

**SMLOUVA O DÍLO**

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

**Objednatel:** Město Sokolov  
**Se sídlem:** Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
**Zastoupený:** Renatou Oulehlovou, starostkou města  
**IČ:** 00 259 586  
**DIČ:** CZ 00259586  
**Bankovní spojení:** [REDACTED] v  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
(dále jen „**objednatel**“ na straně jedné)

**a**

**Zhotovitel:** SEFTIMA INVEST s.r.o.  
**Se sídlem:** Křížovnická 86/6 Praha 1 Staré Město 110 00  
**IČ:** 24851302  
**DIČ:** CZ24851302  
**Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:** Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 201433  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Jednající:** Josef Jelínek  
(dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé)

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci*

**„ZŠ B. Němcové Sokolov – oprava sociálních koutů v kabinetech – I. etapa“**



## Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

- I.1 **Zadávací dokumentace:** je soupis výkonů, tzn. slepý výkaz výměr pro provádění stavby a oceněný soupis výkonů k této zadávací dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 2378/3 v k.ú. Sokolov, obci a v okrese Sokolov.
- I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ B. Němcové – oprava sociálních koutů v kabinetech – I. etapa“, dle Zadávací dokumentace.

## Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Zadávací dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 17. 04. 2019 a nabídkou dodavatele ze dne 06. 05. 2019.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- b) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- c) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- d) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- e) zpracování a dodání všech dokladů potřebných k předání díla dle zadávací dokumentace;
- f) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- g) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Zadávací dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Zadávací dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

### **Článek III. Čas plnění**

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště a zahájení stavby: do 08.07.2019

III.1.3 Dokončení a předání stavby vč. vyklizení staveniště: do 22.8.2019

III.2 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.3 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v zadávací dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

### **Článek IV. Staveniště**

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou. Zhotovitel předloží při předání staveniště časový harmonogram provádění stavebních prací.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.5 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.6 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.7 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.8 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.9 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

### Článek V.

#### Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Josef Jelínek, e-mail: [REDACTED]

V.1.2 technických: Josef Jelínek, e-mail: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města

Ing. Daniela Skoupá, e-mail: [REDACTED]

tel.: 354 228 229, 724 704 074

TDI: Saffron Universe s.r.o., Pavel Kapička,

e-mail: [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## **Článek VI. Stavební deník**

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

## Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované zadávací dokumentací je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem 571.000,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v zadávací dokumentaci - položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;

- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zpracování a obstarání DIR;
- d) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- e) doprava, kompletace a koordinace;
- f) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- g) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- h) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení dle zadávací dokumentace;

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu

této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

### **Článek VIII. Smluvní pokuty**

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2500,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 1000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

### **Článek IX. Předání díla**

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.



IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady včetně stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát \*.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech \*.dwg, \*.doc, \*.xls; \*.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

## **Článek X. Záruční doba**

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle zadávací dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

## **Článek XI. Odstoupení od smlouvy**

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

## Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související se zadávací dokumentací po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.

XII.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Příloha:  
Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 12. 6. 2019

V Sokolově dne 10. 6. 2019



Renata Oulehlová  
starostka města

.....  
Objednatel



Josef Jelínek  
jednatel

.....  
Zhotovitel



## **Pokyny pro vyplnění**

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **15/2019**      **Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové II.etapa - 1.-3.NP**

Objednatel: **Město Sokolov**      IČO: **00259586**  
**Rokycanova 1929**      DIČ: **CZ00259586**  
**35601 Sokolov-Sokolov**

Zhotovitel: **SEFTIMA INVEST s. r. o.**      IČO: **24851302**  
**Křížovnická 86/6**      DIČ: **CZ24851302**  
**110000 Praha 1 -Staré Město**

Vypracoval: **Ryška Radomír**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	155 361,57
PSV	368 240,43
MON	14 108,00
Vedlejší náklady	33 290,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>571 000,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	571 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	119 910,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **690 910,00 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne

**6.5.2019**

Neplatný podpis

SEFTIMA INVEST s.r.o.  
 IČO: 24851302  
 DIČ: CZ24851302

**X**

Josef Jelínek

**sdfsdf**

Za zhotovitele

Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO-00</b>	<b>VRN</b>	<b>0</b>	<b>25 440</b>	<b>5 342</b>	<b>30 782</b>	<b>4</b>
1	Vedlejší rozpočtové náklady	0	25 440	5 342	30 782	4
<b>SO-01</b>	<b>Stavební a instalatérské práce</b>	<b>0</b>	<b>545 560</b>	<b>114 568</b>	<b>660 128</b>	<b>96</b>
1	Stavební práce	0	402 835	84 595	487 430	71
1	Zdravotně technické instalace	0	142 725	29 972	172 698	25
Celkem za stavbu		0	571 000	119 910	690 910	100

Úvod:

Veškeré výrobky požadujeme ve vyšším standardu pro použití do prostor ve veřejných budovách.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy RTS. Cenové a technické podmínky položek cenové soustavy RTS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzkv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.rts.cz](http://www.rts.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R položka), nepochází z cenové soustavy RTS.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu výměr pouze s projektem a jeho Výkazem výměr.

### 1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

#### Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

#### Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

#### Cenová soustava

##### Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

##### Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

##### Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

#### Závaznost a změna soupisu

##### Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

##### Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

##### Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

##### Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

##### Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

##### Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.



## 2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

## 3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

### Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

[www.stavebnionline.cz/soupis](http://www.stavebnionline.cz/soupis)

### Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

### Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu \*.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

### Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 825,60	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			44 438,51	8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			129,60	0
900	HZS	HSV			1 600,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			5 372,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			22 400,00	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 902,62	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 732,32	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			23 296,00	4
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 134,00	2
725	Zařizovací předměty	PSV			97 845,26	17
776	Podlahy povlakové	PSV			60 497,39	11
781	Obklady keramické	PSV			149 746,50	26
783	Nátěry	PSV			2 160,00	0
784	Malby	PSV			22 561,28	4
M209	Montáže elektro	MON			9 700,00	2
M210	Jističe	MON			1 500,00	0
M212	Instalační přístroje	MON			2 908,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			48 960,92	9
VN	Vedlejší náklady	VN			33 290,00	6
Cena celkem					571 000,00	100

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové II.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-00	VRN
R:	1	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>25 440,00</b>		
1	005124010R	Koordináční činnost-součinnost dodavatelů, stěhování lavic a nábytku, vymezení prostoru pro práci	Soubor	1,00000	25 440,00	25 440,00	RTS 19/ I	Indiv

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

<b>Celkem</b>	<b>25 440,00</b>
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>8 825,60</b>		
1	340271510R00	Zazdívka otvorů pl.do 1 m2, pórobet.tvár.,tl.10 cm	m3	7,68000	570,00	4 377,60	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet TV2 : 0,6*0,8		0,48000				
		Učebna PC : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet zástupce ředitele : 0,6*0,8		0,48000				
		Sborovna : 0,6*0,8		0,48000				
		Psychologický poradce : 0,6*0,8		0,48000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet jazyků : 0,6*0,8		0,48000				
		Učebna kuchyňka : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet ČJ : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet matematika : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet sklad PC : 0,6*0,8		0,48000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet Občanské výchovy : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet F : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet CH : 0,6*0,8		0,48000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
2	300100R00	Zhotovení otvorů pro instal. dvířka do 0,09 m2	m2	16,00000	78,00	1 248,00	Vlastní	Kalkul
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1		1,00000				
		Kabinet TV2 : 1		1,00000				
		Učebna PC : 1		1,00000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet zástupce ředitele : 1		1,00000				
		Sborovna : 1		1,00000				
		Psychologický poradce : 1		1,00000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1		1,00000				
		Kabinet jazyků : 1		1,00000				
		Učebna kuchyňka : 1		1,00000				
		Kabinet ČJ : 1		1,00000				
		Kabinet matematika : 1		1,00000				
		Kabinet sklad PC : 1		1,00000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1		1,00000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1		1,00000				
		Kabinet F : 1		1,00000				
		Kabinet CH : 1		1,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						

