

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACE V ULICI SLOVENSKÁ, SOKOLOV – I. ETAPA

SOKOLOV, k.ú. Sokolov, ul. Slovenská

Datum: 03/19

Vypracoval: Zdeněk Choc

Číslo zakázky: 1858/19

B.1 Popis území stavby:

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace a to části ulice Slovenská v Sokolově.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit a uvést jí do souladu s platnými dopravními normami.

Jedná se tedy o stávající veřejnou zpevněnou asfaltovou komunikaci, která je v současné době široká cca. 7,50 m a má návrhovou rychlost komunikace 50 km/h.

Funkční třída této komunikace je C MO a slouží pro vozidla 1 a 2 a dále skupinu vozidel 3 (městská hromadná doprava), která pro tuto ulici není kapacitně vyhovující a neměla by do této ulice vůbec vjíždět.

Dále při této stávající zpevněné komunikaci v současné době parkují v podélném stání na neoznačených parkovacích místech vozidla.

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na všech svých koncích na stávající komunikace (ul. Sokolovská, Slovenská, Kvapilova, Poláčkova a stávající parkoviště fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov).

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

V daném zájmovém území se nachází stávající inženýrské sítě (kanalizace a vodovod – VOSS Sokolov, zemní kabelové vedení VO, zemní a nadzemní kabelové vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., zemní kabelové vedení společnosti UPC, zemní a nadzemní kabelové vedení ČEZ Distribuce, a.s., NTL plynovod – GasNet, s.r.o., teplovod – Sokolovská bytová, s.r.o., zemní kabelové vedení – RETE internet, s.r.o., zemní kabelové vedení – NET Line s.r.o., atd.).

Bezpečnostní a ochranná pásma těchto vedení budou plně respektována.

Výšková krytí těchto vedení budou rovněž zachována, nebudou měněna.

**b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:**

Celkově navržená stavba vyhovuje ÚP a stavba bude provedena v souladu s OTP a OTPÚ.

Současný stav ÚP a dotčené pozemky stavbou:

Níže uvedený výčet funkčních ploch a pozemků uvádí plochy, které jsou přímo dotčeny touto stavbou:

1.Pozemek p.č. 1715/3, 2371/1 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází
v ploše dopravní infrastruktura – pozemní komunikace (DK).

2.Pozemek p.č. 2394, 2436/50 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází
v ploše veřejná prostranství (VP).

3.Pozemek p.č. 2377/1 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází
v ploše vodní a vodohospodářské plochy (VH).

Tento pozemek se dále dle ÚP města Sokolov nachází v územním systému ekologické stability – lokálním biokoridoru LBK 7 (LBC 9 – NRBK K40) – Lobežský potok v zastavěném území, kde opatřením je chránit stávající doprovodné porosty a při obnově potoka je nutné zvážit možnost revitalizace.

4.Pozemek p.č. 2447, 2448/1 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází
v ploše dopravní infrastruktura – parkoviště (DP) a částečně také i v ploše veřejná
prostranství - zeleň (VZ).

5.Pozemek p.č. 2382 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází
v ploše bydlení kolektivní (BK) a částečně také i v ploše veřejná prostranství – zeleň (VZ).

6.Pozemek p.č. 2384, 2392, 2393, 2436/49, 2436/52 v k.ú. Sokolov se dle Územního
plánu Sokolov nachází v ploše bydlení kolektivní (BK).

7.Pozemek p.č. 2395, 2396/2, 2462/2 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov
nachází v ploše bydlení individuální (BI).

Popis ploch:

Bydlení kolektivní (BK)

Hlavní využití:

Bydlení v bytových domech.

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- bydlení v bytových domech
- zařízení školská, zdravotnická, sociální a církevní
- administrativa (veřejná správa, finančnictví, pošta, kancelářské budovy apod.)
- sportovní stavby a zařízení pro obsluhu plochy (např. hřiště na volejbal, dětská hřiště)
- parkoviště, odstavná a parkovací stání
- komunikace místní, účelové a pěší
- sítě a zařízení technické infrastruktury
- zeleň (veřejná, ochranná apod.)
- zahrady

Podmínečně přípustné využití území, činnosti a stavby

- Podmínkou je, že:
- nesmí být v rozporu s hlavním využitím
 - produkce hluku, prachu a zápachu, včetně dopravní obsluhy, nepřekračuje hygienické normy určené pro obytné plochy
- objekty integrovaného záchranného systému (hasičský záchranný sbor, policie)
 - zařízení kulturní, mimo zábavních zařízení (jako např. diskotéky)
 - stavby pro veřejné stravování a přechodné ubytování
 - stavby pro maloobchod, služby
 - řadové a halové garáže pro obsluhu plochy

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné a podmíněčně přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. plocha zastavění: 40 % u nové výstavby,

Min. plocha zeleně: 40 %,

Max. výška zástavby: u stávající zástavby do 5 NP možnost zvýšení o 1 NP jako střešní nástavba, ostatní stavby nezvyšovat.

U nové výstavby nepřesáhne výška staveb výšku okolní zástavby.

Bydlení individuální (BI)

Hlavní využití:

Bydlení v rodinných domech.

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- bydlení v rodinných domech
- zařízení školská, zdravotnická, sociální a církevní
- sportovní stavby a zařízení pro obsluhu plochy (např. hřiště na volejbal, dětská hřiště)
- administrativa (veřejná správa, finančnictví, pošta, kancelářské budovy apod.)
- objekty integrovaného záchranného systému (hasičský záchranný sbor, policie)
- stavby pro přechodné ubytování
- stavby pro veřejné stravování
- stavby pro maloobchod
- odstavná a parkovací stání
- komunikace místní, účelové a pěší
- sítě a zařízení technické infrastruktury (např. domovní ČOV)

- zeleň (veřejná, ochranná apod.)
- zahrady

V plochách BI 9 a BI 10 je do doby transformace území na plochu bydlení přípustné využití:

- účelové stavby pro obsluhu zahrádek (stavby do 20 m², studny, oplocení)

Podmínečně přípustné využití území, činnosti a stavby

Podmínkou je, že:

- nesmí být v rozporu s hlavním využitím
- produkce hluku, prachu a zápachu, včetně dopravní obsluhy, nepřekračuje hygienické normy určené pro obytné plochy
- zařízení kulturní, mimo zábavních zařízení (jako např. diskotéky)
- podnikatelská činnost (služby, nerušící výroba)
- zahradnictví

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné a podmínečně přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. plocha zastavění: 40 %,

Min. plocha zeleně: 40 %,

Max. výška zástavby: 2.NP + podkroví

V plochách BI 9 a BI 10 se (do doby transformace území na plochu bydlení) pro účelové stavby pro obsluhu zahrádek uplatní následující pravidla:

Max. plocha zastavění: 15 %

Max. výška zástavby: 1.NP

Dopravní infrastruktura – pozemní komunikace (DK)

Hlavní využití:

Pozemní komunikace – silnice a významné místní komunikace.

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- komunikace všech kategorií (silnice, místní komunikace I. a II. třídy)
- doprovodné chodníky a cyklistické trasy
- odstavná a parkovací stání
- sítě a zařízení technické infrastruktury
- zeleň (ochranná, aleje apod.)

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné

Pravidla uspořádání území:

Komunikace místní: obousměrné se navrhují v kategorii min. MO 8/40, doporučuje se MO 12/40; jednosměrné MO 7/30.

Dopravní infrastruktura – ostatní plochy (DP, DG, DO)

Hlavní využití:

Dopravní vybavenost.

Plochy jsou rozděleny na jednotlivé druhy dopravních staveb:

DP – parkoviště

DG – garáže

DO – dopravní plochy (dopravní terminál, stanice pozemní dopravy včetně zařízení, ČSPH, myčky)

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- parkoviště, odstavná a parkovací stání
- komunikace místní, účelové a pěší
- sítě a zařízení technické infrastruktury
- zeleň (veřejná, ochranná apod.)

Podmínečně přípustné využití území, činnosti a stavby

Pouze v zastavěném území a zastavitelných plochách:

- řadové garáže (pouze plochy DG)
- dopravní vybavenost
- administrativní, provozní a skladové budovy pro obsluhu plochy (pouze plochy DO)

Pouze v zastavitelných plochách DG 1 až DG 6:

- parkovací domy

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné a podmínečně přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. plocha zastavění: 60 % u ploch DG a DO; u ploch DP nestanoven, s výjimkou plochy DP 19, kde se stanovuje max. 70 % ze zastavitelné plochy.

Min. plocha zeleně: nestanoven.

Max. výška zástavby: 1.NP + podkroví, u ploch DG 1 až DG 6 – max. 3.NP

Veřejná prostranství – zeleň (VZ)

Hlavní využití:

Veřejně přístupné plochy zeleně.

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- parky a veřejně přístupné plochy zeleně
- zeleň ochranná
- zahrady
- účelové stavby pro obsluhu plochy – drobná architektura (altány, pomníky, lavičky)
- sportovní stavby a zařízení pro obsluhu plochy (např. dětská hřiště)
- odstavná a parkovací stání
- komunikace místní, účelové, pěší a cyklistické
- sítě technické infrastruktury, vedeny mimo stromové porosty

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. plocha zastavění (budovy): 5 %

Max. plocha parkovišť: 10 %

Min. plocha zeleně: 80 %

Max. výška zástavby: 1 NP + podkroví

Komunikace místní: obousměrné se navrhuje v kategorii min. MO 8/40, doporučuje se MO 12/40; jednosměrné MO 7/30.

Veřejná prostranství (VP)

Hlavní využití:

Veřejně přístupné plochy.

Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- veřejně přístupné plochy zeleně
- zeleň ochranná apod.
- zahrady
- stavby pro obchod a služby (např. prodejny občerstvení, tisku, apod.)
- účelové stavby pro obsluhu plochy – drobná architektura (altány, pomníky, lavičky)
- sportovní stavby a zařízení pro obsluhu plochy (např. hřiště na volejbal, dětská hřiště)
- parkoviště
- odstavná a parkovací stání
- komunikace místní, účelové, pěší a cyklistické
- sítě a zařízení technické infrastruktury

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné

Pravidla uspořádání území:

Max. plocha zastavění: nestanoveno

Min. plocha zeleně: nestanoveno

Max. výška zástavby: 1 NP + podkroví

Vodní a vodohospodářské plochy (VH)

Hlavní využití:

Plochy pro vodní plochy a toky.

