

RÁMCOVÁ SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ GEODETICKÝCH PRACÍ

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupená: Ing. Zdeňkem Berkou, starostou města
IČ: 002 595 86
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: Ing. Mario Landl
Se sídlem: Boženy Němcové 2042, 356 01 Sokolov
IČ: 103 79 274
DIČ: CZ4301033768
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: --- , oddíl --- , vložka ---
Bankovní spojení: KB Sokolov
Číslo účtu: 18844391/0100
Jednající: Ing. Mario Landl
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 269 odst. 2 a příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník (dále jen „Obchodní zákoník“), zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen Zákon o veřejných zakázkách“), zákona č. 265/1992 Sb., Zákon o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, zákona č. 344/1992 Sb., Zákon o katastru nemovitostí České republiky, zákona č. 359/1992 Sb., Zákon o zeměměřických a katastrálních orgánech, zákona č. 200/1994 Sb., Zákon o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících tuto rámcovou smlouvu na provedení geodetických prací.

Rámcová smlouva byla uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Geodetické práce“ uveřejněnou v elektronickém systému pro zadávání veřejných zakázek města Sokolov E-ZAK pod systémovým číslem P13V00000270, které proběhlo v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

I. PŘEDMĚT RÁMCOVÉ SMLOUVY

I.1. Předmětem této Rámcové smlouvy v souladu s § 11 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je vymezení smluvních podmínek pro uzavření následných Prováděcích smluv na provedení výše uvedených služeb (geodetických prací) dle vznikající potřeby objednatele (dále společně jen „Prováděcí smlouvy“ a jednotlivě „Prováděcí smlouva“).

I.2. Rámcová smlouva je uzavřena s jedním dodavatelem, a to od podpisu smlouvy na dobu jednoho roku.

I.3. V souladu s předmětem příslušného zadávacího řízení zahrnují geodetické práce poskytované na základě Prováděcích smluv (dále jen "dílo") především o zpracování geometrických plánů pro oddělení a scelení pozemků, změnu hranic pozemků, včetně vytyčování hranic pozemků v terénu a odsouhlasení geometrických plánů na příslušném katastrálním úřadě.

I.4. Provedením díla, respektive jednotlivých částí díla, se rozumí úplné a bezvadné provedení všech geodetických a kancelářských prací včetně dodávky výstupů dokončeného díla objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou díla včetně koordináční činnosti celého díla.

I.5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo, respektive jednotlivé části díla převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu - blíže viz oddíl smlouvy - Cena dílčího plnění.

I.6. Geodetické práce budou prováděny na základě jednotlivých Prováděcích smluv dle aktuální potřeby objednatele. V každé Prováděcí smlouvě bude specifikován konkrétní rozsah prací včetně technických podmínek.

II. UZAVŘENÍ PROVÁDĚCÍCH SMLUV PRO DÍLČÍ PLNĚNÍ DLE RÁMCOVÉ SMLOUVY

II.1. Jednotlivá dílčí plnění budou zadána v souladu s § 92 odst. 1 písm. a) a odst. 4 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, formou Výzvy k provedení služeb (dále jen "Výzva"), kterou zašle objednatel zhotoviteli. Tato výzva bude vyjadřovat návrh Prováděcí smlouvy a bude obsahovat:

- Popis obsahu dílčího plnění,
- Cena za dílčí plnění,
- Technické podmínky.

II.2. Odeslání výzvy e-mailem na adresu zhotovitele (e-mail) a jeho následné písemné potvrzení bude považováno za uzavření Prováděcí smlouvy. Písemné potvrzení musí být zhotovitelem zasláno objednateli do 7 dnů ode dne odeslání výzvy. Pokud zhotovitel nepotvrdí objednateli přijetí výzvy do 7 dnů ode dne jejího odeslání, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

III. TERMÍNY DÍLČÍCH PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, MÍSTO PLNĚNÍ

III.1. Termín jednotlivých dílčích plnění:

