

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce:
DDM - retence dešťových vod
k.ú. Sokolov, p.č. 2522/1, 2522/5

Stupeň: DÚS, DPS
Datum: 08/2020

Hlavní zpracovatelé:

Zodpovědný projektant :Ing. Jan Schrader
AI 0300725

Zpracovatelé dílčích částí:

Vypracoval:Ing. Milan Snopek

PARÉ:

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DDM - retence dešťových vod k.ú. Sokolov, p.č. 2522/1, 2522/5

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

- pozemek se nachází v zastavěné části obce Sokolov
- předmětem projektu je odpojení vhodných dešťových svodů objektu DDM s napojením do nádrže(i) na dešťovou vodu za účelem její zadržení s jejím následným využitím k zálivce zelených ploch či do budoucna k vyčerpání s následných využitím čištěním komunikací v rámci města Sokolov

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

- v souladu, ÚP a RP není dotčen výstavbou podzemním vedením

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

- v souladu, ÚP a RP není dotčen výstavbou podzemním vedením

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

- netýká se

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

- viz dokladová část

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

- 1) průzkum podzemních / nadzemních sítí
- 2) digitální podklady ČZÚK
- 3) zaměření území a kanalizace

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾

- bez ochrany

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

- dle DIBAVOD se pozemek nenachází v záplavové oblasti vodního toku
- dle GEOFOND se objekt nenachází v poddolované oblasti

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- stávající pozemek je oplocený
- nové stavební objekty nezasahují požárně nebezpečným prostorem na přilehlé pozemky
- odtokové poměry pozemku budou zlepšeny o nakládání s dešťovými vodami

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

- budou vybourání místa obetonávek lapačů střešních splavenin
- budou provedeny navrtávky stávající revizní šachty
- bude demontována část stávající zpevněné plochy zámkové dlažby
- bude odstraněn pás asfaltového povrchu pro umístění potrubí dešť. kanalizace

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

- netýká se

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

- pozemek bude napojen na přívod pitné vody z veřejného řadu, na přípojku jednotné kanalizace a přípojku elektro NN
- bude zbudován nový sjezd na pozemek z místní komunikace

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

- bez souvisejících a podmiňujících investic

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcelní číslo:	2522/1
Výměra:	6886 m ²
Druh pozemku:	ostatní plocha
Způsob využití:	jiná plocha
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Vlastnická práva:	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Parcelní číslo:	2522/5
Výměra:	1454 m ²
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Způsob využití:	/
Způsob ochrany nemovitosti:	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.
Vlastnická práva:	Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

- 2522/1
- ochranná pásma vedení dešťové kanalizace
- dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

- změna dokončené stavby

b) Účel užívání stavby:

- dešťová kanalizace

c) trvalá nebo dočasná stavba

- trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

- netýká se

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

- podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů zohledněny v této příloze B v návaznosti na výkresovou část
- stanoviska jsou umístěna v dokladové části PD

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů)

- netýká se

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

1) Nádrž na dešťovou vodu, samonosná, OBJEM 16 m³

2) Sestava nádrží na dešťovou vodu, samonosná, OBJEM 6,4 m³

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Plocha střech se zohledněním přesahů:

A1 = 347 m²

A2 = 176 m²

Dle historických dat ČHMÚ úhrn srážek v dané lokalitě za rok 2019 S = 657 mm

Nádrž 1

objem nádrže dle množství využitelné srážkové vody	15,59 m ³
--	----------------------

Nádrž 2

objem nádrže dle množství využitelné srážkové vody	6,33 m ³
--	---------------------

1) Retenční nádrž samonosná 16 m³

Samonosná retenční nádrž na dešťovou vodu o objemu 16m³ (16000 l) s veškerou certifikací. Slouží k akumulaci dešťové vody, kterou lze poté dále využívat.

2) Sestava nádrží samonosných o objemu 1,6 m³/kus, celkem 6,4 m³

Samonosná retenční nádrž na dešťovou vodu o objemu 1,6m³ (1600l) x 4 kusy s veškerou certifikací. Slouží k akumulaci dešťové vody, kterou lze poté dále využívat.

- potřeba el. energie: ponorné čerpadlo, připojení přes prodloužení do zásuvky objektu

- proudová hodnota jističe: 16 A

- dešťové vody budou bezpečnostním přepadem navraceny zpět do jednotné kanalizace
- návrh počítá s nulovým či minimálním odtokem s ohledem na navržený objem nádrže a srážkový úhrn z minulých let

- odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů)

17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly

- s odpady bude nakládáno v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona o odpadech (185/2001 Sb.)

