

**SMLOUVA O DÍLO**

**Objednatel:** Město Sokolov  
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města  
IČO: 00259586  
DIČ: CZ00259586  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov  
Číslo účtu: 521391/0100

*(dále jen „objednatel“ na straně jedné)*

**a**

**Zhotovitel:** AZ SANACE a. s.  
Se sídlem: Pražská 53/37, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 25033514  
DIČ: CZ25033514  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1093  
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.; Česká spořitelna, a. s.  
Číslo účtu: 1387698064/2700; 2689542/0800  
Jednající: Ing. Jakub Zavoral, Ph.D., předseda představenstva a Mgr. Petr Dvořák,  
člen představenstva

*(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem

**„Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov“****Článek I.****Úvodní ustanovení a definice pojmů**

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) **Projektová dokumentace:** „Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov“, zpracovaná Ing. Ladislavem Teršem, ČKAIT: 0011830, v 05/2020 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (slepý rozpočet) a položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- b) **Pozemky stavby:** pozemek p. č. 2739, 2756, 2757, 2761, 2764, 2767/1 a 2767/3 vše v k. ú. a obci Sokolov.
- c) **Předmětná stavba:** stavba s názvem: „Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov“ zhotovovaná dle Projektové dokumentace.

I.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného díla, s dokumentací pro jeho realizaci včetně položkového rozpočtu, s touto dokumentací souhlasí a prohlašuje, že je v ní uvedeno vše, co je potřebné pro řádnou realizaci díla za dohodnutou cenu a není mu znám žádný důvod pro vznik víceprací. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické,

kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, oprávněními a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

I.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy, uvedené v projektové dokumentaci, případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby (dále také jen „dílo“), a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VIII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) podmínkami vydaných povolení a rozhodnutí;
- c) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- d) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- e) harmonogramem realizace díla
- f) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 21.02.2022 a nabídkou dodavatele ze dne 09.03.2022.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, případné osazení dopravního značení;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení;
- d) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy;
- e) zpracování kontrolního a zkušebního plánu stavby a to do 2 týdnů od zahájení stavby, vč. jeho průběžného plnění, tak aby bylo možné objednatelem, nebo jeho zástupcem provádět průběžnou kontrolu provádění předepsaných zkoušek a kontrol;
- f) plnění podmínek povolení ke stavbě, pokud bylo vydáno;
- g) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- h) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci (vážní listky a daňové doklady), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;

- i) před započítáním jakýchkoliv prací zajistit vytýčení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a minimálně pět pracovních dní před zahájením prací oznámit písemně na adresu elektronické pošty POS spol. CETIN zahájení prací;
- j) denní čištění komunikace a zamezení prašnosti např. kropením;
- k) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- l) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- m) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- n) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v elektronické podobě na nosiči USB – formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf;
- o) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na nosiči USB – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; a
- p) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- q) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- r) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla a celého okolí staveniště dle této smlouvy;
- s) součinnost a účast zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;
- t) zajištění všech požadavků v rámci BOZP,;
- u) pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a budou protokolárně předány vlastníkům nemovitostí;
- v) po celou dobu stavby musí být zachován průjezd ul. Košická a průchod pro pěší, zároveň musí být zachovány příjezdy do objektů č. p. 761, č. p. 1072, č. p. 1125, č. p. 1126 a č. p. 1071, v rámci zařízení staveniště bude vybudováno provizorního oplocení na dotčených zahradách, které bude oddělovat stavbu od zahrad, přístup na stavbu je nutné zajistit přes opěrnou zeď;
- w) **zhotovitel je povinen oznámit min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postupy, při kterých dojde k jejich omezení;**

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti

II.6 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.7 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání a převzetí staveniště: staveniště je zhotovitel povinen převzít dne 29. 04. 2022;

- III.1.2 Zahájení stavby: zhotovitel je povinen zahájit stavbu nejpozději 02. 05. 2022;
- III.1.3 Dokončení a předání stavby: nejpozději do 82 kalendářních dnů od 29. 04. 2022 (den předání staveniště), nejpozději však do 31. srpna roku 2022, platí termín, který vyprší dříve.

III.2. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu nekvalitního provádění prací nebo porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. III.1.3 tohoto článku.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho podzhotoviteli na pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

#### Článek IV.

##### Vyhrazené změny závazku

IV.1 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vyhrazuje následující změnu závazku:

- a) spočívající ve změně rozsahu díla a s tím spojené změně ceny díla souvisejících s nakládáním s odpady a to v položkách rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky. Rozsah těchto položek bude upraven na základě skutečného objemu dodávek v těchto položkách, zjištěných na základě vážních lístků likvidovaného odpadu předávaného osobě oprávněné k nakládání a likvidaci odpadu odsouhlasených objednatelem, neboť v projektové dokumentaci lze rozsah těchto položek určit pouze kvalifikovaným odhadem, který nemusí odpovídat skutečnému stavu zjištěnému při realizaci díla. Na základě takto zjištěného skutečného rozsahu těchto položek bude upravena i cena díla a to tak, že se nově zjištěný rozsah vynásobí jednotkovou cenou sjednanou v rozpočtu, jenž bude přílohou smlouvy o dílo.
- b) objemové změny v rozsahu jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu – nabídky zhotovitele, při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci. Vyhrazenou změnou bude měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
1. upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
  2. upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
- c) která bude spočívat ve změně termínů uvedených v článku III. odst. III.1.3 za následujících podmínek:
- v případě zvýšení rozsahu díla na základě výše uvedených skutečností si zadavatel vyhrazuje možnost prodloužení doby provádění díla to tak, že za každých celých 50 000 Kč, o něž se takto zvýší cena díla, se prodlouží doba k provedení díla o 1 den,
  - v případě, že nepříznivé klimatické podmínky (pokles průměrných nočních teplot pod 5°C nebo dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací na díle po dobu

