

SMLOUVA O DÍLO

„ZŠ Běžecá – rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: 521391/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: W.H.A. systém spol. s r.o.
Se sídlem: Uničovská 52, 787 01 Šumperk
IČ: 61945251
DIČ: CZ61945251
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12700
Bankovní spojení: Fio banka a. s.
Číslo účtu: ██████████
Jednající: Radek Sedláček
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

ZŠ Běžecá – rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 Projektová dokumentace: je projektová dokumentace pro provádění stavby: „Základní škola Běžecská – projektová dokumentace opravy střechy“, zpracovaná v 12/2019 společností Dekprojekt, s.r.o. (IČ: 27642411), resp. panem Pavlem Jakešem, zodpovědný projektant Ing. David Tesař, ČKAIT 0701253, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Projektová dokumentace je zpracovaná pro všechny tři pavilony, předmětem této smlouvy o dílo je pavilon 2.

I.2 Pozemky stavby: stavba na pozemku st. p. č. 2509/3 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

I.3 Předmětná stavba: je stavba: „ZŠ Běžecská – rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 04.03.2020 a nabídkou dodavatele ze dne 03.04.2020.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;

- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických zaměření díla;
- i) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- j) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- k) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

- III.1.1 Předání staveniště: do 5 kalendářních dnů od uzavření smlouvy
- III.1.2 Zahájení stavby: za den zahájení plnění zakázky je myšlen den podpisu smlouvy
- III.1.4 Dokončení a předání stavby vč. vyklizení staveniště: do 80 kalendářních dnů od uzavření smlouvy

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

- IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.
- IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.
- IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.
- IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.
- IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.
- IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.
- IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:
- V.1.1 smluvních: Radek Sedláček
 - V.1.2 technických: Jan Hořava, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
- V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:
- V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města
 - V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Martin Motlík, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
- TDI: Saffron Universe s.r.o., Pavel Kapička,
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
- V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídenním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.
- V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované

kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hraří objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušování či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezávázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, a to v rozsahu „All risk“ za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 6 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.16, v aktuálním znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 2.699.000,00 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši 100 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného

dotatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- k) předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- l) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.7.2 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po uplynutí doby sjednané záruky, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;

- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 3 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 6 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst.XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši **50 000,00 Kč**.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2 500,00 Kč** za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000,00 Kč** v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a **2 000,00Kč** v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byt' jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;

- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn

provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

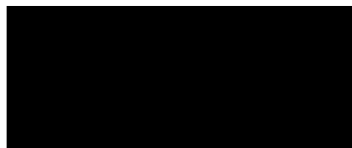
XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne

V dne

Renata Oulehlová
starostka města



.....
Objednatel

Radek Sedláček
jednatel



.....
Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20200121

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2 Základní školy Běžecká 2055, 356 01 Sokolov

KSO:
Místo: Běžecká 2055

CC-CZ:
Datum: 21. 1. 2020

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ: 00259586
DIČ:

Uchazeč:
W.H.A. systém spol. s r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

IČ: 61945251
DIČ: CZ61945251

Projektant:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ:

Zpracovatel:
DEKPROJEKT s.r.o.

IČ: 27642411
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			2 699 000,00
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 699 000,00	566 790,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 265 790,00
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20200121

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2 Základní školy Běžecká 2055, 356 01 Sokolov

Místo: **Běžecká 2055**

Datum: 21. 1. 2020

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: DEKPROJEKT s.r.o.

Uchazeč: W.H.A. systém spol. s r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Zpracovatel: DEKPROJEKT s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 699 000,00	3 265 790,00	
SO-01	Pavilon 2	2 699 000,00	3 265 790,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2 Základní školy Běžecká 2055, 356 01 Sokolov

Objekt:

SO-01 - Pavilon 2

KSO:

Místo: Běžecká 2055

Zadavatel:

Město Sokolov

Uchazeč:

W.H.A. systém spol. s r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Projektant:

DEKPROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

DEKPROJEKT s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2020

IČ:

00259586

DIČ:

IČ:

61945251

DIČ:

CZ61945251

IČ:

27642411

DIČ:

IČ:

27642411

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

2 699 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 699 000,00	21,00%	566 790,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 265 790,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2 Základní školy Běžecká 2055, 356 01 Sokolov

Objekt: **SO-01 - Pavilon 2**

Místo: Běžecká 2055

Zadavatel: Město Sokolov

Uchazeč: W.H.A. systém spol. s r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Datum: 21. 1. 2020

Projektant: DEKPROJEKT
s.r.o.

Zpracovatel: DEKPROJEKT
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 699 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV	566 090,54
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 092,25
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 957,78
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	118 473,76
997 - Přesun sutě	332 475,55
998 - Přesun hmot	20 091,20
PSV - Práce a dodávky PSV	2 117 209,25
712 - Povlakové krytiny	979 230,27
713 - Izolace tepelné	797 516,10
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	300,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	47 500,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	12 000,00
751 - Vzduchotechnika	11 300,00
762 - Konstrukce tesařské	146 870,88
764 - Konstrukce klempířské	104 492,00
767 - Konstrukce zámečnické	18 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 700,21
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 700,21

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce střešního pláště pavilonu 2 Základní školy Běžecská 2055, 356 01 Sokolov

Objekt:

SO-01 - Pavilon 2

Místo: Běžecská 2055

Datum: 21. 1. 2020

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: DEKPROJEKT
s.r.o.

Uchazeč: W.H.A. systém spol. s r.o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk

Zpracovatel: DEKPROJEKT
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 699 000,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				566 090,54	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				18 092,25	
1	K	311270331	Zdivo z přesných vápenopískových tvárnic na tenkovrstvou maltu, tloušťka zdiva 200 mm, formát a rozměr tvárnice 7DF 248x200x248 mm plných, pevnosti přes P15 do P25	m2	23,650	765,00	18 092,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		dělicí atika					
	VV		1,1*21,5		23,650			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				76 957,78	
2	K	622135001	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	123,975	150,00	18 596,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		úvaha 60% jako u ploch střechy					
	VV		detail A					
	VV		1,45*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)*0,6		123,975			
3	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	4,875	387,00	1 886,63	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail H					
	VV		0,25*(3,2+6,8+7+1+1,5)		4,875			
4	M	28375936	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 80mm	m2	4,973	82,00	407,79	CS ÚRS 2020 01
	VV		4,875*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		4,973			
5	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	3,500	160,00	560,00	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce:☐ položka obsahuje napelení izolantu + výztužnou vrstvu					
	VV		detail E					
	VV		3,5		3,500			
6	M	28376415	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 30mm	m2	1,540	78,00	120,12	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,5*0,4*1,1		1,540			
7	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	19,500	70,00	1 365,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail H					
	VV		3,2+6,8+7+1+1,5		19,500			
8	M	59051645	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 80mm	m	20,475	66,00	1 351,35	CS ÚRS 2020 01
	VV		19,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,475			
9	K	622252102	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2	kus	1,000	78,00	78,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle detailu H a půdorysu					
	VV		délka 1 m 1 krát					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	622525103	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m ²	kus	1,000	139,00	139,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle detailu H a půdorysu					
	VV		délka 1,5 m 1 krát					
	VV		1		1,000			
11	K	622525104	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,5 do 1,0 m ²	kus	1,000	263,00	263,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle detailu H a půdorysu					
	VV		délka 3,2 m 1 krát					
	VV		1		1,000			
12	K	622525105	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4,0 m ²	kus	2,000	912,00	1 824,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle detailu H a půdorysu					
	VV		délka 6,8 a 7 m tj. 2 krát					
	VV		2		2,000			
13	K	625681012	Ochrana proti holubům hrotový systém dvouřadý, účinná šíře 15 cm	m	1,000	192,00	192,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail I					
	VV		4*0,25		1,000			
14	K	632450131	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m ²	464,580	108,00	50 174,64	CS ÚRS 2020 01
	VV		60% plochy					
	VV		střecha č.2					
	VV		754,6+25,2		779,800			
	VV		odečet dělicí atiky					
	VV		-0,2*21,5		-4,300			
	VV		odečet výstupku					
	VV		-1*1,2		-1,200			
	VV		Součet		774,300			
	VV		774,3*0,6		464,580			
	VV		Součet		464,580			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				118 473,76	
15	K	946113121	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m ² o půdorysné ploše přes 5 m ² , výšky přes 9,6 m do 10,6 m	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
16	K	946113221	Montáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití pojízdného lešení k ceně -3121	kus	60,000	200,00	12 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1*60 Přepočtené koeficientem množství		60,000			
17	K	946113821	Demontáž pojízdných věží trubkových nebo dílcových s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m ² o půdorysné ploše přes 5 m ² , výšky přes 9,6 m do 10,6 m	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
18	K	952902501	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střešních ploch	m ²	792,720	20,00	15 854,40	CS ÚRS 2020 01
19	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m ³	m ³	4,774	2 640,00	12 603,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		výbourání středové atiky, rozměry dle půdorysu a řezu stávajícího stavu					
	VV		1,1*0,2*21,7		4,774			
20	K	964051111	Bourání samostatných tramů, pruviaku nebo pasu ze železobetonu bez prorušení vyztuže, průřezu do 0,10 m ²	m ³	20,000	3 272,00	65 440,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		demontáž ŽB nosníků o rozměrech cca 300x300x2000 mm z podstřešního prostoru, předpoklad, množství bude upřesněno po odstranění horního pláště střechy					
	VV		20		20,000			
21	K	971052451	Výbourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 0,25 m ² , tl. do 450 mm	kus	4,000	1 144,00	4 576,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail I					
	VV		4		4,000			
D	997		Přesun sutě				332 475,55	
22	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	146,465	500,00	73 232,50	CS ÚRS 2020 01
23	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	146,465	390,00	57 121,35	CS ÚRS 2020 01
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2 782,835	20,00	55 656,70	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: □ předpoklad celkem do 20 km</i>					
VV			146,465*19 'Přepočtené koeficientem množství		2 782,835			
25	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	146,465	1 000,00	146 465,00	CS ÚRS 2020 01
D	998		Přesun hmot				20 091,20	
26	K	998012102	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovv výškv přes 6 do 12 m	t	200,912	100,00	20 091,20	CS ÚRS 2020 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 117 209,25	
D	712		Povlakové krytiny				979 230,27	
27	K	712300833	Odstranění ze střech plochých do 10° krytiny povlakové třívrstvé	m2	951,264	30,00	28 537,92	CS ÚRS 2020 01
VV			odměřeno dle stávajícího stavu					
VV			767,12+25,6		792,720			
VV			Součet		792,720			
VV			rezerva na detaily 20%					
VV			792,72*1,2		951,264			
VV			Součet		951,264			
28	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	774,300	30,00	23 229,00	CS ÚRS 2020 01
VV			střecha č.2					
VV			754,6+25,2		779,800			
VV			odečet dělicí atiky					
VV			-0,2*21,5		-4,300			
VV			odečet výstupku					
VV			-1*1,2		-1,200			
VV			Součet		774,300			
29	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	232,290	40,00	9 291,60	CS ÚRS 2020 01
VV			774,3*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		232,290			
30	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	774,300	150,00	116 145,00	CS ÚRS 2020 01
VV			střecha č.2					
VV			754,6+25,2		779,800			
VV			odečet dělicí atiky					
VV			-0,2*21,5		-4,300			
VV			odečet výstupku					
VV			-1*1,2		-1,200			
VV			Součet		774,300			
31	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu	m2	890,445	86,00	76 578,27	CS ÚRS 2020 01
VV			774,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		890,445			
32	K	712363001	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m2	774,300	130,00	100 659,00	CS ÚRS 2020 01
VV			střecha č.2					
VV			754,6+25,2		779,800			
VV			odečet dělicí atiky					
VV			-0,2*21,5		-4,300			
VV			odečet výstupku					
VV			-1*1,2		-1,200			
VV			Součet		774,300			
33	M	28343014	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přetížením a do vegetačních střech tl 1,8mm	m2	890,445	180,00	160 280,10	CS ÚRS 2020 01
VV			774,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		890,445			
34	K	712363351	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC pásek rš 50 mm	m	164,200	120,00	19 704,00	CS ÚRS 2020 01
VV			detail A					
VV			K.04					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25		142,500			
	VV		detail B					
	VV		K.04					
	VV		21,7		21,700			
	VV		Součet		164,200			
35	K	712363352	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	191,600	140,00	26 824,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		K.01					
	VV		34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25		142,500			
	VV		detail B					
	VV		K.01					
	VV		21,7		21,700			
	VV		detail E					
	VV		3,5		3,500			
	VV		detail G					
	VV		K.01					
	VV		2*(1+1,2)		4,400			
	VV		detail H					
	VV		K.01					
	VV		3,2+6,8+7+1+1,5		19,500			
	VV		Součet		191,600			
36	K	712363353	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC vnější koutová lišta rš 100 mm	m	168,600	140,00	23 604,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		K.02					
	VV		34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25		142,500			
	VV		detail B					
	VV		K.02					
	VV		21,7		21,700			
	VV		detail G					
	VV		K.02					
	VV		2*(1+1,2)		4,400			
	VV		Součet		168,600			
37	K	712363354	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt pro mPVC sténová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	3,500	130,00	455,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail E					
	VV		K.04					
	VV		3,5		3,500			
38	K	712363384	Povlakové krytiny střeš plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt ostatní atypická výroba profilů o větší rš	m2	28,500	525,00	14 962,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		K.03					
	VV		0,2*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		28,500			
39	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	774,300	30,00	23 229,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		střeš č.2					
	VV		754,6+25,2		779,800			
	VV		odečet dělicí atiky					
	VV		-0,2*21,5		-4,300			
	VV		odečet výstupku					
	VV		-1*1,2		-1,200			
	VV		Součet		774,300			
40	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	890,445	14,00	12 466,23	CS ÚRS 2020 01
	VV		774,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		890,445			
41	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střeš plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní ochranné	m2	774,300	35,00	27 100,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		střeš č.2					
	VV		754,6+25,2		779,800			
	VV		odečet dělicí atiky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		-0,2*21,5		-4,300			
	VV		odečet výstupku					
	VV		-1*1,2		-1,200			
	VV		Součet		774,300			
42	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	890,445	30,00	26 713,35	CS ÚRS 2020 01
	VV		774,3*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		890,445			
43	K	712771203	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva, tloušťky násypu přes 100 do 200 mm, sklon střechy do 5°	m2	777,210	40,00	31 088,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		oblast G					
	VV		25,5*2,2		56,100			
	VV		22,4*2,2		49,280			
	VV		10,45*2,2		22,990			
	VV		8,15*2,2		17,930			
	VV		oblast H					
	VV		188,19		188,190			
	VV		184,68		184,680			
	VV		-1,4*1,2		-1,680			
	VV		oblast F					
	VV		62,26		62,260			
	VV		58,41		58,410			
	VV		58,12		58,120			
	VV		55,33		55,330			
	VV		25,6		25,600			
	VV		Součet		777,210			
44	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	169,607	300,00	50 882,10	CS ÚRS 2020 01
	VV		oblast G					
	VV		25,5*2,2*0,15		8,415			
	VV		22,4*2,2*0,15		7,392			
	VV		10,45*2,2*0,15		3,449			
	VV		8,15*2,2*0,15		2,690			
	VV		oblast H					
	VV		188,19*0,125		23,524			
	VV		184,68*0,125		23,085			
	VV		-1,4*1,2*0,125		-0,210			
	VV		oblast F					
	VV		62,26*0,2		12,452			
	VV		58,41*0,2		11,682			
	VV		58,12*0,2		11,624			
	VV		55,33*0,2		11,066			
	VV		25,6*0,2		5,120			
	VV		Součet		120,289			
	VV		120,289*1,41 'Přepočtené koeficientem množství		169,607			
45	K	711747067	Provedení detailů pásy přitavením opracování trubních prostupů pod těsnící objímkou, průměru do 300 mm, NAIP	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail D					
	VV		3		3,000			
46	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	2,100	86,00	180,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		3*0,7 'Přepočtené koeficientem množství		2,100			
47	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	272,713	20,00	5 454,26	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		1,45*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		206,625			
	VV		detail B					
	VV		21,7*(1,1+1,1+0,2)		52,080			
	VV		detail E					
	VV		3,5*1		3,500			
	VV		detail G					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,8*1		0,800			
	VV		0,53*(0,8+1)*2		1,908			
	VV		detail H					
	VV		0,4*(3,2+6,8+7+1+1,5)		7,800			
	VV		Součet		272,713			
48	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	95,450	40,00	3 818,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		272,713*0,35 'Přepočtené koeficientem množství		95,450			