3	300000001	Instalační dvířka plast bílá 300x300mm - dodávka a montáž	kus	16,00000	200,00	3 200,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>44 438,51</b>		
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	365,00000	30,00	10 950,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP :	
Kabinet TV1 : 20	20,00000
Kabinet TV2 : 20	20,00000
Učebna PC : 20	20,00000
Kabinet zástupce ředitele : 20	20,00000
Sborovna : 20	20,00000
Psychologický poradce : 20	20,00000
2NP :	

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Učebna PC2 : 20		20,00000				
		Kabinet jazyků : 20		20,00000				
		Učebna kuchyňka : 60		60,00000				
		Kabinet ČJ : 20		20,00000				
		Kabinet matematika : 20		20,00000				
		Kabinet sklad PC : 20		20,00000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 20		20,00000				
		Kabinet Občanské výchovy : 20		20,00000				
		Kabinet F : 20		20,00000				
		Kabinet CH : 20		20,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 5		5,00000				
5	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	84,20400	278,00	23 408,71	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,4*1,6		2,24000				
		Kabinet TV2 :		16,38400				
		(1,64*1,6)+(2,2*1,6)+(1,8*1,6)+(2,8*1,6)+(1,8*1,6)						
		Učebna PC : 1,8*1,5		2,70000				
		Kabinet zástupce ředitele : 1,2*1,6		1,92000				
		Sborovna : 1,4*1,6		2,24000				
		Psychologický poradce : 1,6*1,1		1,76000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1,8*1,6		2,88000				
		Kabinet jazyků : 1,5*1,6		2,40000				
		Učebna kuchyňka :		23,39200				
		(0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+0,4+0,15)*1,6						
		(1,4+1,4)*1,6		4,48000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(3+3)*0,8		4,80000				
		Kabinet ČJ : 1,2*1,6		1,92000				
		Kabinet matematika : 2,6*1,6		4,16000				
		Kabinet sklad PC : 1,2*1,6		1,92000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1,6*1,6		2,56000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,5*1,6		2,40000				
		Kabinet F : (1,53+1)*1,6		4,04800				
		Kabinet CH : 1,25*1,6		2,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
6	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS zdicí maltou	m	33,00000	75,00	2 475,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP :	
Kabinet TV1 : 1	1,00000
Kabinet TV2 : 1	1,00000
Učebna PC : 1	1,00000
Kabinet zástupce ředitele : 1	1,00000
Sborovna : 1	1,00000
Psychologický poradce : 1	1,00000
2NP :	
Učebna PC2 : 1	1,00000
Kabinet jazyků : 1	1,00000
Učebna kuchyňka : 5+5+2+2+2+2	18,00000
Kabinet ČJ : 1	1,00000
Kabinet matematika : 1	1,00000
Kabinet sklad PC : 1	1,00000
3NP :	
Kabinet VV : 1	1,00000

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet Občanské výchovy : 1		1,00000				
		Kabinet F : 1		1,00000				
		Kabinet CH : 1		1,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
7	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	108,64000	70,00	7 604,80	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP :	
Kabinet TV1 : 5	5,00000
Kabinet TV2 : (1,64+2,2+1,8+2,8+1,8+1,6+1,6)*1	13,44000
Učebna PC : 5	5,00000
Kabinet zástupce ředitele : 5	5,00000
Sborovna : 5	5,00000
Psychologický poradce : 5	5,00000
2NP :	
Učebna PC2 : 5	5,00000
Kabinet jazyků : 5	5,00000
Učebna kuchyňka : 9*1	9,00000
13*1	13,00000
1,6+1,6	3,20000
Kabinet ČJ : 5	5,00000
Kabinet matematika : 5	5,00000
Kabinet sklad PC : 5	5,00000
3NP :	
Kabinet VV : 5	5,00000
Kabinet Občanské výchovy : 5	5,00000
Kabinet F : 5	5,00000
Kabinet CH : 5	5,00000
Kabinet Asistentů pedagoga : 0	



### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>129,60</b>		
8	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm	m3	0,28800	450,00	129,60	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				Jen v případě zásahu do podlah : 15*0,2*0,6*0,16		0,28800		
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>5 372,00</b>		
9	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	34,00000	158,00	5 372,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
				Jen dle skutečnosti v případě potřeby : 17*2		34,00000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>22 400,00</b>		
10	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	140,00000	80,00	11 200,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP :

Kabinet TV1 : 5	5,00000
Kabinet TV2 : 5	5,00000
Učebna PC : 5	5,00000
Kabinet zástupce ředitele : 5	5,00000
Sborovna : 5	5,00000
Psychologický poradce : 5	5,00000

2NP :

Učebna PC2 : 5	5,00000
Kabinet jazyků : 5	5,00000
Učebna kuchyňka : 9*7	63,00000

0

0

Kabinet ČJ : 5	5,00000
Kabinet matematika : 5	5,00000
Kabinet sklad PC : 5	5,00000

3NP :

Kabinet VV : 5	5,00000
----------------	---------

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet Občanské výchovy : 5		5,00000				
		Kabinet F : 5		5,00000				
		Kabinet CH : 5		5,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 2		2,00000				
11	952000001	Zednické výpomoci v součinnosti se zdravotně technickými pracemi	hod	40,00000	280,00	11 200,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>15 902,62</b>		
12	971038531R00	Vybourání otvorů cihly duté pl. 1 m2, tl. 15 cm	m2	7,68000	170,00	1 305,60	RTS 19/I	RTS 19/I

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

1NP :

Kabinet TV1 : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet TV2 : 0,6*0,8	0,48000
Učebna PC : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet zástupce ředitele : 0,6*0,8	0,48000
Sborovna : 0,6*0,8	0,48000
Psychologický poradce : 0,6*0,8	0,48000

2NP :

Učebna PC2 : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet jazyků : 0,6*0,8	0,48000
Učebna kuchyňka : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet ČJ : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet matematika : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet sklad PC : 0,6*0,8	0,48000

3NP :

Kabinet VV : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet Občanské výchovy : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet F : 0,6*0,8	0,48000
Kabinet CH : 0,6*0,8	0,48000

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
13	978013121R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	108,64000	15,00	1 629,60	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 5		5,00000				
		Kabinet TV2 : (1,64+2,2+1,8+2,8+1,8+1,6+1,6)*1		13,44000				
		Učebna PC : 5		5,00000				
		Kabinet zástupce ředitele : 5		5,00000				
		Sborovna : 5		5,00000				
		Psychologický poradce : 5		5,00000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 5		5,00000				
		Kabinet jazyků : 5		5,00000				
		Učebna kuchyňka : 9*1		9,00000				
		13*1		13,00000				
		1,6+1,6		3,20000				
		Kabinet ČJ : 5		5,00000				
		Kabinet matematika : 5		5,00000				
		Kabinet sklad PC : 5		5,00000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 5		5,00000				
		Kabinet Občanské výchovy : 5		5,00000				
		Kabinet F : 5		5,00000				
		Kabinet CH : 5		5,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
14	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	84,20400	79,00	6 652,12	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,4*1,6		2,24000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátorské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet TV2 : (1,64*1,6)+(2,2*1,6)+(1,8*1,6)+(2,8*1,6)+(1,8*1,6)		16,38400				
		Učebna PC : 1,8*1,5		2,70000				
		Kabinet zástupce ředitele : 1,2*1,6		1,92000				
		Sborovna : 1,4*1,6		2,24000				
		Psychologický poradce : 1,6*1,1		1,76000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1,8*1,6		2,88000				
		Kabinet jazyků : 1,5*1,6		2,40000				
		Učebna kuchyňka : (0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+0,4+0,15)*1,6		23,39200				
		(1,4+1,4)*1,6		4,48000				
		(3+3)*0,8		4,80000				
		Kabinet ČJ : 1,2*1,6		1,92000				
		Kabinet matematika : 2,6*1,6		4,16000				
		Kabinet sklad PC : 1,2*1,6		1,92000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1,6*1,6		2,56000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,5*1,6		2,40000				
		Kabinet F : (1,53+1)*1,6		4,04800				
		Kabinet CH : 1,25*1,6		2,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
15	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	84,20400	75,00	6 315,30	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,4*1,6		2,24000				
		Kabinet TV2 : (1,64*1,6)+(2,2*1,6)+(1,8*1,6)+(2,8*1,6)+(1,8*1,6)		16,38400				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Učebna PC : 1,8*1,5		2,70000				
		Kabinet zástupce ředitele : 1,2*1,6		1,92000				
		Sborovna : 1,4*1,6		2,24000				
		Psychologický poradce : 1,6*1,1		1,76000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1,8*1,6		2,88000				
		Kabinet jazyků : 1,5*1,6		2,40000				
		Učebna kuchyňka :		23,39200				
		(0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+0,4+0,15)*1,6						
		(1,4+1,4)*1,6		4,48000				
		(3+3)*0,8		4,80000				
		Kabinet ČJ : 1,2*1,6		1,92000				
		Kabinet matematika : 2,6*1,6		4,16000				
		Kabinet sklad PC : 1,2*1,6		1,92000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1,6*1,6		2,56000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,5*1,6		2,40000				
		Kabinet F : (1,53+1)*1,6		4,04800				
		Kabinet CH : 1,25*1,6		2,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>7 732,32</b>		
16	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	11,89587	650,00	7 732,32	RTS 19/ I	RTS 19/ I
<b>Díl: 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>					<b>60 497,39</b>		
17	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	60,79200	21,00	1 276,63	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP- kde bude nutno-vyúčtovat dle skutečnosti :

