

SMLOUVA O DÍLO

„ZŠ Rokycanova – sportovní zázemí na p.p.č.77/4“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: GARTENSTA PLUS s.r.o.
Se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha
IČ: 26689472
DIČ: CZ26689472
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 87497
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Jednající: Ing. Vratislavem Staškem a Jakubem Staškem
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci s názvem:

ZŠ Rokycanova – sportovní zázemí na p.p.č.77/4



Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby: „Základní škola ROKYCANOVA – sportovní zázemí na p.p.č.77/4, Rokycanova 258, Sokolov 356 01, p.č.77/4“, zpracovaná v 07/2019 Ing.arch. Olgou Růžičkovou (IČ: 72220996), ČKA 03 173, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** stavba na pozemku p.č. 77/4 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ Rokycanova – sportovní zázemí na p.p.č.77/4“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla sjednanou v čl. VII.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 18.12.2019 a nabídkou dodavatele ze dne 10.01.2020.

II.3 Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury), a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné;
- c) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- d) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- e) provedení opatření při realizaci stavby vyplývajících z umístění a návaznosti stavby;
- f) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;

- g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části a geodetická zaměření skutečného provedení díla úředně ověřená oprávněným geodetem, jejich zpracování a předání ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg, *.pdf. Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby bude předána v elektronické podobě rovněž výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova umístěné na stránkách Geoportálu DMVS Karlovarského kraje (<http://geoportal.kr-karlovarsky.cz/zakazka>) v záložce Dokumenty, a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města, Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli Protokol o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- i) geometrické a oddělovací plány potvrzené Katastrálním úřadem, jejich zpracování a předání v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf;
- j) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- k) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- l) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.4 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.5 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.6 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

II.7 Zhotovitel se zavazuje, že v případě mimozáručního a pozáručního servisu bude účtovat dopravu maximálně ze vzdálenosti 100 km bez ohledu na případné vzdálenější sídlo firmy zhotovitele, pokud tato cena není zhotovitelem kalkulována v cenách jednotlivých periodických činností.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště: do 20.3.2020

III.1.2 Zahájení stavby: do 23.3.2020

III.1.4 Dokončení a předání stavby vč. vyklizení staveniště: do 14.6.2020

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním

případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavatelem na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III. 3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.4 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.5 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.6 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.7 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Ing. Vratislav Stašek

V.1.2 technických: David Malý, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Jan Veis, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Jan Pravda, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města

Ing. Martin Motlík, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

TDI: Radek Ježek

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálů a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, a to v rozsahu „All risk“ za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavatelů a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a převímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřipustná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 1.558.593,42 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě

při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;
- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- d) doprava, kompletace a koordinace;
- e) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- f) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- g) úhrada poplatků za zajištění si vyjádření správců inženýrských sítí, jejich vytýčení a jejich účast při pracích v blízkosti ochranných pásem těchto sítí;
- h) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- i) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- j) vyhotovení a dodání geodetických zaměření díla skutečného provedení díla;
- k) předání geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby výkonnému správci technické mapy města Sokolov dle podmínek provozní dokumentace technické mapy Sokolova a dle Obecně závazné vyhlášky č. 8/2013 o vedení technické mapy města a doložení Protokolu o akceptaci Zakázky DTM Karlovarského kraje;
- l) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy
- m) proškolení personálu ZŠ Rokycanova o obsluze a údržbě herních prvků, včetně vystavení protokolu o tomto proškolení.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po úplném odstranění vad a nedodělků, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.7.2 50 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po uplynutí doby sjednané záruky, na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.1 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2 či odst. XI.1.3 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších smluvních povinností zhotovitele stanovených v této smlouvě a neuvedených v tomto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. X.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby a 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.9 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončenou Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, geodetických zaměření, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití tzn. k obsluze a údržbě, atesty použitých výrobků a materiálů, k herním prvkům certifikáty a prohlášení o shodě, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přijímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel je povinen odstranit bezplatně veškeré vady díla havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení. Ostatní vady nebránící řádnému užívání Předmětné stavby je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem nebo pokud zhotovitel vstoupí do likvidace,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty objednatel. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv.

XII.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 10.3.2020

V Praze dne 10.1.2019

Renata Oulehlová
starostka města



Objednatel

Ing. Vratislav Stašek
jednatel společnosti



Zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019043R00
Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4

KSO:
Místo: Sokolov

CC-CZ:
Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel:
Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Gartensta plus s.r.o.

IČ: 26689472
DIČ: CZ26689472

Projektant:
Ing. arch. Olga Ružičková, Gagarinova 510/21, KV

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jakub Vilíngř

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH			1 558 593,42
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 558 593,42	327 304,62
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	1 885 898,04

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019043R00

Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4

Místo: Sokolov

Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžičková,

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel: Gagarinova 510/21, KV
Jakub Vilíng

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 558 593,42	1 885 898,04	
01	Vedlejší rozpočtové náklady	51 000,00	61 710,00	STA
02.1	Bourací práce	57 486,87	69 559,11	STA
02.2	Sportoviště	1 450 106,55	1 754 628,93	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4
Objekt:
01 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Sokolov

CC-CZ:
Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel:
Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Gartensta plus s.r.o.

IČ: 26689472
DIČ: C226689472

Projektant:
Ing. arch. Olga Růžicková, Gagarinova 510/21, KV

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jakub Vlíngr

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				51 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	51 000,00	21.00%	10 710,00	
snížená	0,00	15.00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		61 710,00

Strana 3 z 27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4
Objekt:
01 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Sokolov

Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant:
Ing. arch. Olga
Růžicková,
Gagarinova
510/21, KV

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vlíngr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	51 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	24 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	7 000,00

Strana 4 z 27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4

Objekt: 01 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Sokolov

Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková, Gagarinova 510/21, KV

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Viliingr

PO Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						51 000,00	
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				51 000,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 000,00	
1	K 012002000	Geodetické práce	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Geodetické práce					
2	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Dokumentace skutečného provedení stavby					
D	VRN3	Zařízení staveniště				24 000,00	
3	K 030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	24 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Zařízení staveniště					
D	VRN9	Ostatní náklady				7 000,00	
4	K 091504000	Náklady související s publikační činností	soubor	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Náklady související s publikační činností					

Strana 5 z 27

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4

Objekt: 02.1 - Bourací práce

KSO: Místo: Sokolov

CC-CZ: Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IC:

DIČ:

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

IC: 26689472

DIČ: CZ26689472

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková, Gagarinova 510/21, KV

IC:

DIČ:

Zpracovatel: Jakub Viliingr

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				57 486,87		
OPH základní	Základ daně	57 486,87	Sazba daně	21,00%	Výše daně	12 072,24
snížená		0,00		15,00%		0,00
Cena s DPH			v CZK			69 559,11

Strana 6 z 27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4**

Objekt: **02.1 - Bourací práce**

Místo: **Sokolov**

Datum: **8. 8. 2019**

Zadavatel: **Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov**

Projektant: **Ing. arch. Olga Růžičková, Gagarinova 510/21, KV**

Uchazeč: **Gartensta plus s.r.o.**

Zpracovatel: **Jakub Villingr**

Kód dle - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	57 486,87
HSV - Práce a dodávky HSV	45 548,67
1 - Zemní práce	14 001,75
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	10 156,25
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	3 845,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 459,80
96 - Bourání konstrukcí	23 163,80
98 - Demolice a sanace	2 296,00
997 - Přesun sutě	6 087,12
PSV - Práce a dodávky PSV	11 938,20
767 - Konstrukce zámečnické	11 938,20

Strana 7 z 27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4**

Objekt: **02.1 - Bourací práce**

Místo: **Sokolov**

Datum: **8. 8. 2019**

Zadavatel: **Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov**

Projektant: **Ing. arch. Olga Růžičková, Gagarinova 510/21, KV**

Uchazeč: **Gartensta plus s.r.o.**

Zpracovatel: **Jakub Villingr**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							57 486,87	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				45 548,67	
D		1	Zemní práce				14 001,75	
D		11	Zemní práce - přípravné a přidružené práce				10 156,25	
1	K	113107112	Odstřeni podkladů z kameniva třezeneho tl 200 mm ručně	m2	5,760	157,79	908,87	CS ÚRS 2019 02
		PP	Odstřeni podkladů nebo krytí ručně s přemístěním směrem na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenná lžičného, a tl. vrstev přes 100 do 200 mm Poznamka k neuborně cen: 1. Pro vodorovnou a nakloněnou plochu se uvazuje každé čtvercové odstřeni plocha krytí nebo podkladu stejného druhu samostatně. Odstřeni se řeší nákladem v závislosti na jednotkách, jednotkové ceny se oceňují každé samostatně. 2. Ceny a) -7111 až -7113, -7151 až -7153, -7211 až -7213 a -7311 až -7313 lze použít i pro odstřeni podkladů nebo krytí ze šlákopísk, škvřel, střípek nebo z mechanicky zpracovaných zemin; b) -7121 až -7123, -7161 až -7163, -7221 až -7223 a -7321 až -7323 lze použít i pro odstřeni podkladů nebo krytí ze země stabilizovaných výkopem; c) -7130 až -7134, -7170 až -7174, -7230 až -7234 a -7330 až -7334 lze použít i pro odstřeni dílců uložených do betonového kofe a slábek z azbestu uložených do cementové malty nebo podkladů ze zemín stabilizovaných cementem 3. Ceny lze použít i pro odstřeni podkladů nebo krytí betonových žebřicových povrchů nebo náletů. 4. Ceny udělané podle tabulky (měř do 100 mm, do 200 mm) jsou určeny vždy pro celou tloušťku jednotlivých konstrukcí. 5. V cenách nejsou započteny náklady na zrovnaní sčítaných ploch betonových nebo železobetonových podkladů nebo krytí, které se oceňují samostatně podle přílohy 72. Zrovnaní sčítaných ploch tl. 0,01 až 0,02 m. Množství sčítaných ploch zrovnaných sčítaných ploch podkladů nebo krytí se sčítá nevykazují. P. Odstřeni podkladů nebo krytí ručně s přemístěním směrem na skládku na vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek. [2,4,2,4] "plátkování"					
		PSC						
		VV				5,760		
2	K	112151013	Volné kácení stromů s rozřazením a odvětvem D kmene do 400 mm	kus	2,000	941,34	1 882,68	CS ÚRS 2019 02
		PP	Pokácení stromů volně s rozřazením kmene a s odvětvem D kmene do 400 mm plus 300 se 400 mm Poznamka k neuborně cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na odřezání části kmene a větví na vzdálenost do 20 m se zložením na náklady nebo naložením na skapání prostředek. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) odřezání kmene, tyto práce se oceňují individuálně, b) dovoz ani uložení na skládku, c) odřezání větve. 3. Ceny jsou určeny pouze pro přetřetí stáhy a rekonstrukce v areálových a krajinných úpravách. 4. Práce jsou určeny pouze pro stáhy stromů na základě dřevitě na sádko kolmé měření a následného zpracování naměřených hodnot nejvyššího výšky 0,15m. V případě přítomnosti výrazných kolísavých náskoků je měření prováděno nad nimi, neudávají v rozmezí 0,15-0,45 m nad povrchem sčítaného terénu. 5. Stromy o průměru kmene na hraně pláče větší než 1500 mm se oceňují individuálně. 6. Práce jsou prováděny technickou volněno kácení.					
		PSC						