- delší než 5 dnů a zároveň znemožňují provádět takové práce, kterým tyto nepříznivé klimatické podmínky nebrání,
- pokud dojde k prodlení termínu dodání díla z důvodu prodlení třetích stran, a to z důvodu na straně výrobce,
  - v případě, že ve splnění povinnosti brání vyšší moc, která splňuje kumulativně následující znaky:
    - i. objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
    - ii. tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
    - iii. tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit.
  - z důvodu zpřísnění epidemiologických opatření v souvislosti s epidemií/pandemií COVID - 19,

v takovém případě se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, kdy z výše uvedených důvodů nebylo možné provádět stavební práce na díle. Každý takový případ musí být zhotovitelem prokazatelně doložen tak, aby bylo zřejmé, že k prodloužení termínu nedošlo jeho nečinností nebo pochybením.

Všechny výše uvedené změny musí být schváleny technickým dozorem stavitele a objednatelem. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění. U položek týkajících se změny závazku bude cena díla zvýšena tak, že skutečně provedené práce a dodávky, potvrzené objednatelem budou vynásobeny cenami stejných položek z položkového rozpočtu – nabídky zhotovitele a pokud v něm taková položka nebude, tak bude použita cena za položku dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

## **Článek V. Staveniště**

V.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději v termínu uvedeném v odst. III.1.1 smlouvy.

V.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

V.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

V.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

V.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a vozidel na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

V.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat denně odpady vzniklé jeho činností nebo činností jeho podzhotovitelů, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

V.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

V.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

V.9 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění bezpečnosti všech osob, oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod.

V.10 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu plnění díla zamezí vstupu třetích stran na staveniště.

V.11 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

V.12 Prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele použít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele

V.13 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat jejich skutečnému umístění. Vzhledem k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítím provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení jejich průběhů tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.

## Článek VI. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

VI.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

a) smluvních: [REDACTED]

b) technických: [REDACTED]

VI.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

a) smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

b) technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města,

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Josef Pudivítr, e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

TDI: DS engineering PLUS, a. s., kontaktní osoba [REDACTED]

tel. [REDACTED], email: [REDACTED]

koordinátor BOZP: OTS group, s.r.o., kontaktní osoba [REDACTED]

tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

VI.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude včetně souhlasu objednatele uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede



podzhotovitel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti podzhotovitele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla. Pokud objednatel z jím uvedených důvodů nesouhlasí s výběrem podzhotovitele, má právo tohoto podzhotovitele odmítnout. Zhotovitel v tomto případě zabezpečí výběr jiného podzhotovitele s odpovídající odbornou způsobilostí.

VI.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

VI.5 Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. VI.4. tohoto článku této smlouvy.

VI.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby tak, aby byl plněn harmonogram postupu prací dle čl. II.2. odst. e). Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu, tím není dotčen nárok zhotovitele na smluvní pokutu podle odst. IX.6.

VI.7 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VII.3 této smlouvy a datem.

VI.8 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

VI.9 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Zhotovitel je povinen předložit vzorky nebo katalogové listy použitých materiálů, finálních povrchů, výrobků a zařízení, vč. jejich dodavatelů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele, a to minimálně 3 týdny před jejich zabudováním nebo použitím na díle. Pokud se budou vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení odlišovat od požadavků uvedených v projektové dokumentaci nebo soupisu prací, nebo má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Náklady na provedení zkoušek jdou k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

VI.10 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. VII. odst. VII.6 a VII.7. této smlouvy.

VI.11 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

VI.12 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na předmětné stavbě či na pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

VI.13 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na stavbě vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně u svých podzhotovitelů podílejících se na provádění stavebních prací k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.

VI.14 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

VI.15 Objednatel požaduje doložení pojistné smlouvy

a) o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem vůči třetím osobám ve výši min 100% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3%.

b) objednatel požaduje doložení pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních výkonů ve výši min 100% celkové nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení v Kč bez DPH se spoluúčastí ve výši odpovídající maximálně 3%.

VI.16 Vybraný zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojistnou smlouvu v zadavatelem požadované minimální výši dle ustanovení odst. VI.15 tohoto článku této smlouvy po celou dobu provádění díla a dle ustanovení odst. VI.15 a) po dobu záruční doby za celý předmět veřejné zakázky. V případě zániku pojistné smlouvy dle odst. VI.15 tohoto článku této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

VI.17 O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, který vypracuje Zhotovitel. Změnový list musí obsahovat: pořadové číslo, popis změny, důvod změny a vyčíslení změny v Kč bez DPH a s DPH, zpracovaný v cenové soustavě a cenách ÚRS ve formátu \*.xls nebo KROS. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla, společně s vyznačením těchto změn do výkresu a s jejich podrobným a přesným výkazem výměr a návrhem na zvýšení či snížení ceny s odůvodněním předat objednateli. Změnový list musí následně potvrdit podpisem oprávněný zástupce zhotovitele a oprávněný zástupce objednatele (TDI). Následně bude změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům zhotovitele a objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran dle smluvních podmínek. Objednatel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

VI.18 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.



VI.19 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým podzhotovitelům, pokud se podzhotovitelé budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své podzhotovitele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho podzhotovitelem k nahlédnutí. Zhotovitel není povinen předkládat ty části smluvní dokumentace s podzhotoviteli, které budou obsahovat obchodní tajemství.

VI.20 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou zajistit dodržování veškerých relevantních právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, jako například zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či kterýmkoli jeho podzhotovitelem.

VI.21 Zhotovitel je povinen veškerý odpad ukládaný na skládku zdokladovat vážními lístky vystavenými osobou oprávněnou k nakládání a likvidaci odpadu. Tato povinnost platí také pro odpady a suti předané k recyklaci. V případě, že recyklační centrum neposkytuje vážní lístky, využije zhotovitel externí váhu. Vážení odpadu musí být vždy provedeno zařízením, jež bude certifikováno k vážení odpadu. Zhotovitel je při první žádosti o platbu části ceny díla za odpad povinen doložit kopii této certifikace objednateli. Vážní lístek bude vystaven o každé jednotlivé dodávce přijaté v zařízení, bude obsahovat datum, čas, místo, RZ vozidla, jméno a příjmení řidiče vozidla, jméno a příjmení osoby provádějící vážení, evidenční označení vážního lístku, druh a hmotnost odpadu. Vzor vážního lístku je zhotovitel povinen předem předložit zhotoviteli ke schválení, neschválený vážní lístek nebude zhotoviteli uhrazen. Objednatel je oprávněn určit váhu, kterou je povinen zhotovitel využít. Zhotovitel je povinen předat vážní lístek do tří pracovních dnů od jeho vydání objednateli. Množství veškerých odpadů ukládaných na skládku popřípadě recyklovaných odpadů, které nebude zdokladováno vážními lístky, nebude zhotoviteli uhrazeno.

## **Článek VII. Stavební deník**

VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VII.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;

- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
- požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

VII.3 Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

VII.4 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VI. odst. VI.1 této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VI. odst. VI.2 této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

VII.5 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.

VII.6 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatel) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

VII.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VII.8 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VII.9 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VII.10 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VII.11 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## **Článek VIII. Cena díla a platební podmínky**

VIII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VIII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno.

VIII.3 V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, testovací provoz, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení, apod.), včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky.

VIII.4 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **2.607.758,87 Kč bez DPH.**

VIII.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou;

c) v případech a rozsahu dle v článku IV.

VIII.6 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

VIII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zajištění a splnění všech požadavků BOZP;
- d) provedení podrobné fotografické pasportizace všech stavbou dotčených i nedotčených parcel, okolních ploch, zeleně, oplocení, vjezdů, zejména pak objektů na p. p. č. 2767/3 a 2756 v k. ú Sokolov;
- e) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- f) doprava, kompletace a koordinace;
- g) ochrana materiálu jiných movitých věcí a předmětné stavby do dne jejího předání;
- h) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- i) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- j) vypracování a dodání dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav staveb, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a v náležitostech stanovených přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladové části vč. všech revizí a zkoušek, dokladů o zabezpečení likvidace odpadu v souladu s platným zákonem o odpadech atd.;
- k) veškeré náklady na veškeré služby, nutné k provedení díla, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- l) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy;
- m) zpracování a obstarání DIO;
- n) vyhotovení a dodání geodetického zaměření díla skutečného provedení díla;
- o) předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;

VIII.8 Objednatel nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena za provedení díla bude hrazena objednatelům průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90 % ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část ceny za provedení díla postupem podle odst. VIII.10.

VIII.9 Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatel podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek. Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací

provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne následujícího měsíce a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur postupem podle odst. VIII.10. Podmínkou pro vystavení dílčí faktury je rovněž dodržení Harmonogramu postupu prací a finančního harmonogramu.

VIII.10 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny. Zbývajících 10 % z ceny díla vč. DPH slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VIII.10.1 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VIII.10.2 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po ukončení záruční doby díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků, zjištěných při závěrečné prohlídce díla před ukončením záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že finanční zajištění poskytnuté zhotovitelem jako finanční záruka ve smyslu tohoto článku této smlouvy může být realizováno také bankovní zárukou vystavenou ve smyslu a za podmínek níže uvedených:

- a) Bankovní záruka musí být vystavena tuzemským peněžním ústavem, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. XI. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vážících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka bude vystavena ve prospěch objednatele na dobu trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce. Bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli.
- b) Zhotovitel je povinen nejpozději v den zahájení přejímacího řízení předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklad prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení tohoto článku této smlouvy ke složení bankovní záruky v plné výši.
- c) Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční doby dle ustanovení čl. XI. této smlouvy prodloužené o 2 měsíce uvolní bankovní záruku ve prospěch zhotovitele.
- d) Objednatel je oprávněn užít bankovní záruku k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem. O užití předmětné bankovní záruky je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do čtrnácti pracovních dní ode dne užití.
- e) Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce.

VIII.11 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce VIII.8 a VIII.9, v případě položek týkajících se vzniku, nakládání, recyklace a odstranění odpadu i vážních listků dle odst. VI.21. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:



- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VIII.12 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů.

VIII.13 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 30 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VIII.14 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VIII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

VIII.16 Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatele.

VIII.17 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu

## **Článek IX. Smluvní pokuty**

IX.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč, a to za každý den prodlení až do předání a převzetí díla.

IX.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

IX.3 Při prodlení s dokončením a předáním předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. IX.1 a IX.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

IX.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. XI.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání předmětné stavby, a 3 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

IX.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

IX.6 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

IX.7 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v článku XIII. odst. a), odst. c) či odst. d) této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.

IX.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

## **Článek X. Předání díla**

X.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

X.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z předmětné stavby (vážní lístky):

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; \*.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;
- Geodetická a geometrická zaměření díla skutečného provedení díla budou předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf;

Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje.

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně

příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

X.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

X.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatele sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. XI. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

X.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

X.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

X.7 Zhotovitel zabezpečí, aby při předání a převzetí díla přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## **Článek XI. Záruční doba**

XI.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

XI.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků.

XI.3 Záruční doba uvedená v odst. XI.2 se vztahuje na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

XI.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

XI.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

XI.6 Zhotovitel je povinen si domluvit přístup s dotčenými majiteli sousedních pozemků, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti majitelů a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

XI.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

XI.8 Ustanovení odst. XI.4 až XI.7 této smlouvy nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

XI.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

XI.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

XI.11 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

## **Článek XII.**

### **Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla**

XII.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

XII.2 Odpovědnost stanovená v odst. XII.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

XII.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

XII.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

XII.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou

zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat dohodu o tom, že objednatel nabývá vlastnické právo až po okamžiku předání dodaného zboží.

XII.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

### **Článek XIII. Odstoupení od smlouvy**

XIII.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- a) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- b) bezdůvodného přerušeni prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- c) prodlení s dokončením předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 30 dnů,
- d) neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- e) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.
- f) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je určena na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení). Takto stanovená cena díla vč. DPH bude snížena o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

### **Článek XIV. Závěrečná ustanovení**

XIV.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XIV.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIV.3 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran. Každá strana obdrží jedno vyhotovení podepsané smlouvy, tzn. elektronický originál případně fyzicky podepsaný originál.

XIV.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XIV.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

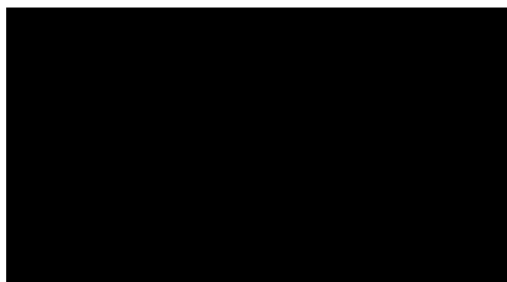
XIV.6 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Sokolova usnesením ze dne 07. 04. 2022 č. 273/11RM/2022.



XIV.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

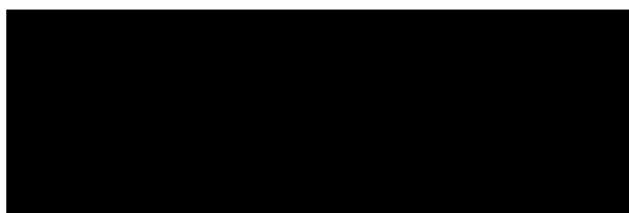
- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- b) č. 2 - Harmonogram realizace díla

V Sokolově dne .....



Objednatel

V .....dne .....



Zhotovitel

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: SPR29\_07\_20  
Stavba: Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

KSO:  
Místo: Sokolov

CC-CZ:  
Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel:  
Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČ: 00259856  
DIČ:

Uchazeč:  
AZ SANACE a.s.

IČ: 25033514  
DIČ: CZ25033514

Projektant:  
PROGEOCONT s.r.o., Vernéřov 248, 352 01 Aš

IČ: 00259856  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [nadminky.urs.cz](http://nadminky.urs.cz)

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 607 758,87</b>
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 607 758,87</b>	<b>547 629,36</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>3 155 388,23</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SPR29 07 20

**Stavba:** Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Místo: Sokolov

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Projektant: PROGEOCONT s.r.o.,  
Vernéřov 248, 352 01 Aš

Uchazeč: AZ SANACE a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 607 758,87</b>	<b>3 155 388,23</b>	
SO 201	Opěrná zeď	2 420 758,87	2 929 118,23	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	187 000,00	226 270,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Objekt:

**SO 201 - Opěrná zeď**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČ:

00259856

DIČ:

Uchazeč:

AZ SANACE a.s.

IČ:

25033514

DIČ:

CZ25033514

Projektant:

PROGEOCONT s.r.o., Vernéřov 248, 352 01 Aš

IČ:

00259856

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**2 420 758,87**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 420 758,87	21,00%	508 359,36
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 929 118,23**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Objekt:

**SO 201 - Opěrná zeď**

Místo: Sokolov

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Projektant: PROGEOCONT  
s.r.o., Verněřov 248,  
352 01 AŠ

Uchazeč: AZ SANACE a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**2 420 758,87**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**2 405 648,12**

1 - Zemní práce	244 268,84
2 - Zakládání	567 637,24
3 - Svislé a kompletní konstrukce	974 269,78
4 - Vodorovné konstrukce	35 089,20
5 - Komunikace pozemní	49 059,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	239 519,65
997 - Přesun sutě	25 716,77
998 - Přesun hmot	270 087,34
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>15 110,75</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	15 110,75



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Objekt:

**SO 201 - Opěrná zeď**

Místo: Sokolov

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Projektant: PROGEOCONT  
s.r.o., Verněřov 248,  
352 01 AŠ

Uchazeč: AZ SANACE a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**2 420 758,87**