- | | |
|--------------------------|---|
| Zahájení dílčího plnění: | - po písemném potvrzení zhotovitele o přijetí Výzvy |
| Ukončení dílčího plnění: | <ul style="list-style-type: none">- pro geometrické plány do tří týdnů od doručení Výzvy (bylo dohodnuto, že tato lhůta se stanoví ode dne předložení geometrického plánu k odsouhlasení příslušnému katastrálnímu úřadu až do dne, kdy k tomuto potvrzení katastrálním úřadem fakticky došlo).- pro geometrické plány v pracovní verzi do deseti pracovních dnů ode dne doručení Výzvy. |

III.2. Pokud dílčí plnění obsahuje vady a nedodělky, pořídí objednatel zápis, ve kterém bude mimo jiné uveden soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, které budou v souladu s touto smlouvou.

III.3. V případě, že dílčí plnění nebude trpět žádnými vadami, objednatel převezme od objednatele předmětné dílo.

III.4. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu dle této smlouvy řádně splněno bez vad a nedodělků.

III.5. Místem předání díla bylo dohodnuto sídlo objednatele.

IV. PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY

IV.1. Jednotkové ceny a dle nich vypočítané celkové ceny jednotlivých dílčích plnění s DPH jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné. Celkové ceny jednotlivých dílčích plnění obsahují veškeré náklady na zhotovení dílčího plnění.

IV.2. Ceny jednotlivých dílčích plnění lze měnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH.

IV.3. Cena stanovená ve Výzvě k provedení dílčího plnění je maximální pro rozsah prací uvedený ve Výzvě. Pokud bude skutečný rozsah služeb nižší, bude fakturována jen poměrná část ceny na základě skutečného počtu měrných jednotek. Bude-li nutno při dílčím plnění rozsah prací překročit, může být na základě dohody smluvních stran Výzva upravena dle skutečného rozsahu.

IV.4. Smluvní strany se dohodly, že cena každého jednotlivého dílčího plnění dle samostatné Výzvy bude zaplacená po dokončení daného dílčího plnění. Pokud budou předmětem dílčího plnění geometrické plány dle článku, bude cena dílčího plnění zaplacená po jejich potvrzení katastrálním úřadem. Zhotovitel bude jednotlivá dílčí plnění fakturovat do 15 dnů ode dne předání díla. Zhotoviteli nebudou poskytovány zálohy.

IV.5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový účetní doklad – fakturu za zhotovené dílčí plnění až po úplném a řádném dokončení příslušného dílčího plnění a po jeho převzetí objednatelem.

IV.6. Úhrada ceny dílčího plnění bude uskutečněna na základě daňového dokladu – faktury vystaveného zhotovitelem, a to formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy. Lhůta splatnosti daňových dokladů je 15dnů ode dne doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.

IV.7. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb.,

o DPH, ve znění pozdějších předpisů a údaje dle § 13a obchodního zákoníku; kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení faktura, číslo smlouvy, označení bankovního účtu, cenu bez daně z přidané hodnoty, procentní sazbu a výši daně z přidané hodnoty (dle platných právních předpisů) a cenu včetně daně z přidané hodnoty; evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura bude objednateli předána ve dvou stejnopisech.

IV.7. Zhotovitel je povinen přiložit k fakturám kopii soupisu provedených prací a dodávek.

IV.8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení faktury, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury

V. CENA DÍLČÍHO PLNĚNÍ

V.1. Cena dílčího plnění bude stanovena vždy pro konkrétní dílčí plnění na základě nabídky jednotkových cen, kterou zhotovitel podal v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu. Celková cena všech dílčích plnění se sjednává do max. výše 500.000,- Kč bez DPH (slovy: pět set tisíc korun českých).

V.2. Jednotkové ceny v Kč bez DPH pro jednotlivé práce jsou stanoveny takto:

V.2.1. Geometrický plán pro oddělení a scelení pozemků, včetně vytyčování hranic pozemků v terénu, včetně jeho odsouhlasení příslušným katastrálním úřadem

1 MJ = 100 bm

cena = 2 480,00 Kč bez DPH

V.2.2. Geometrický plán pro oddělení a scelení pozemků, včetně vytyčování hranic pozemků v terénu v pracovní verzi (bez odsouhlasení příslušným katastrálním úřadem)

Maximální cena pracovní verze geometrického plánu bude do výše 75% z ceny geometrického plánu uvedeného v bodě V.2.1, tj. 1 860,00 Kč bez DPH.

Ve výše uvedených jednotkových cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, a to včetně nákladů na dopravu, konzultace, trvalou stabilizaci lomových bodů apod.. Proto tyto náklady nemohou být zhotovitelem objednateli účtovány.

VI. TECHNICKÉ PODMÍNKY A PRÁVNÍ PŘEDPISY

VI.1. Technické podmínky budou vždy součástí Výzvy.

VI.2. Zhotovitel si po podpisu smlouvy a písemném potvrzení přijetí Výzvy zajistí samostatně veškeré podklady pro zpracování dílčího plnění u příslušného katastrálního pracoviště. V případech, kdy je podkladem pro zpracování dílčího plnění stavební dokumentace, tuto předá zhotoviteli objednatel.

VI.3. Zhotovitel je povinen dodržovat zejména následující předpisy:

- Zákon č. 229/1991Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
- Vyhlášku ČUZK č. 26/2007, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. Sb. 344/1992, o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů.

VI.4. V případě, že v průběhu zpracování dílčího plnění vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, případně bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými předpisy.

VII. ZÁRUKA NA DÍLO, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLČÍHO PLNĚNÍ

VII.1. Dodavatel garantuje odbornou úroveň jím ověřených výsledků zeměměřických činností, ručí za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

VII.2. Vzhledem k tomu, že tato odpovědnost je trvalá v souladu s § 116 zákona č. 200/1994 Sb, o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, nesjednává se záruční doba.

VII.3. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu dílčího plnění a ten je povinen do 3 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává či nikoliv. Vady dílčího plnění zhotovitel odstraní bezplatně do 14 dnů, nebylo-li dohodnuto jinak. Při vadách dílčího plnění se postupuje podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

V případě geometrického plánu pro oddělení či scelení pozemků je za vadu považováno i to, že zpracovaný geometrický plán nebude následně odsouhlasen příslušným stavebním úřadem.

VII.4. Aby nedošlo ke vzniku vad v důsledku vadných podkladů poskytnutých objednatelem, je zhotovitel povinen jednotlivé podklady vždy řádně ověřit.

VII.5. Převezme-li objednatel dílo se skrytou vadou, kterou nebylo možno zjistit v průběhu předání díla ani při správním řízení, má právo na odstranění vady.

VII.6. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč včetně DPH za každý započatý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

VIII.1. Zhotovitel odpovídá za řádné, odborné a včasné poskytnutí geodetických prací. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s poskytováním těchto geodetických prací.

VIII.2. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli i tehdy, byla-li škoda způsobena v souvislosti s poskytováním příslušných geodetických prací jím zvoleným zástupcem nebo jiným zaměstnancem.

VIII.3. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a dle této Rámcové smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

VIII.4. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.

VIII.5. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku takovou překážku předvíдалa. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v

době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti a/nebo vznikla z důvodů jejich hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Rámcové smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

IX. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

IX.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.

IX.2. Zhotovitel je povinen chránit a prosazovat oprávněné zájmy objednatele a řídit se jeho pokyny.

IX.3. Od těchto pokynů se může zhotovitel odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavé a nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet jeho souhlas. Zhotovitel je dále povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění podle této Rámcové smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

IX.4. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné nebo jsou v rozporu se zákonem nebo jinými právními předpisy, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Bude-li objednatel přes toto upozornění na splnění svých pokynů trvat, má objednatel právo:

- (a) požádat o písemné potvrzení pokynu;
- (b) přerušit poskytování plnění za předpokladu, že pokyny objednatele jsou v rozporu s touto Rámcovou smlouvou.

IX.5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zásadních otázkách postupu při poskytování geodetických prací a zařizování záležitostí podle této Rámcové smlouvy. Zhotovitel je dále povinen informovat objednatele o svém postupu ve všech případech, kdy o to bude objednatelem požádán. Zhotovitel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něj převzal při zařizování záležitostí podle této Rámcové smlouvy.