Strana 8 z 27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	K	112201113	Odstáření pařezů D do 0,4 m v rvině a svahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	2,000	2 536,06	5 072,12	CS ÚRS 2019 02
	PP		Podrobná k souboru cen: 1. V cenných jsou započteny i náklady na odstáření náleživých kolíků, odklizení skládky dřeva na vzdálenosti do 20 m, jeho sláčení na hromady nebo naložení na dopravní prostředek, zasypání jámy, doplnění zeminy, stuhnutí a úprava terénu 2. Ceny jsou určeny jen pro odstáření stromů a rukonastavce v sadových a krajinných úpravách 3. Průměr pařezu se měří v místě řezu kmenů na základě dvojitého nebo trojitého zsumarování naměřených hodnot nejvyšší v výšce 0,15 m. V případě přítomnosti vyrostlých kolonových nádob je měření prováděno nad nimi nejvýše v rozmezí 0,15-0,45 m nad povrchem živých stromů. 4. V cenných nejsou započteny náklady na: a) dovoz a uložení krátkodobé odvozu na skládce. b) Průřez a průměrná kmenová na řezu stromů větší než 1500 mm se otevírají manuálně. 5. V cenných jsou započteny náklady na odstáření pařezů vykácením, vyřazením, frézováním či jinou technologií a odstraněním náleživých kolíků.					
	PSC							
4	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	14,520	76,99	1 117,89	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s průměrnými hodnotami na skládce nebo vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s lícem z kamenného nebo železa a s jakýmkoliv výškovým rozdílem ze zámkové dlažby Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb včetně odstáření líců. 2. Ceny neobsahují pro rozebrání dlažeb uložených do betonového líců nebo do cementové masy, které se otevírají cennými pro odstáření podkladů nebo kříží z betonu prostěrné souboru cen 113 10-7. Pro vodu líců cen je rozpočítána lícová broušená dlažba včetně líců nebo podkladů. 3. V cenných nejsou započteny náklady na popl. nutné odstěžení: a) dlažebních nebo mozaikových kostek, které se otevírají cennými souboru cen 979 07-11 Odstěžení vybouraných dlažebních kostek popl. C01, b) dlažebních, kamenných nebo keramických desek nebo dlaždic, které se otevírají cennými souboru cen 979 0... Odstěžení vybouraných obrubníků keramiku, desek nebo dřev. C01. 4. Průměrná výšková dlažba včetně materiálu z líců a spr. na vzdálenosti přes 3 m se oceňuje cennými souboru cen 97 22-7 Vodorovná doprava sutě a vybouraných materiálů.					
	PSC							
	VV		14,52 dlažba stávající		14,520			
5	K	113204111	Vytřídění obrub záhonových	m	28,630	41,03	1 174,69	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vytřídění obrub a vybourání materiálů, s průměrnými hodnotami na skládce nebo vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny: a) pro vytřídění obrub, obrubníků nebo keramiku jakýchkoliv druhů a včetně uložených v jakémkoliv stavu popl. i s oprávkou a vybouraných jakýmkoliv materiálem. b) pro obrubky z dlažebních kostek uložených v jedné řadě. 2. V cenných nejsou započteny náklady na popl. nutné odstěžení: a) vytříděných obrubních materiálů keramiku, které se otevírají cennými souboru cen 979 0... Odstěžení vybouraných obrubníků keramiku, desek nebo dřev. C01. b) vytříděných dlažebních kostek, které se otevírají cennými souboru cen 979 07-11 Odstěžení vybouraných dlažebních kostek popl. C01 nebo cenných. 3. Vytřídění obrub ze dvou řad kostek se považuje jako dvojnásobné množství vytřídění obrub z jedné řady kostek 4. Průměrná výšková dlažba včetně materiálu z líců a spr. na vzdálenosti přes 3 m se oceňuje cennými souboru cen 97 22-7 Vodorovná doprava sutě a vybouraných materiálů.					
	PSC							
	VV		(3,85*10,8+1,22*1+2,16)*obrubky z demontované dlažby		19,030			
	VV		9,85*plakové		9,600			
	VV		Soudce		28,630			
	D	16	Zemní práce - přemístění výkopku				3 646,50	
6	K	162301402	Vodorovné přemístění větví stromů listnatých do 5 km D kmenů do 500 mm	kus	6,000	165,92	995,52	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění větví kmenů nebo pařezů s naložením, sloučením a dopravou do 5000 m větví stromů listnatých, průměrná kmenová přes 300 do 500 mm Poznámka k souboru cen: 1. Průměr kmenů i pařezů se měří v místě řezu. 2. Máma jednotka je 1 strom.					
	PSC							
	VV		2*3 Přepočtené koeficientem množství		6,000			
7	K	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmenů do 500 mm	kus	2,000	894,30	1 788,60	CS ÚRS 2019 02

Strana 9 z 27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovné přemístění větví kmenů nebo pařezů s naložením, sloučením a dopravou do 5000 m kmenů stromů listnatých, průměrná přes 300 do 500 mm Poznámka k souboru cen: 1. Průměr kmenů i pařezů se měří v místě řezu. 2. Máma jednotka je 1 strom.					
	PSC							
8	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm	kus	2,000	348,80	697,60	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění pařezů s naložením, sloučením a dopravou do 5000 m pařezů kmenů, průměrná přes 300 do 500 mm Poznámka k souboru cen: 1. Průměr kmenů i pařezů se měří v místě řezu. 2. Máma jednotka je 1 strom.					
	PSC							
9	K	162301902	Příplatek k vodorovnému přemístění větví stromů listnatých D kmenů do 500 mm ZKD 5 km	kus	6,000	28,03	169,18	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění větví kmenů nebo pařezů s naložením, sloučením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších 1 započtených 5000 m přes 5000 m větví stromů listnatých, průměrná kmenová přes 300 do 500 mm Poznámka k souboru cen: 1. Průměr kmenů i pařezů se měří v místě řezu. 2. Máma jednotka je 1 strom.					
	PSC							
	VV		2*3 Přepočtené koeficientem množství		6,000			
10	K	162301912	Příplatek k vodorovnému přemístění kmenů stromů listnatých D kmenů do 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	62,39	124,78	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění kmenů nebo pařezů s naložením, sloučením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších 1 započtených 5000 m přes 5000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 300 do 500 mm Poznámka k souboru cen: 1. Průměr kmenů i pařezů se měří v místě řezu. 2. Máma jednotka je 1 strom.					
	PSC							
11	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km	kus	2,000	35,41	70,82	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění pařezů kmenů nebo pařezů s naložením, sloučením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších 1 započtených 5000 m přes 5000 m pařezů kmenů, průměrná přes 300 do 500 mm Poznámka k souboru cen: 1. Průměr kmenů i pařezů se měří v místě řezu. 2. Máma jednotka je 1 strom.					
	PSC							
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 459,80	
	D	96	Bourání konstrukcí				23 163,80	
12	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	2,050	9 200,00	6 560,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání základů z betonu železobetonového (8.2*0,25) základová deska boudy		2,050			
	VV				2,050			
13	K	96604983R	Rozebrání kovových plotových panelů	kus	23,000	250,00	5 750,00	
	PP		Rozebrání kovových plotových panelů Poznámka k souboru cen: 1. V cenných jsou započteny i náklady na odklizení materiálu na vzdálenosti do 20 m nebo naložení na dopravní prostředek					
	PSC							
14	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	25,000	240,00	6 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných vysoký do 2,50 m zabetonovaných Poznámka k souboru cen: 1. V cenných jsou započteny i náklady na odvěžení materiálu na vzdálenosti do 20 m nebo naložení na dopravní prostředek					
	PSC							
	VV		25 *demonitáž oplocení		25,000			
15	K	966071823	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky přes 2,0 m	m	56,100	58,00	3 253,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 2,0 do 4,0 m Poznámka k souboru cen: 1. V cenných jsou započteny i náklady na odvěžení materiálu na vzdálenosti do 20 m nebo naložení na dopravní prostředek. 2. V cenných nejsou započteny náklady na demontáž sloupků.					
	PSC							
	VV		(11,5+2,5+6,6+23,5+1,5+10,5) *demonitáž oplocení		56,100			

Strana 10 z 27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	966073813	Rozebrání vrat a vrátěk k oplacení plochy do 20 m ²	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Rozebrání vrat a vrátěk k oplacení plochy jednotlivě přes 10 do 20 m ²					
	PSC		Práce náklad a souboru cen 1. V cenách jsou započteny náklady na odložení materiálů na vzdálenosti do 20 m nebo naložení na dopravní prostředek					
	D	98	Demolice a sanace				2 296,00	
17	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m ²	8,200	280,00	2 296,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou					
	PSC		Práce náklad a souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání všech hmot 2. V cenách očištění ploch tlakovou vodou jsou započteny náklady umístění plátna dohranová nebo náložní na dopravní prostředek 3. V cenách očištění ploch tlakovou vodou jsou započteny náklady na odvoz plátna, které se označují cenami odvozu smlouvaného katalogu pro objekt, na kterém se práce provádí.					
	VV		Očištění betonové plochy					
	VV		8,2		8,200			
	D	997	Přesun sutě				6 087,12	
18	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	15,270	43,34	661,80	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým uspořádáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	PSC		Práce náklad a souboru cen: 1. Ceny nete použít pro vodorovnou dopravu sutí po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu sutí překážka, pro kterou je nutné být překládat z jednoho dopravního prostředku na druhý, oceňuje se tato doprava v každém úseku samostatně 3. Ceny 997 22-155 jsou určeny pro sypký materiál, např. křemeno a hmoty kamenného charakteru smíšené vápnem, cementem nebo železem 4. Ceny 997 22-155 jsou určeny pro drobný kusový materiál (dlažební kostky, lomový kámen)					
19	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	137,430	10,14	1 393,54	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým uspořádáním příplatek k ceně za každý další 1 km přes 1 km					
	PSC		Práce náklad a souboru cen: 1. Ceny nete použít pro vodorovnou dopravu sutí po železnici, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky 2. Je-li na dopravní dráze pro vodorovnou dopravu sutí překážka, pro kterou je nutné být překládat z jednoho dopravního prostředku na druhý, oceňuje se tato doprava v každém úseku samostatně 3. Ceny 997 22-155 jsou určeny pro sypký materiál, např. křemeno a hmoty kamenného charakteru smíšené vápnem, cementem nebo železem 4. Ceny 997 22-156 jsou určeny pro drobný kusový materiál (dlažební kostky, lomový kámen)					
	VV		15,27*9 "Přepočtené koeficientem množství"		137,430			
20	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,270	167,64	2 559,86	CS ÚRS 2019 02
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí					
	PSC		Práce náklad a souboru cen: 1. Ceny lze použít pro překládku při kromě dopravě 2. Ceny nete použít při dopravě, po vodě nebo neobvyklými dopravními prostředky					
21	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	9,840	125,00	1 230,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z protáho betonu zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 170 101					
	PSC		Práce náklad a souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doplněno upravit podle aktuálních cen místně průběžně skládky odpadů 2. Uložení odpadu neuváděných v souboru cen se oceňuje individuálně 3. V cenách je započten poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-50 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice v objektu.					
	VV		0,84 "beton"		9,840			
22	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	1,728	140,00	241,92	CS ÚRS 2019 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zařazeného do Katalogu odpadů, pod kódem 170 504					

Strana 11 z 27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		Práce náklad a souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doplněno upravit podle aktuálních cen místně průběžně skládky odpadů 2. Uložení odpadu neuváděných v souboru cen se oceňuje individuálně 3. V cenách je započten poplatek za uložení odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně drcení stavebního odpadu lze ocenit cenami souboru cen 997 00-50 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice v objektu.					
	VV		1,728 "kamenivo, písek, štěr"		1,728			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				11 938,20	
	D	767	Konstrukce zámečnické				11 938,20	
23	K	767132812	Demontáž příček svařovaných do suti	m ²	59,100	202,00	11 938,20	CS ÚRS 2019 02
	PP		Demontáž stěn a příček z ocelu svařovaných do suti					
	P		Práce náklad a polozá: - ve švédské oceli na skládce					
	VV		"použito"					
	VV		(8,2*3) "střecha"		24,600			
	VV		(2,75*2*3)-3 "stěny"		34,500			
	VV		Součet		59,100			

Strana 12 z 27

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4

Objekt: 02.2 - Sportoviště

KSO: Místo: Sokolov

CC-CZ: Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

IČ: DIČ:

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

IČ: 26689472
DIČ: CZ26689472

Projektant: Ing. arch. Olga Růžičková, Gagarinova 510/21, KV

IČ: DIČ:

Zpracovatel: Jakub Vilingr

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				1 450 106,55
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	1 450 106,55	21,00%	304 522,38	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		1 754 628,93

Strana 13 z 27

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4

Objekt: 02.2 - Sportoviště

Místo: Sokolov

Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžičková, Gagarinova 510/21, KV

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilingr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	1 450 106,55
HSV - Práce a dodávky HSV	1 445 876,55
1 - Zemní práce	65 462,48
13 - Zemní práce - hloubená vykopávky	13 172,22
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	18 226,46
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	14 326,17
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	19 737,63
2 - Zakládání	31 797,36
21 - Zakládání - úprava podloží a základové spáry, zlepšování vlastností hornin	4 917,00
27 - Zakládání - základy	26 880,36
3 - Svisté a kompletní konstrukce	161 473,63
33 - Sloupy a pilíře, rámové konstrukce	37 360,00
34 - Stěny a příčky	124 113,63
5 - Komunikace pozemní	223 829,13
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	28 300,35
57 - Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živičné	163 525,20
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděné	32 003,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	932 277,91
91 - Doplnující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch	923 697,91
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	8 580,00
998 - Přesun hmot	32 036,04
PSV - Práce a dodávky PSV	3 230,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 230,00

Strana 14 z 27

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ ROKYCANOVA - sportovní zázemí na p.p.č. 77/4
 Objekt: 02.2 - Sportoviště

Místo: Sokolov

Datum: 8. 8. 2019

Zadavatel: Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov

Projektant: Ing. arch. Olga Růžicková, Gagarinova 510/21, KV

Uchazeč: Gartensta plus s.r.o.

Zpracovatel: Jakub Vilinger

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 450 106,55

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 446 876,55	
D	1		Zemní práce				65 462,48	
D	13		Zemní práce - hloubené vykopávky				13 172,22	
1	K	1312D1101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	45,387	278,74	12 651,17	CS ÚRS 2019 02
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovňním dna do předepsaného profilu a sponu v hornině tř. 3 do 100 m ³ <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Hloubení jam ve střížích a jam pro základy pro příčné a podélné zpevnění dna a břehů pod obrysem výkopu pro koryta vodotečí při technicko-technických mělkostech (LTM) zejména vykopávky pro konstrukce žlabů, stupňů, boku předprahu, práhu, podtlaků, výhledů a pro základy zářezů, drážek, rovinání, píků a hříbů se oceňují cenami příslušnými pro objem výkopu do 100 m ³ , i když skutečný objem výkopu je větší. 2. Ceny lze použít i pro hloubení nezapažených jam a zářezů pro podzemní vedení, jsou-li tyto práce prováděny z povrchu území. 3. Předepsaný projekt hloubit jamy popsané v pozn. č. 1 v hornině 5 až 7 bez použití třávek, oceňuje se jako hloubení a) v suchu nebo v mokru cenami 138 40-1101, 138 50-1101 a 138 60-1101. Doplňování zapážených nebo nezapažených hloubených vykopávek: b) v tekoucí vodě při jakémkoliv její rychlosti individuálně. 4. Hloubení nezapažených jam hloubky přes 16 m se oceňuje individuálně. 5. V cenách jsou započteny i náklady na případné nutné přemístění výkopku ve výkopě a na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jamy nebo naložení na dopravní prostředek. 6. Náklady na svazé přemístění výkopku nad 1 m hloubky se určí dle ustanovení článku č. 3161 všeobecných podmínek katalogu. Poznámka k souboru cen: (6,5*3,5*0,25) "betonová dlažba (altán) (23,2*0,25) "betonové šlapky ve šířku (pojezd, část vstupu) (17,95*0,17) "betonové šlapky ve šířku pochozí (93,98*0,265) "PUR plocha (3,14*1,25*0,75*0,5) "trampolína (6,5*1,2*0,4+1,5*1*0,9) "vsakovací pole Součet				5,688 5,800 3,052 24,905 1,472 4,470 45,387	
	PSC							
VV							5,688	
VV							5,800	
VV							3,052	
VV							24,905	
VV							1,472	
VV							4,470	
VV							45,387	
2	K	1312D1109	Příplatek za lepkavost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m ³	22,694	22,96	521,05	CS ÚRS 2019 02
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovňním dna do předepsaného profilu a sponu Příplatek k cenám za lepkavost horniny tř. 3					