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

- termíny začátku realizace dle udělení ÚS (může se lišit)

Začátek realizace: 03/21

- předání a převzetí staveniště
- přípravné stavební práce (vytyčení dle projektu)
- zemní práce
- nové vedení včetně upraveného střešního svodu
- základová konstrukce pro nádrž
- dokončovací práce (zemní práce, zatravnění), zkouška těsnosti
- předání a převzetí stavby

Konec realizace: 03/23

j) orientační náklady stavby

250 000,00,- Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*

- územní regulace a prostorové řešení nebude změněno

b) *architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

- víka šachet budou v pochozím provedení s uzamykatelným provedením v barvě černá

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- v objektu a na pozemku nebude probíhat žádný provoz

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- projekt neřeší bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a musí být provedena tak, aby při jejím užívání nedocházelo k úrazům. Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v dobrém bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

SO-01 – DEŠŤOVÁ KANLIZACE „A“

- vytyčení výkopových prací
- bourací práce
- vyhloubení rýh, výkopy pro jímky
- založení pod jímky
- uložení lapačů dešťových splavenin, potrubí, filtrační šachty, signální kabel, obsyp, fólie
- zásyp a úpravy vnějšího povrchu

SO-02 – DEŠŤOVÁ KANLIZACE „B“

- vytyčení výkopových prací
- bourací práce
- vyhloubení rýh, výkopy pro jímky
- založení pod jímky
- uložení lapačů dešťových splavenin, potrubí, filtrační šachty, signální kabel, obsyp, fólie
- zásyp a úpravy vnějšího povrchu

b) konstrukční a materiálové řešení

SO-01,02 – DEŠŤOVÁ KANALIZACE

- štěrkopísek frakce 0/8
- uložení lapačů dešťových splavenin Geiger s klapkou a lapačem
- potrubí PVC KG
- PP šachta pro uložení zahr. hadice, DN315
- filtrační šachty DN400 s pochozími víky
- ponorné čerpadlo k zálivce zahrady 230V, zahradní hadice 30m
- PP nádrž na dešťové vody 16 a 4 x 1,6m³
- štěr 8/16mm

c) mechanická odolnost a stabilita

- stavební úpravy navrženy na dostatečnou odolnost a stabilitu vůči všem okrajovým podmínkám

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

- provedou se zemní práce a bourací práce
- provedou se rozvody nové dešťové kanalizace s osazením filtračních šachet
- provede se založení nádrže na dešťové vody s osazením vlastních nádrží

- provedou se dokončovací práce HTÚ

b) výčet technických a technologických zařízení

Technická zařízení:

/

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Netýká se.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

- netýká se

b) energetická náročnost stavby

- netýká se

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

- netýká se

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.)

Odkanalizování

- do veřejné jednotné kanalizace stávajícím způsobem stávající přípojkou jednotné kanalizace

b) zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

- stavba nebude neovlivňovat okolí vibracemi, hlukem, prašností apod.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Eratém: kenozoikum; útvar: kvartér; oddělení: holocén; horniny: hlína, písek, štěrk; typ hornin: sediment neznepevněný; zrnitost: hlína, písek štěrk; poznámka: inundovaný za vyšších vodních stavů; soustava: český masiv – pokryvné útvary a postvariské magmatity

- není zapotřebí zajistit ochranu stavby před radonovým nebezpečím

b) ochrana před bludnými proudy

- nebyly zjištěny bludné proudy

c) ochrana před technickou seismicitou

- stavba chráněna před technickou seismicitou
- agresivní spodní voda nebyla zjištěna
- seismická daného území znamená časoprostorové rozložení výskytu

d) ochrana před hlukem

- netýká se

e) protipovodňová opatření

- dle DIBAVOD se pozemek nenachází v záplavové oblasti vodního toku;

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

- stavba se nenachází v poddolovaném území
- dle ČGS se po rozlehle ploše lokality nacházely pouze povrchové projevy důlní činnosti v roce 1876 (ID 324596, M/10-05), nenacházely se ale na místě záměru

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

- napojení na stávající šachtu s jednotnou kanalizací na pozemku č. 2522/1 v k.ú. Sokolov

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

- dešťová kanalizace – PVC KG 110, 160 - na pozemku
- nádrž samonosná pro dešťové vody 16m³, 4x1,6m³

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

- případné vyčerpání nádrže 16m³ pro očistu komunikací v rámci města Sokolov bude probíhat z vedlejší komunikace na stávajícím sjezdu do areálu DDM