IX.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne při realizaci této Rámcové smlouvy anebo Prováděcí smlouvy v případě, že poskytované plnění se ukáže být nedostatečné, neúplné a/nebo v rozporu s touto Rámcovou smlouvou, Prováděcí smlouvou či s právními předpisy.

IX.7. Zhotovitel se zavazuje postupovat při poskytování plnění dle této Rámcové smlouvy a Prováděcích smluv v souladu s platnými právními předpisy České republiky, které bude interpretovat podle svého nejlepšího vědomí a svědomí.

IX.8. Zhotovitel tímto prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Rámcové smlouvy a plnění závazků z ní vyplývajících.

IX.9. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá povolení a/nebo souhlasy či jakákoliv jiná rozhodnutí nezbytná pro řádné plnění jeho povinností vyplývajících z této Rámcové smlouvy.

IX.10. Zhotovitel tímto prohlašuje, že dle jeho informací s ním nebylo zahájeno insolvenční řízení, není v úpadku, ani nelze dle jeho informací tyto skutečnosti očekávat.

IX.11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel na shora uvedené prohlášení a závazky spoléhá a bere je do úvahy při uzavírání této Rámcové smlouvy

IX.12. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou pomoc při řešení díla dle § 75 katastrální vyhlášky a poskytne mu i podklady pro jednání se zúčastněnými osobami, za účelem jejich vyzvání k účasti na předávání vytyčených hranic pozemků v terénu. V případě vytyčování pozemků bude objednatel vyznamen o datu předávání hranic a je legitimován provést kontrolu samotného předávání vytyčených hranic. Zhotovitel přizve k předávání hranic i případné uživatele dle evidence LPIS.

IX.13. Podklady pro zpracování díla, jakož i samotné dílčí plnění, které je předmětem této smlouvy, není zhotovitel bez souhlasu objednatele oprávněn poskytovat jiným osobám.

IX.14. Do převzetí dílčího plnění objednatelem odpovídá za rozpracované dílo zhotovitel.

IX.15. Dojde-li v průběhu prací na plnění dle této smlouvy ke zjištění nesrovnalostí nebo chyb v podkladech, způsobených spoluúčastí objednatele nebo třetí osoby, případně ke změně nebo nedodání podkladů, budou případné změny termínů řešeny písemně, formou číslovaných dodatků odsouhlasených smluvními stranami.

IX.16. Při provádění jednotlivých částí díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

X.1. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že se zhotovitel dopustí podstatného porušení této smlouvy, zejména v případě:

- a) prodlení s řádným zhotovením díla po dobu delší než 14 dnů od doby plnění díla viz blíže oddíl smlouvy Termíny dílčích plnění, předání a převzetí díla, místo plnění,
- b) prodlení s odstraněním vad díla delší než 14 dnů po skončení lhůty pro toto odstranění viz blíže oddíl smlouvy Záruka za dílo, odpovědnost za vady dílčího plnění.
- c) opakujících se vad díla (k naplnění této podmínky je třeba alespoň dvojí zjištění vad, které byly zhotoviteli objednatelem písemně vytknuty a předloženy k odstranění),
- d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele,
- e) soupis dílčího plnění (příloha faktury) nebude odpovídat provedeným pracím, použitému materiálu a objednavce.

X.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé nebo zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření smlouvy.

X.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé straně.

X.4. Zanikne-li závazek vypracovat dílo před jeho dokončením z důvodů vzniklých na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli prokazatelně vynaložené náklady na zajištění zhotovitele pro dokončení dílčího plnění nebo části dílčího plnění.

XI. Doručování

XI.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, doporučenou listovní zásilkou, popřípadě doručením e-mailem.

XI.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:

XI.2.1. - při doručování osobně:

- dnem faktického přijetí oznámení příjemcem; nebo
- dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek; nebo
- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít,
- dnem, kdy bylo doručováno příjemci a tento odmítl listovní zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování v souladu s touto marginální rubrikou smlouvy.

XI.2.2. - při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci; nebo
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování v souladu s tímto oddílem smlouvy.

