

Město Sokolov

Městský úřad Sokolov

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

k veřejné zakázce

„Revitalizace rybníků v Husových sadech a v Areálu zdraví – projekční práce“ (2. vyhlášení)

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), dle ustanovení § 6 tohoto zákona je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zakazu diskriminace.

| | |
|-------------------------|---|
| Režim zadávacího řízení | Veřejná zakázka malého rozsahu |
| Druh veřejné zakázky | Služby |
| Profil zadavatele | https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html |
| Datum zahájení řízení | 06. 11. 2023 |

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČO: 00259586
DIČ: CZ00259586
Statutární zástupce: **Mgr. Petr Kubis, starosta**

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Soňa Bendová, odbor rozvoje města
tel. +420 354 228 334
e-mail: sona.bendova@mu-sokolov.cz

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, obdržené dne 15. 11. 2023 prostřednictvím elektronického systému E-ZAK, poskytuje zadavatel Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Dotaz:

Dobrý den,

v souladu se zadávací dokumentací – výzvou k veřejné zakázce „Revitalizace rybníků v Husových sadech a v Areálu zdraví – projekční práce“ ze dne 6.11.2023 a na základě účasti na prohlídce místa plnění dne 13.11.2023 se dotazujeme na existenci následujících podkladů:

1. technická dokumentace k rybníkům
2. manipulační řády k rybníkům
3. nakládání s vodami k rybníkům
4. technická dokumentace k rozdělovacím objektům na Lobezkém potoce, jejich vlastnictví, případně vodohospodářské povolení
5. technická dokumentace, kamerové zkoušky případně jiné dokumenty k zatrubněným částem vedení vody (vodoprávní úřad nebo technické služby)

Další dotaz je směřován k bodu 5. výzvy – Lhůty plnění;

- zda zadavatel trvá na Předání projektové dokumentace DPS pro provádění stavby a výběr zhotovitele včetně všech potřebných povolení, položkového rozpočtu se soupisem prací, dodávek a služeb a výkazem výměr, a to jak oceněného, tak slepého do 20 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení. Z naší zkušenosti s podobnými projekty je tato doba nereálná.

Odpověď:

V souvislosti s první částí dotazu vztahující se k podkladům k rybníkům poskytuje zadavatel některé z požadovaných dokumentů s tím, že se **jedná pouze o dokumenty informativního charakteru nikoliv podklady závazné**. Jedná se o tyto podklady:

- Dokumentace skutečného provedení z odbahnění rybníků v Husových sadech;
- Provozní řád k rybníkům v Husových sadech;
- Manipulační řád k rybníkům v Husových sadech.

K rybníkům v Areálu zdraví nemá zadavatel žádné podklady.

Co se týče druhé části dotazu týkající se lhůty plnění, konkrétně lhůty pro předání projektové dokumentace DPS pro provádění stavby a výběr zhotovitele včetně všech potřebných povolení, položkového rozpočtu se soupisem prací, dodávek a služeb a výkazem výměr, a to jak oceněného, tak i slepého, kde byla dle zadávací dokumentace a smlouvy o dílo uváděna lhůta do 20 dnů od vydání stavebního povolení včetně nabytí právní moci, zadavatel tímto lhůtu plnění k předmětnému prodloužil o 20 dní.

Nově se tak mění zadávací podmínky v čl. 5 zadávací dokumentace ze dne 06. 11. 2023 – Lhůty plnění veřejné zakázky takto:

- *Předání projektové dokumentace DPS pro provádění stavby a výběr zhotovitele včetně všech potřebných povolení, položkového rozpočtu se soupisem prací, dodávek a služeb a výkazem výměr, a to jak oceněného, tak i slepého*
do 40 dnů od vydání stavebního povolení včetně nabytí právní moci,

Výše uvedená lhůta je zohledněna také ve smlouvě o dílo v čl. VI.1., jejíž aktualizovaná verze tvoří přílohu zadávací dokumentace. Zadavatel tak v souvislosti s podáním nabídky účastníků požaduje předložení aktuální verze dokument – Návrhu smlouvy o dílo ze dne 06. 11. 2023.

Vzhledem k tomu, že dochází ke změně zadávacích podmínek, které jsou upraveny jak v zadávací dokumentaci, tak ve smlouvě o dílo, **prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek** (čl. 8 zadávací dokumentace ze dne 06. 11. 2023 – Nabídka účastníka, odst. 8.4 Způsob podání nabídky a lhůta pro podání nabídky). **Nově tak lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání splnění kvalifikace, v souladu s výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace skončí**

dne 07. 12. 2023 v 08:30 hodin.

Zároveň tak nově bude provedena prohlídka místa plnění, jejíž účast je podmínkou pro podání nabídky účastníků. Pro prohlídku místa plnění stanovil zadavatel dva termíny:

1. **Termín prohlídky místa plnění se uskuteční dne 27. 11. 2023 v 10:00 hodin;**
2. **Termín prohlídky místa plnění se uskuteční dne 29. 11. 2023 ve 14:00 hodin.**

Sraz účastníků je před hlavním vchodem do budovy Městského úřadu v Sokolově.

Příloha:

- Podklady k rybníkům Sokolov
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo ze dne 21. 11. 2023

V Sokolově

| | |
|--|---|
| <u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov | <u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města |
|--|---|