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

- /

c) doprava v klidu

- netýká se

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

- výkop, deponie, obnovení terénu

b) použité vegetační prvky

- bude osazena nová travní vegetace, obnova původní ornice

c) biotechnická opatření

- žádná biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

- stavba nebude okolí ovlivňovat hlukem
- s odpady bude nakládáno v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona o odpadech (185/2001 Sb.)
- odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů). Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.: a) předcházení vzniku odpadů, b) příprava k opětovnému použití, c) recyklace odpadů, d) jiné využití odpadů, např. energetické využití, e) odstranění odpadů. Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití osobě oprávněné k jejich převzetí dle zákona o odpadech. Po dokončení stavebních prací budou MěÚ, odboru životního prostředí předloženy dopady, z nichž bude patrné, jakým způsobem bylo s odpady ze stavby naloženo.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

- netýká se

c) *vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*

- stavba se nenachází v území Natura 2000

d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem*

- netýká se

e) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,*

- netýká se

f) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

- nová ochranná pásma přípojek, ochranná pásma přívodů na vlastním pozemku, požárně nebezpečný prostor na vlastním pozemku investora

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

- veškeré stavební práce budou probíhat na vlastním oploceném pozemku

B.8 Zásady organizace výstavby

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

- veškerý stavební materiál bude spotřebován na staveništi, s odpady bude nakládáno dle bodu B.6a)
- nejpodstatnější spotřeba / potřeba se bude týkat vody a elektrického proudu, tyto spotřeby nebudou výrazně navýšeny oproti standardnímu využívání objektu

b) *odvodnění staveniště*

- bez požadavku

c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

- stávající, výkop bude probíhat strojní mechanizací

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

- při výstavbě budou dodrženy všechny zákonné limity (hluku, prašnosti, vibrací apod.)

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

- budou odstraněny náletové dřeviny

f) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)*

- netýká se

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*

- projekt neplánuje bezbariérové užívání stavby

h) *maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

- s odpady bude nakládáno v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 zákona o odpadech (185/2001 Sb.)

- s odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

- odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů)

Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)

Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných osob na www.kr-karlovarsky.cz/websouhlasy)

Odpady vzniklé při stavbě

Katalog. č. odpadu dle Vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Množství (t nebo m ³)
15 01 06	Směsné obaly	O	0,001 t
17 01 01	Beton	O	0,015 t
17 02 03	Plasty	O	0,010 t
17 04 05	Železo a ocel	O	0,001 t
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	25 m ³

- Odpad bude uložen uvnitř vyhrazené části pozemku, který bude zajištěn před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.
- Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- K závěrečné prohlídce či pokud není součástí řízení budou předloženy či uschovány doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

- výkopek a deponie budou částečně navráceny do výkopů, přebytečný výkopek bude odvezen a předán oprávněné osobě

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

- s odpady bude nakládáno dle zákona 185/2001 Sb. Viz bod B.6 a)
- při výstavbě budou dodržovány limity hluku a vibrací dle zákona 272/2011 Sb.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Zásady při provádění těchto prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících stanovuje nařízení vlády č. 591/2006 sb. „O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech“ a nařízení vlády 362/2005 sb. „o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“. Všichni pracovníci budou proškoleni a seznámeni s tímto nařízením: 591/2006 sb. příloha č. 1 – I. Požadavky na zajištění staveniště:

II. Zařízení pro rozvod energie

III. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi

příloha č. 2 – I. Obecné požadavky na obsluhu strojů

XIV. Společná ustanovení o zabezpečení při přer. a ukončení práce

příloha č. 3 – I. Skladování a manipulace s materiálem

XI. Montážní práce

362/2005 sb. příloha č. 1- I. Zajištění proti pádu technickou konstrukcí:

II. Zajištění proti pádu osobními ochrannými prac. prostředky

IV. Zajištění proti pádu předmětů a materiálu

V. Zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí

VIII. Shazování předmětů a materiálu

IX. Přerušování práce ve výškách

X. Krátkodobé práce ve výškách

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- žádné úpravy nejsou vyžadovány

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření
- netýká se

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
- speciální podmínky nejsou stanoveny

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

- termíny začátku realizace dle udělení SP v nabytí právní moci (může se lišit)

Začátek realizace: 03/21

- předání a převzetí staveniště
- přípravné stavební práce (vytyčení dle projektu)
- zemní práce
- nové vedení včetně upraveného střešního svodu
- základová konstrukce pro nádrž
- dokončovací práce (zemní práce, zatravnění), zkouška těsnosti
- předání a převzetí stavby

Konec realizace: 03/23

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

- netýká se, vodní dílo není v záměru projektu

V Sokolově dne: 10. 10. 2020

Vypracoval: Ing. Milan Snopek

.....

Odpovědný projektant: Ing. Jan Schrader

.....