Ke dni podpisu této dohody je:

- (a) adresou pro doručování objednateli:

Město Sokolov, Odbor rozvoje města, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

- (b) adresou pro doručování zhotoviteli:

Ing. Mario Landl – geodetické služby, Boženy Němcové 2042, 356 01 Sokolov

XI.2.3. při doručování e-mailem:

- dnem potvrzení přijetí e-mailu.

- (a) adresou pro doručování objednateli:

katerina.svobodova@mu-sokolov.cz

jana.markova@mu-sokolov.cz

(b) adresou pro doručování zhotoviteli:

landl@gslandl.cz

XII. SMLUVNÍ POKUTY

XII.1. V případě prodlení s dodáním dílčího plnění je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč včetně DPH za každý den prodlení.

XII.2. V případě prodlení s odstraněním vytknutých vad dílčího plnění je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč včetně DPH za každý den prodlení, počítáno ode dne, kdy zhotoviteli skončí touto smlouvou stanovená lhůta pro odstranění vady díla - viz blíže oddíl smlouvy Záruka za dílo, odpovědnost za vady dílčího plnění.

XII.3. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení.

XII.4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

XII.5. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 pracovních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.

XII.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle této dohody jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka připsána na účet věřitele nejpozději v poslední den lhůty její splatnosti.

XIII. POVINNOST MLČENLIVOSTI A OCHRANY INFORMACÍ

XIII.1. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivým údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření k tomu, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přesunům nebo k jejich jinému neoprávněnému zpracování. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.

XIII.2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy a se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.

XIII.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIV.1. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením § 262 obchodního zákoníku na tom, že veškeré vztahy vzniklé z tohoto závazku a také ty, které nebyly ve smlouvě ujednány, se řídí obchodním zákoníkem.

XIV.2. Nedílnou součástí smlouvy jsou podmínky uvedené ve výzvě na veřejnou zakázku malého rozsahu uveřejněnou v elektronickém systému pro zadávání veřejných zakázek města Sokolov E-ZAK pod systémovým číslem P13V00000270 a jsou pro tuto smlouvu závazné, pokud smlouva nestanoví jinak.

XIV.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami.

XIV.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží každá ze smluvních stran. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

XIV.5. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud České republiky.

XIV.6. Pokud kterékoliv ustanovení smlouvy nebo jeho část:

- f) bude neplatné či nevynutitelné,
- g) stane se neplatným či nevynutitelným,
- h) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným orgánem,

pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.

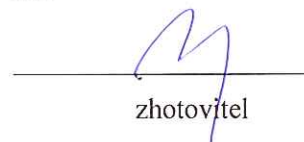
XIV.7. Smluvní strany potvrzují správnost této dohody a prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svým nebo svého oprávněného zástupce.

V Sokolově dne 15.4.2013



objednatel

ING. MARIO LANDL
GEODETICKÉ SLUŽBY
B. NĚMCOVÉ 2042, 356 01 SOKOLOV
DIČ: CZ430103768, IČO: 10379274



zhotovitel

M Ě S T O S O K O L O V

Vás tímto vyzývá k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu
na služby prováděné na základě rámcové smlouvy:

„G E O D E T I C K É P R Á C E“

1. Zadavatel:

Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov

IČ: 00259586, DIČ: CZ00259586

Bank. spojení: Komerční banka Sokolov, č.ú. 521391/0100

2. Vymezení předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou služby – geodetické práce pro zadavatele prováděné na základě rámcové smlouvy na dobu jednoho kalendářního roku. Jedná se především o zpracování geometrických plánů pro oddělení a scelení pozemků, změnu hranic pozemků, včetně vytyčování hranic pozemků v terénu s odsouhlasením geometrických plánů na příslušném katastrálním úřadě.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz/>.

Zadávací dokumentace je po přihlášení ke stažení na webových stránkách města Sokolov – www.sokolov.cz v systému E_ZAK nebo přímo na <https://ezak.sokolov.cz/vz00000270>.

Veškeré úkony v zadávacím řízení včetně předložení Dokladů o kvalifikaci, které jsou součástí nabídky a veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se provádějí v elektronickém nástroji E-ZAK. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na:

<https://ezak.sokolov.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://ezak.sokolov.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte prosím, Kateřinu Klepáčkovou, e-mail: katerina.klepackova@mu-sokolov.cz, tel. 359 808 342.

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, kromě zásad uvedených v § 6 a §11 tohoto zákona.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky je od 15. 03. 2013 do 15. 03. 2014 nebo jeden kalendářní rok od podpisu rámcové smlouvy.

Předpokládaným místem plnění veřejné zakázky jsou nemovitosti na území obcí Sokolov, Dolní Rychnov, Staré Sedlo, Svatava a Těšovice.

Uchazeč na své náklady zajistí doručení vyhotovené dílčí části zakázky do sídla zadavatele.

4. Požadavky na kvalifikaci:

4.1. Rozsah požadavků na kvalifikaci

Zadavatel vyžaduje prokazování kvalifikace pouze v rámci základních a profesních kvalifikačních předpokladů.

4.2. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené pro podání nabídek, doklady ke kvalifikaci budou součástí nabídky.

4.3. Neprokázání kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace.

5. Základní kvalifikační předpoklady:

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením. Uchazeč použije formulář uvedený v příloze č. 2 této zadávací dokumentace. Prohlášení bude podepsáno všemi statutárními zástupci uchazeče, v opačném případě bude nabídka vyloučena z dalšího hodnocení.

6. Profesní kvalifikační předpoklady:

6.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje uchazeč předloženým:

- výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- v doložených dokladech uchazeče musí být specifikován předmět podnikání odpovídající předmětu zakázky, tj. „Výkon zeměměřičských činností“.

Vzhledem k předmětu veřejné zakázky jsou požadovány doklady pro výkon zeměměřičské činnosti.

- uchazeč současně doloží úřední oprávnění podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, v platném znění.

6.2. Způsob prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

Doklady oprávnění k podnikání budou předloženy ve formě fotokopie listiny (nemusí být úředně ověřena).

7. Závazné podmínky plnění veřejné zakázky:

7.1. Obchodní podmínky plnění veřejné zakázky jsou dány rámcovou smlouvou, která je přílohou č. 5 zadávací dokumentace. Rámcová smlouva bude uzavřena pouze s jedním vybraným uchazečem.

7.2. Zadavatel zveřejní všechny informace poskytnuté uchazeči v nabídkách nebo v dalších požadovaných dokumentech, pokud nebyly uchazečem označeny za důvěrné nebo se na ně nevztahuje ochrana podle ustanovení obecně platných předpisů (např. ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).

7.3. Uchazeč podáním své nabídky vyslovuje souhlas se zveřejněním všech náležitostí budoucího smluvního vztahu.

8. Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky:

8.1. Celková nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou se zápočtem veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě. V uvedené nabídkové ceně budou uvedeny veškeré náklady zhotovitele a to i na dopravu, konzultace apod..

8.2. Nabídková cena za geometrický plán pro oddělení a scelení pozemků, včetně vytyčování hranic pozemků v terénu (nové či obnovené hranice) 1 MJ = 100 bm, bude uvedena na krycím listu nabídky, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace. Uchazeči stanoví a v nabídce doloží nabídkovou cenu bez DPH, vyčíslí DPH a cenu včetně DPH.

8.3. Platební podmínky jsou stanoveny v rámcové smlouvě, která je přílohou č. 5 zadávací dokumentace.

9. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě nejnižší nabídkové ceny. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena bez DPH. Nabídková cena bude uvedena v korunách českých.

10. Místo pro podání nabídky, termín podání nabídek a otevírání obálek:

Nabídka uchazeče bude podána elektronicky pomocí atestovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz>. K podání nabídky je nutné provést registraci do systému. U zakázky není vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.

Nabídka bude podána ve formátu .pdf elektronicky podepsána, popřípadě bude obsahovat scan podepsané nabídky.

