



## SMLOUVA O DÍLO

**Objednatel:** Město Sokolov  
**Se sídlem:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**Zastoupený:** Renatou Oulehlovou, starostkou města  
**IČ:** 00 259 586  
**DIČ:** CZ 00259586

**Bankovní spojení:** 


**Číslo účtu:** 


*(dále jen „objednatel“ na straně jedné)*

**a**

**Zhotovitel:** ZISTAV s.r.o.  
**Se sídlem:** U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary  
**IČ:** 26316803  
**DIČ:** CZ26316803

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Plzni, oddíl C, vložka 12980

**Bankovní spojení:** 

**Číslo účtu:** 

**Jednající:** Bc. Lukáš Havel

*(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)*

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo na stavební práce s názvem

**„Zimní stadion – stavební úpravy šaten – II. etapa“**

## Článek I.

### Úvodní ustanovení a definice pojmů

I.1 Používají-li se v této smlouvě dále uvedené pojmy, mají tento význam, nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam:

- a) **Projektová dokumentace:** „Zimní stadion – stavební úpravy šaten – II. etapa“, zpracovaná Ing. Romanem Gajdošem, IČO: 13845357, ČKAIT: 0300382, v 11/2019 a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (slepý rozpočet) a položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- b) **Pozemky stavby:** pozemek p. č. 2527 a 2439/1 vše v k.ú. a obci Sokolov.
- c) **Předmětná stavba:** stavba s názvem: „Zimní stadion – stavební úpravy šaten – II. etapa“ zhotovovaná dle Projektové dokumentace.

I.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného díla, s dokumentací pro jeho realizaci včetně položkového rozpočtu, s touto dokumentací souhlasí a prohlašuje, že je v ní uvedeno vše, co je potřebné pro řádnou realizaci díla za dohodnutou cenu a není mu znám žádný důvod pro vznik víceprací. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, oprávněními a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

I.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že technické normy, uvedené v projektové dokumentaci, případně normy, které tyto normy pro jejich neplatnost nahrazují, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

## Článek II.

### Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby (dále také jen „dílo“), a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) podmínkami vydaných povolení a rozhodnutí;
- c) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- d) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- e) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 19.02.2020 a nabídkou dodavatele ze dne 18.03.2020.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství, zpracování DIO a osazení dopravního značení dle odsouhlaseného DIO;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;

- c) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele, projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení;
- d) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací a finančního harmonogramu (tj. čerpání nabídkového rozpočtu po jednotlivých týdnech provádění stavby) provádění díla dle této smlouvy. Harmonogramy musí být zpracovány a předány před podpisem smlouvy, harmonogramy se stávají přílohou smlouvy;
- e) zpracování kontrolního a zkušebního plánu stavby a to do 2 týdnů od zahájení stavby, vč. jeho průběžného plnění, tak aby bylo možné objednatelem, nebo jeho zástupcem provádět průběžnou kontrolu provádění předepsaných zkoušek a kontrol;
- f) plnění podmínek povolení ke stavbě;
- g) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- h) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- i) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- j) zajištění bezpečného provozu zimního stadionu, zajištění všech vstupů a výplní otvorů proti šíření prachu do ostatních prostor zimního stadionu;
- k) zajištění náhradního napájení všemi druhy energií v případě prací na rozvodech a přípojkách pro stávající provozy zimního stadionu;
- l) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- m) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- a) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části, a geodetických a geometrických zaměření díla. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby, bude úředně ověřena oprávněným geodetem, a bude předána v elektronické podobě výkonnému správci technické mapy města Sokolov, a to dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova umístěné na stránkách Geoportálu DMVS Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/zakazka>) v záložce Dokumenty, a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města, a Protokol o akceptaci této Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- n) vybavení dokončené stavby dle příslušných ČSN a EN se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu, na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, zaškolení obsluhy;
- o) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v elektronické podobě – formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf;
- p) zpracování a dodání návrhů provozních řádů a dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části (vše v českém jazyce), ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; a
- q) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- r) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- s) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla a celého okolí staveniště dle této smlouvy;
- t) součinnost při zajištění kolaudace stavby včetně účasti zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN a EN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti

II.6 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.7 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### **Článek III. Čas plnění**

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání a převzetí staveniště: 27. 04. 2020 – 30. 04. 2020

III.1.2 Zahájení stavby: za den zahájení je myšlen den předání staveniště;

III.1.3 Dokončení a předání stavby: **do 03. 08. 2020**

III.2. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu nekvalitního provádění prací nebo porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. III.1.3 tohoto článku.

III.3 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.4 Předmětná stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho podzhotovitelů na pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

### **Článek IV. Staveniště**

IV.1 Objednatel předá staveniště zhotoviteli protokolárně nejpozději v termínu uvedeném v odst. III.1.1 smlouvy.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIO) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.



IV.4 Stanoviska správců či vlastníků pozemních, nadzemních vedení a inženýrských sítí k napojení stavby obstará na vlastní náklady zhotovitel.

IV.5 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a vozidel na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.6 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat denně odpady vzniklé jeho činností nebo činností jeho podzhotovitelů, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.7 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.8 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.9 Zhotovitel bude mít v průběhu realizace díla na staveništi výhradní odpovědnost za zajištění bezpečnosti všech osob, oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení škod.

IV.10 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.11 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí zemníky a skládky odpadů z realizace stavební části.

IV.12 Prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele použít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele

IV.13 Není povolen vstup pracovníků zhotovitele a všech jeho podzhotovitelů do ostatních prostor zimního stadionu, které nejsou předmětem díla bez písemného souhlasu objednatele a provozovatele zimního stadionu

IV.14 Zhotovitel je seznámen se skutečností, že údaje o inženýrských sítích, které se nacházejí v místě provádění díla a jsou obsaženy v projektové dokumentaci, nemusí odpovídat jejich skutečnému umístění. Vzhledem k této skutečnosti se zhotovitel zavazuje zabezpečit prověření skutečného stavu inženýrských sítí před započítím provádění díla se správci uvedených inženýrských sítí a současně zajistit vytýčení jejich průběhů tak, aby při provádění díla nedošlo k jejich poškození.

## Článek V.

### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

- a) smluvních: Lukáš Havel, [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]
- b) technických: -, e-mail: -  
tel.: -  
-, e-mail: -  
tel.: -

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

- a) smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

b) technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města,

[REDACTED]  
Josef Pudivítr, [REDACTED]  
[REDACTED]

TDI: Projekt Stav, spol. s r.o., Želivského 2227, Sokolov 356 01  
[REDACTED]

Koordinátor BOZP: CENTRA STAV s.r.o., Zahradní 928, 357 31 Horní Slavkov  
[REDACTED]

V.3 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby a to autorizovanou osobou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude včetně souhlasu objednatele uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede podzhotovitel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti podzhotovitele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla. Pokud objednatel z jím uvedených důvodů nesouhlasí s výběrem podzhotovitele, má právo tohoto podzhotovitele odmítnout. Zhotovitel v tomto případě zabezpečí výběr jiného podzhotovitele s odpovídající odbornou způsobilostí

V.4 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.

V.5 Vyvstane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. V.4. tohoto článku této smlouvy.

V.6 Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby tak, aby byl plněn harmonogram postupu prací a finanční harmonogram díla. Harmonogram postupu prací a finanční harmonogram dle čl. II.3. odst. d) se po jeho předání a odsouhlasení stávají závaznými přílohami smlouvy. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu, tím není dotčen nárok zhotovitele na smluvní pokutu podle odst. VIII.2.



V.7 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. V.3 této smlouvy a datem.

V.8 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.9 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Zhotovitel je povinen předložit vzorky nebo katalogové listy použitých materiálů, finálních povrchů, výrobků a zařízení, vč. jejich dodavatelů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele, a to minimálně 3 týdny před jejich zabudováním nebo použitím na díle. Pokud se budou vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení odlišovat od požadavků uvedených v projektové dokumentaci nebo soupisu prací, nebo má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Náklady na provedení zkoušek jdou k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.10 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. VI. odst. VI.6 a VI.7. této smlouvy.

V.11 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.12 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na předmětné stavbě či na pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.13 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.14 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.15 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, a to v rozsahu „All risk“ za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavatelů a jejich zaměstnanců do výše pojistného plnění nejméně 5 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V.16 Zhotovitel je povinen, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektu a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis

víceprací nebo změn díla, společně s vyznačením těchto změn do výkresu a s jejich podrobným a přesným výkazem výměr a návrhem na zvýšení či snížení ceny s odůvodněním předat objednateli. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele. Změnový list musí být podepsán technickým dozorem stavitele a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Deník bude veden denně a bude obsahovat zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušeni nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
- požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

VI.3 Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.

VI.4 Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. V. odst. V.1 této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. V. odst. V.2 této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dnů. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu první kopii příslušného záznamu.

VI.5 Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho



vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.

VI.6 Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

VI.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VI.8 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.9 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.10 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.11 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## **Článek VII.**

### **Cena díla a platební podmínky**

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřijatelná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že předmět díla tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborná společnost, o nich vědět měl nebo vědět mohl, a měl nebo mohl na ně upozornit již v době zpracování své cenové nabídky. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje cenu za

provedení díla, stanovenou v odst. VII.4 této smlouvy. Ustanovení § 2594 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tím není dotčeno.

VII.4 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **2 836 630,90 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII.5 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen. Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou

VII.6 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení díla.

VII.7 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energii, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zpracování a obstarání DIO;
- d) provedení fotografické pasportizace objektu vč. objektu č. 1, konstrukcí, které nejsou stavbou dotčeny, pasportizace okolních ploch, zeleně, oplocení, vjezdů;
- e) poplatky za dočasné záборы a záборы jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- f) doprava, kompletace a koordinace;
- g) ochrana materiálu jiných movitých věcí a předmětné stavby do dne jejího předání;
- h) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- i) opatření na bezproblémové zajištění provozu a zásobování energiemi ostatních prostor zimního stadionu

- j) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- k) vypracování a dodání dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav staveb, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a v náležitostech stanovených přílohou č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně dokladové části;
- l) veškeré náklady na veškeré služby, nutné k provedení díla, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- m) vyhotovení a dodání geometrického a oddělovacího plánu potvrzeného Katastrálním úřadem;
- n) vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- o) předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- p) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.8 Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně (měsíčně), a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a předaných objednateli. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90 % ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část ceny za provedení díla postupem podle odst. VII.10.

VII.9 Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a objednatelem podepsaný zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek. Zjišťování provedených prací bude prováděno měsíčně. Ve zjišťovacích protokolech bude uváděna cena bez daně. Věcný rozsah dílčího zdanitelného plnění se pro účely této smlouvy vymezuje objemem prací provedených v daném kalendářním měsíci. Práce, které zhotovitel provedl bez zakázky, nebo o své újmě, odchylně od smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Zhotovitel předloží zjišťovací protokoly do 3. pracovního dne následujícího měsíce a objednatel je potvrdí do 10 pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením. Formu zjišťovacího protokolu určí objednatel. Do 15 dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur postupem podle odst. VII.10. Podmínkou pro vystavení dílčí faktury je rovněž dodržení Harmonogramu postupu prací a finančního harmonogramu.

