

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce

„Baník Sokolov – rekonstrukce bytů v budově FK Sokolov“

zadávané v souladu
se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
zákon) pro zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Datum zahájení řízení	21. 12. 2022

Zadávací řízení na veřejnou zakázku je vedeno v součtovém režimu s veřejnou zakázkou „Baník Sokolov - rekonstrukce šaten FK Sokolov - I. etapa“.

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Statutární zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta

Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Lenka Benešová, odbor rozvoje města
tel. +420 354 228 285
e-mail: lenka.benesova@mu-sokolov.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je rekonstrukce dvou bytů v budově šaten FK Sokolov v areálu Baník Sokolov na p. p. č. 2439/1 a p. p. č. 2529 v katastrálním území a obci Sokolov. V rámci opravy bytů dojde ke kompletní opravě povrchů stěn a stropů, dojde k odstranění betonových podlah v 1.NP, bude proveden nový rozvod elektro, rozvody kanalizace, TUV a SV, včetně kompletní rekonstrukce soc. zařízení a odkanalizování do páteřní areálové kanalizace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: zadavatelem stanovena - neuveřejněna.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve Smlouvě s vítězným dodavatelem: 1 620 019,47 Kč bez DPH.

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. číslo	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
1	STABIA s.r.o.	29111021
3	Stavební společnost VARO, s.r.o.	26356503
4	FINAL ALFA – stavební, s.r.o.	07537280
5	STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.	26395886
6	JL Company s.r.o.	07088108
7	DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.	01486381
8	ZISTAV s.r.o.	26316803
9	SOVA stavební s.r.o.	29162360

Pozn.: nabídka č. 2 byla ve lhůtě pro podání nabídek účastníkem zneplatněna.

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
--	--	--

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, s nímž byla uzavřena Smlouva o dílo na stavební práce:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
8	ZISTAV s.r.o.	26316803

Odůvodnění výběru:

Nabídka účastníka č. 8 ZISTAV s.r.o. splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem. Nabídka byla hodnocena dle dílčího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka účastníka č. 8 ZISTAV s.r.o. byla vybrána jako nejvhodnější.

7. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi.

Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČO
--	--

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu bylo-li použito.

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Jiné komunikační prostředky než elektronické nebyly použity. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, včetně podání nabídek, proběhla prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.

14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3.

V Sokolově 16. 03. 2023

<u>Zadavatel:</u> MĚSTO SOKOLOV Rokyčanova 1929 356 01 Sokolov	<u>Podpis:</u> Ing. Kateřina Klepáčková vedoucí odboru rozvoje města
--	--