D HSV Práce a dodávky HSV

**2 405 648,12**

D 1 Zemní práce **244 268,84**

1	K	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	69,000	54,60	3 767,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše do 100 m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/111251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/111251101</a>					
	VV		Odstranění křovin a stromů					
	VV		23*3		69,000			
	VV		Součet		69,000			
2	K	112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého s naložením	m2	69,000	20,80	1 435,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km keřového porostu středně hustého					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/112155311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/112155311</a>					
	VV		Odstranění křovin a stromů - štěpkování					
	VV		23*3		69,000			
	VV		Součet		69,000			
3	K	113107342	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	27,000	80,40	2 170,80	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113107342">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113107342</a>					
	VV		1*27		27,000			
	VV		Součet		27,000			
4	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	27,000	40,00	1 080,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113107222">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113107222</a>					
	VV		1*27		27,000			
	VV		Součet		27,000			
5	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	81,000	56,00	4 536,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/121151103">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/121151103</a>					
	VV		sejmutí ornice					
	VV		3*27		81,000			
	VV		Součet		81,000			
6	K	120951122	Bourání zdiva z betonu prostého prokládaného kamenem v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	5,400	3 250,00	17 550,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách strojně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého prokládaného kamenem					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/120951122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/120951122</a>					
	VV		ubourání části stávající opěrné zdi (kámen, beton, cihla)					
	VV		0,2*27		5,400			
	VV		Součet		5,400			
7	K	04.R	Svislý přeun strojní techniky (spuštění, vyzvednutí)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	PP		Svislý přeun strojní techniky (spuštění, vyzvednutí)					
8	K	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,825	229,00	875,93	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122251101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/122251101</a>					
	VV		Provedení výkopu tl. 0,15 m					
	VV		25,5*0,15		3,825			
	VV		Součet		3,825			
9	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	19,972	1 120,00	22 368,64	CS ÚRS 2022 01
	PP		Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrých					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/131213701">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/131213701</a>					
	VV		výkop třída I. pro opěrnou zeď (uvažováno 10%)					
	VV		(5*27)*0,1		13,500			
	VV		podezdění objektu č.p. 990					
	VV		3,5*1,2*1		4,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		podezdění objektu na p.č. 2767/3, garáž					
	VV		1*1,2*1,2+0,8*0,8*1,3		2,272			
	VV		Součet		19,972			
10	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	121,500	203,00	24 664,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/131251104">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/131251104</a>					
	VV		výkop třída I. pro opěrnou zeď (uvažováno 90%)		121,500			
	VV		(5*27)*0,9					
	VV		Součet		121,500			
11	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	27,000	66,60	1 798,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113202111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/113202111</a>					
	VV		vybourání kamenného krajníku					
	VV		27		27,000			
	VV		Součet		27,000			
12	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	142,477	298,00	42 458,15	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/162751117</a>					
	VV		Výkop					
	VV		3,825+121,5+19,972		145,297			
	VV		odpočet násypu					
	VV		-3,5*0,6*1		-2,100			
	VV		-1*0,6*1,2		-0,720			
	VV		Součet		142,477			
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	38,190	143,00	5 461,17	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/174101101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/174101101</a>					
	VV		podezdění objektu č.p. 990					
	VV		3,5*0,6*1		2,100			
	VV		podezdění objektu na p.č. 2767/3, garáž					
	VV		1*0,6*1,2		0,720			
	VV		Hutněný zásyp, frakce 0-32 za opěrnou zdí					
	VV		1,31*27		35,370			
	VV		Součet		38,190			
14	M	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	74,277	465,00	34 538,81	CS ÚRS 2022 01
	PP		šterkodrt' frakce 0/32					
	VV		35,37*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		74,277			
15	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	256,459	250,00	64 114,75	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171201231">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171201231</a>					
	VV		Výkop					
	VV		3,825+121,5+19,972		145,297			
	VV		odpočet násypu					
	VV		-3,5*0,6*1		-2,100			
	VV		-1*0,6*1,2		-0,720			
	VV		142,477*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		256,459			
16	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	142,477	20,70	2 949,27	CS ÚRS 2022 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171251201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/171251201</a>					
	VV		na skládku					
	VV		Výkop					
	VV		3,825+121,5+19,972		145,297			
	VV		odpočet násypu					
	VV		-3,5*0,6*1		-2,100			
	VV		-1*0,6*1,2		-0,720			
17	K	181102302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	25,500	29,50	752,25	CS ÚRS 2022 01
	PP		Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezích mimo skalních se zhutněním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181102302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181102302</a>					
	VV		úprava pláně se zhutněním					
	VV		25,5*1		25,500			
	VV		Součet		25,500			
18	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	81,000	84,50	6 844,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181351003">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181351003</a>					
	VV		Ohumusování					
	VV		27*3		81,000			
	VV		Součet		81,000			
19	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	81,000	45,00	3 645,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181411131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/181411131</a>					
	VV		Založení parkového trávníku					
	VV		27*3		81,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		81,000			
20	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	2,835	91,10	258,27	CS ÚRS 2022 01
	PP		osivo směs travní univerzál					
	VV		osivo směs travní univerzál					
	VV		(27*3)/100*3,5		2,835			
	VV		Součet		2,835			
D	2		Zakládání				567 637,24	
21	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	67,500	21,20	1 431,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/213141111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/213141111</a>					
	VV		Ochranná geotextilie					
	VV		27*2,5		67,500			
	VV		Součet		67,500			
22	M	69311070	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2	m2	74,250	58,80	4 365,90	CS ÚRS 2022 01
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2					
	VV		Ochranná geotextilie					
	VV		(27*2,5)*1,1		74,250			
	VV		Součet		74,250			
23	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	59,422	3 430,00	203 817,46	CS ÚRS 2022 01
	PP		Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274321511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274321511</a>					
	VV		beton základu C25/30-XC2, XA1					
	VV		OZ					
	VV		2,17*27		58,590			
	VV		podezdění objektu na p.č. 2767/3, garáž					
	VV		0,8*0,8*1,3		0,832			
	VV		Součet		59,422			
24	K	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	23,600	1 650,00	38 940,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274354111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274354111</a>					
	VV		0,8*27+2,0		23,600			
	VV		Součet		23,600			
25	K	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	23,600	85,80	2 024,88	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274354211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274354211</a>					
	VV		0,8*27+2,0		23,600			
	VV		Součet		23,600			
