 01
69	M	40445241	patka pro sloupek Al D 70mm	kus	10,000			CS URS 2024 01
70	M	40445254	vičko plastové na sloupek D 70mm	kus	10,000			CS URS 2024 01
71	M	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	10,000			CS URS 2024 01
72	K	915111111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm základní bílá barva	m	96,300			CS URS 2024 01
	VV		"V10c"18*5,35		96,300			
73	K	915121121	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm základní bílá barva	m	13,840			CS URS 2024 01
	VV		"V2b"13,84		13,840			
74	K	915131111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly základní bílá barva	m2	2,800			CS URS 2024 01
	VV		"symbol dobíjecí stanice 4ks"0,4*4		1,600			
	VV		"symbol ztp"0,6*2		1,200			
	VV		Součet		2,800			
75	K	915211111	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm bílý plast	m	96,300			CS URS 2024 01
	VV		"V10c"18*5,35		96,300			
76	K	915221121	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm bílý plast	m	13,840			CS URS 2024 01
	VV		"V2b"13,84		13,840			
77	K	915231111	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly bílý plast	m2	2,800			CS URS 2024 01
	VV		"symbol dobíjecí stanice 4ks"0,4*4		1,600			
	VV		"symbol ztp"0,6*2		1,200			
	VV		Součet		2,800			
78	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	110,140			CS URS 2024 01
	VV		Výkres D12g					
	VV		"V2b"13,84		13,840			
	VV		"V10c"18*5,35		96,300			
	VV		Součet		110,140			
79	K	915621111	Předznačení vodorovného plošného značení	m2	2,800			CS URS 2024 01
	VV		"symbol dobíjecí stanice 4ks"0,4*4		1,600			
	VV		"symbol ztp"0,6*2		1,200			
	VV		Součet		2,800			
80	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	308,440			CS URS 2024 01
	VV		Výkres C3/D12a					
	VV		13,33+93,52+75,44+108,6+17,55		308,440			
81	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	204,824			CS URS 2024 01
	VV		308,44-102,37-11		195,070			
	VV		195,07*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		204,824			
82	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	107,489			CS URS 2024 01
	VV		"vstupy do vozovky"5,51+69,24+6,14+2+2+2,15		89,040			
	VV		"rozšířené křížovkový oblouk"13,33		13,330			



PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			Součet		102,370			
			102,37*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		107,489			
83	M	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	11 000			CS ÚRS 2024 01
			11		11,000			
84	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového slojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	269,530			CS ÚRS 2024 01
			Výkres C3/D12a		269,530			
			17 55+12 5+23,5+21,32+6 4+7,9+1,74+135,82+(8*5,35)		269,530			
85	M	59217016	obrubník betonový chodnikový 1000x80x250mm	m	283,007			CS ÚRS 2024 01
			269,53*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		283,007			
86	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měřna hm přes 300 do 500 g/m2	m2	359,090			CS ÚRS 2024 01
			"ostřivky v parkovací ploše a plocha pro nastřik symbolu dobíjecí stanice a V10f (5x)"(1,2*1,2*6)+14 29		22,930			
			"dlažba parkoviště"31+27 21+27 21+27 21+206,43		319,060			
			Součet		341,990			
			341,99*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		359,090			
87	K	919731123	Zarovnaní styčné plochy podkladu nebo krytu živičného tl přes 100 do 200 mm	m	48,770			CS ÚRS 2024 01
			"řezání asfaltu"42 57+6,2		48,770			
88	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stavající za tepla š 15 mm hl 25 mm s přežezáním	m	48 770			CS ÚRS 2024 01
			"řezání asfaltu"42 57+6,2		48,770			
89	K	919735113	Řezání stavajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	48 770			CS ÚRS 2024 01
			Výkres C4		48,770			
			"řezání asfaltu"42 57+6,2		48,770			
	D	997	Přesun sutě					
90	K	997006512	Vodorovně doprava suti s naložením a složením na skladku přes 100 m do 1 km	t	629,410			CS ÚRS 2024 01
91	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skladku ZKD 1 km přes 1 km	t	15 105,840			CS ÚRS 2024 01
			629,41*24 "Přepočtené koeficientem množství"		15 105,840			
92	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skladce (skládkovně) z prostého betonu kod odpadu 17 01 01	t	166,461			CS ÚRS 2024 01
			45 303+22,721+11,25+87,187		166,461			
93	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skladce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kodem 17 05 04	t	304,798			CS ÚRS 2024 01
			51 521+253,277		304,798			
94	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skladce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kodem 17 03 02	t	157,251			CS ÚRS 2024 01
			157 251		157,251			
	D	998	Přesun hmot					
95	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	470,706			CS ÚRS 2024 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN4	Inženýrská činnost					
96	K	043134000	Zkoušky zatežovací	ks	8,000			CS ÚRS 2024 01
			2*4		8,000			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_02 - PODZEMNÍ KONTEJNERY