Kabinet TV1 : 2 2,00000

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet TV2 : 2		2,00000				
		Učebna PC : 2		2,00000				
		Kabinet zástupce ředitele : 2		2,00000				
		Sborovna : 2		2,00000				
		Psychologický poradce : 2		2,00000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 2		2,00000				
		Kabinet jazyků : 2		2,00000				
		Učebna kuchyňka :		23,39200				
		(0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+0,4+0,15)*1,6						
		1,4+3+3		7,40000				
		0						
		Kabinet ČJ : 2		2,00000				
		Kabinet matematika : 2		2,00000				
		Kabinet sklad PC : 2		2,00000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 2		2,00000				
		Kabinet Občanské výchovy : 2		2,00000				
		Kabinet F : 2		2,00000				
		Kabinet CH : 2		2,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
18	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	60,79000	225,00	13 677,75	RTS 19/ I	RTS 19/ I
19	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	55,74000	35,00	1 950,90	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,4		1,40000				
		Kabinet TV2 : 1,64+2,2+1,8+2,8+1,8		10,24000				
		Učebna PC : 1,8		1,80000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet zástupce ředitele : 1,2		1,20000				
		Sborovna : 1,4		1,40000				
		Psychologický poradce : 1,1		1,10000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1,8		1,80000				
		Kabinet jazyků : 1,5		1,50000				
		Učebna kuchyňka :		14,62000				
		(0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+0,4+0,15)						
		(1,4+1,4)		2,80000				
		(3+3)		6,00000				
		Kabinet ČJ : 1,2		1,20000				
		Kabinet matematika : 2,6		2,60000				
		Kabinet sklad PC : 1,2		1,20000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1,6		1,60000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,5		1,50000				
		Kabinet F : 2,53		2,53000				
		Kabinet CH : 1,25		1,25000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
20	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	66,88800	25,00	1 672,20	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,4		1,40000				
		Kabinet TV2 : 1,64+2,2+1,8+2,8+1,8		10,24000				
		Učebna PC : 1,8		1,80000				
		Kabinet zástupce ředitele : 1,2		1,20000				
		Sborovna : 1,4		1,40000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Psychologický poradce : 1,1 2NP :		1,10000				
		Učebna PC2 : 1,8		1,80000				
		Kabinet jazyků : 1,5		1,50000				
		Učebna kuchyňka : (0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+ 0,4+0,15) (1,4+1,4) (3+3)		14,62000				
		Kabinet ČJ : 1,2		1,20000				
		Kabinet matematika : 2,6		2,60000				
		Kabinet sklad PC : 1,2 3NP :		1,20000				
		Kabinet VV : 1,6		1,60000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,5		1,50000				
		Kabinet F : 2,53		2,53000				
		Kabinet CH : 1,25		1,25000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0 prořez a navíc : 55,74*0,2		11,14800				
21	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	60,79000	100,00	6 079,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
22	776591940R00	Oprava povlakové podlahy do plochy 2,00 m2	kus	29,00000	395,00	11 455,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
23	77601	Linoleum tl.2-2,5mm podobné vzhedem i vlastnostmi linoleu v dané místnosti školy 0,7 nášlap, zátěžová třída 3341, hořlavost BFL S1 : 29*2*1,2	m2	69,60000	350,00	24 360,00	Vlastní	Indiv
24	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,03986	650,00	25,91	RTS 19/ I	RTS 19/ I
<b>Díl: 781</b>						<b>149 746,50</b>		
<b>Obklady keramické</b>								



### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
25	771578011R00	Spára podlaha nebo kouty - stěna, silikonem vč. dodávky a montáže silikonu.	m	56,00000	21,00	1 176,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,6		1,60000				
		Kabinet TV2 : 6*1,6		9,60000				
		Učebna PC : 1,6		1,60000				
		Kabinet zástupce ředitele : 1,6		1,60000				
		Sborovna : 1,6		1,60000				
		Psychologický poradce : 1,6		1,60000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1,6		1,60000				
		Kabinet jazyků : 1,6		1,60000				
		Učebna kuchyňka : 15*1,6		24,00000				
		0						
		0						
		Kabinet ČJ : 1,6		1,60000				
		Kabinet matematika : 1,6		1,60000				
		Kabinet sklad PC : 1,6		1,60000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1,6		1,60000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,6		1,60000				
		Kabinet F : 1,6		1,60000				
		Kabinet CH : 1,6		1,60000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
26	781475115RV1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm CARO FK flex (lepidlo), ASO-Fugenbunt (spára)	m2	84,20400	798,00	67 194,79	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		1NP :						
		Kabinet TV1 : 1,4*1,6		2,24000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet TV2 : (1,64*1,6)+(2,2*1,6)+(1,8*1,6)+(2,8*1,6)+(1,8*1,6)		16,38400				
		Učebna PC : 1,8*1,5		2,70000				
		Kabinet zástupce ředitele : 1,2*1,6		1,92000				
		Sborovna : 1,4*1,6		2,24000				
		Psychologický poradce : 1,6*1,1		1,76000				
		2NP :						
		Učebna PC2 : 1,8*1,6		2,88000				
		Kabinet jazyků : 1,5*1,6		2,40000				
		Učebna kuchyňka : (0,35+0,25+2,65+0,3+0,36+0,3+1,75+1,2+1,84+0,2+4,87+0,4+0,15)*1,6		23,39200				
		(1,4+1,4)*1,6		4,48000				
		(3+3)*0,8		4,80000				
		Kabinet ČJ : 1,2*1,6		1,92000				
		Kabinet matematika : 2,6*1,6		4,16000				
		Kabinet sklad PC : 1,2*1,6		1,92000				
		3NP :						
		Kabinet VV : 1,6*1,6		2,56000				
		Kabinet Občanské výchovy : 1,5*1,6		2,40000				
		Kabinet F : (1,53+1)*1,6		4,04800				
		Kabinet CH : 1,25*1,6		2,00000				
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
27	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	17,60000	45,00	792,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
		Učebna kuchyňka : 11*1,6		17,60000				
28	78101	Obklad keram 20*20 bílá mat série např RAKO	m2	82,62000	850,00	70 227,00	Vlastní	Indiv
		84,2*1,1		92,62000				

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-10		-10,00000				
29	78102	Obklad keram 20*20 barva sytá mat série např RAKO COLOR	m2	10,00000	850,00	8 500,00	Vlastní	Indiv
30	78103	Lišta k obkladu nerez 8mm dl2,5m	kus	11,00000	150,00	1 650,00	Vlastní	Indiv
31	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,31801	650,00	206,71	RTS 19/ I	RTS 19/ I
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>2 160,00</b>		
32	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	4,80000	200,00	960,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP :

Kabinet TV1 : 1,6\*0,5\*2

1,60000

Kabinet TV2 : 1,6\*0,5\*2

1,60000

Učebna PC : 0

Kabinet zástupce ředitele : 0

Sborovna : 0

Psychologický poradce : 0

2NP :

Učebna PC2 : 0

Kabinet jazyků : 0

Učebna kuchyňka : 1,6\*0,5\*2

1,60000

0

0

Kabinet ČJ : 0

Kabinet matematika : 0

Kabinet sklad PC : 0

3NP :

Kabinet VV : 0

Kabinet Občanské výchovy : 0

Kabinet F : 0

Kabinet CH : 0

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Kabinet Asistentů pedagoga : 0						
33	783812110R00	Nátěr olejový omítek stěn 2x + 1x email + 2x tmel	m2	4,80000	250,00	1 200,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>22 561,28</b>		
34	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	352,52000	25,00	8 813,00	RTS 19/ I	RTS 19/ I

1NP-jen opravy dle potřeby- vyúčtovat dle skutečnosti :

Kabinet TV1 : 20	20,00000
Kabinet TV2 : 20	20,00000
Učebna PC : 20	20,00000
Kabinet zástupce ředitele : 20	20,00000
Sborovna : 20	20,00000
Psychologický poradce : 20	20,00000
2NP :	
Učebna PC2 : 20	20,00000
Kabinet jazyků : 20	20,00000
Učebna kuchyňka : (9+9+7+7)*3,4	108,80000
-23-4,48-4,8	-32,28000
-(2,4*2,5*4)	-24,00000
Kabinet ČJ : 20	20,00000
Kabinet matematika : 20	20,00000
Kabinet sklad PC : 20	20,00000
3NP :	
Kabinet VV : 20	20,00000
Kabinet Občanské výchovy : 20	20,00000
Kabinet F : 20	20,00000
Kabinet CH : 20	20,00000
Kabinet Asistentů pedagoga : 0	

35	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	352,52000	39,00	13 748,28	RTS 19/ I	RTS 19/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	-----------	-----------

## Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátéřské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: M209 Montáže elektro</b>						<b>9 700,00</b>		
36	20902	Revíze	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
37	20905	Montáž elektro	hod	16,00000	450,00	7 200,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: M210 Jističe</b>						<b>1 500,00</b>		
38	21005	Vypínač vestavný 16A pro sporák	kus	3,00000	500,00	1 500,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: M212 Instalační přístroje</b>						<b>2 908,00</b>		
39	Doutnavka	Doutnavka 3916 400V sporáková	kus	3,00000	45,00	135,00	Vlastní	Indiv
40	Kryt	Kryt 3558 ABB Tango, vodorovný, barva bílá	kus	3,00000	39,00	117,00	Vlastní	Indiv
41	Vypínač	Vypínač ABB Tango, č 3 - 1011-0-0816 kompletní, barva bílá sporáková	kus	3,00000	654,00	1 962,00	Vlastní	Indiv
42	Vypínač	Vypínač ABB Tango, řazení 6+6, kompletní, barva bílá	kus	2,00000	215,00	430,00	Vlastní	Indiv
43	Zásuvka	Zásuvka jednonásobná 5519A ABB Tango bílá	kus	2,00000	98,00	196,00	Vlastní	Indiv
44	Rámeček	Rámeček jednonásobný ABB Tango, vodorovný, barva bílá	kus	4,00000	17,00	68,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>48 960,92</b>		
45	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,65181	650,00	7 573,68	RTS 19/ I	RTS 19/ I
46	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	11,65181	25,00	291,30	RTS 19/ I	RTS 19/ I
47	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,65181	785,00	9 146,67	RTS 19/ I	RTS 19/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
48	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	116,51806	23,00	2 679,92	RTS 19/ I	RTS 19/ I
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	11,65181	650,00	7 573,68	RTS 19/ I	RTS 19/ I
50	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	11,65181	12,00	139,82	RTS 19/ I	RTS 19/ I
51	979990001T00	Poplatek za skládku stavební sutí a ostatního odpadu, PVC,dřevo,sklo suť vč příměsí	t	11,65181	1 850,00	21 555,85	Vlastní	Indiv
<b>Celkem</b>						<b>402 834,74</b>		