49	K	712841559	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP	m2	272,713	150,00	40 906,95	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		1,45*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		206,625			
	VV		detail B					
	VV		21,7*(1,1+1,1+0,2)		52,080			
	VV		detail E					
	VV		3,5*1		3,500			
	VV		detail G					
	VV		0,8*1		0,800			
	VV		0,53*(0,8+1)*2		1,908			
	VV		detail H					
	VV		0,4*(3,2+6,8+7+1+1,5)		7,800			
	VV		Součet		272,713			
50	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrný minerálním posypem na horním povrchu	m2	327,256	86,00	28 144,02	CS ÚRS 2020 01
	VV		272,713*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		327,256			
51	K	712831101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou	m2	284,749	20,00	5 694,98	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		1,6*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		228,000			
	VV		detail B					
	VV		2,1*21,7		45,570			
	VV		detail E					
	VV		0,35*3,5		1,225			
	VV		detail G					
	VV		1*1,2		1,200			
	VV		0,66*(1+1,2)*2		2,904			
	VV		detail H					
	VV		0,3*(3,2+6,8+7+1+1,5)		5,850			
	VV		Součet		284,749			
52	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	341,699	14,00	4 783,79	CS ÚRS 2020 01
	VV		284,749*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		341,699			
53	K	712861705	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou se svařovanými spoji	m2	284,749	190,00	54 102,31	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		1,6*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		228,000			
	VV		detail B					
	VV		2,1*21,7		45,570			
	VV		detail E					
	VV		0,35*3,5		1,225			
	VV		detail G					
	VV		1*1,2		1,200			
	VV		0,66*(1+1,2)*2		2,904			
	VV		detail H					
	VV		0,3*(3,2+6,8+7+1+1,5)		5,850			
	VV		Součet		284,749			
54	M	28322012	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 1,5mm šedá	m2	341,699	115,00	39 295,39	CS ÚRS 2020 01
	VV		284,749*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		341,699			
55	K	712998004	Provedení povlakové krytiny střech - ostatní práce montáž odvodňovacího prvku atikového chříče z PVC na dešťovou vodu DN 110	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		detail I					
	VV		4		4,000			
56	M	28342470	chrlič atikový DN 110 s manžetou pro hydroizolaci z PVC-P	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
57	M	28349103	koš perforovaný ochranný pro odvodnění ploché střechy s kačirkem 200mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2020 01
58	M	69334333	šachta kontrolní odvodnění vegetačních střech PA 300x300mm v 130mm	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
59	M	62851032	prostup parozábranou s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2020 01
60	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	713		Izolace tepelné				797 516,10	
61	K	713112813	Odstranění tepelné foukané izolace běžných stavebních konstrukcí vodorovných tloušťky vrstvy přes 100 mm	m2	787,180	15,00	11 807,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		odměřeno dle stávajícího stavu					
	VV		767,12+25,6		792,720			
	VV		výstupek					
	VV		-1,2*1		-1,200			
	VV		dělicí atika					
	VV		-0,2*21,7		-4,340			
	VV		Součet		787,180			
62	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	174,677	150,00	26 201,55	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		0,95*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		135,375			
	VV		detail B					
	VV		(0,8+0,8)*21,7		34,720			
	VV		detail E					
	VV		0,3*3,5		1,050			
	VV		detail G					
	VV		1*1,2		1,200			
	VV		0,53*(1+1,2)*2		2,332			
	VV		Součet		174,677			
63	M	28372309	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	183,411	90,00	16 506,99	CS ÚRS 2020 01
	VV		174,677*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		183,411			
64	K	713131143	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně s mechanickým kotvením	m2	3,900	150,00	585,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail H					
	VV		0,2*(3,2+6,8+7+1+1,5)		3,900			
65	M	28372308	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 80mm	m2	4,095	72,00	294,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,095			
66	K	713140813	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů suchých, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	787,180	22,00	17 317,96	CS ÚRS 2020 01
	VV		odměřeno dle stávajícího stavu					
	VV		767,12+25,6		792,720			
	VV		výstupek					
	VV		-1,2*1		-1,200			
	VV		dělicí atika					
	VV		-0,2*21,7		-4,340			
	VV		Součet		787,180			
67	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	765,800	150,00	114 870,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		střecha č.2					
	VV		754,6+25,2		779,800			
	VV		odečet dělicí atiky					
	VV		-0,2*21,5		-4,300			
	VV		odečet výstupku					