Strana 15 z 27

	PSC							
VV							22,694	
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				18 226,46	
3	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	45,387	120,00	5 446,44	CS ÚRS 2019 02
	PP		Nakládání, skládání a překládání neuhlitého výkopku nebo sypaniny nakládaní, množství do 100 m ³ , z hornin tř. 1 až 4 <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1101, -1151, -1102, -1152, -1103, -1153 jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání na obvyklém dopravním prostředku. Pro nakládání z lodí nebo na lod jsou určeny ceny -1105 a -1155 2. Ceny -1105 a -1155 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovně vzdálenost se měří od ústnice lodě k těžišti druhé lodě, nebo k těžišti hrady, na orlovu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu. b) do 4 m svisle; svisle vzdálenost se měří od příčnicí hrady vodorovně v místě hrady nebo v místě dopravního prostředku na suchu. c) do 20 m vodorovně; vodorovně vzdálenost se měří od ústnice lodě k těžišti druhé lodě, nebo k těžišti hrady, na orlovu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 5 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší, než 20 m nejmenší o rovněž zveřejněný výškový rozdíl. 3. Množství m3 měří se podle skutečnosti. Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít, předepsaný projekt přemístění výkopku na místo naplavené obrysem dopravního prostředku, (stejně jako se oceňuje individuálně). 2. V cenách jsou započteny i náklady na jezdící vozidla v terénu ve výkopě nebo na vozíky 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na výkopě; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 0 - Uložení sypaniny do výkopu a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravním prostředku pro vodorovné přemístění neuvážený prostředek, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se jako řízení vodorovné přemístění výkopku v každém úseku svisle jako příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 Nakládání neuhlitého výkopku z hornin s shledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemístění se výkopku z obdáváných skládek vzdáleností do 50 m, oceňuje se nakládání výkopku i když se provádí. Tato ustanovení nepatří. Výkopky-li nepatří podléžet. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, (lyže se oceňují) ve speciálu Poznámka k souboru cen: 45,387 "výkopy -10 "žabypy Součet				120,00 5,446,44	
	PSC							
VV							18 226,46	
VV							5,446,44	
VV							18 226,46	
VV							5,446,44	
VV							18 226,46	
VV							5,446,44	
VV							18 226,46	
VV							5,446,44	
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	35,387	260,00	9 200,62	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, svisle se sčítaním bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít, předepsaný projekt přemístění výkopku na místo naplavené obrysem dopravního prostředku, (stejně jako se oceňuje individuálně). 2. V cenách jsou započteny i náklady na jezdící vozidla v terénu ve výkopě nebo na vozíky 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na výkopě; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 0 - Uložení sypaniny do výkopu a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravním prostředku pro vodorovné přemístění neuvážený prostředek, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se jako řízení vodorovné přemístění výkopku v každém úseku svisle jako příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3 Nakládání neuhlitého výkopku z hornin s shledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemístění se výkopku z obdáváných skládek vzdáleností do 50 m, oceňuje se nakládání výkopku i když se provádí. Tato ustanovení nepatří. Výkopky-li nepatří podléžet. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, (lyže se oceňují) ve speciálu Poznámka k souboru cen: 45,387 "výkopy -10 "žabypy Součet				260,00 9 200,62	
	PSC							
VV							9 200,62	
VV							9 200,62	
VV							9 200,62	
VV							9 200,62	
VV							9 200,62	
VV							9 200,62	
VV							9 200,62	
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m ³	176,935	20,23	3 579,40	CS ÚRS 2019 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, svisle se sčítaním bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost. Příplatek k ceně za každých dalších i započítaných 1 000 m					

Strana 16 z 27

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 51-1111 jsou započteny náklady na průmyslové výrobky z lomového kamene. 2. V cenách 52-1111 až 58-1111 nejsou započteny náklady na zřízení průvluků; tyto práce se oceňují cenami: a) souboru cen 212 71-11 Travníky z tráv z prašného betonu bez lože, b) souboru cen 212 75-5 Travníky bez lože z drátěných trůbků. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m3 vyplňovaného prostoru. Objem potrubí a lože se do vyplňovaného prostoru nezapočítává.					
		VV *vsakovací pole (6,5*1,2*0,4+1,5*1*0,9)		4,476			
	D 27	Zakládání - základy				26 880,36	
14	K 274313611	Zakladové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	0,442	2 580,00	1 140,36	CS ÚRS 2019 02
	PP	Základy z betonu prostého pásy betonu kamenem nezakládáného tř. C 16/20					
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně příslušků -5911 jsou započteny náklady na technologické opatření a na ztlumenou betonáž pod hladinou paží betonitové suspenze a na průběžné oděrkování suspenze a přerušitelním na určité místo do 20 m, popř. do vany nebo do kalové cisterny k odvazu. Odvaz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Zvláštní zařízení objektu. 2. Hrubání s použitím betonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce. Hrubání se neoceňuje.					
		VV *základ pro trampolínu (3,14*1,25*0,75)*0,15		0,442			
15	K 275313711	Zakladové patky z betonu tř. C 20/25	m3	9,900	2 600,00	25 740,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem nezakládáného tř. C 20/25					
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně příslušků -5911 jsou započteny náklady na technologické opatření a na ztlumenou betonáž pod hladinou paží betonitové suspenze a na průběžné oděrkování suspenze a přerušitelním na určité místo do 20 m, popř. do vany nebo do kalové cisterny k odvazu. Odvaz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Zvláštní zařízení objektu. 2. Hrubání s použitím betonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce. Hrubání se neoceňuje.					
		VV (0,6*0,6*1,1)*25 "patky optocení (část řešana zemními vrutů)		9,900			
	D 3	Svislé a kompletní konstrukce				161 473,63	
	D 33	Sloupy a pilíře, rámové konstrukce				37 360,00	
16	K 338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	25,000	640,00	16 000,00	CS ÚRS 2019 02
	PP	Mentlé sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo zářezových výšky do 2,60 m se zabetonováním do 0,08 m3 do přirovnaných jamek					
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny tam použitých pro zehř (zabetonování) vzpěr ráhových sloupků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) sloupky a vzpěry, lože se oceňují ve specifikaci. b) vrtání jamek, tyto se oceňují soubořem cen 121 11-13. - Vrtání jamek pro plotové sloupky tohoto katalogu. 3. Výšku sloupků se rozumí jeho délka před osazením. 4. V cenách 238 11-1113 a -1125 je povinným podkladem mřížka stávkováj podzvězka nebo podhrabova deska. 5. Montáž pasiva se oceňuje cenami souboru cen 348 17 Osazení optocení. 6. V cenách osazování do zemního vrutu je započten i dílek šestičl. sloupek.					
17	M 5534225R	sloupek plotový dl. 2600 mm	kus	17,000	720,00	12 240,00	
	PP	sloupek plotový dl. 2600 mm					
18	M 5534226R	sloupek plotový dl. 4900 mm	kus	8,000	1 140,00	9 120,00	
	PP	sloupek plotový dl. 4900 mm					
	D 34	Stěny a přičky				124 113,63	
19	K 34817113R	Osazení rámového optocení výšky do 4 m ve sklonu svahu do 15°	m	66,595	321,00	21 377,00	
	PP	Osazení optocení z dílců kovových rámových, na ocelové sloupky do 15° sklonu svahu, výšky do 4,0 m					
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na oděrkování dílců, tyto se oceňují ve specifikaci.					
20	M 348spec-001	dotávka plotových panelů s povrch. úpravou	m2	133,189	670,00	89 238,63	
	PP	dotávka plotových panelů s povrch. úpravou					
	VV	(58,1-9,8)*2,03		93,989			

Strana 19 z 27

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV (9,8*4)		98,200			
		VV Součet		133,189			
21	K 34899001R	D+M bran a branek	soubo	1,000	13 500,00	13 500,00	
	PP	D+M brana a branka - otevíravá trojřídící brána s integrovanou brankou - branka 1000/2000 2 ks					
	D 5	Komunikace pozemní				223 829,13	
	D 56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				28 300,35	
22	K 564710113	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 70 mm	m2	17,950	77,72	1 395,07	CS ÚRS 2019 02
	PP	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 70 mm					
	VV	17,95 "betonové šlapáky ve štěrku pochází		17,950			
23	K 564730111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 100 mm	m2	2,944	104,08	306,41	CS ÚRS 2019 02
	PP	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm					
	VV	(3,14*1,25*0,75) "trampolína		2,944			
24	K 564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	45,950	148,71	6 833,22	CS ÚRS 2019 02
	PP	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm					
	VV	(6,5*3,5) "betonová dlažba (altán)		22,750			
	VV	23,2 "betonové šlapáky ve štěrku (pojezd, část vstupu)		23,200			
	VV	Součet		45,950			
25	K 564801111	Podklad ze štěrkořdné ŠD tl 30 mm	m2	93,980	35,18	3 305,22	CS ÚRS 2019 02
	PP	Podklad ze štěrkořdné ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 30 mm					
	VV	93,98 "PUR plocha		93,980			
26	K 564801112	Podklad ze štěrkořdné ŠD tl 40 mm	m2	63,900	41,28	2 637,79	CS ÚRS 2019 02
	PP	Podklad ze štěrkořdné ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 40 mm					
	VV	"ložná vrstva frakce 0-8					
	VV	(6,5*3,5) "betonová dlažba (altán)		22,750			
	VV	23,2 "betonové šlapáky ve štěrku (pojezd, část vstupu)		23,200			
	VV	17,95 "betonové šlapáky ve štěrku pochází		17,950			
	VV	Součet		63,900			
27	K 564861111	Podklad ze štěrkořdné ŠD tl 200 mm	m2	93,980	147,07	13 821,64	CS ÚRS 2019 02
	PP	Podklad ze štěrkořdné ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm					
	VV	Frakce 0/22					
	VV	83,98 "PUR plocha		93,980			
	D 57	Kryty pozemních komunikací letišť a ploch z kameniva nebo živčičné				163 525,20	
28	K 579231311	Ručné litý pryžový povrch stabilizační a 1-vrstvý tl 13 mm 1 základní barva na terén do 300 m2	m2	93,980	1 740,00	163 525,20	CS ÚRS 2019 02
	PP	Vančovní lité pryžové povrchy na předmět upravený terén jednovrstvě tloušťky 13 mm včetně stabilizační vrstvy tloušťky 35 mm, prováděná ručně plochy do 300 m2 jedna barva červená, zelená					
		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na přípravu podkladu, tyto se oceňují příslušnými cenami katalogu 822-1 Komunikace pozemní a letišť. 2. Jako příprava podkladu se otevírá např.: a) dřevěnými trůbkami zasypané pramením kamenivem frakce 0-16 mm v povrchové podložce tl. 400 mm; b) zhuštěným písečným podkladem tl. 100 mm; c) lamované kamenivě frakce 5-40 mm tl. 150 mm; d) lamované kamenivě frakce 0-8 mm tl. 50 mm.					
		VV 93,98 "PUR plocha		93,980			
	D 59	Kryty pozemních komunikací letišť a ploch dlaždicové				32 003,58	
29	K 596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	46,000	243,87	11 218,02	CS ÚRS 2019 02
	PP	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smíšením dlaždicového materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva třezaného tř. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ero plochy do 50 m2					

Strana 20 z 27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen.</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání materiálů pro křiž a na ukládání materiálů pro výměň zářky. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání dřevěck, které se oceňují ve specifikaci, srovná lze dohodnout u plochy o) do 100 m ² ve výš 3 %, b) přes 100 m ² do 300 m ² ve výš 2 %, c) přes 300 m ² ve výš 1 %. 3. Části řada přesahující šířku 30 mm se oceňují cenami sauboru cen 451...9. Připátek ze každých 10 mm řadu řady podkladu nebo lože.					
			VV (8,5*3,5) "betonová dlažba (plán)		22,750			
			VV (0,5*0,5)*(10+6) "betonové šlapáky v trávě		4,000			
			VV (0,5*0,5)*9 "betonové šlapáky ve šlátku (pojezd, část vstupu)		12,250			
			VV (0,5*0,5)*(19+9) "betonové šlapáky ve šlátku pochozu		7,000			
			VV Součet		46,000			
	M	59246003	dřežbe plošná betonová terasová hrádka 500x500x50mm	m ²	46,920	443,00	20 785,56	CS ÚRS 2019 02
	PP		dlažba plošná betonová terasová hrádka 500x500x50mm					
	VV		46*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		46,920			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				932 277,91	
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				923 697,91	
	K	91099020R	D+M přístřešek proti nepřizní počasí, roz. 7000/3500/3200 mm, ozn. 1	ks	1,000	194 870,00	194 870,00	
	PP		D+M přístřešek proti nepřizní počasí, roz. 7000/3500/3200 mm, ozn. 1					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. zakotvení - vč. krytiny, herny, prvky a systému odvodnění - vč. žvý, stola a tráhu - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099011R	D+M herní hrád, roz. 7420/4750/4150 mm, ozn. 2, akát	ks	1,000	159 560,00	159 560,00	
	PP		D+M herní hrád, roz. 7420/4750/4150 mm, ozn. 2, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099010R	D+M houpačka typ hrázdo, roz. 3000/1000/2400 mm, ozn. 3, akát	ks	1,000	53 730,00	53 730,00	
	PP		D+M houpačka typ hrázdo, roz. 3000/1000/2400 mm, ozn. 3, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099012R	D+M oplocení dráha, roz. 2800/1400/1400 mm, ozn. 6, 4a, akát	ks	1,000	43 800,00	43 800,00	
	PP		D+M oplocení dráha, roz. 2800/1400/1400 mm, ozn. 6, 4a, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099013R	D+M kladina 2500/500 mm, ozn. 4b, akát	ks	1,000	6 192,00	6 192,00	
	PP		D+M kladina 2500/500 mm, ozn. 4b, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099021R	D+M rukovadla, roz. 2800/400/2400 mm, ozn. 4c, akát	ks	1,000	96 500,00	96 500,00	
	PP		D+M rukovadla, roz. 2800/400/2400 mm, ozn. 4c, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					

Strana 21 z 27

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K	91099022R	D+M lanový přechod, roz. 2800/1400/2400 mm, ozn. 4d, akát	ks	1,000	14 844,00	14 844,00	
	PP		D+M lanový přechod, roz. 2800/1400/2400 mm, ozn. 4d, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099023R	D+M chůdový chodník, roz. 2800/800/2400 mm, ozn. 4e, akát	ks	1,000	14 976,00	14 976,00	
	PP		D+M chůdový chodník, roz. 2800/800/2400 mm, ozn. 4e, akát					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099014R	D+M trampolína oválná, zemní montáž 2500/1500 mm, ozn. 5	ks	1,000	165 600,00	165 600,00	
	PP		D+M trampolína oválná, zemní montáž 2500/1500 mm, ozn. 5					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099015R	D+M pilkovité 2000/2000 mm, ozn. 6	ks	1,000	38 700,00	38 700,00	
	PP		D+M pilkovité 2000/2000 mm, ozn. 6					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. dodávky písku a hygienickým otělem - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099018R	D+M lavička, beton/dřevo, roz. 1500/475/450 mm, ozn. 7	ks	2,000	2 900,00	5 800,00	
	PP		D+M lavička, beton/dřevo, roz. 1500/475/450 mm, ozn. 7					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099019R	D+M odpadkový koš, dřevo/beton, prům. 400, v. 800 mm, ozn. 8	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
	PP		D+M odpadkový koš, dřevo/beton, prům. 400, v. 800 mm, ozn. 8					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	K	91099017R	D+M dopadová plocha pryžové tloučky 1000/1000 mm	m ²	80,460	1 500,00	120 690,00	
	PP		D+M dopadová plocha pryžové tloučky 1000/1000 mm					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - vč. kotvení a montážního příslušenství - vč. certifikace a bezpečnostních listů - vč. prosklení oběhu					
	VV		80,46 "dopadová plocha		80,460			
	K	916331112	Oscazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	20,400	140,00	2 856,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		Oscazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou					
	P		<i>Poznámka k souboru cen.</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na zářky a zářky zářky opěrnou maltou. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání obrubníků, tyto se oceňují ve specifikaci. 3. Části lože přesahující šířku 100 mm se oceňují cenou 916 99-1121 Lože pod obrubníky, hranyky nebo odruby z dřevěných kosičk, katalogu 922-1.					
	VV		(6,6*2-3,6*2) "přístřešek proti nepřizní počasí		20,400			
	VV	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	20,808	91,00	1 893,53	CS ÚRS 2019 02
	PP		obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm					
	VV		20,4*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		20,808			
	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hmotnost do 300 g/m ²	m ²	3,750	49,70	186,38	CS ÚRS 2019 02
	PP		Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci nemá hmotnost přes 200 do 300 g/m ²					

Strana 22 z 27

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboju cen 1. V cenách jsou zahrnuty i náklady na pořízení a dodání geotextilu včetně přezahu.</i>					
	VV		(1,5'2,5) trampolína		3,750			
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				8 580,00	
47	K	953171001	Osazování poklopů litinových nebo ocelových hmotnosti do 50 kg - chladič věže	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		<i>Osazování kovových předmětů poklopu litinových nebo ocelových včetně rámu, hmotnosti do 50 kg Poznámka k souboju cen: 1. V cenách nejsou zahrnuty náklady na poklopy včetně rámu a stupátel. Jejich dodání se oceňuje ve specifikaci</i>					
	PSC		<i>Poznámka k souboju cen: 1. V cenách nejsou zahrnuty náklady na poklopy včetně rámu a stupátel. Jejich dodání se oceňuje ve specifikaci</i>					
	VV		výměna poklopu VOSS		1,000			
48	M	55241015	poklop šachtový třída D 400, kruhový rám 785, vstup 600 mm, s ventilací	kus	1,000	6 780,00	6 780,00	CS ÚRS 2019 02
	PP		<i>okolo šachtový třída D 400, kruhový rám 785, vstup 600 mm, s ventilací</i>					
	D	998	Přesun hmot				32 036,04	
49	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	118,652	270,00	32 036,04	CS ÚRS 2019 02
	PP		<i>Přesun hmot pro tělovýchovné plochy, dopravní vzdálenosti do 200 m Poznámka k souboju cen: 1. Cena je určena pro přesun hmot na jakémkoliv místě.</i>					
	PSC		<i>1. Cena je určena pro přesun hmot na jakémkoliv místě.</i>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 230,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				3 230,00	
50	K	76799001R	Demontáž stáv. zbrzdil, očištění, nátěr a zpětná montáž	m	1,900	1 700,00	3 230,00	
	PP		<i>Demontáž stáv. zbrzdil, očištění, nátěr a zpětná montáž</i>					