

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: SEADON s.r.o.
Se sídlem: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín
IČO: 28601505
DIČ: CZ28601505
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34082
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2110065912/2700
Jednající: Ing. Petr Dohnal
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 03. 03. 2022:

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 03. 03. 2022 smlouvu o dílo č. SML/43/2022/ORM, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Plochá střecha zimního stadionu v areálu Baník Sokolov“ (dále jen „smlouva o dílo“) v rámci stejnojmenné veřejné zakázky jakožto veřejné zakázky na stavební práce. Smluvní strany se dohodly, že se smlouva o dílo mění tak, jak je níže uvedeno.
2. Po uzavření smlouvy o dílo smluvní strany zjistily, že pro řádné dokončení díla podle smlouvy o dílo je nezbytné provést některé další práce (tzv. vícepráce) popsané v čl. II odst. 1, a naopak neprovádět některé práce (tzv. méněpráce), které byly původně předmětem smlouvy o dílo, a které jsou popsány v čl. II. odst. 2. Změna závazku ze smlouvy o dílo ve formě víceprací a méněprací podle předchozí věty nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo, a nejedná se tudíž o

podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku § 222 odst. zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel _____ áce _____ é ve smlouvě o
dílo práce, jejichž podrobný popis je uveden ve změnovém listu méněprací zhotovitele, který
tvoří přílohu k

zmenšení předmětu díl _____ předchozí _____ se smluvní strany dále dohodly na
snížení ceny díla podle čl. VII. odst. VII. smlouvy o dílo _____ Kč bez DPH, tj. celková
cena díla se původní částky _____ Kč bez DPH sjednává ve výši _____ Kč
této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu

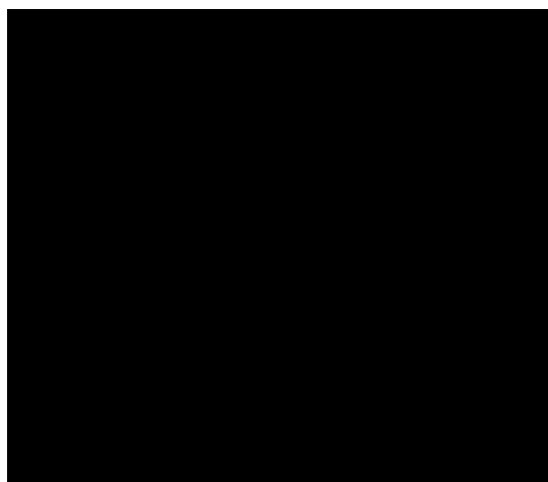
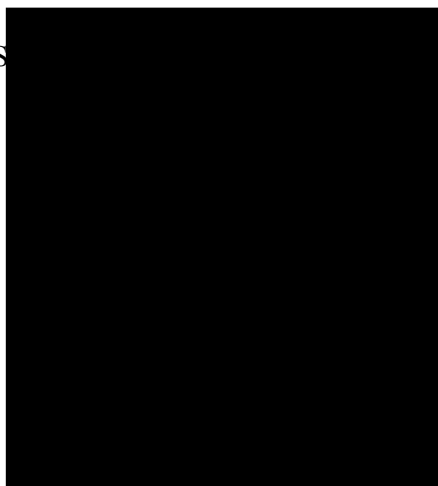
1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a podmínky dohodnuté v ní se tímto dodatkem nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s dodatkem smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jeho podpisu, a účinnosti jeho zveřejněním prostřednictvím registru smluv.

Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení – elektronický originál

_____ schválen Radou města Sokolov usnesením číslo _____

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku j _____ příloh

Změnový list víceprací položkový rozpočet



Návrh změnového listu: č.1

Název díla:	„Plochá střecha zimního stadionu v areálu Banik Sokolov“
Místo stavby:	Boženy Němcové 2287, 356 01 Sokolov
Objednatel:	Město Sokolov
Zhotovitel:	SEADON s.r.o.

Měněpráce

Pol. č.	Kód	Popis	MJ	Množství dle PD	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Stavební část							
1	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	66,000	430,08	-28 385,28	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 = Vícepráce
2	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	66,000	97,28	-6 420,48	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 = Vícepráce
3	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,741	52 940,80	-39 229,13	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 = Vícepráce
4	004-x1	Navrtání smykové výztuže do zdva	m	220,000	214,40	-47 168,00	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 = Vícepráce
5	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	18,000	3 351,04	-60 318,72	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 = Vícepráce
6	622142001	Potažení vnějších stěn sklováknitým pletivem vřazeným do tenkovrstvé hmoty	m2	36,000	230,40	-8 294,40	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-006 a X-007 = Vícepráce
35	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	46,033	90,88	-4 183,49	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
37	62856007/R	podkladní za studena samolepicí pás z SBS modifikovaného asfaltu, horní povrch ze speciální spalné fólie, přesahy kryty stahovací fólií, nosná vložka spřažená, spodní povrch ze stahovací fólie, propustnost vodní páry $\mu = 20.000$, tl. 3mm	m2	55,240	175,10	-9 672,71	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
39	712-x6	Ukotvení samolepicího pásu bodovým mechanickým kotvením 4ks/m2	m2	46,033	40,45	-1 861,95	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
40	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	46,033	170,24	-7 836,68	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
41	62855018	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,2mm s retardéry hoření, BROOF(3) s vložkou ze polyesterové rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu	m2	55,240	188,16	-10 393,92	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
45	713131143	Montáž izolace tepelné stěny a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	22,223	70,40	-1 564,49	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
46	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	24,445	175,36	-4 286,71	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD
48	28375915	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, napětí v tlaku při 10 % deformaci min. 150 KPa, faktor difúzního odporu $\mu = 30 - 70$, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti $\lambda_u = 0,035$ W-m-1-K-1, tl. 10mm	m2	1 947,750	26,88	-52 355,52	* změna tloušťky EPS 150S - snížení tloušťky o 10mm
49	28376514	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou 1200x2400x80mm	m2	87,150	507,62	-44 239,29	* nebude se provádět - PIR izolace
53	713141212	Montáž izolace tepelné stěny plochých lepené nízkoexpandní (PUR) pěnou atikový klín	m	210,000	19,20	-4 032,00	* nebude se provádět - atikové klíny
54	63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm	m	220,500	39,28	-8 661,95	* nebude se provádět - atikové klíny
57	721233111/R	D+M PVC střešní vpust Ø 60 mm s integrovanou manžetou , mechanickým kotvením + PVC zachytňný koš	ks	10,000	4 008,96	-40 089,60	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - nahrazeno položkou X-002 až X004 = Vícepráce
65	762-x1	D+M Vyztužení vodovzdornou překližkou tl. 15mm vč. mechanického ukotvení šrouby	m2	19,000	890,88	-16 926,72	* nebude se provádět v rozsahu stanoveném dle SoD - vyztužení v místě změny tloušťky tepelné izolace v místě zaatikového žlabu
69	764214608	Oplechování horních ploch a stik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	220,000	62,52	-13 754,40	* oplechování s menší r.š. než bylo uvažováno dle SoD
75	767-x2	Demontáž, uskladnění a zpětná montáž šroubované ocelové lávky (zabradlí + pochozí ocelový rošt š. 1 m oboustranně podepřeny nosníky HEB 100)	m	165,000	204,80	-33 792,00	* nebude provedena zpětná montáž ocelové lávky - viz. jednání investora se stavbyvedoucím firmy Seadon s.r.o.
Mezisoučet						-443 467,44	

Měněpráce celkem

-443 467,44

Vícepráce

Pol. č.	Kód	Popis	MJ	Množství dle PD	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Stavební část							
X-001	28375915	deska EPS 150 - tepelná izolace z pěnového polystyrenu, napětí v tlaku při 10 % deformaci min. 150 KPa, faktor difúzního odporu $\mu = 30 - 70$, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti $\lambda_u = 0,035$ W-m-1-K-1, tl. 110mm	m2	87,150	295,68	25 768,51	* cena dle SoD - navýšení množství EPS 150S v místě zaatikového žlabu, změna tloušťky EPS 150S, cena vypočtena přímou úměrou k tl.120mm
50	713-x1	tepelná izolace z minerálních vláken, napětí v tlaku při 10 % deformaci min. 40 / 50 KPa, faktor difúzního odporu $\mu = 1$, třída reakce na oheň A1, návrhový součinitel tepelné vodivosti $\lambda_u = 0,039$ W-m-1-K-1 tl. 30mm	m2	174,300	171,52	29 895,94	* cena dle SoD - navýšení množství 2x30mm minerální vaty v místě zaatikového žlabu
51	713141331	Montáž izolace tepelné stěny plochých lepené za studena zpína, spádová vrstva	m2	422,600	72,96	30 832,90	* doplnění spádových klínů v místě zaatikového žlabu + rozháněcích klínů
52	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový-spádová vrstva 1-5 % z pěnového polystyrenu, napětí v tlaku při 10 % deformaci min. 150 KPa, faktor difúzního odporu $\mu = 30 - 70$, třída reakce na oheň E, návrhový součinitel tepelné vodivosti $\lambda_u = 0,035$ W, tloušťka od 20mm	m3	38,225	3 097,60	118 405,14	* doplnění spádových klínů v místě zaatikového žlabu + rozháněcích klínů
X-002	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	ks	10,000	810,00	8 100,00	* záměna za původní střešní vpusti - položka č.57 - položka dle programu Kros
X-003	56231106	Vtok střešní svislý s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci plochých střech DN 75, DN 110, DN 125, DN 160	ks	10,000	3 390,00	33 900,00	* záměna za původní střešní vpusti - položka č.57 - položka dle programu Kros
X-004	TWT.TWNV220BIT	Nástavec TOPWET TWN v220 BIT, pro výšku tepelné izolace 40-220 mm	ks	10,000	1 690,00	16 900,00	* záměna za původní střešní vpusti - položka č.57 - položka dle programu Kros
X-005	713131143	Montáž izolace tepelné stěny a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	88,000	70,40	6 195,20	* záměna za položky č.1-6 - cena převzata z položky č.45
X-006	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 150mm	m2	96,800	263,04	25 462,27	* záměna za položky č.1-6 - cena vypočtena přímou úměrou k tl.100mm
X-007	764202134	Montáž oplechování rovné okapové hrany	m	220,000	171,00	37 620,00	* nová položka, nebyla zahrnuta v SoD, položka dle programu Kros
X-008	13814193	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 1mm tabule, cena 75300kč/tuna	t	0,440	75 300,00	33 132,00	* nová položka, nebyla zahrnuta v SoD, položka dle programu Kros
Mezisoučet						366 211,96	

Vícepráce celkem

366 211,96

Rozdíl = -77 255,48 Kč

Pozn č.1 - Uvedené ceny jsou bez DPH