26	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	4,190	75 000,00	314 250,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/274361821</a>					
27	K	212792312.R	Odvodnění rubu opěry - drenážní plastové potrubí HDPE DN 160	m	23,400	120,00	2 808,00	
	PP		Odvodnění rubu opěry - drenážní plastové potrubí HDPE DN 160					
	VV		Odvodnění rubu opěry					
	VV		12*1,95		23,400			
	VV		Součet		23,400			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				974 269,78	
28	K	311271129.R	Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M25	m3	3,828	2 500,00	9 570,00	
	PP		Zdivo z cihel betonových 290x140x65 mm na maltu M25					
	VV		podezdění objektu č.p. 990					
	VV		3,5*0,6*1		2,100			
	VV		podezdění objektu na p.č. 2767/3, garáž					
	VV		1*0,6*1,2+0,6*0,6*2,8		1,728			
	VV		Součet		3,828			
29	K	317322611	Římsy nebo žlabové římsy ze ŽB tř. C 30/37	m3	13,770	4 580,00	63 066,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Římsy nebo žlabové římsy z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317322611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317322611</a>					
	VV		beton římsy C30/37 - XF4, XD3					
	VV		0,31*27		8,370			
	VV		beton Trámu C30/37 - XF4, XD3					
	VV		0,2*27		5,400			
	VV		Součet		13,770			
30	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	1,420	75 000,00	106 500,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317361821">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317361821</a>					
31	K	317353111	Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených zřízení	m2	31,860	1 450,00	46 197,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění říms opěrných zdí a valů jakéhokoliv tvaru přímých, zalomených nebo jinak zakřivených zřízení					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317353111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317353111</a>					
	VV		římsy					
	VV		(0,48+0,32)*27		21,600			
	VV		ŽB trám					
	VV		0,38*27		10,260			
	VV		Součet		31,860			
32	K	317353112	Bednění říms opěrných zdí a valů přímých, zalomených nebo zakřivených odstranění	m2	31,860	123,00	3 918,78	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění říms opěrných zdí a valů jakéhokoliv tvaru přímých, zalomených nebo jinak zakřivených odstranění					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317353112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/317353112</a>					
	VV		římsy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,48+0,32)*27		21,600			
	VV		ŽB trám					
	VV		0,38*27		10,260			
	VV		Součet		31,860			
33	K	327323127	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30	m3	82,620	3 580,00	295 779,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Opěrné zdi a valy z betonu železového bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/327323127">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/327323127</a>					
	VV		beton dřívku C25/30-XC2, XA1					
	VV		3,06*27		82,620			
	VV		Součet		82,620			
34	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	86,940	880,00	76 507,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m zřízení					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/327351211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/327351211</a>					
	VV		(3,12+0,1)*27		86,940			
	VV		Součet		86,940			
35	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	86,940	440,00	38 253,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných, výšky do 20 m odstranění					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/327351221">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/327351221</a>					
	VV		(3,12+0,1)*27		86,940			
	VV		Součet		86,940			
36	K	334361216	Výztuž dřívků opěr z betonářské oceli 10 505	t	5,010	65 700,00	329 157,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Výztuž betonářská mostních konstrukcí opěr, úložných prahů, křídel, závěrných zidek, bloků ložisek, pilířů a sloupů z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 dřívků opěr					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/334361216">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/334361216</a>					
37	K	334361412	Výztuž opěr, prahů, křídel, pilířů, sloupů ze svařovaných sítí do 6 kg/m2	t	0,100	53 200,00	5 320,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Výztuž betonářská mostních konstrukcí opěr, úložných prahů, křídel, závěrných zidek, bloků ložisek, pilířů a sloupů ze svařovaných sítí do 6 kg/m2					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/334361412">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/334361412</a>					
	D	4	Vodorovné konstrukce				35 089,20	
38	K	457311114	Vyrovnávací nebo spádový beton C 12/15 včetně úpravy povrchu	m3	9,720	3 610,00	35 089,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vyrovnávací nebo spádový beton včetně úpravy povrchu C 12/15					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/457311114">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/457311114</a>					
	VV		podkladní beton C12/15 - X0					
	VV		0,36*27		9,720			
	VV		Součet		9,720			
	D	5	Komunikace pozemní				49 059,30	
39	K	451315116	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 20/25 tl do 100 mm	m2	25,500	376,00	9 588,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podkladní a výplňové vrstvy z betonu prostého tloušťky do 100 mm, z betonu C 20/25					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/451315116">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/451315116</a>					
	VV		podkladní beton, tl. 0,08 m					
	VV		25,5*1		25,500			
	VV		Součet		25,500			
40	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	25,500	158,00	4 029,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/564251111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/564251111</a>					
	VV		štěrkopísek, tl. 0,15 m					
	VV		25,5*1		25,500			
	VV		Součet		25,500			
41	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	25,500	985,00	25 117,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/577143111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/577143111</a>					
	VV		AC8, tl. 50 mm					
	VV		25,5*1		25,500			
	VV		Součet		25,500			
42	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	27,000	248,00	6 696,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/916241213">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/916241213</a>					
	VV		osazení původního krajníku do betonového lože C20/25n-XF4					
	VV		27		27,000			
	VV		Součet		27,000			
43	M	58380001	krajník kamenný žulový silniční 130x200x300-800mm	m	5,400	672,00	3 628,80	CS ÚRS 2022 01
	PP		krajník kamenný žulový silniční 130x200x300-800mm					
	VV		krajník kamenný žulový přímý (dle stávajících) - rezerva 20% na výměnu poškozených kusů					
	VV		27*0,2		5,400			
	VV		Součet		5,400			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				239 519,65	
44	K	01.R	Demontáž stávajícího dřevěného zahradního domku - kůlny	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	PP		Demontáž stávajícího dřevěného zahradního domku - kůlny					
45	K	911121111	Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu	m	27,000	926,00	25 002,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			PP Online PSC VV VV VV					
			Montáž zábradlí ocelového přichyceného vruty do betonového podkladu <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/911121111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/911121111</a> kotvení zábradlí 27 Součet					
					27,000 27,000			
46	K	02.R	Výroba ocelového zábradlí dvoumadlového výšky 1,1 m, povrchová úprava pozink	m	27,000	2 500,00	67 500,00	
			PP VV VV VV					
			Výroba ocelového zábradlí dvoumadlového výšky 1,1 m, povrchová úprava pozink 27 Součet					
					27,000 27,000			
47	K	03.R	Úprava dešťového svodu (demontáž, dodávka + montáž)	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00	
			PP VV VV VV					
			Úprava dešťového svodu (demontáž, dodávka + montáž) 1 Součet					
					1,000 1,000			
48	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	2,000	92,40	184,80	CS ÚRS 2022 01
			PP Online PSC VV VV					
			Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/919735112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/919735112</a> 1+1 Součet					
					2,000 2,000			
49	K	931994132	Těsnění dilatační spáry betonové konstrukce silikonovým tmelem do pl 4,0 cm2	m	58,750	247,00	14 511,25	CS ÚRS 2022 01
			PP Online PSC VV VV VV VV VV					