	VV		-1*1,2		-1,200			
	VV		odečet částí s XPS 220 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-2,5-1,5-1,5-3				-8,500	
	VV		Součet				765,800	
68	M	28372322	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 190mm	m2	781,116	171,00	133 570,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		765,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		781,116			
69	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	8,500	150,00	1 275,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		části s XPS 220 mm					
	VV		2,5+1,5+1,5+3		8,500			
70	M	28376451	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 200mm	m2	8,670	520,00	4 508,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		8,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		8,670			
71	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	765,800	150,00	114 870,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		střecha č.2					
	VV		754,6+25,2		779,800			
	VV		odečet dělicí atiky					
	VV		-0,2*21,5		-4,300			
	VV		odečet výstupku					
	VV		-1*1,2		-1,200			
	VV		odečet částí s XPS 220 mm					
	VV		-2,5-1,5-1,5-3		-8,500			
	VV		Součet		765,800			
72	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	306,320	1 017,00	311 527,44	CS ÚRS 2020 01
	VV		765,8*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		306,320			
73	K	713141358	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny na zhlaví atiky šířky do 500 mm mechanicky ukotvenými šrouby	m	164,200	100,00	16 420,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		142,500			
	VV		detail B					
	VV		21,7		21,700			
	VV		Součet		164,200			
74	M	28376379	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností tl 50mm	m2	56,926	130,00	7 400,38	CS ÚRS 2020 01
	VV		142,5*0,35*1,05		52,369			
	VV		21,7*0,2*1,05		4,557			
	VV		Součet		56,926			
75	M	23170001	pěna montážní PUR nízkoexpanzní	litr	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2020 01
76	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				300,00	
77	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle stávajícího stavu					
	VV		4		4,000			
78	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2020 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				47 500,00	
79	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	150,000	200,00	30 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle výměry demontáže					
	VV		150		150,000			
80	M	35441072	drát D 8mm FeZn pro hromosvod	kg	60,000	100,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		150*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		60,000			
81	M	35441550	podpěra vedení FeZn na lepenkovou krytinu a eternit 100mm	kus	150,000	30,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 01
82	K	741421823	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan na rovné střeše, průměru přes 8 mm	m	150,000	10,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		odměřeno dle stávajícího/navrhovaného stavu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		36,5+6,8+6,6+7,85+6,95+33,3+10,4+6,3+8,7+8,4+6,8		138,600			
	VV		zaokrouhlení					
	VV		11,4		11,400			
	VV		Součet		150,000			
83	K	741421855	Demontáž hromosvodného vedení podpěr střešního vedení pro plochou střechu	kus	150,000	10,00	1 500,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		předpoklad 1 ks/m					
	VV		150		150,000			
84	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
85	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				12 000,00	
86	K	742420021	Montáž společné televizní antény antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		zpětná montáž stávajícího					
	VV		1		1,000			
87	K	742420821	Demontáž společné televizní antény antenního stožáru	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
88	K	998742202	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	751	Vzduchotechnika				11 300,00	
89	K	751513859	Demontáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice z plechového potrubí kruhové s přírubou nebo bez přírub, průměru do 200 mm	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2020 01
90	K	751.Rpol.OF	D+M utěsnění otvorů ve fasádě, utěsnění PUR pěnou a otvory budou osazeny mřížkou	kpl.	1,000	1 000,00	1 000,00	
91	K	751526748	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plastového potrubí kruhové bez příruby, průměru do 100 mm	kus	3,000	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail D					
	VV		3		3,000			
92	M	28342053	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z PVC DN 100	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
93	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	762	Konstrukce tesařské				146 870,88	
