

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: SEADON s.r.o.
Se sídlem: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín
IČO: 28601505
DIČ: CZ28601505
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34082
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2110065912/2700
Jednající: Ing. Petr Dohnal
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 03. 03. 2022:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 03. 03. 2022 smlouvu o dílo č. SML/43/2022/ORM, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov“ (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce. Smluvní strany se dohodly, že se smlouva o dílo mění tak, jak je níže uvedeno.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce) popsané v čl. II odst. 1, a naopak neprovádět některé práce (tzv. méněpráce), které byly původně předmětem smlouvy o dílo, a které jsou popsány v čl. II. odst. 2. Změna závazku ze smlouvy o dílo ve formě víceprací a méněprací podle předchozí věty nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, a nejedná se tudíž o

podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

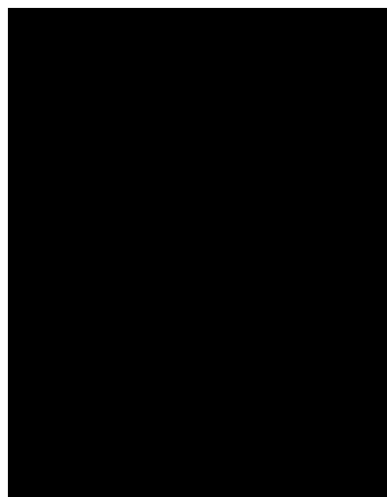
II.

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel neprovede pro objednatele práce sjednané ve smlouvě o dílo práce, jejichž podrobný popis je uveden ve změnovém listu méněprací zhotovitele, který tvoří přílohu k tomuto dodatku.
2. S ohledem na zmenšení předmětu díla podle předchozího odstavce se smluvní strany dále dohodly na snížení ceny díla podle čl. VII. odst. VII.4 smlouvy o dílo o 77.255,48,- Kč bez DPH, tj. celková cena díla se z původní částky 6.775.044,80 Kč bez DPH sjednává ve výši 6.697.789,32 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

III.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a podmínky dohodnuté v ní se tímto dodatkem nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv.
4. Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení – elektronický originál.
5. Tento dodatek byl schválen Radou města Sokolov usnesením číslo 1406/ORM/RM/2022 ze dne 02. 05. 2022.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je tato příloha:
 - Změnový list víceprací - položkový rozpočet

v Sokolově



Zhotovitel

Návrh zmenového listu: č.1

Název díla:	„Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov“
Místo stavby:	Boženy Němcové 2137, 350 01 Sokolov
Objednatel:	Město Sokolov
Projektant:	SIMA K.M.S., s.r.o.

Menší práce

Pol. č.	Kód	Popis	MJ	Množství dle PD	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
1	417351195	Zřízení bezdrátového síťového systému	m2	66,000	430,00	-28 365,28	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 - Vícepráce
2	417351198	Instalace kabelové optiky do věžových	m2	66,000	57,20	6 403,20	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 - Vícepráce
3	417351824	Výhled zkušebních plánů a věžové bezdrátové sítě 13 500	l	0,291	62 940,83	39 229,12	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 - Vícepráce
4	004-01	Návrh a správa výhledu ze stávajícího	m	220,000	214,43	-47 168,00	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 - Vícepráce
5	417321434	Zkušební úkony zkušebního plánů C, D, E, G, H	m3	16,000	3 361,04	60 418,72	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 - Vícepráce
6	022142001	Průběžné měření objemu sítových kabelů v rámci výhledů zkušebních plánů	m2	36,000	239,43	-9 234,48	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 - Vícepráce
34	715331111	Provedení podlažové krytiny střechy do 10° podlažnými vrstvy páty na základě samonosnosti	m2	46,033	90,88	4 193,25	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD
37	6286600JR	podkladní vrstva s nanesením samonosné pásy S65 modifikované asfaltu, třída povrchu ze sušené tříspalné látky, příměsí křídla stávková látka, rozsah 40,0% a tříspalné, spánek povrch ze stávkové látky, propustnost vzdušné páry > 0,0010 a dle SdD	m2	46,240	175,18	-8 672,71	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD
38	712346	Úložení samonosné látky podlažní v mezinárodním obvodu a střeš	m2	46,033	49,42	-1 851,95	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD
40	712341909	Provedení podlažové krytiny střechy do 10° páty NÁP přitavením v celé ploše	m2	46,033	170,24	-7 836,66	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD
41	62865018	podlažní vrstva s nanesením modifikované asfaltu S 65 s 50mm s nanesením tříděné tříspalné látky, příměsí křídla stávková látka, rozsah 40,0% a tříspalné, spánek povrch ze stávkové látky, propustnost vzdušné páry > 0,0010 a dle SdD	m2	65,240	188,16	-10 361,92	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD
42	712331143	Montáž izolace tepelné stěny z žádivého lepením polypropylenu v kombinaci s meštinou v celkové tloušťce 100mm	m2	22,032	79,43	-1 564,49	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD
44	70172024	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	m3	1 941,250	36,88	-21 350,52	* nově izolace EPS 150S - třídní reakce na oheň E
48	28170514	deska izolace PIR s oboustrannou kompozicí 50mm s PIR izolací v tloušťce 100mm (2x50mm)	m2	67,150	507,62	-44 238,28	* nabídko se provádí - PIR izolace
53	715341212	Montáž izolace tepelné stěny plochými lepenými křídlovými panely (PIR) přibližně 40 mm	m	210,000	19,21	-4 035,00	* nabídko se provádí - zrušeno účiny
54	63162002	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	m3	220,240	39,28	-8 661,95	* nabídko se provádí - zrušeno účiny
57	721233111SR	deska izolace PIR s oboustrannou kompozicí 50mm s PIR izolací v tloušťce 100mm (2x50mm)	m3	10,000	4 000,96	40 009,60	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - nahrazeno položkou X-002 až X-004 - Vícepráce
65	702-01	DN150 Vytváření vodotěsné konstrukce při tloušťce 150mm včetně montáže střešní izolace	m2	10,000	490,88	4 908,80	* nabídko se provádí v rozsahu ustanovení dle SdD - vyžaduje se i další změny: odstranit tepelnou izolaci v místě zastřešení štábu
69	764214649	Uložení izolace tepelné stěny v mezinárodním obvodu a střeš	m	220,000	62,53	-13 754,40	* Splachovací s menší r.s. než bylo uvažováno dle SdD
75	767-02	Demontáž ukladání a zápleň montáž kružbované izolace vlivy štábu - počítat se o výměně štábu s. 1 m oboustranné podélné zesílení štábu 150x150	m	165,000	204,62	-33 759,00	* nabídko převedeno zpět na montáž celkové látky - viz. jednání investora se stavelevedoucí firmy Šedouk s.r.l.
						Mezdosoučet:	-443 467,44

Menší práce celkem

-443 467,44

Vícepráce

Pol. č.	Kód	Popis	MJ	Množství dle PD	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Y-001	70328018	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	m3	87,180	798,88	74 698,41	* nově štábu 150x150 mm - tepelná izolace EPS 150S - třídní reakce na oheň E
56	715-01	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	m3	174,360	171,52	29 895,94	* deska dle SdD - novější množství SdD - novější množství vzhledem k zastřešení štábu
59	712341233	Montáž izolace tepelné stěny plochými lepenými křídlovými panely (PIR) přibližně 40 mm	m2	422,600	72,96	30 832,80	* doplnění spádových křídlových křídel v místě zastřešení štábu a v ostatních křídlových křídlech
62	28376142	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	m3	36,228	3 097,60	1 113 405,14	* doplnění spádových křídlových křídel v místě zastřešení štábu a v ostatních křídlových křídlech
X-002	721233134	Montáž střešní izolace vlivy štábu DN 150 ostatní typ	va	10,000	810,00	8 100,00	* změna za původní střešní vlivy - položka 157 - položka dle programu Kros
X-003	66211906	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	va	10,000	3 380,00	33 800,00	* změna za původní střešní vlivy - položka 157 - položka dle programu Kros
X-004	TWT 721233135	Montáž střešní izolace vlivy štábu DN 150 ostatní typ	va	10,000	1 600,00	16 000,00	* změna za původní střešní vlivy - položka 157 - položka dle programu Kros
X-005	713151143	Montáž izolace tepelné stěny z žádivého lepením polypropylenu v kombinaci s meštinou v celkové tloušťce 100mm	m2	60,000	79,48	4 768,80	* změna za původní střešní vlivy - položka 157 - položka dle programu Kros
X-006	28375930	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	m3	95,900	263,94	25 402,27	* změna za položku č.14 - cena vyplývá z návrhu v tloušťce 100mm
X-007	764202134	Montáž spánek štábu vlivy štábu DN 150 ostatní typ	m	220,000	171,09	37 639,80	* nová položka, návrh zahrnuje SdD, položka dle programu Kros
X-008	13414193	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, hustota 150 kg/m3, tloušťka 100mm, deformace při 10% deformace vlna = 20, 70, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti λ _v = 0,032 W/m.K, 100mm	l	0,660	78 300,00	51 657,00	* nová položka, návrh zahrnuje SdD, položka dle programu Kros
						Mezdosoučet:	386 211,96

Vícepráce celkem

386 211,96

Rozdíl = -77 255,48 Kč

Pozn č.1 - Uvedené ceny jsou bez DPH