Termín pro podání nabídky:

Termín pro podání nabídky je nejpozději do 11. 03. 2013 do 13:00 hod.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 11. 03. 2013 v 13:05 hod. na adrese: Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov. Otevírání obálek s nabídkami se koná elektronicky bez účasti uchazečů. Zadavatel je oprávněn ze závažných důvodů termín otevírání obálek s nabídkami změnit.

Jako prostředek pro hodnocení nabídek bude použita elektronická aukce a to obdobně jako je zakotvena v § 96 a 97 Zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a to prostřednictvím systému EZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz>

Termín elektronické aukce:

Informace o elektronické aukci, resp. pozvání k účasti, bude uchazečům odesláno prostřednictvím systému E-ZAK nejpozději do 13. 03. 2013 do 10:00 hod.

Nové nabídky v rámci elektronické aukce mohou uchazeči zadávat dne 13. 03. 2013 od 13:00 – 13:30 hod v systému E-ZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz>

Postup při elektronické aukci a informace o použitých technických prostředcích a technických informacích nezbytných pro elektronickou komunikaci lze nalézt v manuálu umístěném v Dokumentech veřejné zakázky „GEODETICKÉ PRÁCE“ v systému E-ZAK.

11. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Nabídka uchazeče bude podána pouze elektronicky pomocí atestovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.sokolov.cz>.

Nabídka bude seřazena následně:

- vyplněný formulář „Krycí list“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, či výpise z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložena za krycím listem nabídky) – příloha č. 1 zadávací dokumentace
- čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů – příloha č. 2 zadávací dokumentace
- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele. Pokud není tento požadavek pro uchazeče relevantní, předloží uchazeč čestné prohlášení, že žádné takové osoby nejsou.
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek. Má-li uchazeč formu akciové společnosti a tento požadavek pro něj není relevantní, předloží uchazeč čestné prohlášení, že žádné takové osoby nejsou.
- doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů – výpisu z obchodního rejstříku nebo živnostenský list na zeměměřičské činnosti, úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1 písm. a) zákona č. 200/94 Sb., v platném znění
- čestné prohlášení uchazeče o pravdivosti údajů v nabídce a o seznámení se s podmínkami zadávací dokumentace – příloha č. 3 zadávací dokumentace
- čestné prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) – příloha č. 4 zadávací dokumentace
- doplněný a podepsaný návrh smlouvy osobou oprávněnou jednat a podepisovat za uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, popřípadě zmocněncem uchazeče, a opatřen otiskem razítka - příloha č. 5 zadávací dokumentace

Dodavatel může podat jenom jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

12. Další požadavky pro plnění veřejné zakázky:

- 12.1. Uchazeč bude zadavateli předkládat k odsouhlasení pracovní verze vytvořených geometrických plánů.
- 12.2. Uchazeč vždy před vytyčováním hranic pozemků v terénu vyzve zástupce zadavatele k jejich převzetí.
- 12.3. Geometrické plány budou zadavateli předloženy nejméně v šesti vyhotoveních.

13. Přílohy zadávací dokumentace:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Čestné prohlášení uchazeče o pravdivosti údajů v nabídce a o seznámení se s podmínkami zadávací dokumentace
4. Čestné prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů)
5. Návrh smlouvy o dílo

Informace poskytnou:

Jana Heidlerová, technik odboru rozvoje města – 725 009 040, e-mail: jana.heidlerova@mu-sokolov.cz

Ing. Kateřina Lidmilová – 602 569 745, e-mail: katerina.lidmilova@mu-sokolov.cz

14. Dodatečné informace

Uchazeč je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.sokolov.cz>) požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám nejpozději do 06. 03. 2013 do 17hod.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.sokolov.cz>

15. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem,
- žádat vysvětlení uchazečů v případě nejasnosti znění nabídky,
- veřejnou zakázku bez udání důvodu zrušit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytnout úhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži na zakázku,
- každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku,
- z hodnocení vyloučit nabídky, které nesplňují tyto zadávací podmínky.

Zájemce podáním nabídky na tuto výzvu projevuje bezvýhradný souhlas s těmito podmínkami.

V Sokolově dne 19.02.2013



Ing. Zdeněk Berka
starosta města