

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 2

k veřejné zakázce

## „MŠ Vítězná – výměna sklepních oken“

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“), kromě zásad uvedených v § 6 tohoto Zákona, dle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.

Režim zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky	Dodávky
Profil zadavatele	<a href="https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html">https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html</a>
Datum zahájení řízení	26. 05. 2023

## 1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

**Název:** Město Sokolov  
**Sídlo:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**IČO:** 00259586  
**DIČ:** CZ00259586  
**Statutární zástupce:** Mgr. Petr Kubis, starosta

**Kontaktní osoba zadavatele:** Ing. Lenka Benešová, odbor rozvoje města  
tel. +420 354 228 285  
e-mail: [lenka.benesova@mu-sokolov.cz](mailto:lenka.benesova@mu-sokolov.cz)

Na základě Žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace, ze dne 25. 05. 2023 prostřednictvím elektron. nástroje E-ZAK, poskytuje Zadavatel účastníkům Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2:

#### Dotaz

S ohledem na princip přiměřenosti obecně uplatňovaný v našem právním systému a zákaz jednání v rozporu s dobrými mravy připomínáme výši smluvních pokut v návrhu Smlouvy o dílo ve vazbě na celkovou cenu díla a žádáme o jejich snížení následovně.

- 2000 Kč/den v případě prodlení s termínem o více než 30 dnů (VIII.3)
- 200 Kč/vada/den v případě prodlení s odstraňováním reklamačních vad (VIII.4)

Dále žádáme o prodloužení lhůty pro odstranění reklamační vady, která není havárií, na 15 dnů (X.5). Havarijní vady se poté odstraňují standardně do 2 pracovních dnů.

Děkujeme za zvážení změny obchodních podmínek dle výše uvedeného návrhu.

#### Odpověď

Dobrý den,

k výše uvedenému dotazu sděluje zadavatel následující:

Výše smluvních pokut uvedených v návrhu smlouvy o dílo je vždy stanovena s ohledem na účel užití stavby a možné následky nesplnění stanovených termínů, a to tak, aby pro zhotovitele bylo případné porušení smlouvy o dílo vždy méně výhodné než řádné dokončení díla či vypořádání reklamace. Smluvní pokuty jsou prevencí proti eventuálnímu nedodržování smluvních vztahů, plní-li zhotovitel své závazky řádně, nemůže být uplatňována žádná smluvní pokuta.

Z hlediska termínů jsou práce ve školském zařízení zásadně plánovány na dobu, kdy bude mateřská škola mimo provoz, tedy od 03.07.2023 do 28.07.2023. Termín provádění prací je stanoven na dobu od 03.07.2023 do 26.07.2023, tzn. zřetelně déle, než je pro výměnu těchto oken nezbytně třeba, což dává zhotoviteli možnost si práce naplánovat s ohledem na vlastní potřeby. Pokud by však termín nebyl dodržen, došlo by k omezení provozu mateřské školy, což může způsobit organizační potíže a v jejich důsledku i dodatečné finanční náklady, též s ohledem na to, že v této mateřské škole mohou být umístovány i děti již od 2 let věku.

Případné prodlužování lhůty pro odstranění reklamačních vad úměrně prodlužuje také omezení provozu mateřské školy, což může mít negativní dopad na chod tohoto zařízení nejen z pohledu organizačního ale také finančního, jak je již výše uvedeno.

Z těchto důvodů zadavatel nebude znění obchodních podmínek upravovat.

V Sokolově

<u>Zadavatel:</u>	<u>Podpis:</u>  Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
-------------------	---