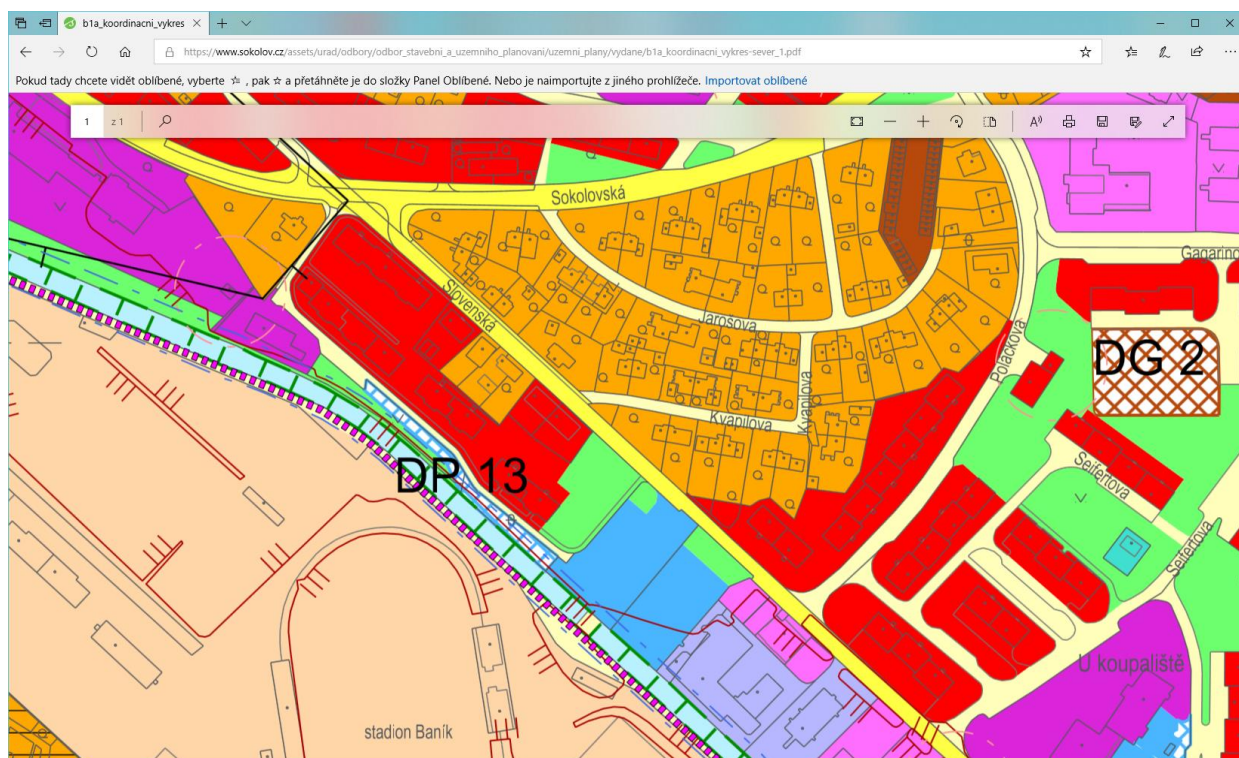
Přípustné využití území, činnosti a stavby:

- vodní plochy a toky
- mokřady
- příbřežní zeleň
- zeleň ploch územního systému ekologické stability – biocentra a biokoridory
- zemědělská produkce – chov ryb
- vodohospodářské stavby, přemostění toků
- rekreační využití vodních ploch (nádrž Michal, řeka Ohře)
- sítě technické infrastruktury, mimo stromové porosty; přes toky vedeny nejkratším směrem

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné využití než přípustné

Výřez z koordinačního výkresu ÚP Sokolov:



Vyhodnocení a výpočty:

1. Pozemek p.č. 1715/3, 2371/1 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází

v ploše dopravní infrastruktura – pozemní komunikace (DK).

(Na pozemku parc.č. 1715/3 v k.ú. Sokolov bude provedena část nového chodníku a na pozemku parc.č. 2371/1 v k.ú. Sokolov bude provedena rekonstrukce a stavební úprava stávající pojízdné komunikace).

Závěr:

Podmínky dané ÚP jsou touto stavbou splněny.

Jedná se o pozemní komunikaci a doprovodný chodník.

Maximální plocha zastavění a ozelenění není stanovena.

2.Pozemek p.č. 2394, 2436/50 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází

v ploše veřejná prostranství (VP).

(Na pozemku parc.č. 2394 a 2436/50 v k.ú. Sokolov bude provedena část nové pojízdné a pochozí komunikace a dále nové inženýrské sítě).

Závěr:

Podmínky dané ÚP jsou touto stavbou splněny.

Jedná se o místní komunikaci a komunikaci pro pěší a dále nové inženýrské sítě.

Maximální plocha zastavění a ozelenění není stanovena.

3.Pozemek p.č. 2377/1 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází

v ploše vodní a vodohospodářské plochy (VH).

Tento pozemek se dále dle ÚP města Sokolov nachází v územním systému ekologické stability – lokálním biokoridoru LBK 7 (LBC 9 – NRBK K40) – Lobežský potok v zastavěném území, kde opatřením je chránit stávající doprovodné porosty a při obnově potoka je nutné zvážit možnost revitalizace.

(Na pozemku parc.č. 2377/1 v k.ú. Sokolov bude proveden výustní objekt včetně dešťové kanalizace).

Závěr:

Podmínky dané ÚP jsou touto stavbou splněny.

Jedná se o vodohospodářskou stavbu a síť technické infrastruktury, která vede mimo stromové porosty.

Stromové doprovodné porosty nebudou dotčeny a ani narušeny.

4. Pozemek p.č. 2447, 2448/1 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází

v ploše dopravní infrastruktura – parkoviště (DP) a částečně také i v ploše veřejná

prostranství - zeleň (VZ).

(Na pozemku parc.č. 2447 v k.ú. Sokolov bude provedena část nového chodníku, nový sjezd na stávající parkoviště a inž. sítě. Ve funkční ploše VZ bude provedena část chodníku a zbytek bude proveden v DP.

Na pozemku parc.č. 2448/1 v k.ú. Sokolov bude provedena část nového chodníku a inž. sítě ve funkční ploše VZ).

Závěr pro funkční plochy DP:

Podmínky dané ÚP jsou touto stavbou splněny.

Jedná se o pojízdnou komunikaci (sjezd na stávající parkoviště a komunikace pro pěší a dále nové inž. sítě).

Maximální plocha zastavění a ozelenění není stanovena.

Údaje pro výpočet VZ:

1. Výměra pozemku parc.č. 2447 činí = 2941,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 135,0 m² a v DP = 2806,0 m²).
2. Výměra pozemku parc.č. 2448/1 činí = 2554,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 485,0 m² a v DP = 2069,0 m²).
3. Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2447 činí = 0,0 m²
4. Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2448/1
činí = 17,0 m² – stávající část chodníku
5. Celkem nových zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2447 činí = 15,0 m²
6. Celkem nových zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2448/1 činí = 71,0 m²

Výpočet plochy zeleně (ozelenění) – pozemek parc.č. 2447 v ploše VZ:

- Výměra pozemku parc.č. 2447 činí = 2941,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 135,0 m²)
- Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2447 činí = 0,0 m²
- Celkem nových zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2447 činí = 15,0 m²

Celkové zpevněné plochy činí = 15,0 m²

Závěr - výpočet:

= 11,11 %... z funkční plochy VZ (na pozemku parc.č. 2447) činí celkové zpevněné plochy, dle ÚP má minimální plocha zeleně být 80 %.....

= 100% - 11,11% = 88,89% bude činit plocha zeleně po provedení celkové stavby....což vyhovuje ÚP.

Výpočet plochy zeleně (ozelenění) – pozemek parc.č. 2448/1 v ploše VZ:

- Výměra pozemku parc.č. 2448/1 činí = 2554,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 485,0 m²)
- Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2447
činí = 17,0 m² – stávající část chodníku
- Celkem nových zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2448/1 činí = 71,0 m²

Celkové zpevněné plochy činí = 88,0 m²

Závěr - výpočet:

- = 18,14 %... z funkční plochy VZ (na pozemku parc.č. 2448/1) činí celkové zpevněné plochy, dle ÚP má minimální plocha zeleně být 80 %.....
- = 100% - 18,14% = 81,86% bude činit plocha zeleně po provedení celkové stavby....což vyhovuje ÚP.

Závěr pro funkční plochy VZ:

Podmínky dané ÚP jsou těmito stavbami splněny.

Minimální plocha zeleně pro tyto části funkčních ploch VZ na jednotlivých pozemcích je splněna.

Ve funkčních plochách VZ je stanovena dále max. plocha zastavění (pro budovy) a max. plocha parkovišť.

V tomto případě se jedná pouze o nové přístupové chodníky včetně inž. sítí, které budou provedeny v této funkční ploše, a proto maximální plochy zastavění nejsou stanoveny.

5.Pozemek p.č. 2382 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov nachází

v ploše bydlení kolektivní (BK) a částečně také i v ploše veřejná prostranství – zeleň (VZ).

(Na pozemku parc.č. 2382 v k.ú. Sokolov bude provedena část nového chodníku, část nového podélného parkovacího stání a dále nové inženýrské sítě.

Ve funkční ploše BK bude tedy provedena část nového chodníku a nové inž. sítě a dále ve funkční ploše VZ bude provedena část nového chodníku, část nového podélného parkovacího stání a dále nové inž. sítě).

Údaje pro výpočet:

1. Výměra pozemku parc.č. 2382 činí = 7202,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 1843,0 m² a v BK = 5359,0 m²).
2. Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2382
činí = 234,0 m² – stávající chodníky
3. Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše BK na pozemku parc.č. 2382
činí = cca. 1290,0 m²
4. Celkem nových zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2382
činí = 75,0 m²

5. Celkem nových zpevněných ploch v ploše BK na pozemku parc.č. 2382 činí = 51,0 m²

Výpočet plochy zeleně (ozelenění) – pozemek parc.č. 2382 v ploše VZ:

- Výměra pozemku parc.č. 2382 činí = 7202,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 1843,0 m²)
- Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2382 činí = 234,0 m²
- Celkem nových zpevněných ploch v ploše VZ na pozemku parc.č. 2382 činí = 75,0 m²

Celkové zpevněné plochy činí = 234,0 + 75,0 = 309,0 m²

Závěr - výpočet:

= 16,77 %... z funkční plochy VZ (na pozemku parc.č. 2382) činí celkové zpevněné plochy, dle ÚP má minimální plocha zeleně být 80 %.....
= 100% - 16,77% = 83,23% bude činit plocha zeleně po provedení celkové stavby....což vyhovuje ÚP.

Výpočet maximální plochy parkoviště (podélné stání):

- Výměra pozemku parc.č. 2382 činí = 7202,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše VZ = 1843,0 m²)
- Celková plocha nově a částečně navrženého parkoviště (podélné stání) na pozemku parc.č. 2382 ve funkční ploše VZ je = 7,0 m².

Závěr - výpočet:

= 0,38 %... činí zpevněná část plochy parkoviště, což vyhovuje ÚP (dle ÚP nemá celková zastavěná plocha parkovišť přesáhnout 10 % ve VZ).

Závěr pro funkční plochu VZ:

Podmínky dané ÚP jsou těmito stavbami splněny.

Ve funkční ploše VZ bude provedena část nového chodníku, část nového podélného parkovacího stání a dále nové inž. sítě, což vyhovuje ÚP.

Výpočet plochy zeleně (ozelenění) – pozemek parc.č. 2382 v ploše BK:

- Výměra pozemku parc.č. 2382 činí = 7202,0 m²
(z tohoto je část pozemku ve funkční ploše BK = 5359,0 m²)
- Celkem stávajících zpevněných ploch v ploše BK na pozemku parc.č. 2382 činí = cca. 1290,0 m²
- Celkem nových zpevněných ploch v ploše BK na pozemku parc.č. 2382 činí = 51,0 m²

Celkové zpevněné plochy činí = 1290,0 + 51,0 = 1341,0 m²

Závěr - výpočet:

= 25,02 %... z funkční plochy BK (na pozemku parc.č. 2382) činí celkové zpevněné plochy, dle ÚP má minimální plocha zeleně být 40 %.....
= 100% - 25,02% = 74,98% bude činit plocha zeleně po provedení celkové stavby....což vyhovuje ÚP.

Závěr pro funkční plochu BK:

Podmínky dané ÚP jsou těmito stavbami splněny.

Ve funkční ploše BK bude provedena část nového chodníku a dále nové inž. sítě, což vyhovuje ÚP.

Zastavěné plochy nebudou měněny.

6.Pozemek p.č. 2384, 2392, 2393, 2436/49, 2436/52 v k.ú. Sokolov se dle Územního

plánu Sokolov nachází v ploše bydlení kolektivní (BK).

(Na pozemku parc.č. 2384, 2392, 2393 v k.ú. Sokolov bude provedena výměna stávajícího zpevněného povrchu za nový, tj. přístupové chodníky do stávajících objektů.

Na pozemku parc.č. 2436/49, 2436/52 v k.ú. Sokolov bude provedena část nového chodníku a inž. sítě. Nové trasy chodníků budou vedeny v původních trasách chodníků – jedná se o výměnu původních povrchů ve stávající trase chodníků).

Závěr pro funkční plochy BK:

Podmínky dané ÚP jsou těmito stavbami splněny.

Na pozemcích budou provedeny nové chodníky, které budou vedeny ve stávajících trasách stávajících chodníků. Jedná se tedy o výměnu původních povrchů ve stávající trase chodníků.

Zastavěné plochy nebudou měněny.

7. Pozemek p.č. 2395, 2396/2, 2462/2 v k.ú. Sokolov se dle Územního plánu Sokolov

nachází v ploše bydlení individuální (BI).

(Na pozemku parc.č. 2395 v k.ú. Sokolov bude provedena část nového chodníku, část nové pojízdné komunikace a inž. sítě.

Na pozemku parc.č. 2396/2 a 2462/2 v k.ú. Sokolov se v současné době nachází již stávající chodník a inž. sítě).

Údaje pro výpočet:

1. Výměra pozemku parc.č. 2395 činí = 105,0 m²
2. Výměra pozemku parc.č. 2396/2 činí = 73,0 m²
3. Výměra pozemku parc.č. 2462/2 činí = 32,0 m²
4. Celkem stávajících zpevněných ploch na pozemku parc.č. 2395
činí = 38,0 m²
5. Celkem stávajících zpevněných ploch na pozemku parc.č. 2396/2 a 2462/2
činí = oba tyto pozemky jsou v současné době již zpevněny ze 100% a bude zde probíhat pouze výměna stávajícího povrchu za nový
6. Celkem nových zpevněných ploch na pozemku parc.č. 2395
činí = 13,0 m²

Výpočet plochy zeleně (ozelenění) – pozemek parc.č. 2395 v ploše BI:

- Výměra pozemku parc.č. 2395 činí = 105,0 m²
- Celkem stávajících zpevněných ploch na pozemku parc.č. 2395
činí = 38,0 m²
- Celkem nových zpevněných ploch na pozemku parc.č. 2395
činí = 13,0 m²

Celkové zpevněné plochy činí = 38,0 + 13,0 = 51,0 m²

Závěr - výpočet:

= 48,57 %... činí celkové zpevněné plochy,
dle ÚP má minimální plocha zeleně být 40 %.....
= 100% - 48,57% = 51,43% bude činit plocha zeleně po provedení celkové stavby....což vyhovuje ÚP.

Závěr pro funkční plochy BI:

Podmínky dané ÚP jsou těmito stavbami splněny.

Ve funkčních plochách BI bude provedena část nového chodníku, část nové komunikace a dále nové inž. sítě, což vyhovuje ÚP.

Zastavěné plochy nebudou měněny.

Pozemky parc.č. 2396/2 a 2462/2 v k.ú. Sokolov jsou v současné době již zpevněny ze 100% a bude zde probíhat pouze výměna stávajícího povrchu za nový – vyhovuje (zpevněná plocha nebude měněna).

c) Geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně

zdrojů nerostů a podzemních vod:

Před zahájením projektových prací byl proveden geologický a hydrogeologický průzkum a dále georadarové měření řešené ulice.

V místě budoucí stavby se nenacházejí zdroje nerostů a hladina podzemní vody nebyla v místě stavby zjištěna.

d) Výčet a závěry provedených průzkumů a měření – geotechnický průzkum,

hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových

nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum, apod.:

Před zahájením veškerých projektových prací byl proveden průzkum daného zájmového území.

Dále bylo provedeno geodetické a výškopisné zaměření daného území, a také průzkum stávajících dopravních proudů.

Na základě těchto průzkumů byl proveden návrh této stavby.

Před zahájením projektových prací byl rovněž proveden geologický a hydrogeologický průzkum a dále georadarové měření řešené ulice.

V rámci stavby nebyl proveden korozní a stavebně historický průzkum.

Tyto průzkumy nebyly nutné v rámci této stavby provádět.

e) Ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace,

památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, lokality

soustavy Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a

bezpečnostní pásma, apod.:

Stavba není navržena v památkové zóně, ani památkové rezervaci a ani ve zvláště chráněném území.

Stavba rovněž nebude provedena v CHKO.

Dále stavba nebude provedena v aktivní záplavové zóně a neměla by být provedena v záplavovém území 100-leté vody.

V místě navrhované stavby se nenacházejí chráněné porosty.

f) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Stavba nebude provedena v poddolovaném území.

Dále stavba nebude provedena v aktivní záplavové zóně a neměla by být provedena v záplavovém území 100-leté vody.

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na

odtokové poměry v území:

Stavba bude provedena v souladu s OTP a OTPÚ.

Realizací stavby nevznikne zdroj rizika z hlediska vzniku závažné havárie.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní prostředí, stavby a pozemky a ani obyvatelstvo. Odtokové poměry se v území podstatně nezmění.

Stavba nebude mít tedy negativní vliv na okolní životní prostředí.

h) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Netýká se této stavby.

V rámci stavby nebudou prováděny asanace a ani demolice (budou odstraněny pouze stávající nášlapné a pojízdné konstrukční vrstvy komunikací).

V rámci stavby bude provedeno kácení stávající zeleně (vyznačeno v situaci – dopravní řešení).

Na toto kácení není nutné vydávat povolení (závažné stanovisko), jelikož navrhované kácené dřeviny (SAKURA) mají obvod kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a dále plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m².

Dále se nejedná o stromořadí a stavba není navržena a není součástí významného krajinného prvku.

Náhradní výsadba dřevin v řešeném území (u místa kácení) bude druhově typická pro danou oblast a lokalitu (př. SAKURA, atd.).

i) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

V rámci stavby nebude dotčen zemědělský půdní fond.

Realizací stavby nebude dotčen pozemek určený k plnění funkcí lesa.

V blízkosti stavby / do 50 m / se nenachází lesní pozemky.

j) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní

a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě):

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na obou svých koncích na stávající komunikace.

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Dále při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

V současné době parkují vozidla při této řešené části ulice v podélném stání.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V rámci této stavby dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality.

Parkování osob ZTP je řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

Dále v rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Z hlediska splnění podmínek na stavby kladených vyhl. č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb lze konstatovat, že staveniště a stavbu je nutné vybavit zařízením nebo opatřením dle výše uvedené vyhlášky (varovné a signální pásy, snížené obrubníky, atd.).

k) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba nevyvolává věcné a časové vazby na okolní výstavbu, a také podmiňující a související investice.

l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

- Parc.č. 1715/3, 2371/1, 2377/1, 2382, 2384, 2394, 2395, 2396/2, 2436/49, 2436/50, 2436/52, 2447, 2448/1, 2462/2 v katastrálním území a obec Sokolov.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

Netýká se této stavby.

n) Požadavky na monitoringy a sledování přetvoření:

Netýká se této stavby.