94	K	762.Rpol.21	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky desek překližkových sroubovaných do podkladu, troustky desky 21 mm	m2	97,030	100,00	9 703,00	
	VV		detail A					
	VV		0,62*(34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25)		88,350			
	VV		detail B					
	VV		0,4*21,7		8,680			
	VV		Součet		97,030			
95	M	60621154	překližka vodovzdorná protiskl/hladká bříza tl 21mm	m2	101,882	440,00	44 828,08	CS ÚRS 2020 01
	VV		97,03*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		101,882			
96	K	762.Rpol.24	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky desek překližkových sroubovaných do podkladu, troustky desky 24 mm	m2	1,200	100,00	120,00	
	VV		detail G					
	VV		1*1,2		1,200			
97	M	60621155	překližka vodovzdorná protiskl/hladká bříza tl 24mm	m2	1,260	500,00	630,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,260			
98	K	762341832	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z desek tvrdých (cementotřířkových, dřevoštěpkových apod.)	m2	787,180	50,00	39 359,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		odměřeno dle stávajícího stavu					
	VV		767,12+25,6		792,720			
	VV		výstupek					
	VV		-1,2*1		-1,200			
	VV		dělicí atika					
	VV		-0,2*21,7		-4,340			
	VV		Součet		787,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	762361820	Demontáž spádových klínů pro rovné střechy připojených na nosnou konstrukci z prken, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm ²	m	1 574,360	30,00	47 230,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		předpoklad 2 bm/m ²					
	VV		odměřeno dle stávajícího stavu					
	VV		(767,12+25,6)*2		1 585,440			
	VV		výstupek					
	VV		-1,2*1*2		-2,400			
	VV		dělicí atika					
	VV		-0,2*21,7*2		-8,680			
	VV		Součet		1 574,360			
100	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	764		Konstrukce klempířské				104 492,00	
101	K	764.Rpol.230	Krycí maska z lakovaného FeZn plechu tl. 0,6 mm, r.š. 230 mm	m	142,500	275,00	39 187,50	
	VV		detail A					
	VV		K.09					
	VV		34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25		142,500			
102	K	764.Rpol.250	Příponka z FeZn plechu bez povrchové úpravy tl. 1 mm, r.š. 250 mm	m	3,500	285,00	997,50	
	VV		detail E					
	VV		K.05					
	VV		3,5		3,500			
103	K	764.Rpol.270	Připojovací lišta FeZn plech tl.1,00 mm, r.š. 270 mm	m	142,500	310,00	44 175,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail A					
	VV		K.10					
	VV		34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25		142,500			
104	K	764.Rpol.520	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 520 mm	m	3,500	350,00	1 225,00	
	VV		detail E					
	VV		K.06					
	VV		3,5		3,500			
105	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	164,200	10,00	1 642,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle délky detailu A					
	VV		34,05+11,7+8+8+6,3+7,4+8,4+8,1+37,25+6,05+7,25		142,500			
	VV		dle délky detailu B					
	VV		21,7		21,700			
	VV		Součet		164,200			
106	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	3,500	10,00	35,00	CS ÚRS 2020 01
107	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	23,000	10,00	230,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		dle délky detailu E					
	VV		3,5		3,500			
	VV		dle délky detailu H					
	VV		3,2+6,8+7+1+1,5		19,500			
	VV		Součet		23,000			
108	K	764511662	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík hranatý, rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail I					
	VV		4		4,000			
109	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	36,000	300,00	10 800,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail I, technická zpráva					
	VV		4*9		36,000			
110	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	767		Konstrukce zámečnické				18 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	767.Rpol	Demontáž, uložení, obroušení a nový nátěr, zpětná montáž ocelového požárního žebříku	kpl.	1,000	10 000,00	10 000,00	
112	K	767627309	Montáž oken zdvojených Příplatek k cenám za přípojovací spáru mezi ostěním a rámem venkovní impregnovanou komprimační páskou	m	3,500	2 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		detail E					
	VV		3,5		3,500			
113	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				15 700,21	
D	VRN3		Zařízení staveniště				10 000,00	
114	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		<i>Poznámka k položce: □ položka musí zahrnovat náklady na jeřáb s obsluhou (manipulace s kamenivem, betonovými trámcí)</i>					
115	K	VRN.Rpol.001	Náklady na stavební výtah po dobu výstavby	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	VRN6		Územní vlivy				5 700,21	
116	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl.	1,000	5 700,21	5 700,21	CS ÚRS 2020 01

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST