

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

k veřejné zakázce

„Parkoviště pro autobusovou a nákladní dopravu v ulici Nádražní – bývalé depo ČD – projekční práce“

Zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen Zákon), kromě zásad uvedených v § 6 tohoto zákona, dle kterého je zadavatel povinen dodržovat zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Režim zadávacího řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky	Služby
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota zakázky	480.000,00 Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	12. 11. 2019

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ: 00259586
DIČ: CZ00259586
Statutární zástupce: **Renata Oulehlová, starostka**

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Soňa Bendová, odbor rozvoje města
tel. +420 354 228 334
e-mail: sona.bendova@mu-sokolov.cz

Zadavatel poskytuje na základě Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podané prostřednictvím systému EZAK dne 19. 11. 2019 Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1:

Dotaz:

1. Ze zadávací dokumentace je patrné, že předmětná stavba má být navržena i v místech, kde se dnes nacházejí pozemní objekty – jakým způsobem chce investor tuto kolizi řešit – např. dokumentací demolice, zpracovanou v rámci samostatné zakázky včetně Rozhodnutí o odstranění stavby
2. Vzhledem k blízkosti kolejiště je možné předpokládat kontaminaci podloží ropnými látkami – jakým způsobem chce objednatel řešit takovýto průzkum a případná sanační opatření
3. Ve výzvě je popsáno, že předmětem plnění je rovněž prověření souladu návrhu s územním plánováním Sokolov – tomuto bodu nerozumíme – předpokládáme, že když Město Sokolov vypisuje výběrové řízení, tak je zřejmé, že navrhovaná stavba bude v souladu s územním plánem města Sokolov
4. Má objednatel rozmyšlenou základní koncepci stavby – počet parkovacích stání, metry čtvereční zpevněných ploch apod
5. V jakém rozsahu by mělo dojít k přeložce cyklostezky
6. Jak chce objednatel řešit situaci, kdy nebude stavební povolení vydáno bez možnosti uchazeče tuto situaci (v rámci smlouvy o dílo) ovlivnit (případná blokáce pozemků, nesouhlas DOSS s jakoukoli formou výstavby apod)

Odpověď:

1. Dokumentace na demolici objektů se již zpracovává, budovy budou odstraněny v předstihu před stavbou parkoviště.
2. Sanační opatření budou součástí stavby, resp. demolice objektů.
3. Souladem je myšleno např. dodržení pravidel pro uspořádání území, pokud v rámci území jsou taková pravidla nastavena (max. plocha zastavění, max. plocha zeleně), tzn. aby nebyla zhotovitelem navržena větší plocha, než je přípustná.
4. Koncepcí je vybudování parkoviště pro autobusovou dopravu, vlastní návrh bude na zhotoviteli projektové dokumentace s ohledem na velikost zájmového území a okolního území.
5. V rozsahu nezbytně nutném pro zajištění normové příjezdové komunikace a sjezdu z komunikace, a to s ohledem na uvažovaný účel parkování.
6. Cena díla je hrazena dle dílčích etap zpracování projektové dokumentace. V takovémto případě je hrazena rovněž inženýrská činnost vedoucí k vydání, resp. nevydání příslušného povolení z důvodu nesouhlasu např. dotčených orgánů státní správy.

V Sokolově, dne 20. 11. 2019

<p><u>Zadavatel:</u></p> <p>MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov</p>	<p><u>Podpis:</u></p> <p>Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města</p>
---	---