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2024

IČ:

00259586

DIČ:

IČ:

07914938

DIČ:

CZ07914938

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 032 222,58**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 032 222,58	21,00%	216 766,74
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 248 989,32**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_02 - PODZEMNÍ KONTEJNERY

Místo:

Sokolov

Datum:

10. 4. 2024

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Zpracovatel:

████████████████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 032 222,58**

HSV - Práce a dodávky HSV

**1 032 222,58**

1 - Zemní práce	151 988,03
2 - Zakládání	13 599,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	828 000,00
8 - Trubní vedení	23 892,00
998 - Přesun hmot	14 743,05

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_02 - PODZEMNÍ KONTEJNERY

Místo: Sokolov

Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: MESSOR s.r.o.

Uchazeč: Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 032 222,58</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>1 032 222,58</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>151 988,03</b>	
1	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	117,261			CS ÚRS 2024 01
	W		"polopodzemní kontejner"(8,5+0,8+0,8)*(1 9+1,2+1,2)*2,7		117,261			
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	117,261			CS ÚRS 2024 01
	W		117,261		117,261			
3	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 172,610			CS ÚRS 2024 01
	W		117,261		117,261			
	W		117,261*10 "Přepočtené koeficientem množství"		1 172,610			
4	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	117,261			CS ÚRS 2024 01
	W		117,261		117,261			
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kod odpadu 17 05 04	t	211,070			CS ÚRS 2024 01
	W		117,261*1,8		211,070			
6	K	175111201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypáním bez prohození, uloženou do 3 m ručně	m3	35,178			CS ÚRS 2024 01
	W		"polopodzemní kontejner"(8,5+0,8+0,8)*(1 9+1,2+1,2)*2,7*0,3		35,178			
7	M	58337303	šterkopisek frakce 0/8	t	70,400			CS ÚRS 2024 01
	W		35,2		35,200			
	W		35,2*2 "Přepočtené koeficientem množství"		70,400			
D	2		<b>Zakládání</b>					
8	K	213221103	Ochranná vrstva na základové spáře z betonu prostého bez zvláštních nároků na prostředí tl do 150 mm tř. C 20/25	m3	2,805			CS ÚRS 2024 01
	W		"polopodzemní kontejner - podkladní vrstva"8 5*2,2*0,15		2,805			
9	K	273366011	Výztuž základových desek z drátů typu Kari	t	0,140			CS ÚRS 2024 01
	W		"polopodzemní kontejner - podkladní vrstva"2 8*50/1000		0,140			
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
10	K	101101R1	Montáž kontejnerů	ks	4,000			
11	M	101101R2	Polopodzemní kontejner 5,7 m3, čtvercový pudorys 1.8m. hloubka podzemní části 2 07m	ks	4,000			
D	8		<b>Trubní vedení</b>					
12	K	899620141	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	3,960			CS ÚRS 2024 01
	W		"prostor mezi kontejnery"(2,0*0,3*2,2)*3		3,960			
13	K	899641111	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop zřízení	m2	5,280			CS ÚRS 2024 01
	W		"prostor mezi kontejnery"2,2*0,4*2*3		5,280			
14	K	899641112	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop odstranění	m2	5,280			CS ÚRS 2024 01
D	998		<b>Přesun hmot</b>					
15	K	998253010	Přesun hmot pro montované ŽB kolektory a kanály	t	77,595			CS ÚRS 2024 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_03 - ODVODNĚNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2024

IČ:

00259586

DIČ:

IČ:

07914938

DIČ:

CZ07914938

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH 241 878,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	241 878,30	21,00%	50 794,44
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 292 672,74**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_03 - ODVODNĚNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

Místo:

Sokolov

Datum:

10. 4. 2024

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Uchazeč:

[REDAKCE]

Zpracovatel:

[REDAKCE]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**241 878,30**

HSV - Práce a dodávky HSV

**241 878,30**

1 - Zemní práce	166 709,85
2 - Zakládání	20 305,35
4 - Vodorovné konstrukce	1 768,50
8 - Trubní vedení	34 992,48
998 - Přesun hmot	18 102,12

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_03 - ODVODNĚNÍ POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

Místo: Sokolov

Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: MESSOR s r o

Uchazeč: Alex Gebaudetechnik s r o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>241 878,30</b>	
<b>D</b>		<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>241 878,30</b>	
<b>D</b>	<b>1</b>		<b>Zemní práce</b>				<b>166 709,85</b>	
1	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně Výkres D321 "vsakovací jama" 2*2,5*2,75+2*2*2	m3	21 750			CS ÚRS 2024 01
	W					21,750		
2	K	132251102	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně Výkres D321 "ryha pro drenážní potrubí"(46,03+18,11)*0,5*0,75 "ryha pro přípojku UV (UV - vsak)"(7,6+14,2+2,2*2)*1,0*1,8 Součet	m3	71 213			CS ÚRS 2024 01
	W					24,053		
	W					47,160		
	W					71,213		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	93,000			CS ÚRS 2024 01
	W					93,000		
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	930,000			CS ÚRS 2024 01
	W					93,000		
	W					930,000		
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	93,000			CS ÚRS 2024 01
	W					93,000		
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kod odpadu 17 05 04	t	167,400			CS ÚRS 2024 01
	W					167,400		
7	K	174151101	Zasyp jam, šachet ryh nebo kolem objektu sypáním se zhuštěním Výkres D321 "vsakovací jama" 2*2,5*2,75+2*2*2 "ryha pro přípojku UV (UV - vsak)"(7,6+14,2+2,2*2)*1,0*(1,8-0,15+0,2-0,41) Součet	m3	59 478			CS ÚRS 2024 01
	W					21,750		
	W					37,728		
	W					59,478		
8	M	58331200	šterkopiesek netříděný	t	78,852			CS ÚRS 2024 01
	W					37,728		
	W					78,852		
9	M	58333674	kamenivo těžné hrubé frakce 16/32	t	45 458			CS ÚRS 2024 01
	W					21,750		
	W					45,458		
10	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypáním bez prohození, uloženou do 3 m	m3	9,170			CS ÚRS 2024 01
	W					9,170		
11	M	58331351	kamenivo těžné drobné frakce 0/4	t	19,165			CS ÚRS 2024 01
	W					19,165		
<b>D</b>	<b>2</b>		<b>Zakládání</b>					
12	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1 2 š do 2,5 m Výkres D321 "vsakovací jama" 2*(2+2,5)*2,75+2*(2+2)*2	m2	40,750			CS ÚRS 2024 01
	W					40,750		
13	M	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	48 268			CS ÚRS 2024 01
	W					48,268		
14	M	28611225	trubka drenážní flexibilní celoperforovaná PVC-U SN 4 DN 160 pro meliorace, dočasné nebo odlehčovací drenáže	m	39 240			CS ÚRS 2024 01
	W					36,000		
	W					39,240		
15	M	28613251	nátrubek spojovací PE drenážního systému komunikací, letišť a sportovišť DN 150	kus	2,180			CS ÚRS 2024 01
	W					2,180		
16	M	28613281	zastlepka příslušenství PE drenážního systému komunikací, letišť a sportovišť DN 150	kus	2,180			CS ÚRS 2024 01
	W					2,180		
17	K	212752111	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 4 perforace 220° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro línové stavby	m	24,140			CS ÚRS 2024 01
	W					24,140		
<b>D</b>	<b>4</b>		<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>1 768,50</b>	

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
18	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený vykop z kameniva drobného těženého	m3	3,930			CS URS 2024 01
		W	ryha pro přípojku UV (UV - vsak) (7.6+14.2+2.2*2)*1.0*0.15		3.930			
	D	8	Trubní vedení					
19	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 z PVC-U DN 160	m	26.200			CS URS 2024 01
		W	ryha pro přípojku UV (UV - vsak) 7.6+14.2+2.2*2		26.200			
20	M	28611164	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN8	m	26.986			CS URS 2024 01
		W	26.2*1.03 *Přepočtené koeficientem množství		26.986			
21	K	877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	3.000			CS URS 2024 01
22	M	28617203	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 150/100	kus	3.000			CS URS 2024 01
23	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	3.000			CS URS 2023 02
24	M	59224495	vpust uliční DN 450 kaliště nízké 450/240x50mm	kus	3.000			CS URS 2023 02
25	K	895941323	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž středová 570 mm	kus	3,000			CS URS 2023 02
26	M	59224488	skruž betonová středová pro uliční vpust 450x570x50mm	kus	3.000			CS URS 2023 02
27	K	895941332	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž průběžná se zápachovou uzávěrkou	kus	3,000			CS URS 2023 02
28	M	59224493	skruž betonová průběžná se zápachovou uzávěrkou 150mm PVC pro uliční vpust 450x645x50mm	kus	3.000			CS URS 2023 02
29	K	895941351	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruž horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	3,000			CS URS 2023 02
30	M	59223260	mříž vtoková litinová k uliční vpusti C250/D400 500x500mm	kus	3.000			CS URS 2023 02
	D	998	Přesun hmot					
31	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený vykop	t	150,851			CS URS 2024 01



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_04 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ A TRASA NN VO

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2024

IČ:

00259586

DIČ:

IČ:

07914938

DIČ:

CZ07914938

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**314 067,88**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	314 067,88	21,00%	65 954,25
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**380 022,13**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_04 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ A TRASA NN VO

Místo:

Sokolov

Datum:

10. 4. 2024

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>314 067,88</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>109 099,70</b>
1 - Zemní práce	97 326,90
2 - Zakládání	10 144,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 628,80
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>14 120,00</b>
741 - Elektroinstalace - silnoproud	14 120,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>185 848,18</b>
21-M - Elektromontáže	147 968,18
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	22 440,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	15 440,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>5 000,00</b>
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_04 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ A TRASA NN VO

Místo: Sokolov

Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: MESSOR s r o

Uchazeč: Alex Gebaudetechnik s r o

Zpracovatel: Ing. Ota Vettermann

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>314 067,88</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>109 099,70</b>	
D	1		<b>Zemní práce</b>				<b>97 326,90</b>	
1	K	119001421	Dočasné zajištění kabelu a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů "souběh a křížení se sítěmi"17,0+5,0	m	22 000			CS URS 2023 02
	W				22,000			
2	K	129001101	Příplatek za ztižení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí "souběh a křížení se sítěmi"0,4*1,2*(17,0+5,0)	m3	13,760			CS URS 2024 01
	W				10,560			
	W		"obkopání kabelu cetin"16,0*0,4*0,5		3,200			
	W		Součet		13,760			
3	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně "zaklady pro stožary (7m)0,7*0,7*1,1*4	m3	2,156			CS URS 2023 01
	W				2,156			
4	K	132212131	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně "souběh a křížení se sítěmi"0,4*1,2*(17,0+5,0)	m3	13 760			CS URS 2024 01
	W				10,560			
	W		"obkopání kabelu cetin"16*0,4*0,5		3,200			
	W		Součet		13,760			
5	K	132251103	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně 0,4*1,2*(85,0-17,0-5,0)	m3	30 240			CS URS 2023 02
	W				30,240			
6	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 2,2+13,8+30,2	m3	46,200			CS URS 2023 01
	W				46,200			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 46,2	m3	46,200			CS URS 2023 01
	W				46,200			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m 46,2	m3	462,000			CS URS 2023 01
	W				46,200			
	W		46,2*10 "Přepočtené koeficientem množství"		462,000			
9	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3 46,2	m3	46,200			CS URS 2023 01
	W				46,200			
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kod odpadu 17 05 04 46,2*1,8	t	83 160			CS URS 2023 01
	W				83,160			
11	K	174101101	Zasyp jam, šachet ryh nebo kolem objektu sypaninou se zhutněním 0,4*(1,2-0,2-0,1-0,2)*85,0	m3	23 800			CS URS 2017 01
	W				23,800			
12	M	58331200	šterkopisek netříděný zasypový "100% výměna materiálu"23,8	t	48 790			CS URS 2019 01
	W				23,800			
	W		23,8*2,05 "Přepočtené koeficientem množství"		48,790			
13	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m 0,4*85,0*0,2	m3	6,800			CS URS 2019 01
	W				6,800			
14	M	58337310	šterkopisek frakce 0/4 6,8	t	13,940			CS URS 2019 01
	W				6,800			
	W		6,8*2,05 "Přepočtené koeficientem množství"		13,940			
15	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm 85,0	m	85,000			CS URS 2022 01
	W				85,000			
D	2		<b>Zakládání</b>					
16	K	275313711	Zakladové patky z betonu tř. C 20/25 "zaklady pro stožary (7m)0,7*0,7*1,1*4	m3	2,156			CS URS 2018 01
	W				2,156			
17	K	4607421R1	Osazení prostupu z trub plastových do otvoru 20 do 30 cm "trubní chranička pro stožar VO"4	kus	4,000			
	W				4,000			
18	M	28611143	trubka kanalizační PVC DN 315x1000mm SN4 4	m	4,200			CS URS 2022 01
	W				4,000			
	W		4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		4,200			
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
19	K	388995212	Chranička kabelů z trub HDPE v římse DN 110 chraničky pro vstup kabelu do stožaru 2*4*0,8	m	6,400			CS URS 2017 01
	W				6,400			
20	M	345713540	trubka elektroinstalační ohebná Kopoflex, HDPE+LDPE KF 09090	m	6,720			CS URS 2017 01

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
					6,4	6,400		
			6,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			6,720		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				14 120,00	
21	K	998741101	D 741 Elektroinstalace - silnoproud Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	70,600			CS URS 2019 01
	D	M	Práce a dodávky M					
22	K	210021063	D 21-M Elektromontáže Osazení výstražné fólie z PVC	m	85,000			CS URS 2019 01
			85 0		85,000			
23	M	JTA.001370R1	Výstražná fólie z PVC šíře 22 cm s potiskem	m	92 650			
			85 0		85,000			
			85*1 09 *Přepočtené koeficientem množství		92,650			
24	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	4,000			CS URS 2017 01
25	M	10 042 125R1	KOOPERATIVA Stožár sadovy třístupňový K 7-133/89/60 (výška 7m)	kus	4,000			
26	M	10 045 321R1	Jednoduchý lomený výjožník SK s fixací na 3 šrouby	kus	2,000			
27	K	21020401R1	Montáž svítidel	ks	6,000			
28	M	1998124R1	SVÍTIDLO LUMISTREET GEN 2 MICRO 6LED, 6,5W	kus	2,000			
29	M	1998124R2	SVÍTIDLO LUMISTREET GEN 2 MICRO 10LED, 16 5W	kus	4,000			
30	K	210204202	Montáž elektrovyzbroje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	4,000			CS URS 2017 01
31	M	3544206R2	Elektrovyzbroj stožáru	ks	4,000			
32	K	210220001	Montáž uzemňovacího vedení vodiči FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm2	m	85 000			CS URS 2017 01
			85 0		85,000			
33	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	91 928			CS URS 2020 01
			"hmotnost 1m=1,05kg"85,0*1,05*1,03		91,928			
34	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	8,000			CS URS 2020 01
			2*4		8,000			
35	K	210220002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do 10 mm	m	7,600			CS URS 2020 01
			4*(0,2+1,2+0 5)		7,600			
36	M	35442063R1	zemnicí drát FeZn 10mm	kg	4,775			
			"1m=0,61 kg"7,6*0,61*1,03		4,775			
37	M	3544206R1	Uzemňovací svorky	ks	8,000			
			2*4		8,000			
38	K	210812035	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žily 4x16 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v listě	m	96 000			CS URS 2024 01
			"kabelová trasa půdorys" 85,0		85,000			
			"vstupy do lampy" (1,2+1)*4		8,800			
			"napojení na st.lampy" (1,2+1)*1		2,200			
			Součet		96,000			
39	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	103,680			CS URS 2024 01
			96		96,000			
			96*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		103,680			
40	M	1185969	TRUBKA KOPOFLEX 63MM CERVENA KF 09063 BA	m	103,680			
			"chranička VO"96		96,000			
			96*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		103,680			
41	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	28 000			CS URS 2020 01
			"kabel v stožáru h"7*4*7,0		28,000			
42	K	218202016	Demontáž svítidla výbojkového průmyslového nebo venkovního ze sloupku parkového	kus	2,000			CS URS 2024 01
43	K	218204002	Demontáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	2,000			CS URS 2024 01
44	K	218204201	Demontáž elektrovyzbroje stožáru osvětlení 1 okruh	kus	2,000			CS URS 2024 01
45	K	74112020R1	Napojení kabel CYKY přívod na lampu VO	soub	1,000			
	D	22-M	Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby					
46	K	220182021	Uložení trubky HDPE do výkopu včetně fixace	m	50,400			CS URS 2024 01
			"chraničky dobíječky"28,2+22,2		50,400			
47	M	34571354	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chranička) D 75/90mm, HDPE+LDPE	m	52 920			CS URS 2024 01
			50 4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,920			
48	K	220182027	Montáž koncovky nebo zaslepky bez svařování na HDPE trubku	kus	4,000			CS URS 2024 01
	D	46-M	Zemní práce při extr mont pracích					
49	K	460821211	Těleso trubkového kabelovodu z prostého betonu C20/25 v otevřeném výkopu	m3	3,200			CS URS 2024 01
			"obetonování chraničky kabelu ceten"16*0,4*0,5		3,200			
50	K	4608212R1	Uložení kabelu do půlené chraničky 110mm	m	16,000			
			16		16,000			
51	M	3457135R1	půlena chranička KOPOHALF 97/110mm	m	16,000			
			16		16,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00	

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
D	VRN4		Inženýrská činnost					
52	K	044002000	Revize	kpl	1,000			CS ÚRS 2017 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_09 - VRN

KSO:

Místo: Sokolov

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Zpracovatel:

████████████████████

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2024

IČ:

00259586

DIČ:

IČ:

07914938

DIČ:

CZ07914938

IČ:

28738217

DIČ:

CZ28738217

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH** **118 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	118 000,00	21,00%	24 780,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH** **142 780,00**  
**v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_09 - VRN

Místo:

Sokolov

Datum:

10. 4. 2024

Zadavatel:

Město Sokolov

Projektant:

MESSOR s.r.o.

Uchazeč:

Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>118 000,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>118 000,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	65 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	38 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Parkoviště v ulici Vrchlického, Sokolov

Objekt:

SO\_09 - VRN

Místo: Sokolov

Datum: 10. 4. 2024

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: MESSOR s.r.o.

Uchazeč: Alex Gebaudetechnik s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Ota Vettermann

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>118 000,00</b>	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							118 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce								
1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soub	1,000			CS ÚRS 2022 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soub	2,000			CS ÚRS 2022 01
	W		"geometrický plán"1		1,000			
	W		"skutečné zaměření"1		1,000			
	W		Součet		2,000			
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kompl	1,000			CS ÚRS 2022 01
D VRN3 Zařízení staveniště								
4	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000			CS ÚRS 2022 01
5	K	034103000	Oplocení staveniště	m/měs ic	600,000			CS ÚRS 2019 01
	W		"delka plotu"počet měsíců"200*3		600,000			
D VRN7 Provozní vlivy								
6	K	071203000	Provoz dalšího subjektu - Technické služby - svoz odpadu	soub	1,000			CS ÚRS 2023 02
	P		<i>Poznámka k položce: pravidelná manipulace s odpadovými kontejnery v den svozu - čerpání pouze se souhlasem TDS a Investora</i>					
7	K	072103001	Projednání DIO a zajištění DIR komunikace II.a III. třídy	soub	1,000			CS ÚRS 2023 01
8	K	072103012	Zajištění DIO komunikace II. a III. třídy - zdvojené el. vedení	soub	1,000			CS ÚRS 2023 01
9	K	075603000	Jiná ochranná pásma	soub	1,000			CS ÚRS 2023 02