

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : **IS HUSITSKÁ - VÍTĚZNÁ , SOKOLOV
III. Etapa ul. ROHÁČOVA**

Objekt : **SO 101 - KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY**

Místo stavby : **SOKOLOV**

Investor : **Město Sokolov
Rokycanova 1929
356 01 Sokolov
IČO : 002 59 586
DIČ : CZ00259586**

Projektant : **P - TIP - projektová kancelář**

Datum : **květen , červen , červenec 2018**

Zakázka : **15 / 2018**

Stupeň : **DSP / DPS**

Zpracoval : **Ing. Ivan Škulavík**

1. STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE

Lokalita Roháčova je poslední lokalita v oblasti Husitská – Vítězná určená pro výstavbu rodinných domů . Dle původního záměru měla lokalita vzniknout propojením komunikací v ulicích Vítězná a Šlikova vybudováním MOK a dvou průsečných křižovatek (ze dvou stykových) ulic Vítězná x Spartakiádní a Šlikova x Roháčova . Vybudování průsečné křižovatky s ulicí Vítězná by však znamenalo vynaložení nepřiměřených finančních prostředků na přeložku horkovodu (v současné době v kolektoru) a na přeložku VN kabelu ČEZ v celé délce ulice Vítězná . Proto bylo rozhodnuto o úpravě původní dokumentace . Prodloužení komunikace v ulici Roháčova bude ukončeno slepě a lokalita bude zklidněna vybudováním obytné zóny . V lokalitě tak vznikne 11 parcel pro výstavbu rodinných domů . Z toho 9 parcel bude přímo připojeno na novou obytnou zónu , jedna parcela bude připojena na komunikaci v ulici Šlikova a jedna parcely bude připojena na upravený stávající sjezd k přečerpávací stanici kondenzátu . Na komunikaci v ulici Vítězná tak bude připojena pouze stávající parkovací plocha , která bude směrově a výškově upravena a kryt bude zpevněn betonovou dlažbou . Na parkovací ploše vznikne 9 nebo 10 parkovacích stání . O vybudování desátého parkovacího stání bude rozhodnuto po vytyčení kolektoru horkovodu a po vytyčení parkovací plochy . Na parkovací ploše je navrženo jedno stání pro osoby s hendikepem (upravený tvar i příčný sklon stání) . Chodníky v ulicích Vítězná a Šlikova budou propojeny chodníkem šířky 2m napojeným na konci sjezdu k přečerpávací stanici . Komunikace i chodníky budou doplněny veřejným osvětlením .

2.1. NOVÁ KOMUNIKACE , NOVÁ OBYTNÁ ZÓNA

Nová lokalita bude realizována jako obytná zóna . Komunikace v obytné zóně bude ukončena slepě . Na komunikaci v km 0,0788 89 je připojena druhá větev komunikace pro domy na parcelách č. 5, 6 . Tato křižovatka zároveň slouží jako obratiště . Podélné sklony komunikací jsou maximálně do 12% .

Pro komunikace je navržen dopravní prostor min. šířky 8,00 . Vlastní komunikace bude mít šířku 4,25m . V místech sjezdů bude umožněno míjení vozidel . V místech připojení větve 2 na větev 1 je komunikace rozšířena na 5,50m a 6,00m . V místech sjezdů jsou navrženy změny směrového vedení a lokální zúžení komunikace které budou sloužit jako směrové retardéry . V obytné zóně nebudou realizována žádná parkovací stání . V místech sjezdů budou brány odsazeny o 5,50m na šířku 5,0m . Tím vzniknou 2 parkovací stání na každém pozemku - dvě parkovací stání mimo oplocení . Stání budou v majetku stavebníků (jsou na parcelách stavebníků) . Dále se předpokládá , že každý stavebník na své parcele vybuduje jedno parkovací stání v garáži , nebo pod přístřeškem . Počet parkovacích stání je dostatečný . Posouzení rozhledových poměrů je provedeno ve výkrese „Rozhledové poměry „. Zde jsou posouzeny rozhledy v místech připojení na komunikaci v ulici Šlikova i posouzení rozhledů na jednotlivých sjezdech . Připojení upravené parkovací plochy na komunikaci v ulici Vítězná již není posuzováno – stávající sjezd – chodníkový přejezd .