V rámci stavby nebyly a nejsou vzneseny požadavky na monitoringy a sledování přetvoření.

o) Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na obou svých koncích na stávající komunikace.

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Dále při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

V současné době parkují vozidla při této řešené části ulice v podélném stání.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit.

V současné době jsou již v řešeném úseku provedeny dále asfaltové povrchy.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V rámci této stavby dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality.

Parkování osob ZTP je řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

Dále v rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpustí budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

B.2 Celkový popis stavby:

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby:

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby (u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci):

Jedná se o změnu dokončené stavby a o stavební úpravy stávající veřejné komunikace.

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na obou svých koncích na stávající komunikace.

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Nově navržená úprava této stávající komunikace bude provedena podle platných dopravních předpisů, norem ČSN a TP.

b) Účel užívání stavby:

Navrhovaná stavba bude sloužit jako veřejná pojízdná komunikace.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se celkově o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem:

Netýká se této stavby.

Na stavbu není nutné řešit výše zmiňované výjimky.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Veškeré podmínky stanovisek byly komplexně zapracovány do této projektové dokumentace.

f) Celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby – návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území, apod.:

Nově navržená komunikace je řešena jako obousměrná se šířkou komunikace 6,0 m.

Při této komunikaci jsou z malé části navržena nová podélná parkovací stání (v parkovacích zálivech), která jsou navržena při této nové komunikaci o šířce 2,0 m.

Návrhová rychlost nově navržené pojízdné komunikace bude 50 km/h a funkční třída komunikace bude typu C.

Celková délka řešené části komunikace (ulice) je 321,24 m.

V místě navrhované stavby se nenacházejí chráněné porosty.
Stavba nebude provedena v CHKO.

g) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka, apod.:

Celková stavba nebude provedena v památkové zóně a ani památkové rezervaci.

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):

Bilance potřeby a spotřeby médií a hmot bude určena přesněji při provádění na stavbě dodavatelskou firmou.

Dále v rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Energetický průkaz náročnosti stavby není nutné v tomto případě provádět.

S veškerými odpady, které vzniknou během stavby, bude naloženo v souladu s platným zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):

V rámci stavebních prací budou dodrženy jednotlivé etapy výstavby:

- zahájení stavebních prací, vytýčení stavby geodetem, závoz materiálu
- nové směrové, spádové a tvarové řešení komunikací, položení obrubníků a dlažby, provedení uličních vpustí včetně kanalizace, nové osvětlení
- dokončovací práce
- kolaudace, příp. oznámení o užívání stavby

Předpokládaná doba výstavby celkové stavby je odhadnuta na dobu cca. 6 měsíců.

j) Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb

ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu):

Veškeré podmínky stanovisek byly komplexně zapracovány do této projektové dokumentace. Celková stavba bude využívána po kolaudaci.

k) Orientační náklady stavby:

Orientační náklady jsou odhadnuty na cca. 6.000.000,-Kč bez DPH (samotné stavební úpravy komunikace včetně veřejného osvětlení) a na cca. 4.000.000,-Kč bez DPH (dešťová kanalizace).

Celkové orientační náklady jsou odhadnuty na cca. 10.000.000,-Kč bez DPH.

Přesné náklady budou známy po vyhotovení rozpočtu stavby dodavatelskou firmou.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Celková stavba bude provedena v souladu s OTP a OTPÚ, a také dle ÚP.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace a to části ulice Slovenská v Sokolově.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit a uvést ji do souladu s platnými dopravními normami.

Jedná se tedy o stávající veřejnou zpevněnou asfaltovou komunikaci, která je v současné době široká cca. 7,50 m a má návrhovou rychlost komunikace 50 km/h.

Funkční třída této komunikace je C MO a slouží pro vozidla 1 a 2 a dále skupinu vozidel 3 (městská hromadná doprava), která pro tuto ulici není kapacitně vyhovující a neměla by do této ulice vůbec vjíždět.

Dále při této stávající zpevněné komunikaci v současné době parkují v podélném stání na neoznačených parkovacích místech vozidla.

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na všech svých koncích na stávající komunikace (ul. Sokolovská, Slovenská, Kvapilova, Poláčkova a stávající parkoviště fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov).

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Dále při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

Na tuto stavbu dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality na krátkodobá i dlouhodobá stání.

Parkování osob ZTP je dále řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

Plánovaná část rekonstrukce této komunikace bude tedy začínat od křižovatky ulice Sokolovská a bude končit kousek za křižovatkou navazující na ulici Poláčkova.

Součástí této rekonstrukce budou i chodníky, nová dešťová kanalizace a nové veřejné osvětlení.

V rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obručníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Nově navržená pojízdná komunikace je tedy řešena jako obousměrná se šířkou komunikace 6,0 m.

Při této komunikaci jsou z malé části navržena nová podélná parkovací stání (v parkovacích zálivech), která jsou navržena při této nové komunikaci o šířce 2,0 m.

Návrhová rychlost nově navržené pojízdné komunikace bude 50 km/h a funkční třída komunikace bude typu C MO.

Celková délka řešené části komunikace (ulice Slovenská – I. etapa) je 321,24 m.

Nově navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny 1, 2 a částečně 3.

Veškeré nově řešené pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Přesné skladby nových pojízdných a pochozích komunikací jsou řešeny ve výkresové části této projektové dokumentace.

Zpevnění podloží řešených komunikací bude dle návrhu provedeno na popílkovém stabilizátu. Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově řešené komunikace budou provedeny dle platných norem ČSN a TP.

Dále s ohledem na výsledky geologických průzkumů projektant upozorňuje, na zvýšenou mocnost vrstev živičných a asfalto-betonových směsí (tl. cca. 400 mm) v celém úseku řešené stávající komunikace.

V úseku navazujícím na křižovatku Slovenská-Sokolovská-B.Němcové,

lze na základě předchozí akce úpravy křižovatky předpokládat (v ploše cca. 60 m²) výskyt betonové vrstvy v tl. cca. 200 mm.

Tyto vrstvy je nutné před zahájením stavby odstranit.

Veškeré nově navržené zpevněné asfaltové pojízdné komunikace budou lemovány silničním obrubníkem, který bude uložen do betonu C30/37 XF3 s boční opěrou a který bude vyvýšen 100 a 120 mm nad zpevněnou pojízdnou plochu (viz. výkres situace-dopravní řešení).

Ve snížených místech (v místech varovných pásů) bude proveden snížený (nájezdový) obrubník a popřípadě sklopený obrubník (dle výkresů), který bude také uložen do betonu C30/37 XF3.

Snížený obrubník bude vždy vysazen nad plochu zpevněných pojízdných komunikací 20 mm a sklopený obrubník bude vždy vysazen nad plochu zpevněných pojízdných komunikací 50 mm.

Případné sešikmení k těmto nájezdovým obrubníkům bude řešeno s pomocí náběhových obrubníků, které budou rovněž uloženy do betonu C30/37 XF3.

Veškeré zbylé obrubníky lemující chodníky, budou lemovány zahradním (chodníkovým) obrubníkem, který bude uložen do betonu C30/37 XF3.

Tyto zahradní (chodníkové) obrubníky budou vždy vysazeny 70 mm nad plochu chodníku.

Příčné a podélné sklony nově navržených pojízdných, pochozích a parkovacích ploch budou převážně kopírovat původní sklony stávajících (řešených) komunikací.

Podélný spád pojízdných a pochozích komunikací zůstane zachován.

Příčný spád nově navržených chodníků bude 1% a příčný spád pojízdných komunikací bude 2,0 % (střechovitý tvar).

Nové nájezdové oblouky řešených komunikací budou rovněž provedeny podle platných norem ČSN, TP a předpisů.

Poloměry nájezdových oblouků komunikací budou 0,5 – 9,0 m.

Nově navržená místa se sníženým a sklopeným obrubníkem a místa určená pro přecházení, budou vybavena bezbariérovým řešením (varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pásy šířky 800 mm, snížené obrubníky na výšku 20 mm, sklopené obrubníky 50 mm, atd.).

Tato bezbariérová řešení budou vyhovovat vyhl. č. 398/2009 Sb..

Podmínky vyhl. č. 398/2009 Sb. jsou zohledněny a zapracovány do této projektové dokumentace.

V rámci stavby bude také v některých úsecích řešené komunikace (před vstupy do jednotlivých objektů) provedeno a osazeno ochranné bezpečnostní ocelové zábradlí na chodnicích s odstupem 0,25 m od hrany komunikace.

Toto zábradlí bude vysoké 1100 mm, bude vyhovovat TP 186 a bude provedeno se zarážkou pro slepeckou hůl (viz. detail – typový díl zábradlí).

Celková součtová délka všech zábradlí činí 21,0 m.

V rámci stavby bude také provedena nová nopová folie u všech zděných a betonových podezdívek oplocení řešeného území a také u objektu č.p. 1369 (parc.č. 2383) do hloubky cca. 40 cm.

Při návrhu řešení daného území byla v rámci koncepce zhodnocována řada kritérií: ekonomické stavebně technické řešení, území a její vhodná vazba na okolní prostředí, kapacita stávajícího území, kapacita stávajících veřejných inženýrských sítí a minimalizace zásahu z hlediska negativního ovlivnění na okolní zástavbu, hygienická a další kritéria vyplývající z platných předpisů a norem ČSN.

Po zhodnocení všech výše uvedených kritérií bylo ve spolupráci projektanta a investora vypracováno řešení návrhu stavby.

Vlastní návrh stavby realizuje záměry stanovené investorem.

Z architektonického a urbanistického hlediska nebude nové řešení narušovat stávající okolní prostředí a nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

B.2.3 Celkové technické řešení:

a) Popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření:

Celková stavba je navržena na únosném a stabilním terénu, který bude nově zpevněn popílkovým stabilizátem.

V rámci stavby by tudíž nemělo dojít k nepřípustnému přetvoření a nově navržená stavba bude založena na stabilním terénu.

b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima):

Netýká se této stavby.

c) Celková spotřeba vody:

Netýká se této stavby.

d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání

s vyzískaným materiálem:

S veškerými odpady, které vzniknou během stavby, bude naloženo v souladu s platným zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Navržená stavba nebude v budoucnu produkovat odpady.

e) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a

elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě:

Netýká se této stavby a není nutné toto v rámci stavby řešit.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Z hlediska splnění podmínek na stavby kladených vyhl. č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb lze konstatovat, že staveniště a stavbu je nutné vybavit zařízením nebo opatřením dle výše uvedené vyhlášky (varovné a signální pásy, snížené obrubníky, atd.).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Vlastní návrh stavby je proveden v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Celková stavba bude bezpečná pro užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) Popis současného stavu:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace a to části ulice Slovenská v Sokolově.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit a uvést jí do souladu s platnými dopravními normami.

Jedná se tedy o stávající veřejnou zpevněnou asfaltovou komunikaci, která je v současné době široká cca. 7,50 m a má návrhovou rychlost komunikace 50 km/h.

Funkční třída této komunikace je C MO a slouží pro vozidla 1 a 2 a dále skupinu vozidel 3 (městská hromadná doprava), která pro tuto ulici není kapacitně vyhovující a neměla by do této ulice vůbec vjíždět.

Dále při této stávající zpevněné komunikaci v současné době parkují v podélném stání na neoznačených parkovacích místech vozidla.

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na všech svých koncích na stávající komunikace (ul. Sokolovská, Slovenská, Kvapilova, Poláčkova a stávající parkoviště fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov).

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

V daném zájmovém území se nachází stávající inženýrské sítě (kanalizace a vodovod – VOSS Sokolov, zemní kabelové vedení VO, zemní a nadzemní kabelové vedení společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., zemní kabelové vedení společnosti UPC, zemní a nadzemní kabelové vedení ČEZ Distribuce, a.s., NTL plynovod – GasNet, s.r.o., teplovod – Sokolovská bytová, s.r.o., zemní kabelové vedení – RETE internet, s.r.o., zemní kabelové vedení – NET Line s.r.o., atd.).

Bezpečnostní a ochranná pásma těchto vedení budou plně respektována.

Výšková krytí těchto vedení budou rovněž zachována, nebudou měněna.

b) Popis navrženého řešení:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace a to části ulice Slovenská v Sokolově.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit a uvést jí do souladu s platnými dopravními normami.

Jedná se tedy o stávající veřejnou zpevněnou asfaltovou komunikaci, která je v současné době široká cca. 7,50 m a má návrhovou rychlost komunikace 50 km/h.

Funkční třída této komunikace je C MO a slouží pro vozidla 1 a 2 a dále skupinu vozidel 3 (městská hromadná doprava), která pro tuto ulici není kapacitně vyhovující a neměla by do této ulice vůbec vjíždět.

Dále při této stávající zpevněné komunikaci v současné době parkují v podélném stání na neoznačených parkovacích místech vozidla.

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na všech svých koncích na stávající komunikace (ul. Sokolovská, Slovenská, Kvapilova, Poláčkova a stávající parkoviště fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov).

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Dále při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

Na tuto stavbu dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality na krátkodobá i dlouhodobá stání.

Parkování osob ZTP je dále řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

Plánovaná část rekonstrukce této komunikace bude tedy začínat od křižovatky ulice Sokolovská a bude končit kousek za křižovatkou navazující na ulici Poláčkova.

Součástí této rekonstrukce budou i chodníky, nová dešťová kanalizace a nové veřejné osvětlení.

V rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Nově navržená pojízdná komunikace je tedy řešena jako obousměrná se šířkou komunikace 6,0 m.

Při této komunikaci jsou z malé části navržena nová podélná parkovací stání (v parkovacích zálivech), která jsou navržena při této nové komunikaci o šířce 2,0 m.

Návrhová rychlost nově navržené pojízdné komunikace bude 50 km/h a funkční třída komunikace bude typu C MO.

Celková délka řešené části komunikace (ulice Slovenská – I. etapa) je 321,24 m.

Nově navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny 1, 2 a částečně 3.

Veškeré nově řešené pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Přesné skladby nových pojízdných a pochozích komunikací jsou řešeny ve výkresové části této projektové dokumentace.

Zpevnění podloží řešených komunikací bude dle návrhu provedeno na popílkovém stabilizátu. Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově řešené komunikace budou provedeny dle platných norem ČSN a TP.

Dále s ohledem na výsledky geologických průzkumů projektant upozorňuje, na zvýšenou mocnost vrstev živičných a asfalto-betonových směsí (tl. cca. 400 mm) v celém úseku řešené stávající komunikace.

V úseku navazujícím na křižovatku Slovenská-Sokolovská-B.Němcové, lze na základě předchozí akce úpravy křižovatky předpokládat (v ploše cca. 60 m²) výskyt betonové vrstvy v tl. cca. 200 mm.

Tyto vrstvy je nutné před zahájením stavby odstranit.

Veškeré nově navržené zpevněné asfaltové pojízdné komunikace budou lemovány silničním obrubníkem, který bude uložen do betonu C30/37 XF3 s boční opěrou a který bude vyvýšen 100 a 120 mm nad zpevněnou pojízdnou plochu (viz. výkres situace-dopravní řešení).

Ve snížených místech (v místech varovných pásů) bude proveden snížený (nájezdový) obrubník a popřípadě sklopený obrubník (dle výkresů), který bude také uložen do betonu C30/37 XF3.

Snížený obrubník bude vždy vysazen nad plochu zpevněných pojízdných komunikací 20 mm a sklopený obrubník bude vždy vysazen nad plochu zpevněných pojízdných komunikací 50 mm.

Případné sešikmení k těmto nájezdovým obrubníkům bude řešeno s pomocí náběhových obrubníků, které budou rovněž uloženy do betonu C30/37 XF3.

Veškeré zbylé obrubníky lemující chodníky, budou lemovány zahradním (chodníkovým) obrubníkem, který bude uložen do betonu C30/37 XF3.

Tyto zahradní (chodníkové) obrubníky budou vždy vysazeny 70 mm nad plochu chodníku.

Příčné a podélné sklony nově navržených pojízdných, pochozích a parkovacích ploch budou převážně kopírovat původní sklony stávajících (řešených) komunikací.

Podélný spád pojízdných a pochozích komunikací zůstane zachován.

Příčný spád nově navržených chodníků bude 1% a příčný spád pojízdných komunikací bude 2,0 % (střechovitý tvar).

Nové nájezdové oblouky řešených komunikací budou rovněž provedeny podle platných norem ČSN, TP a předpisů.

Poloměry nájezdových oblouků komunikací budou 0,5 – 9,0 m.

Nově navržená místa se sníženým a sklopeným obrubníkem a místa určená pro přecházení, budou vybavena bezbariérovým řešením (varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pásy šířky 800 mm, snížené obrubníky na výšku 20 mm, sklopené obrubníky 50 mm, atd.).

Tato bezbariérová řešení budou vyhovovat vyhl. č. 398/2009 Sb..

Podmínky vyhl. č. 398/2009 Sb. jsou zohledněny a zapracovány do této projektové dokumentace.

V rámci stavby bude také v některých úsecích řešené komunikace (před vstupy do jednotlivých objektů) provedeno a osazeno ochranné bezpečnostní ocelové zábradlí na chodnicích s odstupem 0,25 m od hrany komunikace.

Toto zábradlí bude vysoké 1100 mm, bude vyhovovat TP 186 a bude provedeno se zarážkou pro slepeckou hůl (viz. detail – typový díl zábradlí).

Celková součtová délka všech zábradlí činí 21,0 m.

V rámci stavby bude také provedena nová nopová folie u všech zděných a betonových podezdívek oplocení řešeného území a také u objektu č.p. 1369 (parc.č. 2383) do hloubky cca. 40 cm.

Při návrhu řešení daného území byla v rámci koncepce zhodnocována řada kritérií: ekonomické stavebně technické řešení, území a její vhodná vazba na okolní prostředí, kapacita stávajícího území, kapacita stávajících veřejných inženýrských sítí a minimalizace zásahu z hlediska negativního ovlivnění na okolní zástavbu, hygienická a další kritéria vyplývající z platných předpisů a norem ČSN.

Po zhodnocení všech výše uvedených kritérií bylo ve spolupráci projektanta a investora vypracováno řešení návrhu stavby.

Vlastní návrh stavby realizuje záměry stanovené investorem.

Z architektonického a urbanistického hlediska nebude nové řešení narušovat stávající okolní prostředí a nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

1. Pozemní komunikace

a) Výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby:

Není nutné stavbu členit na jednotlivé pozemní komunikace.

Stavba bude provedena jako celek.

b) Základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

Není nutné uvádět charakteristiku pozemní komunikace.

Navržená komunikace bude mít návrhovou rychlost 50 km/h a bude mít funkční třídu skupiny C.

c) Základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání:

Nově navržená komunikace je řešena jako obousměrná se šířkou komunikace 6,0 m.

Nová podélná parkovací stání (parkovací pruh) jsou navržena o šířce 2,0 m.

Návrhová rychlost nově navržené pojízdné komunikace bude 50 km/h a funkční třída komunikace bude typu C.

- parametry a zdůvodnění trasy:

Vstupním údajem pro návrh stavby bylo zadání od investora.

Dalším údajem pro návrh stavby byly příslušné dopravní normy a konzultace s

Policií ČR-DI Sokolov.

- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací:

Před zahájením veškerých projektových prací byl proveden průzkum daného zájmového území a byla z tohoto území provedena fotodokumentace.

Dále bylo provedeno geodetické a výškopisné zaměření daného území.

Při návrhu zemního tělesa a materiálů bylo vycházeno z platných dopravních norem ČSN a TP.

- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch:

V rámci stavby bude povrch stávající komunikace odstraněn (stávající živičný povrch) v tl. cca. 30 cm a bude pak nahrazen novým živičným povrchem.

Odstranění všech stávajících povrchů komunikace bude provedeno do hloubky cca. 43 cm.

Veškeré nově řešené pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou tedy provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu, které budou vyhovovat pro větší intenzitu provozu a zatížení.

Přesné skladby nových pojízdných a pochozích komunikací jsou řešeny ve výkresové části této projektové dokumentace.
Zpevnění podloží řešených komunikací bude dle návrhu provedeno na popílkovém stabilizátu.

Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově řešené komunikace budou provedeny dle platných norem ČSN a TP.

2. Mostní objekty a zdi

a) Výčet objektů a zdí:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje mostní objekty a zdi.

b) Základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména základní údaje – rozpětí,

délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory

- základní technické řešení a vybavení:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje mostní objekty a zdi.

- druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje mostní objekty a zdi.

- postup a technologie výstavby:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje mostní objekty a zdi.

3. Odvodnění pozemní komunikace

- stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah:

V rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

4. Tunely, podzemní stavby a galerie

a) Základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony):

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje tunely, podzemní stavby a galerie.

b) Technické vybavení tunelu:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje tunely, podzemní stavby a galerie.

c) Navržená technologie výstavby:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje tunely, podzemní stavby a galerie.

d) Principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje tunely, podzemní stavby a galerie.

5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

- navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje obslužná zařízení, únikové zóny a protihlukové clony.

6. Vybavení pozemní komunikace

a) Záchytná bezpečnostní zařízení:

V rámci stavby bude v některých úsecích řešené komunikace (před vstupy do jednotlivých objektů) provedeno a osazeno ochranné bezpečnostní ocelové zábradlí na chodnících s odstupem 0,25 m od hrany komunikace.

b) Dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku:

Navrhovaná stavba bude vybavena novými dopravními značkami (vodorovné a svislé dopravní značení – viz. výkres situace - dopravní značení).

Světelné signály a zařízení pro provozní informace a telematiku není nutné v rámci této stavby řešit.

c) Veřejné osvětlení:

V rámci navrhované stavby bude provedena demontáž stávajícího veřejného osvětlení v úseku řešené komunikace a bude provedeno nové veřejné osvětlení.

Nové veřejné osvětlení bude vyhovovat platným normám ČSN a předpisům.

d) Ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace:

Netýká se této stavby.

Ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikaci a umožnění jejich migrace přes komunikaci není nutné v tomto případě řešit, jelikož se jedná o stávající komunikaci.

e) Clony a sítě proti oslnění:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje clony a sítě proti oslnění.

7. Objekty ostatních skupin objektů

a) Výčet objektů:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje ostatní skupiny objektů.

b) Základní charakteristiky:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje ostatní skupiny objektů.

c) Související zařízení a vybavení:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje ostatní skupiny objektů.

d) Technické řešení:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje ostatní skupiny objektů.

e) Postup a technologie výstavby:

Netýká se této stavby. Stavba neobsahuje ostatní skupiny objektů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

Netýká se této stavby.

Stavba neobsahuje technické a technologické zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:

Netýká se této stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:

Netýká se této stavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí:

Jedná se pouze o rekonstrukci stávající komunikace, na kterou nejsou kladeny hygienické nároky a požadavky na pracovní prostředí.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní prostředí a ani okolní zástavbu z hlediska vibrací, hlučnosti, prašnosti apod.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Netýká se této stavby.

b) Ochrana před bludnými proudy:

Není nutné v rámci této stavby řešit.

c) Ochrana před technickou seizmicitou:

Není nutné provádět ochranu před technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem:

Není nutné provádět ochranu před hlukem.

e) Protipovodňová opatření:

Není nutné provádět protipovodňová opatření.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.):

Nejsou známy ostatní účinky vlivu vnějšího prostředí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

Dále v rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Nová dešťová kanalizace a veřejné osvětlení je řešeno samostatnou přílohou této projektové dokumentace. V těchto částech je uveden podrobný popis těchto nových inženýrských sítí.

B.4 Dopravní řešení:

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a

užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Záměrem investora je provést rekonstrukci, opravu a úpravu stávající zpevněné komunikace a to části ulice Slovenská v Sokolově.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit a uvést ji do souladu s platnými dopravními normami.

Jedná se tedy o stávající veřejnou zpevněnou asfaltovou komunikaci, která je v současné době široká cca. 7,50 m a má návrhovou rychlost komunikace 50 km/h.

Funkční třída této komunikace je C MO a slouží pro vozidla 1 a 2 a dále skupinu vozidel 3 (městská hromadná doprava), která pro tuto ulici není kapacitně vyhovující a neměla by do této ulice vůbec vjíždět.

Dále při této stávající zpevněné komunikaci v současné době parkují v podélném stání na neoznačených parkovacích místech vozidla.

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na všech svých koncích na stávající komunikace (ul. Sokolovská, Slovenská, Kvapilova, Poláčkova a stávající parkoviště fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov).

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Dále při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

Na tuto stavbu dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality na krátkodobá i dlouhodobá stání.

Parkování osob ZTP je dále řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

Plánovaná část rekonstrukce této komunikace bude tedy začínat od křižovatky ulice Sokolovská a bude končit kousek za křižovatkou navazující na ulici Poláčkova.

Součástí této rekonstrukce budou i chodníky, nová dešťová kanalizace a nové veřejné osvětlení.

V rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

Nově navržená pojízdná komunikace je tedy řešena jako obousměrná se šířkou komunikace 6,0 m.

Při této komunikaci jsou z malé části navržena nová podélná parkovací stání (v parkovacích zálivech), která jsou navržena při této nové komunikaci o šířce 2,0 m.

Návrhová rychlost nově navržené pojízdné komunikace bude 50 km/h a funkční třída komunikace bude typu C MO.

Celková délka řešené části komunikace (ulice Slovenská – I. etapa) je 321,24 m.

Nově navržená komunikace bude sloužit pro vozidla skupiny 1, 2 a částečně 3.

Veškeré nově řešené pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Přesné skladby nových pojízdných a pochozích komunikací jsou řešeny ve výkresové části této projektové dokumentace.

Zpevnění podloží řešených komunikací bude dle návrhu provedeno na popílkovém stabilizátu. Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově řešené komunikace budou provedeny dle platných norem ČSN a TP.

Dále s ohledem na výsledky geologických průzkumů projektant upozorňuje, na zvýšenou mocnost vrstev živičných a asfalto-betonových směsí (tl. cca. 400 mm) v celém úseku řešené stávající komunikace.

V úseku navazujícím na křižovatku Slovenská-Sokolovská-B.Němcové, lze na základě předchozí akce úpravy křižovatky předpokládat (v ploše cca. 60 m²) výskyt betonové vrstvy v tl. cca. 200 mm.

Tyto vrstvy je nutné před zahájením stavby odstranit.

Veškeré nově navržené zpevněné asfaltové pojízdné komunikace budou lemovány silničním obrubníkem, který bude uložen do betonu C30/37 XF3 s boční opěrou a který bude vyvýšen 100 a 120 mm nad zpevněnou pojízdnou plochu (viz. výkres situace-dopravní řešení).

Ve snížených místech (v místech varovných pásů) bude proveden snížený (nájezdový) obrubník a popřípadě sklopený obrubník (dle výkresů), který bude také uložen do betonu C30/37 XF3.

Snížený obrubník bude vždy vysazen nad plochu zpevněných pojízdných komunikací 20 mm a sklopený obrubník bude vždy vysazen nad plochu zpevněných pojízdných komunikací 50 mm.

Případné sešikmení k těmto nájezdovým obrubníkům bude řešeno s pomocí náběhových obrubníků, které budou rovněž uloženy do betonu C30/37 XF3.

Veškeré zbylé obrubníky lemující chodníky, budou lemovány zahradním (chodníkovým) obrubníkem, který bude uložen do betonu C30/37 XF3.

Tyto zahradní (chodníkové) obrubníky budou vždy vysazeny 70 mm nad plochu chodníku.

Příčné a podélné sklony nově navržených pojízdných, pochozích a parkovacích ploch budou převážně kopírovat původní sklony stávajících (řešených) komunikací.

Podélný spád pojízdných a pochozích komunikací zůstane zachován.

Příčný spád nově navržených chodníků bude 1% a příčný spád pojízdných komunikací bude 2,0 % (střechovitý tvar).

Nové nájezdové oblouky řešených komunikací budou rovněž provedeny podle platných norem ČSN, TP a předpisů.

Poloměry nájezdových oblouků komunikací budou 0,5 – 9,0 m.

Nově navržená místa se sníženým a sklopeným obrubníkem a místa určená pro přecházení, budou vybavena bezbariérovým řešením (varovné pásy šířky 400 mm, popř. signální pásy šířky 800 mm, snížené obrubníky na výšku 20 mm, sklopené obrubníky 50 mm, atd.).

Tato bezbariérová řešení budou vyhovovat vyhl. č. 398/2009 Sb..

Podmínky vyhl. č. 398/2009 Sb. jsou zohledněny a zapracovány do této projektové dokumentace.

V rámci stavby bude také v některých úsecích řešené komunikace (před vstupy do jednotlivých objektů) provedeno a osazeno ochranné bezpečnostní ocelové zábradlí na chodnicích s odstupem 0,25 m od hrany komunikace.

Toto zábradlí bude vysoké 1100 mm, bude vyhovovat TP 186 a bude provedeno se zarážkou pro slepeckou hůl (viz. detail – typový díl zábradlí).

Celková součtová délka všech zábradlí činí 21,0 m.

V rámci stavby bude také provedena nová nopová folie u všech zděných a betonových podezdívek oplocení řešeného území a také u objektu č.p. 1369 (parc.č. 2383) do hloubky cca. 40 cm.

Při návrhu řešení daného území byla v rámci koncepce zhodnocována řada kritérií: ekonomické stavebně technické řešení, území a její vhodná vazba na okolní prostředí, kapacita stávajícího území, kapacita stávajících veřejných inženýrských sítí a minimalizace zásahu z hlediska negativního ovlivnění na okolní zástavbu, hygienická a další kritéria vyplývající z platných předpisů a norem ČSN.

Po zhodnocení všech výše uvedených kritérií bylo ve spolupráci projektanta a investora vypracováno řešení návrhu stavby.

Vlastní návrh stavby realizuje záměry stanovené investorem.

Z architektonického a urbanistického hlediska nebude nové řešení narušovat stávající okolní prostředí a nebude mít negativní vliv na okolní zástavbu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Trasa a napojení stávající a nově řešené komunikace nebude měněna.

V rámci stavby dojde pouze k úpravě této stávající komunikace.

Dále navrhovaná stavba neobsahuje pěší a cyklistické stezky a stavba nebude v budoucnu napojena na cyklostezku.

Navržená stavba řeší pouze chodníky pro pěší, které budou provedeny při krajích a u stávajících objektů.

Tyto chodníky budou napojeny a budou navazovat na stávající trasy určené pro pěší v řešeném území.

c) Doprava v klidu:

Při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

V současné době parkují vozidla při této řešené části ulice v podélném stání.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V rámci této stavby dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality.

Parkování osob ZTP je řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

d) Pěší a cyklistické stezky:

Navrhovaná stavba neobsahuje pěší a cyklistické stezky a stavba nebude v budoucnu napojena na cyklostezku.

Navržená stavba řeší pouze chodníky pro pěší, které budou provedeny při krajích a u stávajících objektů.

Tyto chodníky budou napojeny a budou navazovat na stávající trasy určené pro pěší v řešeném území.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:

a) Terénní úpravy:

V rámci stavby bude povrch stávající komunikace odstraněn (stávající živičný povrch) v tl. cca. 30 cm a bude pak nahrazen novým živičným povrchem.

Odstranění všech stávajících povrchů komunikace bude provedeno do hloubky cca. 43 cm.

S ohledem na výsledky geologických průzkumů projektant upozorňuje, na zvýšenou mocnost vrstev živičných a asfalto-betonových směsí (tl. cca. 400 mm) v celém úseku řešené komunikace.

V úseku navazujícím na křižovatku Slovenská-Sokolovská-B.Němcové, lze na základě předchozí akce úpravy křižovatky předpokládat (v ploše cca. 60 m²) výskyt betonové vrstvy v tl. cca. 200 mm.

Veškeré nově řešené pochozí, pojízdné a parkovací zpevněné plochy budou tedy provedeny ze živičného (asfaltového) povrchu.

Přesné skladby nových pojízdných a pochozích komunikací jsou řešeny ve výkresové části této projektové dokumentace.

Zpevnění podloží řešených komunikací bude dle návrhu provedeno na popílkovém stabilizátu.

Ostatní zbytkové plochy dotčené stavbou budou ozeleněny (bude provedeno zatravnění) anebo budou uvedeny do původního stavu.

Veškeré nově řešené komunikace budou provedeny dle platných norem ČSN a TP.

b) Použité vegetační prvky:

V rámci stavby bude provedeno kácení stávající zeleně (vyznačeno v situaci – dopravní řešení).

Na toto kácení není nutné vydávat povolení (závažné stanovisko), jelikož navrhované kácené dřeviny (SAKURA) mají obvod kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a dále plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m².

Dále se nejedná o stromořadí a stavba není navržena a není součástí významného krajinného prvku.

Náhradní výsadba dřevin v řešeném území (u místa kácení) bude druhově typická pro danou oblast a lokalitu (př. SAKURA, atd.).

Ostatní dotčené okolní plochy budou uvedeny do původního stavu (př. zatravnění, atd.).

c) Biotechnická, protierozní opatření:

Není nutné provádět dodatečná biotechnická opatření.

Netýká se této stavby.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana:

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

S ohledem na charakter této stavby lze konstatovat, že stavba jako taková, nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

V rámci provádění stavby nebudou na dotčených pozemcích skladovány odpady a ani jiné látky, které by ohrozily půdu a stavby okolo této stavby.

Celková stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

S ohledem na charakter této stavby lze konstatovat, že stavba jako taková, nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

Není známo, že by se na stavebních pozemcích nebo v jejich blízkosti nacházely památné stromy nebo chráněné rostliny a živočichové.

V rámci stavby bude provedeno kácení stávající zeleně (vyznačeno v situaci – dopravní řešení).

Na toto kácení není nutné vydávat povolení (závazné stanovisko), jelikož navrhované kácené dřeviny (SAKURA) mají obvod kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí a dále plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m².

Dále se nejedná o stromořadí a stavba není navržena a není součástí významného krajinného prvku.

Náhradní výsadba dřevin v řešeném území (u místa kácení) bude druhově typická pro danou oblast a lokalitu (př. SAKURA, atd.).

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Stavba se nenachází v CHKO.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Na stavbu není nutné provádět zjišťovací řízení nebo stanovisko EIA.

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci -
základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných
technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:**

Netýká se této stavby.

**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a
podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**

Stavba se nenachází v CHKO.

Ochranná a bezpečnostní pásma stávajících inženýrských sítí budou dodržena.

Celkově provedená stavba bude provedena z nejnovějších materiálů, které mají dobré statické vlastnosti.

Celková stavba je navržena tak, že splňuje základní požadavky
vyhl. č. 268/2009 Sb., zejména §8 této vyhlášky.

Při kolaudaci, popř. v rámci oznámení o užívání této stavby, budou doloženy atesty a
prohlášení o shodě na použité stavební materiály.

Rovněž tak stavba bude provedena dle technologického postupu provádění předepsaného
výrobce stavebních materiálů.

Stavba staticky a požárně vyhovuje.

Stavba bude bezpečná při užívání.

Při výstavbě nedojde k ohrožení ochrany zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a
životního prostředí.

Stavbu bude možné bezpečně udržovat a ošetřovat vůči běžně předvídatelným vlivům (vůči
vlivům venkovního prostředí, atd.).

B.7 Ochrana obyvatelstva:

Celková stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí a obyvatelstvo.
Stavba je navržena v souladu s OTP a OTPÚ.

Realizací stavby nevznikne zdroj rizika z hlediska vzniku závažné havárie.

B.8 Zásady organizace výstavby:

B.8.1 Technická zpráva:

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií, hmot a jejich zajištění bude přesněji určeno
dodavatelem stavby.

b) Odvodnění staveniště:

Případné odvodnění staveniště bude řešeno při provádění na stavbě dodavatelskou (provádějící) firmou.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Stávající řešená obousměrná komunikace je propojena na obou svých koncích na stávající komunikace.

Toto zůstane v rámci nového řešení zachováno.

Dále při návrhu parkovacích míst v této lokalitě bylo vycházeno ze stávajícího stavu a počtu parkovacích vozidel v této lokalitě.

V současné době parkují vozidla při této řešené části ulice v podélném stání.

Vzhledem k dopravní kapacitě, platným dopravním normám a šířkovému uspořádání této stávající komunikace (ulice) je tento stav nevyhovující a proto je nutné tuto stávající komunikaci stavebně upravit.

V rámci této stavební úpravy dojde k úpravě podélných parkovacích stání v této ulici (bude provedeno pouze 6 nových podélných parkovacích stání u této řešené komunikace).

V rámci této stavby dále není nutné provádět výpočet parkovacích míst.

V zájmovém území se nachází stávající parkoviště u fotbalového stadionu TJ Baník Sokolov (do docházkové vzdálenosti 200-300 m), které svou kapacitou vyhovuje na počet parkovacích míst této lokality.

Parkování osob ZTP je řešeno na novém parkovišti před restaurací Šenkovna (naproti koupališti).

Toto parkoviště bylo v nedávné době vybudováno.

Dále v rámci stavby se nepředpokládá, že by měly být provedeny přeložky inženýrských sítí v dotčeném území.

Veškeré nově navrhované komunikace budou dále odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

V rámci stavby bude rovněž stávající veřejné osvětlení řešené komunikace (ulice) demontováno a bude provedeno nové veřejné osvětlení, které je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Celková stavba nebude mít negativní vliv při provádění na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice,

kácení dřevin:

V rámci stavby nebudou prováděny asanace a demolice, a rovněž tak by nemělo být prováděno kácení vzrostlých dřevin (na které by mělo být vydáno povolení kácení).

V rámci stavby budou pouze odstraněny stávající zpevněné povrchy části tohoto řešeného náměstí.

S ohledem na výsledky geologických průzkumů projektant upozorňuje, na zvýšenou mocnost vrstev živičných a asfalto-betonových směsí (tl. cca. 400 mm) v celém úseku řešené komunikace.

V úseku navazujícím na křižovatku Slovenská-Sokolovská-B.Němcové, lze na základě předchozí akce úpravy křižovatky předpokládat (v ploše cca. 60 m²) výskyt betonové vrstvy v tl. cca. 200 mm.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Přístup na stavbu bude možný pouze po stávajících komunikacích, které umožní příjezd nákladních automobilů, které budou pravidelně zásobovat stavbu.

V zásadě bude prostor staveniště tvořen vlastní plochou výstavby, zařízení staveniště bude umístěno vždy na pozemku města Sokolova.

Předpokládá se, že zařízení staveniště bude umístěno v oploceném provizorním prostoru o rozměru 10,0 x 10,0 m, které bude umístěno na části pozemku parc.č. 2447 (stávající parkoviště TJ Baník Sokolov) v k.ú. Sokolov (viz. výkres situace-dopravní řešení).

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Netýká se této stavby.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě,

jejich likvidace:

Se vzniklými odpady bude naloženo v souladu s platným zákonem, o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

Pro dočasné uchování případných odpadů do doby jejich odvozu a likvidace /příp. recyklace/ budou využita volná místa zájmového území.

Tento odpad bude původcem odděleně shromažďován / bude shromažďován utříděný podle jednotlivých druhů a kategorií /, případně bude využit nebo předán k využití oprávněné firmě. Nebude-li využití možné, odpad bude odstraněn v souladu s platným ustanovením zákona o odpadech.

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

Katalogové č. odpadu	Název druhu odpadů - zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Materiálové využití	O
15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpadů	O
17 01 01	Beton	Předání k recyklaci	O
17 01 02	Cihly	Předání k recyklaci	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu	Předání k recyklaci	O
17 02 01	Dřevo	Materiálové využití	O
17 02 03	Plasty	Předání k recyklaci	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	Předání k recyklaci	O
17 04 05	Železo a ocel	Předání k recyklaci	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	Využití	O

Podmínky dle zákona o odpadech:

- 1/ Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (platná vyhláška, Katalog odpadů)
- 2/ Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:
 - předcházení vzniku odpadů
 - příprava k opětovnému použití
 - recyklace odpadů
 - jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
 - odstranění odpadů
- 3/ Odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě
- 4/ Ke kolaudačnímu řízení bude doloženo naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Přesná bilance zemních prací a požadavky na přísun nebo deponie zemin, bude určena v rámci provádění stavby.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

Celková stavba nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí.

S ohledem na charakter okolí stavby budou dodržovány tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do max. 22,00 hod
- na stavbě budou přijmata opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu
- na stavbě bude k dispozici min 50 kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

V rámci stavby budou dodržovány předpisy BOZP.

Stavba bude prováděna dodavatelskou firmou.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Z hlediska splnění podmínek na stavby kladených vyhl. č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb lze konstatovat, že staveniště a stavbu je nutné vybavit zařízením nebo opatřením dle výše uvedené vyhlášky (varovné a signální pásy, snížené obrubníky, atd.).

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Dopravní opatření po dobu výstavby je popsáno a řešeno v technické zprávě – ŘADA 100 - Objekty pozemních komunikací, která je přiložena v této projektové dokumentaci.

Plynulost a koordinovanost stavby bude zajištěna rovněž specializovanou firmou.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – řešení dopravy během

výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace,

uzavírky, objížd'ky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při

výstavbě apod.:

S ohledem na charakter okolí stavby budou dodržovány tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu do max. 22,00 hod
- na stavbě budou přijmata opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu

- na stavbě bude k dispozici min. 50 kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů
- budou dodržena ustanovení vyhl. ČÚBP a ČBÚ.
- při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a ochrany zdraví a života osob na staveništi
- je potřeba zdůraznit ověření všech podzemních inženýrských sítí před zahájením výstavby

Stavba bude prováděna standardním způsobem – v rámci projektu nebyly navrženy zvláštní způsoby stavění.

Doprava a manipulace s materiálem nevyžaduje zvláštní opatření – nutno respektovat vyhl. ČÚBP a ČBÚ.

Před zahájením zemních prací zajistí dodavatel v předstihu vytýčení všech inženýrských podzemních sítí v místě stavby – půdorysné i výškové umístění těchto sítí.

S výskytem podzemních inž. sítí v místě stavby budou prokazatelně seznámeni dotčení pracovníci stavby. V blízkosti inž. sítí budou zemní práce prováděny ručně za zvýšené opatrnosti.

Dodavatel stavby přijme veškerá dostupná opatření k zabránění poškození stávajících inženýrských sítí.

Organizací výstavby bude zajištěno, že jejím vlivem nedojde k poškození životního prostředí. Bezpečnost práce bude zajištěna dodržáním ČSN, dodržáním ustanovení projektu a dodržáním ustanovení dalších předpisů týkajících se bezpečnosti práce při provádění stavebních prací.

Odpovědná osoba, tj. osoba odpovídající za výstavbu nebo její příslušnou část, je povinna zajistit bezpečnost práce a požární ochranu na staveništi (ve výstavbě) potřebnými opatřeními v souladu s právními předpisy a normami (viz. dále), zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy a normami školení, popř. ověřování znalostí a lékařské prohlídky spolupracovníků, tj. vlastních zaměstnanců.

Na staveništi, kde je více dodavatelů, je povinností zaměstnavatelů zajistit koordinované postupy prací, včetně plnění úkolů BOZP a PO. Součástí těchto povinností je zajištění výše uvedených školení BOZP a PO.

Stavebník je povinen zajistit BOZ účinnými opatřeními.

Dodavatel stavebních prací je povinen zejména:

- vést evidence pracovníků od jejich nástupu až po odchod z pracoviště, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)
- odevzdání a převzetí staveniště zápisem
- povinnost přerušení stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska BOZP

Před prováděním zemních prací je nutné nechat vytýčit stávající inženýrské sítě jejich správci. Provádění výkopů bude doprovázeno náležitými bezpečnostními opatřeními.

Před započítím zemních prací musí odpovědný pracovník dodavatele zajistit vyznačení tras podzemních vedení přímo na terénu.

Výkopy musí být zakryty nebo u okraje zajištěny proti pádu do výkopu.

Ve vzdálenosti nejméně 1,50 m od hrany výkopu se použije zábrana (např. jednotyčové zábradlí 1,10 m vysoké). Ve výkopech hlubších než 1,50 m musí být bezpečné výstupy od sebe vzdáleny max. 30 m.

Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,50 m od hrany výkopu. Zajištění výkopů musí být pravidelně kontrolováno odpovědným pracovníkem dodavatele a před prvním vstupem do výkopu po přerušení práce delším než 24 h.

Od hloubky 1,30 m na odlehlých pracovištích nesmí provádět výkopové práce osamocený pracovník. Vstupují-li do výkopu pracovníci, musí být nejmenší šířka výkopu 0,80 m.

Při ručním odpažování výkopu se musí postupovat zespoda výkopu za současného zasypávání výkopu.

Šířka přechodu pro pěší přes výkop na veřejném prostranství je 1,50 m.

Opatřené bude oboustranným dvoutyčovým zábradlím se zarážkou.

Zábradlí bude výšky 1,10 m, zarážka u podlahy bude výšky 150 mm.

Ochrana proti pádu se vyžaduje již od výšky 1,50 m.

Dále musí být provedena ochrana proti pádu na všech pracovištích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí poškození zdraví bez ohledu na výšku.

Při práci ve výškách nesmí činnost vykonávat osamocený pracovník.

Není nutné stanovovat speciální podmínky pro tuto stavbu.

Okolní doprava a případně stavby nebudou ohroženy touto stavbou.

Není nutné provádět v rámci této stavby opatření proti vnějším účinkům prostředí.

Pozn. Uvedený přehled opatření bezpečnosti a ochrany zdraví při práci slouží k doplnění projektové dokumentace a předcházení problémům na stavbě.

Nenahrazuje však bezpečnostní předpisy platné pro dodavatelskou firmu k problematice BOZ a požární ochrany.

o) Zařízení staveniště s vyznačením vjezdu:

Pro rozsah a uspořádání staveniště budou platit omezující faktory založené již existujícím situačním řešením a na návrhu postupu prací.

Přístup na stavbu bude možný pouze po stávajících komunikacích, které umožní příjezd nákladních automobilů, které budou pravidelně zásobovat stavbu.

V zásadě bude prostor staveniště tvořen vlastní plochou výstavby, zařízení staveniště bude umístěno vždy na pozemku města Sokolova.

Předpokládá se, že zařízení staveniště bude umístěno v oploceném provizorním prostoru o rozměru 10,0 x 10,0 m, které bude umístěno na části pozemku parc.č. 2447 (stávající parkoviště TJ Baník Sokolov) v k.ú. Sokolov (viz. výkres situace-dopravní řešení).

Dále není nutné stanovovat speciální podmínky provádění pro tuto stavbu.

Okolní doprava a případně stavby nebudou také ohroženy touto stavbou.

Dále není nutné provádět v rámci této stavby opatření proti vnějším účinkům prostředí.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Předpokládané dokončení stavby bude 06/2021.

Etapizace stavby /harmonogram stavby/ bude přesněji řešen před zahájením výstavby dodavatelem a investorem stavby.

Dopravní opatření po dobu výstavby je popsáno a řešeno v technické zprávě – ŘADA 100 - Objekty pozemních komunikací, která je přiložena v této projektové dokumentaci.

Plynulost a koordinovanost stavby bude zajištěna rovněž specializovanou firmou.

B.8.2 Výkresy:

Dopravní opatření po dobu výstavby je popsáno a řešeno v technické zprávě – ŘADA 100 - Objekty pozemních komunikací, která je přiložena v této projektové dokumentaci.

B.8.3 Harmonogram výstavby:

V rámci stavebních prací budou dodrženy jednotlivé etapy výstavby:

- zahájení stavebních prací, vytýčení stavby geodetem, závoz materiálu
- nové směrové, spádové a tvarové řešení komunikací, položení obrubníků a dlažby, provedení uličních vpustí včetně kanalizace, nové osvětlení
- dokončovací práce
- kolaudace, příp. oznámení o užívání stavby

Předpokládaná doba výstavby celkové stavby je odhadnuta na dobu cca. 6 měsíců.

B.8.4 Schéma stavebních postupů:

Netýká se této stavby.

Není nutné stanovovat schéma stavebních postupů.

B.8.5 Bilance zemních hmot:

Přesný odhad bilance materiálů a zemních hmot, surovin a odpadů bude upřesněno dodavatelem stavby po vydání povolení realizace stavby.

Přesný odhad bilance výkopů, zásypů, ornice a podorničních vrstev celé stavby, množství zemin a skalních hornin získaných na stavbě, vhodnost jejich přímého využití, použití po úpravě a uložení případného přebytku na skládku, rekultivace, atd., bude stanoveno v rozpočtu stavby a dále dodavatelem stavby.

S veškerými odpady, které vzniknou při provádění stavby, bude naloženo v souladu s platným zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení:

Veškeré nově navrhované komunikace budou odvodněny pomocí nových uličních vpustí, které budou napojeny na řešenou veřejnou dešťovou kanalizaci, která je součástí této projektové dokumentace.

Nové uliční vpusti budou tedy napojeny novým kanalizačním potrubím na novou dešťovou kanalizaci.

Odvodnění nově navržených chodníků bude řešeno vyspádováním směrem do veřejných zelených ploch, popřípadě směrem do nových pojízdných ploch.

V případě odvodnění chodníků do veřejných zelených ploch může být toto řešeno pomocí mezer ve spárách zahradních (chodníkových) obrubníků (každá druhá svislá spára - mezera cca. 10-20 mm).

Pozn. Souhrnná technická zpráva je zpracována dle přílohy č.11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

V Sokolově dne: 03/2019

Vypracoval: Zdeněk Choc