VII.10 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla a to způsobem podle odst. VII.9. Zbývajících 10 % z ceny díla vč. DPH slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.10.1 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.10.2 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po ukončení záruční doby díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků, zjištěných při závěrečné prohlídce díla před ukončením záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že finanční zajištění poskytnuté zhotovitelem jako finanční záruka ve smyslu tohoto článku této smlouvy může být realizováno také bankovní zárukou vystavenou ve smyslu a za podmínek níže uvedených:

- a) Bankovní záruka musí být vystavena tuzemským peněžním ústavem, a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. X. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vázících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Bankovní záruka bude vystavena ve prospěch objednatele na dobu trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce. Bankovní záruka musí být vystavena jako bezpodmínečná a splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila záruční listinu, vůči objednateli.
- b) Zhotovitel je povinen nejpozději v den zahájení přejímacího řízení předat objednateli nebo jím pověřenému zástupci doklad prokazující splnění jeho závazku dle ustanovení tohoto článku této smlouvy ke složení bankovní záruky v plné výši.
- c) Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční doby dle ustanovení čl. X. této smlouvy prodloužené o 2 měsíce uvolní bankovní záruku ve prospěch zhotovitele.
- d) Objednatel je oprávněn užít bankovní záruku k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem. O užití předmětné bankovní záruky je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do čtrnácti pracovních dní ode dne užití.
- e) Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce je objednatel povinen uvolnit předmětnou bankovní záruku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne uplynutí doby trvání celé záruční doby prodloužené o 2 měsíce.

VII.11 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce VII.8 a VII.9. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.12 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.13 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 21 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.14 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.15 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.



VII.16 Smluvní strany současně podpisem této smlouvy berou na vědomí, že se v případě poskytnutí stavebních či montážních prací objednateli ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (*dále jen „zákon o dani“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Povinnost přiznat a zaplatit daň je při uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti přenesena z poskytovatele plnění na příjemce plnění, tzn. na objednatele.

VII.17 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V každé dílčí i v konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla podle aktuálně platných daňových předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku této smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platným zákonem o dani z přidané hodnoty a platným zákonem o účetnictví, a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu

### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětné stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za provedení díla vč. DPH, a to za každý den prodlení až do předání a převzetí díla.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta se vztahuje také na každé jedno neplnění harmonogramu postupu prací a finančního harmonogramu. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání předmětné stavby, a 3 000,- Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

VIII.6 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.7 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

### **Článek IX. Předání díla**

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou předmětnou stavbu v termínu dle čl. III. této smlouvy, přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření polohy stavby a geometrických a oddělovacích plánů pro vložení nových částí stavby do katastru nemovitostí, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy provozovatele o řádné údržbě a péči provedeného díla a doklady o zneškodnění odpadů z předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; \*.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;
- geodetická zaměření díla skutečného provedení díla budou předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg, \*.pdf;
- geometrické a oddělovací plány potvrzené Katastrálním úřadem budou předány v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty \*.doc, \*.xls, \*.dwg a \*.pdf.

Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města. Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje.

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání a převzetí díla bude zástupcem objednatele sepsán zápis, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání a převzetí díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

## Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**, a to ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků.

X.3 Záruční doba uvedená v odst. X.2 se vztahuje na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zhotoviteli. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatелеm dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 této smlouvy nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách umožňují obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatелеm či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

X.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

X.11 V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatелеm výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatелеm řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.

## Článek XI.

### Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

XI.1 Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

XI.2 Odpovědnost stanovená v odst. XI.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.

XI.3 Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

XI.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

XI.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat dohodu o tom, že objednatel nabývá vlastnické právo až po okamžiku předání dodaného zboží.

XI.6 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## Článek XII.

### Odstoupení od smlouvy

XII.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- a) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- b) bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- c) prodlení s dokončením předmětné stavby a jejím předáním přesahujícím 30 dnů,
- d) neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- e) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.
- f) V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je určena na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení). Takto stanovená cena díla vč. DPH bude snížena o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.



### **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

XIII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XIII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XIII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XIII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XIII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

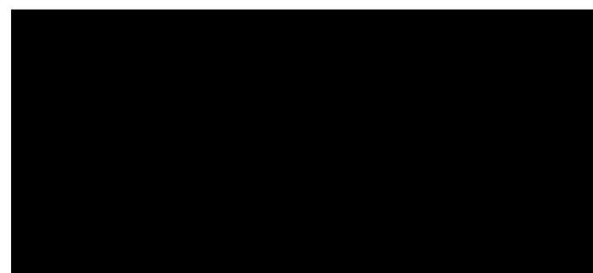
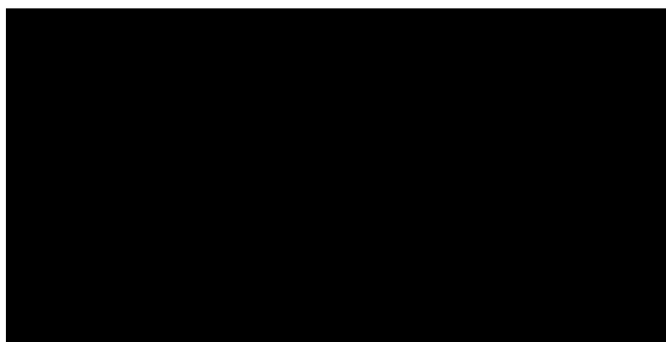
XIII.6 Před podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem doplní zadavatel údaje týkající se osob vykonávající činnost TDI a BOZP na stavbě a datum a číslo usnesení Rady města Sokolov.

XIII.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- a) č. 1 - Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele.
- b) č. 2 - Harmonogram realizace díla a platební kalendář

V Sokolově dne .....

V .....dne .....



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25/2017-E2

Stavba: Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov - 2. etapa

KSO:  
Místo: Sokolov

CC-CZ:  
Datum: 16.3.2020

Zadavatel:  
Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ: 26316803  
DIČ: CZ26316803

Projektant:  
Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ: 13845357  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu výměr pouze s projektem a jeho Výkazem výměr

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>2 836 630,90</b>
---------------------	--	--	---------------------

	žazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>2 836 630,90</b>	<b>595 692,49</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>3 432 323,39</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25/2017-E2

Stavba: Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov - 2. etapa

Místo: Sokolov

Datum:

16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**2 836 630,90**

**3 432 323,39**

**ST-2 Stavební část vč. profesí - 2.ETAPA**

1 147 860,45

1 388 911,14

**ZTI Zdravotechnika**

542 986,30

657 013,42

**VZT Vzduchotechnika**

633 389,68

766 401,51

**VYT Vytápění**

78 880,97

95 445,97

**EL Silnoproud**

250 425,50

303 014,86

**EPS EPS**

91 288,00

110 458,48

**VRN Vedlejší rozpočtové náklady**

91 800,00

111 078,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -

2. etapa

Objekt:

**ST-2 - Stavební část vč. profesí - 2.ETAPA**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 147 860,45**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 147 860,45	21,00%	241 050,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 388 911,14**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**ST-2 - Stavební část vč. profesí - 2.ETAPA**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant:  
Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 147 860,45**

HSV - Práce a dodávky HSV	453 539,55
2 - Zakládání	6 300,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	60 451,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	217 581,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	82 511,50
997 - Přesun sutě	78 502,50
998 - Přesun hmot	8 192,50
PSV - Práce a dodávky PSV	694 320,90
763 - Konstrukce suché výstavby	132 437,50
766 - Konstrukce truhlářské	70 610,00
771 - Podlahy z dlaždic	47 627,70
776 - Podlahy povlakové	251 147,52
781 - Dokončovací práce - obklady	119 038,40
783 - Dokončovací práce - nátěry	57 167,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 292,68

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**ST-2 - Stavební část vč. profesí - 2.ETAPA**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 147 860,45**

D HSV Práce a dodávky HSV

453 539,55

D 2 Zakládání

6 300,00

1	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze šterkopísku netříděného	m3	6,00	1 050,00	6 300,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny slouží pro ocenění násypů pod základové konstrukce tloušťky vrstvy do 300 mm. 2. Násypy s tloušťkou vrstvy přesahující 300 mm se ocení cenami souboru cen 213 31-.... Pojistáre zhutněné pod základy v katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů.

PSC

VV

VV

zasypání topného kanálu

6,0\*1,0\*1,0

6,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

60 451,70

2	K	310279842	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2 ve zdi tl. do 300 mm	m3	1,47	5 200,00	7 644,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	------	----------	----------	----------------

VV

VV

VV

VV

VV

VV

VV

m.č. 101

0,5\*0,5\*2,1

0,53

0,215\*1,05\*2,1

0,47

0,215\*0,4\*2,1

0,18

m.č. 104

0,155\*0,9\*2,1

0,29

Součet

1,47

3	K	317142420	Překlady nenosné z porobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu do 1000 mm	kus	8,00	325,00	2 600,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	-----	------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu, včetně podmazání ložné plochy tenkovrstvou maltou.

PSC

4	K	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,21	41 000,00	8 610,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	---	------	-----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou zahrnuté náklady na dodávku a montáž válcovaných nosníků. 2. Ceny jsou určeny pouze pro ocenění konstrukce překladů nad otvory.

PSC

VV

VV

I 140

14,3\*(1,4\*5+1,2\*2+1,8\*3)/1000

0,21

5	K	340271035	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stenách porobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	5,78	690,00	3 988,20	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	----	------	--------	----------	----------------

m.č. 106

VV

VV

VV

VV

VV

1,85\*2,1

3,89

m.č. 104

0,9\*2,1

1,89

Součet

5,78

6	K	342272225	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	37,57	550,00	20 663,50	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-----------	----------------

VV

VV

VV

VV

VV

VV

"m.č.101" (2,67+0,1)\*1,5-0,9\*2,0

2,36

"m.č.102" (2,67+0,1)\*(2,585\*2+1,65)-

14,49

(0,8\*2,0+0,7\*2,0\*2)

"m.č.106" (2,67+0,1)\*5,75-(0,8\*2,0\*2+0,7\*2,0)

11,33

"m.č.107-109" (2,67+0,1)\*(2,1+1,5+0,8)-0,7\*2,0\*2

9,39

Součet

37,57

7	K	342272235	Příčky z porobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm	m2	17,20	650,00	11 180,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-----------	----------------

VV

"m.č.107-109" (2,67+0,1)\*(3,0+3,21)

17,20

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
8	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	24,08	60,00	1 444,80	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u líce příčky. 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu. 3. Ceny -1141 a -1143 lze použít pro ukotvení příček k podlaze. 4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.						
	VV		"m.č.104" 0,45		0,45				
	VV		"m.č.108" 0,45		0,45				
	VV		"m.č.102" (2,585*2+1,65)		6,82				
	VV		"m.č.106" 5,75		5,75				
	VV		"m.č.107-109" (3,0+2,1+1,5+3,21+0,8)		10,61				
	VV		Součet		24,08				
9	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	36,01	120,00	4 321,20	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u líce příčky. 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu. 3. Ceny -1141 a -1143 lze použít pro ukotvení příček k podlaze. 4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.						
	VV		(2,67+0,1)*13		36,01				
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				217 581,35		
10	K	612142001	Potázení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	439,33	165,00	72 489,45	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.						
	VV		"m.č.101" ((2,67+0,1)*1,5-0,9*2,0)*2		4,71				
	VV		"m.č.104" (2,67+0,1)*0,45*2		2,49				
	VV		"m.č.108" (2,67+0,1)*0,45*2		2,49				
	VV		"m.č.102" ((2,67+0,1)*(2,585*2+1,65)-(0,8*2,0+0,7*2,0*2))*2		28,98				
	VV		"m.č.106" ((2,67+0,1)*5,75-(0,8*2,0*2+0,7*2,0))*2		22,66				
	VV		"m.č.107-109" ((2,67+0,1)*(3,0+2,1+1,5+3,21+0,8)-0,7*2,0*2)*2		53,18				
	VV		po lokální opravě						
	VV		324,82		324,82				
	VV		Součet		439,33				
11	K	612311131	Potázení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	324,18	115,00	37 280,70	CS ÚRS 2019 02	
	VV		původní + nové zdivo						
	VV		329,899+114,516		444,42				
	VV		méně obklady						
	VV		-120,239		-120,24				
	VV		Součet		324,18				
12	K	612321121	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	220,76	220,00	48 567,20	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.						
	VV		tl. 20 mm						
	VV		114,516/2,77*2,67*2		220,76				
13	K	612325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	324,82	75,00	24 361,50	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61.32-52.. Vápenocementová omítky jednotlivých malých ploch.						
	VV		"m.č.101" 2,67*2*(2,585+2,16)-(0,9*2,0+0,8*2,0)		21,94				
	VV		"m.č.102"						
	VV		2,67*2*(1,44+2,585+1,635*3+0,435+1,0+0,95)-(0,8*2,0+0,7*2,0*4)		53,22				
	VV		"m.č.103" 2,67*2*(4,35+9,3)-(0,9*2,0+0,8*2,0)		69,49				
	VV		"m.č.104" 2,67*2*(3,1+2,12+0,45)-0,8*2,0		28,68				
	VV		"m.č.105" 2,67*2*(9,3+3,855+0,8)-(0,9*2,0+1,535*2,0)		69,65				
	VV		"m.č.106" 2,67*2*(6,14+5,745+4,8)-(0,7*2,0+0,8*2,0*2+1,535*2,0+6,26*0,5)		78,30				
	VV		"m.č.107" 2,67*2*(1,5*3+2,1+1,0*2)-(0,7*2,0*5+3,05*0,5)		37,40				
	VV		"m.č.108" 2,67*2*(1,675+3,0+0,5)-0,8*2,0		26,03				
	VV		"m.č.109" 2,67*2*(1,8+3,2)-0,8*2,0		25,10				
	VV		Mezisosčet		409,81				

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		méně nové příčky						
	VV		-114,516						
	VV		10% na ostění						
	VV		(409,811-114,516)*0,1						
	VV		Součet						
14	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	0,57	3 250,00	1 852,50	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . . Beton kleneb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řezány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár skladba P3</p>						
	VV		"m.č. 104" 6,32*0,05						
	VV		"m.č. 108" 4,98*0,05						
	VV		Součet						
15	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	0,92	3 250,00	2 990,00	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . . Beton kleneb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řezány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár</p>						
	VV		kolem nových příček						
	VV		(2,494+52,409)*0,1*0,1						
	VV		doplnění podlah po rozbouřených příčkách						
	VV		0,1*0,15*(3,15+3,1+2,75+1,7+1,5+2,6+2,85+2,8+1,0*4)						
	VV		Součet						
16	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	0,45	3 200,00	1 440,00	CS ÚRS 2019 02	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzní i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatemováním hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souboru cen 411 31- . . Beton kleneb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodníček budovy (včetně tvarování rigolového žlábků) v příslušných tloušťkách. Jeho podloží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řezány dodatečně, oceňují se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár</p>						
	VV		podlaha nad zasypaným TZ kanálem						
	VV		0,15*4,0*0,75						
17	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,03	30 000,00	900,00	CS ÚRS 2019 02	



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Betonová podezdívka příček se oceňuje položkou 278 36-1111 souboru cen 278 36-11.1 - Výztuž základu (podezdívky) betonového podlaha nad zasypaným TZ kanálem 4,44*4,0*0,75*1,1/1000*2					
	VV				0,03			
18	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2 5 m <sup>2</sup>	kus	10,00	400,00	4 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít i pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefabrikovaných dílců např. porobetonových nebo sesazovaných, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně platí u konstrukci zděných přes 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. 2. Ceny lze použít i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným oceňované cenami katalogu 800-787 Zasklívání. 3. V cenách jsou započteny i náklady na kotvení rámu do zdiva. 4. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené výztuži, uklinováním, zalitím pracen apod.). 5. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku zárubní nebo rámu, tyto se oceňují ve specifikaci. 6. V ceně -2951 jsou započteny náklady na usazení a vyvážení, včetně kotevního materiálu. 7. V ceně -2951 nejsou započteny náklady na připravenost stavebního otvoru, natažení jádrové a vrchní jemné omítky, tyto náklady se oceňují cenami části A04 úprav nových					
19	M	553313480	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 700	kus	5,00	1 290,00	6 450,00	CS ÚRS 2019 02
20	M	553313500	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 800	kus	3,00	1 390,00	4 170,00	CS ÚRS 2019 02
21	M	553313520	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 100 levá/pravá 900	kus	1,00	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2019 02
22	M	55331386	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton 150 levá/pravá 900	kus	1,00	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2019 02
23	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2 5 m <sup>2</sup>	kus	2,00	3 200,00	6 400,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv způsob provedení, např. s uklinováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění. 2. V cenách jsou započteny i náklady na manipulační dopravu, na kotvení zárubně do zdiva. 3. V cenách není započtena dodávka zárubní, která se oceňuje ve specifikaci. 4. Vyvážení a zavěšení dveřního křídla (křídla) je započteno v cenách za osazení. 5. Ceny lze použít i pro osazení zárubně včetně křídla (křídla), které nelze vyvážet. 6. Kompletace zárubně s křídlem (křídly) se ocení cenami katalogu PSV 800-767 Konstrukce zámečnické - montáž					
24	M	553314040	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a porobeton s drážkou 100 levá/pravá 900	kus	2,00	1 850,00	3 700,00	CS ÚRS 2019 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				82 511,50	
25	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy do 1.9 m	m <sup>2</sup>	163,69	40,00	6 547,60	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m <sup>2</sup> podlahové plochy, na které se práce provádí.					
	VV		6,85+7,67+40,2+6,32+37,61+48,44+5,93+4,98+5,69		163,69			
26	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výškv podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	200,00	100,00	20 000,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. v ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařizovacích předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů.					
			VV		6,5*10,0+15,0*9,0	200,00		
27	K	953941516	Osazování ořbočných kovových predmetu se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záclonové kryty, zavěšené skříňky, radiátorové držáky apod.	kus	3,00	78,00	234,00	CS ÚRS 2019 02
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku kovových předmětů; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné se nestanoví. 2. Cenu -2841 lze použít pro osazení rámu pod pružinový (roštový) ocelový základ např. domovních praček, odstředivek, ždímaček, motorových zařízení, ventilátorů apod. 3. Cena -2851 je určena pro zednické osazení zábradlí ze samostatných dílů nevyžadující samostatnou montáž. 4. Ceny platí za každé zalití.					
			PSC					
28	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE	kus	3,00	1 250,00	3 750,00	CS ÚRS 2019 02
29	K	962031132	Bourání přickek z cihel, tvárníc nebo prickovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	66,16	90,00	5 954,40	CS ÚRS 2019 02
			VV		(2,67+0,1)*0,8*2+2,8+1,95+2,7*2+1,7+1,8+2,75+1,425+0,805*2+1,425*2)	66,16		
30	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,18	780,00	2 480,40	CS ÚRS 2019 02
			Poznámka k souboru cen: 1. Bourání piliřů o průřezu přes 0,36 m2 se oceňuje příslušnými cenami -2230, -2231, -2240, -2241, -2253 a -2254 jako bourání zdiva nadzákladového cihelného.					
			VV		(2,67+0,1)*0,2*5,735	3,18		
31	K	965043321	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm. plochy do 1 m2	m3	0,40	4 400,00	1 760,00	CS ÚRS 2019 02
			VV		pro nové příčky			
			VV		"m.č.104" 0,45*0,15*0,1	0,01		
			VV		"m.č.108" 0,45*0,15*0,1	0,01		
			VV		"m.č.102" (2,585*2+1,65*2)*0,15*0,1	0,13		
			VV		"m.č.106" 5,75*0,15*0,1	0,09		
			VV		"m.č.107-109" (3,0+2,1+1,5+3,21+0,8)*0,15*0,1	0,16		
			VV		Součet	0,40		
32	K	965043341	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm. plochy přes 4 m2	m3	1,52	2 600,00	3 952,00	CS ÚRS 2019 02
			VV		0,05*(5,735*2,9+3,0*2,25+2,5*2,8)	1,52		
33	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	1,91	1 250,00	2 387,50	CS ÚRS 2019 02
			VV		0,386+1,519	1,91		
34	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní. plochy do 2 m2	m2	16,40	250,00	4 100,00	CS ÚRS 2019 02
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
			VV		0,8*2,0*9+1,0*2,0	16,40		
35	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní. plochy přes 2 m2	m2	4,50	220,00	990,00	CS ÚRS 2019 02
			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádrokartonové příčky.					
			VV		1,8*2,5	4,50		

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	971033431	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	1,00	100,00	100,00	CS ÚRS 2019 02
37	K	971033441	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 300 mm	kus	4,00	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2019 02
38	K	971033561	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	1,00	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 02
39	K	971033641	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	1,84	990,00	1 821,60	CS ÚRS 2019 02
	VV		ze 105 do 106					
	VV		0,34*1,535*2,5		1,30			
	VV		ze 103 do 104					
	VV		0,285*0,9*2,1		0,54			
	VV		Součet		1,84			
40	K	971033651	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm	m3	1,16	1 100,00	1 276,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		požární vchod do 105					
	VV		0,5*1,1*2,1		1,16			
41	K	972054341	Vybourání otvorů ve stropěch nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násvou plochy do 0.25 m2. tl. do 150 mm	kus	5,00	400,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		prostory VZT					
	VV		5		5,00			
42	K	974031664	Vysekání ryn ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vtahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	9,70	220,00	2 134,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		1,5*3+1,5*2+1,1*2		9,70			
43	K	977312112	Rezáni stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	48,16	150,00	7 224,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		pro nové příčky					
	VV		24,08*2		48,16			
44	K	979010101	Ocelová ochranná mříž na VZT jednotku (tyčovina pr. 10 m vč. povrchové úpravy)	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	R-položka
			mtž+dod					
45	K	979010102	Doplnění fasády - vstup VZT (mtž+dod)	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00	R-položka
D 997 Přesun sutě							78 502,50	
46	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	33,75	1 000,00	33 750,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
47	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	33,75	230,00	7 762,50	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
48	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	270,00	12,00	3 240,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
			PSC 33,75*8 'Přepočtené koeficientem množství 270,00					
49	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170_904	t	33,75	1 000,00	33 750,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
		D 998	Přesun hmot				8 192,50	
50	K	998021021	Přesun hmot pro naly občanské vystavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro halu výšky do 20 m	t	32,77	250,00	8 192,50	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Přesun hmot s omezením mechanizace lze ocenit cenami 998 01-7001 až -7006 a ruční přesun hmot cenami 998 01-8001 až -8011 souboru cen 998 01-Přesun hmot po budovy.					
			PSC					
		D PSV	Práce a dodávky PSV				694 320,90	
		D 763	Konstrukce suché výstavby				132 437,50	
51	K	763135102	Montáž sadrokartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce polozapuštěné	m2	163,83	220,00	36 042,60	CS ÚRS 2019 02
		VV	"m.č.101" 2,585*2,16				5,58	
		VV	"m.č.102" 2,585*1,45+1,0*1,635+0,95*1,635				6,94	
		VV	"m.č.103" 4,35*9,3				40,46	
		VV	"m.č.105" 10,0*3,855				38,55	
		VV	"m.č.106" 6,14*5,745+4,78*2,85				48,90	
		VV	"m.č.107" 2,1*1,5+1,0*1,5*2				6,15	
		VV	"m.č.109" 3,21*1,77				5,68	
		VV	"m.č.104" 2,11*3,1				6,54	
		VV	"m.č.108" 1,675*3,0				5,03	
		VV	Součet				163,83	
52	M	59030575	podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	172,02	350,00	60 207,00	CS ÚRS 2019 02
		VV	163,83*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				172,02	
53	M	59036240	rastr nosný kazetové minerální podhledy bílá hlavní profil rošt š.15.L=3700mm	m	141,06	40,00	5 642,40	CS ÚRS 2019 02
		VV	163,83*0,82				134,34	
		VV	134,34*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				141,06	
54	M	59036242	rastr nosný kazetové minerální podhledy bílá vedlejší profil rošt š.15 ,L=600mm	m	430,06	37,00	15 912,22	CS ÚRS 2019 02
		VV	163,83*2,5				409,58	
		VV	409,58*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				430,06	
55	M	59036327	závěs stavitelný Pz ocel tl 4mm antikorozi třída C1. hák & oko, dl 190-340mm	kus	120,41	8,00	963,28	CS ÚRS 2019 02
		VV	163,83*0,007*100				114,68	
		VV	114,68*1,05 'Přepočtené koeficientem množství				120,41	
56	K	763431802	Demontáž podhledu minerálního na zavěšeném na roštu polozapuštěném	m2	100,00	110,00	11 000,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách demontáže podhledu -1801 až -1821 jsou započteny náklady na kompletní demontáž podhledu, tj. nosné konstrukce i panelů.					
			PSC					
57	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sadrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovených z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,78	1 000,00	1 780,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p>Poznámka k souboru cen:  1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.  2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.</p>					
58	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,78	500,00	890,00	CS ÚRS 2019 02
			<p>Poznámka k souboru cen:  1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.  2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.</p>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				70 610,00	
59	K	766660001	Montáž dverních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	9,00	1 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2019 02
			<p>Poznámka k souboru cen:  1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0384 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dverních křídel. 4. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.</p>					
60	M	611-3/700	dveře vnitřní hladké plně 1křídlové 70x200 cm FEST (specifikace dle PD) vč. kování	kus	5,00	3 000,00	15 000,00	R-položka
61	M	611-3/800	dveře vnitřní hladké plně 1křídlové 70x200 cm FEST (specifikace dle PD) vč. kování	kus	2,00	3 000,00	6 000,00	R-položka
62	M	611-4/800	dveře vnitřní hladké plně polykarbonát 1křídlové 80x200 cm (specifikace dle PD) vč. kování	kus	2,00	8 500,00	17 000,00	R-položka
63	K	766660002	Montáž dverních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 02
			<p>Poznámka k souboru cen:  1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křídel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0384 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dverních křídel. 4. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.</p>					
64	M	611-2/900	dveře vnitřní hladké plně 1křídlové 90x200 cm FEST (specifikace dle PD) vč. kování	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	R-položka
65	K	766660022	Montáž dverních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,00	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavečce křidel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0384 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křidel. 4. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.								
	PSC							
66	M	611656110	dveře vnitřní požární odolné CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 900x1970mm	kus	2,00	4 700,00	9 400,00	CS ÚRS 2019 02
67	K	766660717	Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou	kus	2,00	700,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 02
68	M	549172550	samozavírač dveří hydraulický K214 č.12 zlatá bronz	kus	2,00	1 750,00	3 500,00	CS ÚRS 2019 02
69	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních niochv do 2 m2	kus	13,00	25,00	325,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užit jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.								
	PSC							
	VV				13,00			
70	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	0,19	1 000,00	190,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
	PSC							
71	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,19	500,00	95,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
	PSC							
D	771		Podlahy z dlaždic				47 627,70	
72	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	30,59	5,00	152,95	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.								
	PSC							
	VV		skladby P2+3					
	VV		19,29+11,3		30,59			
73	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	30,59	85,00	2 600,15	CS ÚRS 2019 02
	VV		19,29+11,3		30,59			
74	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	30,59	400,00	12 236,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.								
	PSC							
	VV		7,67+6,32+5,93+4,98+5,69		30,59			
75	M	59761409	dlažba keramická sliutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2	33,65	350,00	11 777,50	CS ÚRS 2019 02
	VV		30,59*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		33,65			



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	30,59	10,00	305,90	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
77	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	30,59	15,00	458,85	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
78	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	30,59	15,00	458,85	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
79	K	771591111	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	30,59	40,00	1 223,60	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
80	K	771591207	Izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	11,30	140,00	1 582,00	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 771 59-1112 jsou započteny i náklady na materiál. 2. Položka 771 59-1112 se použije pro izolaci podlah zatížené přechodnou vlhkostí. 3. V ceně 771 59-1112 až -1212 jsou započteny i náklady na materiál. 4. V cenách 77159-1227, 77159-1217, 77159-1237, 77159-1247, 77159-1257 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			skladba P3					
VV			11,3		11,30			
81	M	SKA.482877	SCHONOX 2K DS RAPID - Prášková složka (bal. 12,5 kg pytel)	kg	87,01	30,00	2 610,30	R-položka
P			Poznámka k položce: 12,5 KG					
VV			11,3*3,85*2		87,01			
82	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	54,22	55,00	2 982,10	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Ceny 771 59-1115 až -1123 obsahují náklady i na materiál. 3. Položku -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
VV			"m.č.102" 2*(1,44+2,585+1,635*3+0,435+1,0+0,95)-(0,7*2+0,8)		20,43			
VV			"m.č.104" 2*(3,1+2,12+0,45)-0,8		10,54			
VV			"m.č.107" 2*(1,5*3+2,1+1,0*2)-0,7*5		13,70			
VV			"m.č.108" 2*(1,675+3,0+0,5)-0,8		9,55			
VV			Součet		54,22			
83	K	771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	19,98	250,00	4 995,00	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			P2					
VV			1,44*2,6+1,535*1,635+1,0*1,635		7,89			
VV			1,4*2,1+1,1*1,5*2		6,24			
VV			1,8*3,25		5,85			
VV			Součet		19,98			
84	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	30,63	150,00	4 594,50	CS ÚRS 2019 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 771 59-1112 jsou započteny i náklady na materiál. 2. Položka 771 59-1112 se použije pro izolaci podlah zatížené přechodnou vlhkostí. 3. V ceně 771 59-1112 až -1212 jsou započteny i náklady na materiál. 4. V cenách 77159-1227, 77159-1217, 77159-1237, 77159-1247, 77159-1257 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
VV			"m.č.104" 3,08*2+2,11*2+0,7*2+2,0*2		15,78			
VV			"m.č.108" 3,0*2+1,675*2+0,45*2+0,3*2+2,0*2		14,85			
VV			Součet		30,63			
85	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	1,10	1 000,00	1 100,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
86	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,10	500,00	550,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
D	776		Podlahy povlakové				251 147,52	
87	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krutinách)	m2	163,69	33,00	5 401,77	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.</p>					
	VV		P1					
	VV		133,1		133,10			
	VV		P2					
	VV		7,67+5,93+5,69		19,29			
	VV		P3					
	VV		6,32+4,98		11,30			
	VV		Součet		163,69			
88	K	776111117	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	163,69	160,00	26 190,40	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.</p>					
89	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	133,10	10,00	1 331,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.</p>					
90	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrky podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	133,10	200,00	26 620,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. V ceně 776 12-1511 zábrana proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemičitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.</p>					
91	K	776201815	Demontáž povlakových podlahovin - guma	m2	133,10	65,00	8 651,50	R-položka
	VV		6,85+40,2+37,61+48,44		133,10			
92	K	776261111	Montáž podlahovin z pryže lepením standardním lepidlem z pásů	m2	131,10	260,00	34 086,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		131,1		131,10			
93	M	284110382	guma podlahová s vysokou odolností proti bruslím tl. 10 mm	m2	137,66	950,00	130 777,00	R-položka
	VV		131,1*1,05 Přepočtené koeficientem množství		137,66			
94	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	97,61	65,00	6 344,65	CS ÚRS 2019 02
	VV		"m.č.101" 2*(2,585+2,16)-(0,8+0,9)		7,79			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č.103" 2*(4,35+9,3)-(0,8+0,9)		25,60			
	VV		"m.č.105" 2*(9,3+3,855+0,8)-(0,9+1,535)		25,48			
	VV		"m.č.106" 2*(6,14+5,745+4,8)-(1,535+0,8*2+0,7)		29,54			
	VV		"m.č.109" 2*(1,8+3,2)-0,8		9,20			
	VV		Součet		97,61			
95	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	107,36	70,00	7 515,20	CS ÚRS 2019 02
	VV		97,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		107,36			
96	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy poviakove stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	2,82	1 000,00	2 820,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
97	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy poviakove stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,82	500,00	1 410,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	781		Dokončovací práce - obklady				119 038,40	
98	K	781131112	izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	36,34	350,00	12 719,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položka 781 13-1112 se použije pro izolaci stěny zatížené přechodnou vlhkostí. 2. V cenách 781 13-1112 až -1262 jsou započteny i náklady na materiál. 3. V cenách 78113-1207,78113-1227, 78159-1237, 78159-1247, 78159-1257 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		svisle m.č. 104+108					
	VV		2,0*(3,1*2+2,1*2)-0,8*1,97		19,22			
	VV		2,0*(1,675*2+3,0*2)-0,8*1,97		17,12			
	VV		Součet		36,34			
99	K	781474113	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	120,25	400,00	48 100,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	VV		"m.č.102"					
	VV		2,2*2*(1,44+2,585+1,635*3+0,435+1,0+0,95)-(0,8*2,0+0,7*2,0*4)		42,59			
	VV		"m.č.104" 2,2*2*(3,1+2,12+0,45)-0,8*2,0		23,35			
	VV		"m.č.107" 2,2*2*(1,5*3+2,1+1,0*2)-(0,7*2,0*5)		30,84			
	VV		"m.č.108" 2,2*2*(1,675+3,0+0,5)-0,8*2,0		21,17			
	VV		"m.č.109" 1,5*(0,5+1,03)		2,30			
	VV		Součet		120,25			
100	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	132,26	300,00	39 678,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		120,239*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		132,26			
101	K	781479191	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	120,24	15,00	1 803,60	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
102	K	781479192	Montáž obkladu vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	120,24	15,00	1 803,60	CS ÚRS 2019 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	120,24	15,00	1 803,60	CS ÚRS 2019 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.								
104	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	120,24	15,00	1 803,60	CS ÚRS 2019 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.								
105	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	8,80	150,00	1 320,00	CS ÚRS 2019 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky. Poznámka k položce: lišta nerez hranatá nerez lišta 2,2*4								
106	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	61,52	100,00	6 152,00	CS ÚRS 2019 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -5185 se stanoví podle počtu řezaných obkladaček, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položku -5185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky. Poznámka k položce: lišta nerez hranatá								
			VV "m.č.102" 2*(1,44+2,585+1,635*3+0,435+1,0+0,95)		22,63			
			VV "m.č.104" 2*(3,1+2,12+0,45)		11,34			
			VV "m.č.107" 2*(1,5*3+2,1+1,0*2)		17,20			
			VV "m.č.108" 2*(1,675+3,0+0,5)		10,35			
			VV Součet		61,52			
107	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	2,57	1 000,00	2 570,00	CS ÚRS 2019 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
108	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	2,57	500,00	1 285,00	CS ÚRS 2019 02
PSC Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							57 167,10	
109	K	783314201	Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,89	150,00	133,50	CS ÚRS 2019 02
			VV ocel, překlady					
			VV 0,06*(1,4*5+1,2*2+1,8*3)		0,89			
110	K	783813131	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 syntetický	m2	237,64	60,00	14 258,40	CS ÚRS 2019 02
111	K	783826301	Nátěr omítek se schopností překlenutí trhlin elastický (trvale pružný) akrylátový	m2	237,64	180,00	42 775,20	CS ÚRS 2019 02
			VV "m.č.103" 2,0*2*(4,35+9,3)-2,0*(0,8+0,9)		51,20			
			VV "m.č.105" 2,0*2*(9,3+3,855+0,8)-2,0*(0,9+1,535)		50,95			

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"m.č.106" 2,0*2*(6,14+5,745+4,8)- 2,0*(1,535+0,8*2+0,7)		59,07			
	VV		"m.č.109" 2,0*2*(1,8+3,2)-0,8*2,0		18,40			
	VV		"m.č.110" 2,0*2*(5,9+5,955+0,8+0,6+0,45*4+0,6)- 2,0*(0,8*2+0,7)		58,02			
	VV		Součet		237,64			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				16 292,68	
112	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	324,83	26,00	8 445,58	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.</i>					
	VV		dle opravy omítek					
	VV		324,825		324,83			
113	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,19	15,00	1 307,85	CS ÚRS 2019 02
	VV		dle štuku					
	VV		324,825		324,83			
	VV		méně omyvatelný nátěr					
	VV		-237,64		-237,64			
	VV		Součet		87,19			
114	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,19	60,00	5 231,40	CS ÚRS 2019 02
	VV		zdi					
	VV		87,185		87,19			
	VV		Součet		87,19			
115	K	784221153	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb na tónovacích automatech, v odstínu středně svtém	m2	87,19	15,00	1 307,85	CS ÚRS 2019 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**ZTI - Zdravotechnika**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**542 986,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	542 986,30	21,00%	114 027,12
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**657 013,42**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**ZTI - Zdravotechnika**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant:  
Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**542 986,30**

HSV - Práce a dodávky HSV	49 643,60
1 - Zemní práce	1 062,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 334,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	30 411,00
997 - Přesun sutě	6 081,60
998 - Přesun hmot	755,00
PSV - Práce a dodávky PSV	493 342,70
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	128 992,70
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	155 150,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	188 828,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	18 022,00
763 - Konstrukce suché výstavby	2 350,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**ZTI - Zdravotechnika**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**542 986,30**

D HSV Práce a dodávky HSV

49 643,60

D 1 Zemní práce

1 062,00

1	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez probízení sypaniny sítím	m3	0,90	480,00	432,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	----	------	--------	--------	----------------

VV  
VV

kanalizace  
4,5\*0,4\*0,5

0,90

2	M	58337344	štěrkopísek frakce 0/32	t	1,80	350,00	630,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	----------	-------------------------	---	------	--------	--------	----------------

VV 0,9\*2 \*Přepočtené koeficientem množství

1,80

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 334,00

3	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	21,30	500,00	10 650,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	-----------	----------------

VV (52+4+20+12+20+4+20+10)\*0,15

21,30

4	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,18	3 800,00	684,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	------	----------	--------	----------------

VV 4,5\*0,4\*0,1

0,18

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

30 411,00

5	K	965043331	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,18	3 400,00	612,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	----	------	----------	--------	----------------

VV 4,5\*0,4\*0,1

0,18

6	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	88,00	90,00	7 920,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	---	-------	-------	----------	----------------

VV kanalizace pr. 40

VV 8

8,00

VV vodovod pr. 20-25+izolace

VV 52+4+20+4

80,00

VV Součet

88,00

7	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 70 mm	m	77,00	82,00	6 314,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	---	-------	-------	----------	----------------

VV kanalizace pr. 50

VV 15

15,00

VV vodovod pr. 32-40+izolace

VV 20+12+20+10

62,00

VV Součet

77,00

8	K	974031153	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 100 mm	m	3,00	105,00	315,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	---	------	--------	--------	----------------

VV kanalizace pr. 63-75

VV 3

3,00

9	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	22,00	225,00	4 950,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

VV kanalizace pr. 110-160

VV 17+5

22,00

10	K	977312112	Rezáni stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	9,00	200,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	---	------	--------	----------	----------------

VV výkop rýhy pro kanalizaci z m.č. 1.04 přes 1.03

VV 4,5\*2

9,00

11	K	979050101	Obnažení vpusti ve výměniku, výměna kanalizace 75 na 110, osazení nové vpusti, zapravení výkopu	kpl	1,00	8 500,00	8 500,00	R-položka
----	---	-----------	---	-----	------	----------	----------	-----------

D 997 Přesun sutě

6 081,60

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
12	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,36	1 000,00	3 360,00	CS ÚRS 2019 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.						
	PSC								
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,36	230,00	772,80	CS ÚRS 2019 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
	PSC								
14	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	26,88	10,00	268,80	CS ÚRS 2019 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.						
	PSC								
	VV		3,36*8 'Přepočtené koeficientem množství		26,88				
15	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	3,36	500,00	1 680,00	CS ÚRS 2019 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.						
	PSC								
	D	998	Přesun hmot				755,00		
16	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské vystavby, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	3,02	250,00	755,00	CS ÚRS 2019 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Přesun hmot s omezením mechanizace lze ocenit cenami 998 01-7001 až -7006 a ruční přesun hmot cenami 998 01-8001 až -8011 souboru cen 998 01-Přesun hmot po budovy.						
	PSC								
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				493 342,70		
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				128 992,70		
17	K	721110961	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	723,00	723,00	CS ÚRS 2019 02	
18	K	721110962	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,00	920,00	920,00	CS ÚRS 2019 02	
19	K	721140905	Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,00	4 653,00	4 653,00	CS ÚRS 2019 02	
20	K	721140906	Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 125	kus	1,00	6 155,00	6 155,00	CS ÚRS 2019 02	
21	K	721173704	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované odpadní (svislé) DN 70	m	3,00	504,00	1 512,00	CS ÚRS 2019 02	
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a připojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18- . . Ochrana potrubí, části A 02.						
	PSC								
22	K	721173706	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované odpadní (svislé) DN 100	m	12,00	609,00	7 308,00	CS ÚRS 2019 02	

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.</i>					
23	K	721173708	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované odpadní (svislé) DN 150	m	33,00	1 137,00	37 521,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.</i>					
24	K	721173722	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 40	m	10,00	365,00	3 650,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.</i>					
25	K	721173723	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 50	m	10,00	401,00	4 010,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -3315 až -3317 se oceňuje svislé potrubí od střešního vtoku po čistící kus. 2. Ochrany odpadního a přípojovacího potrubí z plastových trub se oceňují cenami souboru cen 722 18-... Ochrana potrubí, části A 02.</i>					
26	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	8,00	75,00	600,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01.</i>					
27	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,00	82,00	164,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01.</i>					
28	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,00	130,00	260,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami lze oceňovat i vyvedení a upevnění odpadních výpustek ke strojům a zařízením. 2. Potrubí odpadních výpustek se oceňují cenami souboru cen 721 17-... Potrubí z plastových trub, části A 01.</i>					
29	K	721212127	Odtokové sprchové žláby se zápachovou uzávěrkou a křvcím roštem délky 1000 mm	kus	6,00	8 900,00	53 400,00	CS ÚRS 2019 02
30	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	68,00	27,00	1 836,00	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -0123 není započteno dodání média; jeho dodávka se oceňuje ve specifikaci. 3+12+33+10+10</i>					
	VV				68,00			
31	K	721800101	Kamerový průzkum potrubí	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00	R-položka
32	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,74	605,00	447,70	CS ÚRS 2019 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
33	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,74	450,00	333,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i>  1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
		D 722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				155 150,00	
34	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7.4) D 25 x 3.5	m	20,00	375,00	7 500,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
35	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7.4) D 32 x 4.4	m	4,00	455,00	1 820,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
36	K	722174005	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7.4) D 40 x 5.5	m	20,00	565,00	11 300,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
37	K	722174006	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7.4) D 50 x 6.9	m	10,00	785,00	7 850,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
38	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5.4	m	52,00	455,00	23 660,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
39	K	722174025	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 40 x 6.7	m	4,00	545,00	2 180,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
40	K	722174026	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 50 x 8.3	m	20,00	785,00	15 700,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
41	K	722174027	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 20 (SDR 6) D 63 x 10.5	m	12,00	995,00	11 940,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -4001 až -4088 jsou započteny náklady na montáž a dodávku potrubí a tvarovek.					
42	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	80,00	59,00	4 720,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubek.					
43	K	722181223	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	62,00	105,00	6 510,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -1211 až -1256 jsou započteny i náklady na dodání tepelně izolačních trubek.					
44	K	722220111	Armatury s jedním závitěm nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	15,00	225,00	3 375,00	CS ÚRS 2019 02
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -9101 až -9106 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.					
45	K	722220121	Armatury s jedním závitěm nástěnky pro baterii G 1/2	pár	3,00	455,00	1 365,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -9101 až -9106 nelze oceňovat montáž nástěnek. 2. V cenách -0111 až -0122 je započteno i vyvedení a upevnění výpustek.								
PSC								
46	K	722230102	Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 3/4	kus	1,00	491,00	491,00	CS ÚRS 2019 02
47	K	722230104	Armatury se dvěma závitů ventily přímé G 5/4	kus	1,00	1 025,00	1 025,00	CS ÚRS 2019 02
48	K	722232011	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 1/2	kus	1,00	499,00	499,00	CS ÚRS 2019 02
49	K	722232012	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 3/4	kus	1,00	695,00	695,00	CS ÚRS 2019 02
50	K	722232046	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit G 5/4	kus	1,00	802,00	802,00	CS ÚRS 2019 02
51	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	142,00	49,00	6 958,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.								
PSC								
52	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	142,00	45,00	6 390,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami se oceňují dílčí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí, které bude v dalším pracovním postupu zakryto nebo se stane nepřístupným. 2. Cenami nelze oceňovat celkové zkoušky těsnosti rozvodů vodovodního potrubí. 3. V cenách je započteno i dodání vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 4. V cenách -0234 a -0237 je započteno i dodání desinfekčního prostředku.								
PSC								
53	K	722850101	CST (centrál.směšov.ventil 3/4" na TUV omezovač teploty 55°C) dod+mtž	kus	2,00	20 000,00	40 000,00	R-položka
54	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	0,37	550,00	203,50	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
55	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku	t	0,37	450,00	166,50	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							188 828,00	
56	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soub or	2,00	220,00	440,00	CS ÚRS 2019 02
57	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soub or	2,00	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1351, -1361 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách jsou započtená klozetová sedátka.								
PSC								
58	K	725121512	Pisoárové záchodky keramické bez splachovací nádrže urinál odsávací, přívod vody vnější svislý	soub or	5,00	5 500,00	27 500,00	CS ÚRS 2019 02
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1001, -1521, -1525, -1529, -2002 není započten napájecí zdroj. 2. V cenách -1501 a -1502 není započten ventil na oplach pisoáru.								
PSC								
59	K	725122813	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem	soub or	2,00	255,00	510,00	CS ÚRS 2019 02



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	3,00	140,00	420,00	CS ÚRS 2019 02
61	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	3,00	2 400,00	7 200,00	CS ÚRS 2019 02

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -1601 až -9104 je započteno i dodání kulových uzávěrů (roháčků) a sifonu. 2. V cenách s viditelným sifonem (tj. bez krytu sifonu, slopu, skříňky, ...) jsou použity kulové uzávěry a sifon s celokovovým designem. 3. V cenách -1651 a -1661 nejsou započteny náklady na montáž a dodání desky, tyto se oceňují cenami 766693411 až 766693422 4. V cenách -4112-14, -4141-43, -4151-56, -4161-63, -4211, 21, 31, není započten napájecí zdroj

PSC

62	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	4,00	280,00	1 120,00	CS ÚRS 2019 02
63	K	725819201	Ventily montáž ventilů ostatních typů nástěnných G 1/2	soubor	10,00	132,00	1 320,00	CS ÚRS 2019 02
64	M	55140082	ventil výtokový stojánkový klasický G 1/2" pevný výtok	kus	10,00	225,00	2 250,00	CS ÚRS 2019 02
65	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,00	90,00	270,00	CS ÚRS 2019 02
66	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	3,00	2 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 02

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -2654, 56, -9101-9202 není započten napájecí zdroj.

PSC

67	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	4,00	160,00	640,00	CS ÚRS 2019 02
68	K	725849414	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií automatických	kus	9,00	855,00	7 695,00	CS ÚRS 2019 02
69	M	725841311	Baterie sprchové podomítkové Antivandal	soubor	9,00	12 540,00	112 860,00	R-položka
70	K	725859101	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů do DN 32	kus	5,00	125,00	625,00	CS ÚRS 2019 02
71	M	dod05	výtokový ventil pisoárový	kus	5,00	1 050,00	5 250,00	R-položka
72	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	3,00	335,00	1 005,00	CS ÚRS 2019 02

Poznámka k souboru cen:

1. Pro volbu cen zápachových uzávěrek je rozhodující vnější průměr přípojovací trubky. 2. V cenách je započteno i propojení zápachové uzávěrky s odpadní výpustkou. 3. Cenami zápachových uzávěrek nelze oceňovat zápachové uzávěrky, pokud jsou započteny v cenách zařizovacích předmětů. 4. Přechodové tvarovky pro připojení k armaturám se oceňují samostatně cenami souboru cen 722 22-

PSC

73	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	5,00	705,00	3 525,00	CS ÚRS 2019 02
74	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	t	0,18	650,00	117,00	CS ÚRS 2019 02

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

75	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,18	450,00	81,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	--	---	------	--------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 726

Zdravotechnika - předstěnové instalace

18 022,00

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládané zepředu, stavební výška 1080 mm	soubor	2,00	9 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2019 02
77	K	998726112	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,02	650,00	13,00	CS ÚRS 2019 02
78	K	998726181	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,02	450,00	9,00	CS ÚRS 2019 02
D 763			<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>2 350,00</b>	
79	K	763164552	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A tl. 15 mm	m2	3,50	650,00	2 275,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		obklad kanalizace m.č. 103					
	VV		3,5		3,50			
80	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,05	1 000,00	50,00	CS ÚRS 2019 02
81	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,05	500,00	25,00	CS ÚRS 2019 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VZT - Vzduchotechnika**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**633 389,68**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	633 389,68	21,00%	133 011,83
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**766 401,51**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VZT - Vzduchotechnika**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**633 389,68**

HSV - Práce a dodávky HSV	21 060,00
1 - Zemní práce	550,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	17 490,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 100,00
998 - Přesun hmot	920,00
PSV - Práce a dodávky PSV	612 329,68
713 - Izolace tepelné	15 925,00
751 - Vzduchotechnika	529 044,68
767 - Konstrukce zámečnické	25 560,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	41 800,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VZT - Vzduchotechnika**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**633 389,68**

D		HSV	Práce a dodávky HSV				21 060,00	
D		1	Zemní práce				550,00	
1	K	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky ručním motorovým vrtákem průměru přes 200 do 300 mm	m	2,50	220,00	550,00	CS ÚRS 2019 02
VV			0,5*5		2,50			
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				17 490,00	
2	K	338171123	Montáž sloupku a vzper plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m se zabetonováním do 0,08 m3 do nřinravených jamek	kus	5,00	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2019 02
3	M	55342182	plotový profilovaný sloupek D 40-50mm dl 2,5-3,0m pro svařované pletivo v návínu	kus	5,00	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2019 02
			povrchová úprava Pz a komaxit					
4	K	348401140	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty přes 2.0 do 4.0 m	m	6,50	150,00	975,00	CS ÚRS 2019 02
VV			(2,1+2,6+1,8)		6,50			
5	M	31324768	pletivo drátěné se čtvercovými oky zapletené Pz 50x2x2000mm	m	6,50	220,00	1 430,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	348401350	Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu napínacího	m	19,50	10,00	195,00	CS ÚRS 2019 02
VV			(2,1+2,6+1,8)*3		19,50			
7	K	348401360	Montáž oplocení z pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu přiháčkování pletiva k napínacímu drátu	m	19,50	15,00	292,50	CS ÚRS 2019 02
8	M	15615300	drát kruhový Pz napínací D 2,80mm	m	19,50	5,00	97,50	CS ÚRS 2019 02
9	K	348R-0101	Plotová brána 2křídla 1800x2000 m vč. zámku a výstražné cedule (dod+mtž)	kus	1,00	10 500,00	10 500,00	R-položka
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 100,00	
10	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1 2 do 1 5 m výškv do 10 m	m2	15,00	55,00	825,00	CS ÚRS 2019 02
11	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m2	450,00	1,50	675,00	CS ÚRS 2019 02
VV			15*30 'Přepočtené koeficientem množství		450,00			
12	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1 2 do 1 5 m výškv do 10 m	m2	15,00	40,00	600,00	CS ÚRS 2019 02
D		998	Přesun hmot				920,00	
13	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	0,92	1 000,00	920,00	CS ÚRS 2019 02
D		PSV	Práce a dodávky PSV				612 329,68	
D		713	Izolace tepelné				15 925,00	
14	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí a onybu pasy nebo rohožemi s povrchovou úpravou hliníkovou fólií připevněnými ocelovým drátem potrubí jednovrstvá	m2	30,00	110,00	3 300,00	CS ÚRS 2019 02

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	713491211	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybu - doplňky a konstrukční součásti oplechování pevného vnějšího obvodu přes 500 mm potrubí	m2	30,00	110,00	3 300,00	CS ÚRS 2019 02
16	M	R-526	tepelná izolace deska z minerální plstítl. 40 mm, konstrukce z Pz plechu	m2	30,00	287,50	8 625,00	R-položka
17	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 6 do 12 m	%	0,05	14 000,00	700,00	CS ÚRS 2019 02

D 751

Vzduchotechnika

529 044,68

18	K	751311115	Montáž vyústí čtyřhranné do kruhového potrubí, průřezu přes 0.200 do 0.250 m2	kus	26,00	344,00	8 944,00	CS ÚRS 2019 02
VV					26,00			
19	M	R-1001	vyústka VNKM 1-325x75/R1	kus	4,00	474,24	1 896,96	R-položka
20	M	R-1002	vyústka VNKM 1-825x85/R1	kus	1,00	889,20	889,20	R-položka
21	M	R-1003	vyústka VNKM 1-225x75/R1	kus	4,00	385,32	1 541,28	R-položka
22	M	R-1004	vyústka VNKM 2-1025x85/R2	kus	1,00	1 474,59	1 474,59	R-položka
23	M	R-1005	vyústka VNKM 2-1025x75/R1	kus	1,00	1 118,91	1 118,91	R-položka
24	M	R-1006	vyústka VNKM 2-525x85/R2	kus	1,00	933,66	933,66	R-položka
25	M	R-1007	vyústka VNKM 2-825x85/R2	kus	3,00	1 252,29	3 756,87	R-položka
26	M	R-1008	vyústka VNKM 2-825x85/R1	kus	1,00	970,71	970,71	R-položka
27	M	R-1009	vyústka VNKM 1-225x75/R1	kus	1,00	385,32	385,32	R-položka
28	M	R-1010	MRÍŽKA TYP SSD-11-VMSS-DSS-325X125-304 (NEREZOVÁ OCEL)	kus	4,00	1 200,00	4 800,00	R-položka
29	M	R-1011	vyústka VNKM 1-525x85/R1	kus	4,00	644,67	2 578,68	R-položka
30	M	R-1012	vyústka VNKM 1-525x75/R1	kus	1,00	637,26	637,26	R-položka
31	K	751344113	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 200 do 300 mm	kus	4,00	1 401,74	5 606,95	CS ÚRS 2019 02
32	M	R-1031	MAA 315/900 ED tlumič hluku	kus	4,00	1 843,92	7 375,68	R-položka
33	M	R-1032	TLUMIČ HLUKU TYP DLD 600 300 1000 10 12	kus	1,00	4 218,50	4 218,50	R-položka
34	M	R-1033	TLUMIČ HLUKU TYP DLD 630 315 650 10 11	kus	1,00	3 282,50	3 282,50	R-položka
35	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,00	344,54	689,08	CS ÚRS 2019 02
36	M	R-1022	mřížka SMH-1-12,5-625x425-1	kus	2,00	765,65	1 531,30	R-položka
37	K	751398031	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu do 0.040 m2	kus	3,00	144,50	433,49	CS ÚRS 2019 02
38	M	R-1021	mřížka DMNO-325x85	kus	3,00	321,10	963,30	R-položka
39	K	751398033	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek, průřezu přes 0,100 do 0,150 m2	kus	4,00	263,07	1 052,30	CS ÚRS 2019 02
VV					3+1	4,00		
40	M	R-1020	mřížka DMNO-525x325	kus	3,00	770,64	2 311,92	R-položka
41	M	R-1025	sací mřížka PROVED.1 630x315 TPJ 28-12-70	kus	1,00	398,58	398,58	R-položka
42	K	751398053	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0.300 do 0.450 m2	kus	1,00	690,77	690,77	CS ÚRS 2019 02
43	M	R-1027	protidešťová žaluzie PZA-P 630x630 TPJ 18-12-86	kus	1,00	1 535,04	1 535,04	R-položka
44	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	56,00	540,27	30 255,12	CS ÚRS 2019 02
45	K	751510043	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 200 do 300 mm	m	65,00	749,17	48 696,34	CS ÚRS 2019 02
46	K	751510044	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez přírub, průměru přes 300 do 400 mm	m	17,00	1 032,52	17 552,77	CS ÚRS 2019 02
47	K	751R-2020	Zaslepení kruhové trouby Spiro do pr. 200 mm (dod+mtž)	kus	7,00	86,44	605,10	R-položka
48	K	751511021	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm, průřezu do 0.13 m2	m	4,00	186,30	745,20	CS ÚRS 2019 02
49	M	42982106	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,13m2	m	4,00	414,00	1 656,00	CS ÚRS 2019 02
50	K	751511022	Montáž potrubí plechového skupiny I čtyřhranného s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm, průřezu přes 0.13 do 0.28 m2	m	10,00	186,30	1 863,00	CS ÚRS 2019 02
VV					3+7	10,00		
51	M	42982108	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,28m2	m	10,00	414,00	4 140,00	CS ÚRS 2019 02
52	K	751514137	Montáž oblouku do plechového potrubí čtyřhranného bez příruby, průřezu přes 0,070 do 0.140 m2	kus	3,00	186,30	558,90	CS ÚRS 2019 02
53	M	42982303	oblouk čtyřhranný VZT Pz průřez do 0,13m2	kus	3,00	414,00	1 242,00	CS ÚRS 2019 02
54	K	751514139	Montáž oblouku do plechového potrubí čtyřhranného bez příruby, průřezu přes 0,210 do 0.280 m2	kus	6,00	186,30	1 117,80	CS ÚRS 2019 02



P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	M	42982304	oblouk čtyřhranný VZT Pz průřez do 0,28m2	kus	6,00	414,00	2 484,00	CS ÚRS 2019 02
56	K	751514143	Montáž oblouku do plechového potrubí čtyřhranného bez příruby, průřezu přes 0,490 do 0,560 m2	kus	2,00	186,30	372,60	CS ÚRS 2019 02
57	M	42982305	oblouk čtyřhranný VZT Pz průřez do 0,50m2	kus	2,00	414,00	828,00	CS ÚRS 2019 02
58	K	751611118	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla stojaté s výměnou vzduchu do 13 000 m3/h	kus	1,00	17 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2019 02
59	K	751611131	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla Příplatek k cenám za montáž jednotky po částech	kus	3,00	8 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 02
60	K	R-1328	příprava ke komplexnímu vyzkoušení, oživení a vyregulování zařízení	hod	4,00	450,00	1 800,00	R-položka
61	M	R-1325	REKUPERACNÍ JEDNOTKA (napr. ELEKTRODESIGN TYP DUOVENT COMPACT DV 1800 DI) vč. klapek, manžet, regulace, čidel, stříšky, sifonu atd. (viz technický list jednotky)	kpl	1,00	298 700,00	298 700,00	R-položka
62	K	751R-2021	Závěsný a spojovací materiál (dod+mtž)	kpl	1,00	4 111,00	4 111,00	R-položka
63	K	751R-3030	Měření hlučnosti zařízení	hod	2,00	1 200,00	2 400,00	R-položka
64	K	751R-3031	Komplexní vyzkoušení zařízení	hod	24,00	350,00	8 400,00	R-položka

D 767		Konstrukce zámečnické	25 560,00					
65	K	767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg	kg	1 000,00	17,00	17 000,00	CS ÚRS 2019 02
66	M	R-1328	sortiment na zhotovení závěsů a podpěr	kg	180,00	45,00	8 100,00	R-položka
67	K	998767102	Presun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,23	1 500,00	345,00	CS ÚRS 2019 02
68	K	998767181	Presun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,23	500,00	115,00	CS ÚRS 2019 02

D 783		Dokončovací práce - nátěry	41 800,00					
69	K	783401401	Příprava podkladu klempířských konstrukcí před provedením nátěru ometením	m2	190,00	45,00	8 550,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		32+158		190,00			
70	K	783417101	Krycí nátěr (email) klempířských konstrukcí jednonásobný svtetický standardní	m2	380,00	65,00	24 700,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		190.000*2		380,00			
71	K	783424201	Základní antikorozní nátěr klempířských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	190,00	45,00	8 550,00	CS ÚRS 2019 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -

2. etapa

Objekt:

**VYT - Vytápění**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**78 880,97**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	78 880,97	21,00%	16 565,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**95 445,97**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VYT - Vytápění**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**78 880,97**

PSV - Práce a dodávky PSV

**78 880,97**

732 - Ústřední vytápění - strojovny

14 056,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

20 622,22

734 - Ústřední vytápění - armatury

11 392,53

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

29 130,22

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 680,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VYT - Vytápění**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**78 880,97**

D PSV Práce a dodávky PSV

78 880,97

D 732 Ústřední vytápění - strojovny

14 056,00

1	K	732214815	Demontáž ohříváků zásobníkových vypuštění vody z ohříváků o obsahu přes 630 do 1 600 l	kus	1,00	850,00	850,00	CS ÚRS 2019 02
2	K	732R-0101	Topná zkouška	hod	24,00	300,00	7 200,00	R-položka
3	K	732R-0102	Napuštění vody do 1600l	kpl	1,00	506,00	506,00	R-položka
4	K	732R-0103	Zednická výpomoc	hod	10,00	550,00	5 500,00	R-položka

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

20 622,22

5	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	18,00	30,00	540,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	733111223	Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých zesílených nízkotlakých a středotlakých DN 15	m	32,00	586,00	18 752,00	CS ÚRS 2019 02
7	K	733121150	Potrubí z trubek ocelových hladkých bezešvých tvářených za tepla nízkotlakých a středotlakých Ø 22/2 6	m	0,01	302,00	3,02	CS ÚRS 2019 02
8	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	100,00	12,00	1 200,00	CS ÚRS 2019 02
9	K	733890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot rozvodů potrubí vodorovně do 100 m v objektech výškv do 6 m	t	0,02	1 400,00	28,00	CS ÚRS 2019 02
10	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv do 6 m	t	0,05	1 450,00	72,50	CS ÚRS 2019 02
11	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku	t	0,05	534,00	26,70	CS ÚRS 2019 02

D 734 Ústřední vytápění - armatury

11 392,53

12	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	18,00	95,00	1 710,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závity G 1/2 (DN 15)	kus	15,00	92,00	1 380,00	CS ÚRS 2019 02

VV 5+5+5 15,00

14	M	55R21132	ventil radiátorový přímý RA-N (Rp) 15	kus	5,00	585,00	2 925,00	R-položka
15	M	55R21133	radiátorové šroubení přímé přednastavitelné RLV (Rp) 15	kus	4,00	502,00	2 008,00	R-položka
16	M	55R21134	radiátorové šroubení přímé přednastavitelné RLV 15 chrom	kus	1,00	502,00	502,00	R-položka
17	M	55R21135	Termostatická hlavice RA 2980 se zabudovaným snímačem	kus	5,00	565,00	2 825,00	R-položka
18	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	0,13	146,00	18,98	CS ÚRS 2019 02
19	K	734890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot armatur vodorovně do 100 m v objektech výškv do 6 m	t	0,01	890,00	8,90	CS ÚRS 2019 02
20	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv do 6 m	t	0,01	890,00	8,90	CS ÚRS 2019 02
21	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku	t	0,01	575,00	5,75	CS ÚRS 2019 02

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

29 130,22

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	28,00	33,00	924,00	CS ÚRS 2019 02
23	K	735151294	Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 976 W	kus	1,00	4 050,00	4 050,00	CS ÚRS 2019 02
24	K	735151299	Otopná tělesa panelová jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1673 W	kus	1,00	5 450,00	5 450,00	CS ÚRS 2019 02
25	K	735151591	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 925 W	kus	1,00	4 850,00	4 850,00	CS ÚRS 2019 02
26	K	735151592	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 1157 W	kus	1,00	4 950,00	4 950,00	CS ÚRS 2019 02
27	K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky do 1500 mm	kus	1,00	127,00	127,00	CS ÚRS 2019 02
28	K	735164272	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm	kus	1,00	6 950,00	6 950,00	CS ÚRS 2019 02
29	K	735211812	Demontáž registrů z ocelových trubek žebrových Ø 76/3/156 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 2	kus	6,00	240,00	1 440,00	CS ÚRS 2019 02
30	K	735890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,13	998,00	129,74	CS ÚRS 2019 02
31	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,13	998,00	129,74	CS ÚRS 2019 02
32	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku	t	0,13	998,00	129,74	CS ÚRS 2019 02

D 783

Dokončovací práce - nátěry

3 680,00

33	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	32,00	22,00	704,00	CS ÚRS 2019 02
34	K	783614651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	32,00	33,00	1 056,00	CS ÚRS 2019 02
35	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	32,00	60,00	1 920,00	CS ÚRS 2019 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -

2. etapa

Objekt:

**EL - Silnoproud**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**250 425,50**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	250 425,50	21,00%	52 589,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**303 014,86**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**EL - Silnoproud**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**250 425,50**

HSV - Práce a dodávky HSV	19 076,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 400,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 280,00
997 - Přesun sutě	4 176,00
998 - Přesun hmot	220,00
PSV - Práce a dodávky PSV	231 349,50
741 - Elektroinstalace - silnoproud	211 869,50
742 - Elektroinstalace - slaboproud	19 480,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -

2. etapa

Objekt:

**EL - Silnoproud**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Ing. Roman

Gajdoš -

G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**250 425,50**

D HSV Práce a dodávky HSV

19 076,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 400,00

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	5,60	250,00	1 400,00	CS ÚRS 2019 02
VV					80*0,07	5,60		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 280,00

2	K	971033561	Vybourání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm	m3	2,00	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2019 02
3	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce vápenné nebo vápenocementové stěn. šířky do 50 mm	m	80,00	36,00	2 880,00	CS ÚRS 2019 02
4	K	998R-0101	Demontáž stávající instalace	hod	16,00	200,00	3 200,00	R-položka
5	K	998R-0102	Revize+revizní zpráva	hod	16,00	350,00	5 600,00	R-položka

D 997 Přesun sutě

4 176,00

6	K	997013113	Vnitrostávenistní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3,76	500,00	1 880,00	CS ÚRS 2019 02
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,76	230,00	864,80	CS ÚRS 2019 02
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	37,60	12,00	451,20	CS ÚRS 2019 02
VV					3,76*10	Přepočtené koeficientem množství	37,60	
9	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 802	t	1,96	500,00	980,00	CS ÚRS 2019 02

D 998 Přesun hmot

220,00

10	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,22	1 000,00	220,00	CS ÚRS 2019 02
----	---	-----------	---	---	------	----------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

231 349,50

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

211 869,50

11	K	741110062	Montáž trubek elektroinstalacních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	80,00	28,00	2 240,00	CS ÚRS 2019 02
12	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 16/21,2 mm	m	80,00	8,00	640,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	741110521	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích bez víčka, šířky do 60 mm	m	60,00	28,00	1 680,00	CS ÚRS 2019 02
14	M	34572251	lišta elektroinstalační nosná kovová holá DIN TS35	m	60,00	31,00	1 860,00	CS ÚRS 2019 02
15	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	38,00	25,00	950,00	CS ÚRS 2019 02
VV					36+2	38,00		

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	10.074.803	Krabice KU 68	kus	36,00	6,00	216,00	R-položka
17	M	dod-R40	Krabice rozvodná KO68 s víčkem	kus	2,00	12,00	24,00	R-položka
18	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žilv 0,35 až 6 mm <sup>2</sup>	m	120,00	26,00	3 120,00	CS ÚRS 2019 02
19	M	34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm <sup>2</sup>	m	120,00	15,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 02
20	K	741120003	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (CY), průřezu žilv 10 až 16 mm <sup>2</sup>	m	60,00	26,00	1 560,00	CS ÚRS 2019 02
21	M	34142159	vodič silový s Cu jádrem 16mm <sup>2</sup>	m	60,00	37,00	2 220,00	CS ÚRS 2019 02
22	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	545,00	26,00	14 170,00	CS ÚRS 2019 02
VV					380+45+80+40		545,00	
23	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	456,00	12,00	5 472,00	CS ÚRS 2019 02
VV					380*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		456,00	
24	M	dod-R30	1-CXKH-V 3C*1,5 (B2ca, s1, d1 / P60-R)	kus	45,00	33,00	1 485,00	R-položka
25	M	dod-R31	CMFM 2*2*0,8 (JYSTY)	kus	80,00	10,00	800,00	R-položka
26	M	dod-R32	Kabel JYSTY 2*2*0,8	kus	40,00	10,00	400,00	R-položka
27	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	450,00	26,00	11 700,00	CS ÚRS 2019 02
28	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	540,00	19,00	10 260,00	CS ÚRS 2019 02
VV					450*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		540,00	
29	K	741122021	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 4x1,5 mm <sup>2</sup>	m	160,00	26,00	4 160,00	CS ÚRS 2019 02
30	M	34111060	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x1,5mm <sup>2</sup>	m	192,00	18,00	3 456,00	CS ÚRS 2019 02
VV					160*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		192,00	
31	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm <sup>2</sup>	m	95,00	26,00	2 470,00	CS ÚRS 2019 02
VV					65+30		95,00	
32	M	34111098	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x4mm <sup>2</sup>	m	36,00	52,00	1 872,00	CS ÚRS 2019 02
VV					30*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		36,00	
33	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x6mm <sup>2</sup>	m	78,00	76,00	5 928,00	CS ÚRS 2019 02
VV					65*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		78,00	
34	K	741420011	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan bez podpěr. Ø do 10 mm	m	15,00	65,00	975,00	CS ÚRS 2019 02
35	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	2,25	150,00	337,50	CS ÚRS 2019 02
VV					0,15*15		2,25	
36	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	10,00	34,00	340,00	CS ÚRS 2019 02
37	M	dod-R45	Svorka SS,SO,SP,SJ	kus	10,00	16,00	160,00	R-položka
38	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,00	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 02
39	K	R-7410105	Svorka ochranného pospojení, přípojovací 4-16mm <sup>2</sup> (dod+mtž)	kus	15,00	65,00	975,00	R-položka
40	K	R-7410120	Uchyt pro kabely do stropu - ramínka 200mm (dod+mtž)	kus	48,00	32,00	1 536,00	R-položka
41	K	741210102	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových bez zapojení vodičů sestavy hmotnosti do 100 kg	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2019 02
42	M	dod-R01	rozváděč RD-13 (specifikace dle PD)	kus	1,00	14 794,00	14 794,00	R-položka
43	K	R-7410101	Pevný sušič rukou nástěnný, 230V, 1,5kW (dod+mtž)	kus	2,00	3 256,00	6 512,00	R-položka
44	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	10,00	89,00	890,00	CS ÚRS 2019 02
VV					8+2		10,00	
45	M	dod-R20	Vypínač pod omítku, řazení 1, IP20, barva bílá, střední cenová kategorie	kus	8,00	147,00	1 176,00	R-položka
46	M	dod-R21	Vypínač pod omítku, řazení 1, IP44, barva bílá, střední cenová kategorie	kus	2,00	174,00	348,00	R-položka
47	K	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální prepínačů, řazení 5-sériových	kus	3,00	89,00	267,00	CS ÚRS 2019 02
48	M	34535575	spínač řazení 5 10A bílý, slonová kost	kus	3,00	186,00	558,00	CS ÚRS 2019 02
49	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	13,00	84,00	1 092,00	CS ÚRS 2019 02
50	M	dod-R22	Zásuvka pod omítku, IP20, barva bílá, střední cenová kategorie	kus	3,00	140,00	420,00	R-položka
51	M	dod-R23	Zásuvka pod omítku, IP44, barva bílá, střední cenová kategorie	kus	10,00	185,00	1 850,00	R-položka

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	R-7410103	Montáž regulátoru VZT (dodávka VZT)	kus	2,00	450,00	900,00	R-položka
53	K	R-7410104	Montáž napáječe ovládnání pisoáru - dodávka ZI	kus	2,00	450,00	900,00	R-položka
54	K	741372061	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností přisazených stropních panelových, obsahu do 0,09 m <sup>2</sup>	kus	27,00	230,00	6 210,00	CS ÚRS 2019 02
55	M	dod-R02	F1- ZCLED2G35L840/HR210-OPAL, IP54, 35W	kus	11,00	3 256,00	35 816,00	R-položka
56	M	dod-R03	F1n- ZCLED2G35L840/HR210-OPAL, IP54, 35W + nouzový zdroj	kus	5,00	4 785,00	23 925,00	R-položka
57	M	dod-R04	F2n- ZCLED2G30L840/HR210-OPAL, IP54, 30W + nouzový zdroj	kus	3,00	4 653,00	13 959,00	R-položka
58	M	dod-R05	F3- ZCLED2G19L840/HR210-OPAL, IP54, 19W	kus	4,00	2 768,00	11 072,00	R-položka
59	M	dod-R06	N01 - nouzové svítidlo LED s piktogramem, přisazené, IP54	kus	4,00	560,00	2 240,00	R-položka
60	K	R-7410102	Poplatek za recyklaci svítidel	kus	27,00	7,00	189,00	R-položka
61	K	998741102	Presun hmot pro silnoproud stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,63	1 000,00	1 630,00	CS ÚRS 2019 02
62	K	998741181	Presun hmot pro silnoproud stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku	t	1,63	500,00	815,00	CS ÚRS 2019 02

D 742

Elektroinstalace - slaboproud

19 480,00

63	K	742110102	Montáž kabelového žlabu drátěného 150/100 mm	m	80,00	90,00	7 200,00	CS ÚRS 2019 02
64	M	dod-R50	Kabelový žlab 50/50 kompletní, včetně nosných prvků	kus	80,00	152,00	12 160,00	R-položka
65	K	998742102	Presun hmot pro slaboproud stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,08	1 000,00	80,00	CS ÚRS 2019 02
66	K	998742181	Presun hmot pro slaboproud stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku	t	0,08	500,00	40,00	CS ÚRS 2019 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**EPS - EPS**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**91 288,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 288,00	21,00%	19 170,48
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**110 458,48**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**EPS - EPS**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**91 288,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

91 288,00

---

742 - Elektroinstalace - slaboproud

91 288,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -

2. etapa

Objekt:

**EPS - EPS**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**91 288,00**

D PSV Práce a dodávky PSV

91 288,00

D 742 Elektroinstalace - slaboproud

91 288,00

1	K	742110001	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku včetně zasekání	m	150,00	53,00	7 950,00	CS ÚRS 2019 02
2	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 16/21,2 mm	m	157,50	4,00	630,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		150*1,05 Přepočtené koeficientem množství		157,50			
3	K	742110502	Montáž krabic elektroinstalačních s víčkem zapuštěných plastových včetně zasekání odbočných čtvrhranných	kus	2,00	210,00	420,00	CS ÚRS 2019 02
4	M	dod0101	krbice KSK 125 PO10	kus	2,00	1 082,00	2 164,00	R-položka
5	K	742111001	Montáž příchytek pro kabely samostatné ohniodolné včetně šroubu a hmoždinky	kus	500,00	16,00	8 000,00	CS ÚRS 2019 02
6	M	dod0102	Příchytky kabelů jednostranná 6708 PO	kus	500,00	4,00	2 000,00	R-položka
7	M	dod0103	Prvek upevňovací vrut 8 x 35 mm	kus	500,00	7,00	3 500,00	R-položka
8	K	742210171	Montáž kabelu senzorového	m	400,00	18,00	7 200,00	CS ÚRS 2019 02
9	M	dod0104	Bezhalogenový plamen nešířící kabel, JE-H(St)H 2x2x0,8	kus	300,00	23,00	6 900,00	R-položka
10	M	dod0105	Ohniodolný kabel 3x1,5 180S	kus	100,00	26,00	2 600,00	R-položka
11	K	742210401	Nastavení a oživení EPS programování základních parametrů ústředny	kus	10,00	1 050,00	10 500,00	CS ÚRS 2019 02
12	K	742210421	Nastavení a oživení EPS oživení systému na jeden detektor	kus	10,00	315,00	3 150,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	742210503	Zkoušky a revize EPS zkoušky koordinační funkční EPS	kus	1,00	5 250,00	5 250,00	CS ÚRS 2019 02
14	K	74290R-01	Opticko-kouřový hlásič (dod+mtž)	kus	5,00	993,00	4 965,00	R-položka
15	K	74290R-02	Patice s izolátorem k hlásičům (dod+mtž)	kus	5,00	427,00	2 135,00	R-položka
16	K	74290R-03	Patice s integrovanou sirenou a majákem (dod+mtž)	kus	4,00	2 605,00	10 420,00	R-položka
17	K	74290R-04	Vstupní/ výstupní, jednotka s izolátorem, včetně krabice (dod+mtž)	kus	3,00	2 043,00	6 129,00	R-položka
18	K	74290R-05	drobný a spojovací materiál (dod+mtž)	kpl	1,00	1 575,00	1 575,00	R-položka
19	K	74290R-06	Zednická výpomoc	kpl	1,00	5 250,00	5 250,00	R-položka
20	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšku do 6 m	%	1,00	550,00	550,00	CS ÚRS 2019 02

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -

2. etapa

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 16.03.2020

Zadavatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

IČ:

26316803

DIČ:

CZ26316803

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš - G.Projekt

IČ:

13845357

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**91 800,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	91 800,00	21,00%	19 278,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**111 078,00**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**91 800,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

91 800,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

31 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

16 800,00

VRN6 - Územní vlivy

24 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - Stavební úpravy šaten Sokolov, č.p. 2527, k.ú. Sokolov -  
2. etapa

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Sokolov

Datum: 16.03.2020

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929

Projektant: Ing. Roman  
Gajdoš -  
G.Projekt

Uchazeč: ZISTAV s.r.o., U hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary

Zpracovatel:

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**91 800,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

91 800,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	---	-----	------	-----------	-----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště

31 000,00

2	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	%	3,00	8 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 02
3	K	034103000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2019 02
4	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 02

D VRN4 Inženýrská činnost

16 800,00

5	K	041103000	Autorský dozor projektanta	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2019 02
6	K	044002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost revize	kpl	16,00	300,00	4 800,00	CS ÚRS 2019 02

VV elektro

VV 16 16,00

7	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	-----	------	-----------	-----------	----------------

D VRN6 Územní vlivy

24 000,00

8	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	%	3,00	8 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	--	---	------	----------	-----------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy

10 000,00

9	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
---	---	-----------	----------------	-----	------	-----------	-----------	----------------

Harmonogram prací na akci: "Zimní stadion - stavební úpravy šaten - II Etapa"

Zahájení: 27.4.2020

Ukončení: 3.8.2020

	Týden													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Svislé a kompletní konstrukce														
Úpravy povrchů														
Bourání														
Konstrukce suché výstavby														
Konstrukce truhlářské														
Podlahy z dlaždic														
Podlahy poviakové														
Obklady														
Malby														
EPS														
ÚT														
VZT														
Elektroinstalace														
ZTI														

Platební kalendář	Květen	Červen	Červenec	celkem
	750 000 Kč	950 000 Kč	1 136 631	2 836 631 Kč