Komunikace jsou navrženy s asfaltovým a dlažďeným krytem (sjezdy a chodníkové přejezdy) . Sjezdy budou mít kryt z dlažby výrazně odlišné barvy .

Povrchová voda bude odvedena do kanalizace pomocí uličních vpustí . Komunikace bude sevřena do obrubníků .

Nové oplocení musí respektovat rozhledové trojúhelníky !!!!!

Vybudováním obytné zóny bude ukončena výstavba rodinných a bytových domů v lokalitě . V místě připojení nové obytné zóny na stávající komunikaci v ulici Šlikova bude stávající komunikace a chodníky směrově a výškově upraveny (zrušení průsečné křižovatky Šlikova x Roháčova a přebudování na stykovou a chodníkový přejezd)

Chodníkový přejezd bude mít kryt z betonové dlažby výrazně odlišné barvy od zbylých částí krytu . V místě snížení chodníku (zapuštění obrubníků) bude vybudován varovný pás z reliéfové dlažby výrazně odlišné barvy .

Vjezd do obytné zóny bude doplněn veřejným osvětlením a svislým dopravním značením .

Komunikace v obytné zóně bude mít konstrukci vozovky z nestmelených vrstev s krytem z asfaltových směsí . Do vyskladnění projektové dokumentace nebyl vypracován geologický průzkum . Proto je navrženo zlepšení zeminy v rovině zemní pláně . Zlepšení bude provedeno v tl.25cm – 30 cm (ve výkresech 25cm a pro účely ocenění stavebních prací bude zlepšení v tloušťce 30cm) vybudováním parapláně z materiálu vyhotoveného z vytěžené zeminy 30% smícháním s drceným kamenivem fr.32/63 60% a s popílkovým stabilizátem 10% . Zlepšení bude realizováno na 100% budované komunikace ploch a chodníků . Kryt komunikace v obytné zóně bude sevřený do betonových obrubníků 100/250/1000 uložených do betonu c20/25nXF3 s boční opěrou . Dle katalogu vozovek TP 170 byla vybrána konstrukce D1-N-1-V-PIII (ACO 11 40mm + ACP 16+ 60mm, MZK 150mm a ŠDB 200mm) . V místě betonových dlažeb – sjezdy na parcely stavebníků , podélná parkovací stání nebo na ostatní přilehlé zpevněné a nezpevněné plochy bude mít konstrukci vozovky dle TP 170 : D1-D-3-V-PIII . Také tato konstrukce je navržena s podkladní vrstvou MZK tl. 200 uloženou na ŠD tl. 200. Na podkladní vrstvu bude rozprostřeno lože z drceného kameniva 0/4 tl. 40mm a do ní betonová dlažba tl 80mm . Také tento kryt bude sevřený do betonových obrubníků uložených do betonového lože min. tl. 100mm . V místech sjezdů k rodinným domům budou výškové úpravy terénu realizovány v šířce dopravního prostoru (8m) . Vyrovnání terénu bude realizováno až na pozemku stavebníků – viz příčné řezy . V případě , že nebude terén vyrovnáván až na pozemcích stavebníků , mohlo by dojít k problémům při zakládání sdružených pilířků .

Parkovací plocha bude také z betonové dlažby šedé barvy (tl.80mm) . Parkovací stání budou z dlažby červené (tl.80mm) . Konstrukce vozovky bude stejná jako u konstrukce sjezdů . Povrchová voda z parkovací plocha bude odváděna na přilehlé zelené plochy pomocí příčného a podélného sklonu . V nejnižším místě pak bude obrubník skokově zapuštěn na délku 1m (horní hrana obrubníku bude v rovině přilehlé vozovky) . O vybudování desátého parkovacího stání bude rozhodnuto po vytyčení podzemního kolektoru horkovodu a po vytyčení parkovací plochy za přítomnosti zástupce Elektrárny Tisová . Pro účely ocenění stavebních prací se předpokládá vybudování 10-ti stání . Plocha bude za začátku ve sklonu 2,5% (příčný sklon stání pro vozidla osob s hendikepem) . Za stáním pak bude dále plocha ve sklonu 5% .

2.2. ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE

Pro vybudování nového připojení budou upraveny stávající chodníky a v místě stávající průsečné křižovatky bude také vybudován chodníkový přejezd (stykový křižovatka a připojení obytné zóny pomocí chodníkového přejezdu .

3. PŘIPOJENÍ JEDNOTLIVÝCH PARCEL

Rozhledové poměry v místech sjezdů jsou posouzeny ve výkrese „Rozhledové poměry“. V tomto výkrese jsou posouzeny rozhledové poměry ve všech třech připojeních na komunikaci v ulici Šlikova – vč. Posouzení v podélném směru . V tomto výkrese je také provedeno posouzení rozhledů v křižovatce v obytné zóně – vč. Posouzení v podélném směru . V tomto výkrese je pak také provedeno posouzení rozhledů v místech nových sjezdů na parcely stavebníků . Posouzení je provedeno na rychlost 30 km/hod (ulice Šlikova – zóna 30) pro vozidla skupiny 2(svoz odpadků) . Posouzení je provedeno mimo parcelu č. 1 – 30km/hod a vozidla skupiny 1 . Křižovatka v obytné zóně je posouzena pro rychlost 20 km/hod a vozidla skupiny 2 (svoz odpadu) . Připojení jednotlivých parcel v obytné zóně 20 km/hod a vozidla skupiny 1 . Oplocení musí respektovat zakreslené rozhledové poměry a ne hranice parcel !!!!

Posouzení připojení obytné zóny na stávající komunikaci je provedeno dle ČSN 736102 tab 20 - připojení vozidel skupiny 2 - vozidlo pro svoz odpadků (vozidla do délky 10m) pro rychlost 30 km/hod . Délka rozhledů je dle tab. 20 (45/3,0m a 35/3,0m - od hrany obrubníku) . rozhledy jsou dostatečné – stejně jako při posouzení sjezdu k přečerpávací stanici kondenzátu .

Posouzení rozhledů na sjezdech k jednotlivým rodinným domkům je provedeno dle ČSN 736102 - tab. 19 - vozidla skupiny 1 - osobní automobily - rychlost 20 km/hod . Délka nutných rozhledů je 25/2,5 a 30/2,5m . Rozhledové poměry jsou při tomto uspořádání sjezdů dostatečné .

4. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ PO DOBU VÝSTAVBY

Po dobu výstavby bude dopravní omezení v ulici Šlikova pouze při budování chodníkových přejezdů . Při napojování na stávající podzemní sítě bude dopravní omezení pouze při budování přípojky vody pro parcelu č. 4 (výkop do poloviny šířky komunikace) .

Při úpravě stávající parkovací plochy na komunikaci v ulici Vítězná nedojde k žádnému dopravnímu omezení na ulici Vítězná . Chodníkový přejezd již byl realizován při rekonstrukci komunikace v ulici Vítězná .

Nepředpokládá se uzavření celé komunikace v ulici Šlikova.

Způsob uzavírky ulice Okružní v místě jejího rozšiřování , předloží zhotovitel samostatné DIO , ve kterém bude popsán postup výstavby , délky a rozsah uzavírky , případně bude proveden návrh objízdných tras .Vzhledem k rozsahu prací není možno v této době zpracovat takto detailní DIO .

5. TRVALÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Trvalé dopravní značení bude realizováno na vjezdu do obytné zóny IZ5a , b . V místě sjezdu k přečerpávací stanici kondenzátu dvojice značek P2 a P4 , a Parkovací místo pro osoby s hendikepem bude označeno pomocí SDZ IP12 + O1 a SDZ V10f. Jednotlivá stání budou označena V10b .

6. VZTAH STAVBY K INŽENÝRSKÝM SÍTÍM

Před zahájením prací zhotovitel zajistí vytyčení všech poodzemní sítí v lokalitě !!!!

vypracoval : Škulavík