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové I.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové II.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
<b>Díl: 900</b>		<b>HZS</b>				<b>1 600,00</b>		
1	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný / nepředvídané pracovní změny spojené se stavbou /	hod	4,00000	400,00	1 600,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>23 296,00</b>		
2	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	38,00000	10,00	380,00	Vlastní	Indiv
3	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	17,00000	200,00	3 400,00	Vlastní	Indiv
4	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	25,00000	278,00	6 950,00	Vlastní	Indiv
5	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	13,00000	300,00	3 900,00	Vlastní	Indiv
6	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	17,00000	58,00	986,00	Vlastní	Indiv
7	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,00000	60,00	180,00	Vlastní	Indiv
8	7211942	Prohlídka stávajícího potrubí	soub	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
9	7211943	Vyčištění stávajícího potrubí	soub	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
10	7211944	Pomocné bourací práce	soub	1,00000	2 500,00	2 500,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>12 134,00</b>		
11	722170942	Oprava potrubí zaslepení	kus	2,00000	180,00	360,00	Vlastní	Indiv
12	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	28,00000	230,00	6 440,00	Vlastní	Indiv
13	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	28,00000	45,00	1 260,00	Vlastní	Indiv
14	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8,00000	148,00	1 184,00	Vlastní	Indiv
15	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	8,00000	255,00	2 040,00	Vlastní	Indiv
16	7222205	Pomocné bourací práce	soub	1,00000	850,00	850,00	Vlastní	Indiv
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>97 845,26</b>		
17	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	17,00000	100,00	1 700,00	Vlastní	Indiv
18	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	17,00000	3 520,00	59 840,00	Vlastní	Indiv

Veškeré výrobky požadujeme ve vyšším standardu pro použití do prostor ve veřejných budovách. : 17,00000

### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové II.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
19	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	17,00000	750,00	12 750,00	Vlastní	Indiv
20	725330840	Demontáž výlevka litinová nebo ocelová	soubor	1,00000	750,00	750,00	Vlastní	Indiv
21	7258203	Náklady spojené s dem+montáží baterií / prodloužení,etážky,růžice/	soub	1,00000	154,00	154,00	Vlastní	Indiv
22	725820801	Demontáž baterie umyvadlové + zpětná montáž	soubor	13,00000	250,00	3 250,00	Vlastní	Indiv
23	725822631	Baterie umyvadlová stojánková klasická s otáčivým kulatým ústím a delším ramínkem	soubor	7,00000	950,00	6 650,00	Vlastní	Indiv
Veškeré výrobky požadujeme ve vyšším standardu pro použití do prostor ve veřejných budovách. : 7				7,00000				
24	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	7,00000	154,00	1 078,00	Vlastní	Indiv
25	725861101	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32	kus	17,00000	400,00	6 800,00	Vlastní	Indiv
26	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40 podomítková	kus	1,00000	849,36	849,36	Vlastní	Indiv
27	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	3,00000	400,00	1 200,00	Vlastní	Indiv
28	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	17,00000	125,00	2 125,00	Vlastní	Indiv
29	725869204	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 50	kus	4,00000	125,00	500,00	Vlastní	Indiv
30	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,30600	650,00	198,90	Vlastní	Indiv
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>7 850,00</b>		
31	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	...	1,00000	7 850,00	7 850,00	Vlastní	Indiv

<b>Celkem</b>	<b>142 725,26</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání





### Položkový rozpočet

S:	15/2019	Oprava sociálních koutů v kabinetech a učebnách ZŠ B.Němcové II.etapa - 1.-3.NP
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň