

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Objednatel: město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Mgr. Petrem Kubisem, starostou
IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 521391/0100
(*dále jen „objednatel“ na straně jedné*)

a

Zhotovitel: FINAL ALFA - stavební s.r.o.
Se sídlem: Husovy sady 2044, 356 01 Sokolov
IČ: 07537280
DIČ: CZ07537280
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 36942
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 5430153309/0800
Jednající: Mgr. Jiří Stádník
(*dále jen „zhotovitel“ na straně druhé*)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23. 5. 2023 na stavební práce s názvem

„ZŠ Pionýrů – oprava učeben 3.NP 2.stupně – etapa 2“:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 5. 2023 smlouvu o dílo č. SML/229/2023/ORM, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavbu „ZŠ Pionýrů – oprava učeben 3.NP 2.stupně – etapa 2“ (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce) popsané v čl. II odst. 1. Změna závazku ze smlouvy o dílo ve formě víceprací podle předchozí věty nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede pro objednatele nad rámec prací sjednaných ve smlouvě o dílo práce, jejichž podrobný popis je uveden ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.
2. S ohledem na rozšíření předmětu díla podle předchozího odstavce se smluvní strany dále dohodly na zvýšení ceny díla podle čl. VII. odst. VII.4 smlouvy o dílo o 154 054,53 Kč bez DPH, tj. celková cena díla se sjednává ve výši 1 999 142,65 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

III.

1. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
3. Tento dodatek byl schválen Radou města Sokolov usnesením č. 690/24RM/2023 ze dne 30. 10. 2023.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 1 – soupis skutečně provedených a dodatečně odsouhlasených víceprací s odečtem neprovedených prací.

V Sokolově dne

V Sokolově dne

Mgr. Petr Kubis
starosta

Mgr. Jiří Stádník
jednatel

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

VV		(2,2+1,6+1,6)*0,26)*4			5,616		
VV		-0,9*0,55)*2			-0,990		
VV		-0,7*0,55			-0,385		
VV		Mezisočet			59,358		
VV		(6,3+6,3+3,23+3,23)*3,37			64,232		
VV		-2,2*2,15)*2			-9,460		
VV		((2,2+2,15+2,15)*0,26)*2			3,380		
VV		(0,9*0,13)*4			0,468		
VV		-0,8*2			-1,600		
VV		Mezisočet			57,020		
VV		((12,07+12,07+2,85+2,85)*1,92			57,293		
VV		-3*1,55			-4,650		
VV		-0,8*0,55)*2			-0,880		
VV		-0,9*0,55)*4			-1,980		
VV		Mezisočet			49,783		
VV		Součet			439,201		
33	K	612315418	Oprava vnitřní vápenné hládky omítky stěn v rozsahu plochy přes 50 do 100 % s celoplošným přeštukováním	m2	31,378	562,00	17 634,44
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				45 279,11
30	K	978013191R	Očištění (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn SOKL v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	31,378	96,22	3 019,19
VV		Dělejší sádk 20%					
VV		((12,07+12,07+2,85+2,85+3,0+0,8+0,9+0,9+0,9+0,9)*1,45			31,378		
VV		Součet			31,378		
29	K	978013191	Očištění (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	439,201	96,22	42 259,92
VV		č.m. 11	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		(9,39+9,39+6,2+6,2)*1,92			59,866		
VV		-2,2*1,6)*3			-10,560		
VV		((2,2+1,6+1,6)*0,26)*3			4,212		
VV		-0,9*0,55			-0,495		
VV		(2,26+1,55+1,55+2,35+1,55+1,55+2,48+1,55+1,55)*0,25			4,098		
VV		Mezisočet			57,121		
VV		č.m. 10	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		((12,05+12,05+2,86+2,86)*1,92			57,254		
VV		-3*1,55			-4,650		
VV		-0,8*0,55)*2			-0,880		
VV		-0,9*0,55)*4			-1,980		
VV		Mezisočet			48,744		
VV		č.m. 9	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		(6,26+6,26+3,23+3,23)*3,37			63,983		
VV		-2,2*2,15)*2			-9,460		
VV		((2,2+2,15+2,15)*0,26)*2			3,380		
VV		(0,9*0,13)*4			0,468		
VV		-0,8*2			-1,600		
VV		-0,7*2			-1,400		
VV		Mezisočet			55,351		
VV		č.m. 8	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		(8,95+8,95+5,89+5,89)*1,92			56,986		
VV		-2,2*1,6)*3			-10,560		
VV		((2,2+1,6+1,6)*0,26)*3			4,212		
VV		-0,9*0,55			-0,495		
VV		(2,21+1,55+1,55+2,5+1,55+1,55+2,08+1,55+1,55)*0,365			5,673		
VV		Mezisočet			56,016		
VV		č.m. 7	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		(8,67+8,67+5,89+5,89)*1,92			55,910		
VV		-2,2*1,6)*3			-10,560		
VV		((2,2+1,6+1,6)*0,26)*3			4,212		
VV		-0,9*0,55			-0,495		
VV		(2,34+1,55+1,55+2,06+1,55+1,55+2,03+1,55+1,55)*0,385			5,741		
VV		Mezisočet			54,808		
VV		č.m. 6	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		((11,78+11,78+6,24+6,24)*1,92			69,197		
VV		-2,2*1,6)*4			-14,080		
VV		((2,2+1,6+1,6)*0,26)*4			5,616		
VV		-0,9*0,55)*2			-0,990		
VV		-0,7*0,55			-0,385		
VV		Mezisočet			59,358		
VV		č.m. 4	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		(6,3+6,3+3,23+3,23)*3,37			64,232		
VV		-2,2*2,15)*2			-9,460		
VV		((2,2+2,15+2,15)*0,26)*2			3,380		
VV		(0,9*0,13)*4			0,468		
VV		-0,8*2			-1,600		
VV		Mezisočet			57,020		
VV		č.m. 3	Sítěny mimo soklu v rozsahu 10%				
VV		((12,07+12,07+2,85+2,85)*1,92			57,293		
VV		-3*1,55			-4,650		
VV		-0,8*0,55)*2			-0,880		
VV		-0,9*0,55)*4			-1,980		
VV		Mezisočet			49,783		
VV		Součet			439,201		

31,378	17 634,44
3 019,19	
31,378	3 019,19

0,000	0,00	nedělálo se, pouze oškřabání malby, vysrávka trhlín
-------	------	---

3) Opravy za topení 9 192,25

D	HSV	Práce a dodávky HSV			9 192,25		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			9 139,20		
1	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vloženým do tenkovrstvé hmoty	m2	32,640	280,00	9 139,20
VV		17*2,4*0,8			32,640		
VV		Součet			32,640		
D	998	Přesun hmot					53,05
2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zdné v přes 6 do 12 m	t	0,143	371,00	53,05

9 192,25	9 192,25
9 139,20	
32,640	9 139,20
53,05	
0,143	53,05

4) odpochy - neuvedené, práce neprovedené -99 250,53

D	HSV	Práce a dodávky HSV			-49 580,53		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			-49 580,53		
m.č. 3							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-49,783	114,94	-5 722,06
m.č. 4							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-57,020	120,99	-6 898,85
m.č. 6							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-59,358	108,86	-6 461,71
m.č. 7							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-54,808	107,77	-5 906,66
m.č. 8							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-56,016	107,67	-6 031,24
m.č. 9							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-55,351	120,91	-6 692,49
m.č. 10							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-49,744	115,21	-5 731,01
m.č. 11							
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápencementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-57,121	107,43	-6 136,51
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					-4 864,91
m.č. 3							
3	K	978013121	Očištění (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	-49,783	11,28	-561,55
m.č. 4							
3	K	978013121	Očištění (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	-57,020	11,87	-676,83
m.č. 6							

3	K	978013121	Otužení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu ples 5 do 10 %	m2	-59,358	10,68	-633,94
m.č. 7							
3	K	978013121	Otužení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu ples 5 do 10 %	m2	-54,808	10,58	-579,87
m.č. 8							
3	K	978013121	Otužení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu ples 5 do 10 %	m2	-56,016	10,57	-592,09
m.č. 9							
3	K	978013121	Otužení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu ples 5 do 10 %	m2	-55,351	11,86	-656,46
m.č. 10							
3	K	978013121	Otužení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu ples 5 do 10 %	m2	-49,744	11,30	-562,11
m.č. 11							
3	K	978013121	Otužení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu ples 5 do 10 %	m2	-57,121	10,54	-602,06
D 766 Konstrukce truhlářské -13 224,75							
m.č. 3							
15	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	-1,000	30,42	-30,42
16	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-1,000	761,97	-761,97
17	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový výška 700x1705-2100mm	kus	-1,000	3 961,23	-3 961,23
18	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	-1,000	171,80	-171,80
19	M	54914620/R	kování dveřní vrchní klikka včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	-1,000	1 045,30	-1 045,30
20	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámků	kus	-1,000	107,19	-107,19
21	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	-1,000	495,14	-495,14
22	K	998766202	Přesun hmot procentní pro koe truhlářské v objektech v ples 6 do 12 m	%	-32,000	0,99	-31,68
m.č. 10							
15	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	-1,000	30,50	-30,50
16	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	-1,000	763,76	-763,76
17	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový výška 700x1705-2100mm	kus	-1,000	3 970,28	-3 970,28
18	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	-1,000	172,21	-172,21
19	M	54914620/R	kování dveřní vrchní klikka včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	-1,000	1 047,76	-1 047,76
20	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámků	kus	-1,000	107,44	-107,44
21	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	-1,000	496,31	-496,31
22	K	998766202	Přesun hmot procentní pro koe truhlářské v objektech v ples 6 do 12 m	%	-32,000	0,99	-31,76
D 783 Dokončovací práce - nátěry -748,35							
m.č. 3							
23	K	783306801	Odstáření nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	-1,175	89,10	-104,69
24	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	-1,175	112,89	-132,65
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-1,175	116,08	-136,39
m.č. 10							
23	K	783306801	Odstáření nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	-1,175	89,31	-104,94
24	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	-1,175	113,16	-132,96
25	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-1,175	116,36	-136,72
D 776 Podlahy povlakové -30 831,99							
m.č. 7							
31	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl ples 5 do 8 mm	m2	-54,100	385,67	-20 864,75
31	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl ples 5 do 8 mm	m2	32,460	385,67	12 518,85
m.č. 8							
31	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl ples 5 do 8 mm	m2	-55,840	385,32	-21 516,27
31	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl ples 5 do 8 mm	m2	27,920	385,67	10 767,91
m.č. 11							
31	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl ples 5 do 8 mm	m2	-60,980	385,32	-23 496,81
31	K	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl ples 5 do 8 mm	m2	30,490	385,67	11 759,08

provedeno asi 50-60% plochy, není prokázáno

provedeno asi 50-60% plochy, není prokázáno

provedeno asi 50-60% plochy, není prokázáno