			Těsnění spáry betonové konstrukce pásy, profily, tmely tmelem silikonovým spáry dilatační do 4,0 cm2 <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/931994132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/931994132</a> Utěsnění mezi římsou a trámem 27 Utěsnění u dřívku 6,35*5 Součet					
					27,000 31,750 58,750			
50	K	936001002	Montáž prvků městské a zahradní architektury hm přes 0,1 do 1,5 t	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Online PSC VV VV					
			Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotností přes 0,1 do 1,5 t <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/936001002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/936001002</a> osazení nového dřevěného přístřešku / domku 1					
					1,000			
51	M	74910195.R	dřevěný přístřešek / domek	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
			PP					
			dřevěný přístřešek / domek					
52	K	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrenových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	39,600	211,00	8 355,60	CS ÚRS 2022 01
			PP Online PSC VV VV VV VV VV					
			Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu přes 10 do 20 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953312122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953312122</a> dilatační spára, XPS tl. 20 mm dřívku 5,76*5 dilatační spára, XPS tl. 20 mm mezi římsou a trámem 0,4*27 Součet					
					28,800 10,800 39,600			
53	K	966005211	Rozebrání a odstranění silničního zábradlí se sloupky osazenými do říms nebo krycích desek	m	27,000	901,00	24 327,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Online PSC VV VV					
			Rozebrání a odstranění silničního zábradlí a ocelových svodidel s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam po odstraněných sloupcích a s jeho zhutněním silničního zábradlí se sloupky osazenými do říms nebo krycích desek <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/966005211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/966005211</a> Demontáž stávajícího zábradlí, vč. likvidace, vyzisk náležití objednatelí! 27					
					27,000			
54	K	975011351.R	Podpěrné vydřevení při podezdívání základů tl do 600 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení do 5 m, odstranění	m	7,000	1 800,00	12 600,00	
			PP VV VV VV VV VV					
			Podpěrné vydřevení při podezdívání základů tl do 600 mm vyzdívka v do 2 m dl podchycení do 5 m, odstranění podezdění objektu č.p. 990 3,5 podezdění objektu na p.č. 2767/3, garáž 3,5 Součet					
					3,500 3,500 7,000			
55	K	975011352.R	Podpěrní stávající opěrné zdi - výdřeva (dodávka+montáž, odstranění)	m	27,000	550,00	14 850,00	
			PP VV VV VV					
			Podpěrní stávající opěrné zdi - výdřeva (dodávka+montáž, odstranění) 27 Součet					
					27,000 27,000			
56	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	7,200	5 520,00	39 744,00	CS ÚRS 2022 01
			PP Online PSC VV VV VV					
			Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151124">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/977151124</a> Odvodnění rubu opěry 12*0,6 Součet					
					7,200 7,200			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníkových	m	27,000	35,00	945,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár chodníkových					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/979024442">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/979024442</a>					
	VV		očištění kamenného krajníku s odstraněním a likvidací lože					
	VV		27		27,000			
58	K	98551211.R	Vyrovnání povrchu stávající opěrné zdi, beton popř. cem malta, kotveno na ocelové trny ke stávající opěrné zdi, min. 6 ks/m2	m3	6,750	2 800,00	18 900,00	
	PP		Vyrovnání povrchu stávající opěrné zdi, beton popř. cem malta, kotveno na ocelové trny ke stávající opěrné zdi, min. 6 ks/m2					
	VV		Vyrovnání povrchu stávající opěrné zdi, beton popř. cem malta, kotveno na ocelové trny ke stávající opěrné zdi, min. 6 ks/m2					
	VV		0,25*27		6,750			
	VV		Součet		6,750			
	D	997	Přesun sutě				25 716,77	
59	K	997211111	Svislá doprava suti na v 3,5 m	t	20,250	349,00	7 067,25	CS ÚRS 2022 01
	PP		Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997211111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997211111</a>					
	VV		kamenivo, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		7,83		7,830			
	VV		beton, železobeton, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		12,42		12,420			
	VV		Součet		20,250			
60	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	7,830	47,40	371,14	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221551">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221551</a>					
	VV		kamenivo, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		7,83		7,830			
	VV		Součet		7,830			
61	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	70,470	11,30	796,31	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221559</a>					
	VV		kamenivo, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		7,83*9		70,470			
	VV		Součet		70,470			
62	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	18,360	53,30	978,59	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221561</a>					
	VV		asfalt, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		5,94		5,940			
	VV		beton, železobeton, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		12,42		12,420			
63	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	165,240	14,50	2 395,98	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221569">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221569</a>					
	VV		asfalt, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		5,94*9		53,460			
	VV		beton, železobeton, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		12,42*9		111,780			
64	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	5,940	1 000,00	5 940,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221645">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221645</a>					
	VV		asfalt, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		5,94		5,940			
	VV		Součet		5,940			
65	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	12,420	500,00	6 210,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221625">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221625</a>					
	VV		beton, železobeton, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		12,42		12,420			
	VV		Součet		12,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	7,830	250,00	1 957,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221873">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997221873</a>					
	VV		kamenivo, bude fakturováno dle vážních lístků po odsouhlasení TDI					
	VV		7,83		7,830			
D	998		<b>Přesun hmot</b>				270 087,34	
67	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 12 m	t	531,668	508,00	270 087,34	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro zdi a valy samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998153131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998153131</a>					
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				15 110,75	
D	711		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				15 110,75	
68	K	711511101	Provedení hydroizolace potrubí za studena penetračním nátěrem	m2	77,760	25,60	1 990,66	CS ÚRS 2022 01
	PP		Provedení izolace potrubí, nádrží, stok a kanalizačních šachet natěradly a tmely za studena nátěrem penetračním					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/711511101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/711511101</a>					
	VV		2,5*27+0,38*27		77,760			
	VV		Součet		77,760			
69	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,030	51 800,00	1 554,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		lak penetrační asfaltový					
70	K	711511102	Provedení hydroizolace potrubí za studena asfaltovým lakem	m2	155,520	32,10	4 992,19	CS ÚRS 2022 01
	PP		Provedení izolace potrubí, nádrží, stok a kanalizačních šachet natěradly a tmely za studena nátěrem lakem asfaltovým					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/711511102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/711511102</a>					
	VV		(2,5*27+0,38*27)*2		155,520			
	VV		Součet		155,520			
71	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,060	107 900,00	6 474,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		lak hydroizolační asfaltový					
72	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,090	1 110,00	99,90	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998711101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998711101</a>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

IČ:

00259856

DIČ:

Uchazeč:

AZ SANACE a.s.

IČ:

25033514

DIČ:

CZ25033514

Projektant:

PROGEOCONT s.r.o., Vernéřov 248, 352 01 Aš

IČ:

00259856

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**187 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	187 000,00	21,00%	39 270,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**226 270,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Sokolov

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Projektant: PROGEOCONT  
s.r.o., Verněřov 248,  
352 01 AŠ

Uchazeč: AZ SANACE a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady stavby celkem**

**187 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

187 000,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov\_TERŠ

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Sokolov

Datum: 31. 1. 2022

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Projektant: PROGEOCONT  
s.r.o., Verněřov 248,  
352 01 AŠ

Uchazeč: AZ SANACE a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**187 000,00**

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						187 000,00
1	K	011224000	Dendrologický průzkum	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Dendrologický průzkum						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/011224000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/011224000</a>						
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Geodetické práce před výstavbou						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012103000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012103000</a>						
	VV		Geodetické práce před výstavbou						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Geodetické práce při provádění stavby						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012203000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012203000</a>						
	VV		Geodetické práce při provádění stavby						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Geodetické práce po výstavbě						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/012303000</a>						
	VV		Geodetické práce po výstavbě						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
5	K	013002000	Projektové práce	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Projektové práce						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013002000</a>						
6	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Dokumentace skutečného provedení stavby						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000</a>						
	VV		Dokumentace skutečného provedení stavby						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
7	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Příprava staveniště						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/020001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/020001000</a>						
	VV		Příprava staveniště						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
8	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Zařízení staveniště						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000</a>						
	VV		Zařízení staveniště						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
9	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Dopravní značení na staveništi						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/034303000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/034303000</a>						
	VV		Dočasné dopravní značení na staveništi						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
10	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Zkoušky a ostatní měření						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/043002000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/043002000</a>						
	VV		Zkoušky a ostatní měření						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
11	K	043194000	Ostatní zkoušky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01	
	PP		Ostatní zkoušky						
	Online PSC		<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/043194000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/043194000</a>						
	VV		Ostatní zkoušky - rozbor zeminy						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				

# Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

## Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

**Rekapitulace stavby** obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

**Soupis prací** pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

**Krycí list soupisu** obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

**Rekapitulace členění soupisu prací** obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

**Soupis prací** obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky  
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele  
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

## Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

## Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

## Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

## Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

## Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	



## Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

## Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

## Časový a finanční harmonogram "Opěrná zeď v Košické ulici, Sokolov"

	rok	2022											
		duben	květen				červen				červenec		
	měsíc	29.4.,30.4.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	doba výstavby v týdnech	29.4.,30.4.											
	<i>předání staveniště 29. 4. 2022</i>											<i>ukončení 19. 8. 2022</i>	
SO 201 Opěrná zeď													
VRN Vedlejší rozpočtové náklady													
	měsíční fakturace bez DPH (Kč)	651 939,72	651 939,71				651 939,72				651 939,72		
	celkem fakturace bez DPH (Kč)		2 607 758,87										
	celkem fakturace vč. DPH (Kč)		3 155 388,23										

Zpracoval: Charvátová Andrea, referent obchodního oddělení