

SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: K [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o.
Se sídlem: Mezirolí 161, 362 25 Nová Role
IČ: 01486381
DIČ: CZ01486381
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u KS v Plzni , oddíl C , vložka 28495
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Jednající: Reginou Krnáčovou, jednatelkou
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci

„ZŠ Křížkova Sokolov – oprava rozvodů vody a kanalizace v pavilonu C“

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

- I.1 **Zadávací dokumentace:** je soupis výkonů, tzn. slepý výkaz výměr pro provádění stavby a oceněný soupis výkonů k této zadávací dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 2436/58 v k.ú. Sokolov, obci a v okrese Sokolov.
- I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „ZŠ Křižíkova Sokolov – oprava rozvodů vody a kanalizace v pavilonu C“, dle Zadávací dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

- II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.
- II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:
- Zadávací dokumentací;
 - obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
 - technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavateli jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
 - výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 09.04.2019 a nabídkou dodavatele ze dne 16.04.2019.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství;
- likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby;
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- zpracování a dodání všech dokladů potřebných k předání díla dle zadávací dokumentace;
- úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Zadávací dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Zadávací dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště do: 29.06.2019

III.1.2 Zahájení stavby: do 02.07.2019

III.1.3 Dokončení a předání stavby vč. vyklizení staveniště: do 16.8.2019

III.2 Zajištění všech správních rozhodnutí nutných k možnosti provádět stavbu je součástí díla dle této smlouvy.

III.3 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v zadávací dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně nejpozději do dne zahájení stavby staveniště.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou. Zhotovitel předloží při předání staveniště časový harmonogram provádění stavebních prací.

IV.3 Zábory veřejného prostranství včetně dopravního značení (DIR) a jeho osazení před zahájením stavebních prací projedná a zajistí na vlastní náklady zhotovitel.

IV.4 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.5 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.6 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.7 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.8 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.9 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Regina Krnáčová

V.1.2 technických: Ing. Miloslav Rychtář

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města

Ing. Daniela Skoupá, e-mail: daniela.skoupa@mu-sokolov.cz,

tel.: 354 228 229, [REDACTED]

TDI:

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálů a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové

porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavateli a jejich zaměstnanci do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a přejímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII.

Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované zadávací dokumentací je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **436 771,77 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v zadávací dokumentaci - položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;

- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) zpracování a obstarání DIR;
- d) poplatky za dočasné zábory a zábory jiných ploch pro provedení stavby, vč. případného potřebného provizorního dopravního značení a projednání s orgány státní správy;
- e) doprava, kompletace a koordinace;
- f) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- g) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- h) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení dle zadávací dokumentace;

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatelem prováděna průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatelem, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídenní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 500,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinnosti dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady včetně stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o použitých materiálech, technickou dokumentaci obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle zadávací dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastností v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:
- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
 - XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
 - XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
 - XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.
- XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související se zadávací dokumentací po dobu minimálně 10 let, pokud nebude předána kompletní dokumentace objednateli.

XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.


XII.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.



XII.6 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Příloha:
Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele

V Sokolově dne 6.5.2019

V Polistru dne 9.5.2019


Renata Oulehová
.....
.....
Objednatel


Regina Krnáčová, jednatel
.....
Zhotovitel


Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 13/2019 Oprava rozvodů SV,TUV,CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov

Zadavatel Město Sokolov IČO: 00259586
Rokycanova 1929 DIČ: CZ00259586
35601 Sokolov-Sokolov

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval: Ryška Radomír

Rozpis ceny			Celkem
HSV			77 930,49
PSV			321 341,28
MON			0,00
Vedlejší náklady			5 000,00
Ostatní náklady			32 500,00
Celkem			436 771,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	436 771,77 CZK
Základní DPH	21 %	91 722,00 CZK
Zaokrouhlení		0,23 CZK

Cena celkem s DPH 528 494,00 CZK

v _____ dne 3.5.2019

sdgsdf

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO-00	VRN	0	5 000	1 050	6 050	1
1	Vedlejší rozpočtové náklady	0	5 000	1 050	6 050	1
SO-01	Stavební a instalátorské práce	0	431 772	90 672	522 444	99
1	Stavební práce	0	162 926	34 214	197 140	37
1	Zdravotně technické instalace	0	268 846	56 458	325 303	62
Celkem za stavbu		0	436 772	91 722	528 494	100

Úvod:

Veškeré výrobky požadujeme ve vyšším standardu pro použití do prostor ve veřejných budovách.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy RTS. Cenové a technické podmínky položek cenové soustavy RTS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.rts.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R položka), nepochází z cenové soustavy RTS.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu výměr pouze s projektem a jeho Výkazem výměr.

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 919,71	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			25 365,88	6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			3 256,20	1
900	HZS	HSV			1 800,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 436,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			20 204,20	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 909,83	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 525,79	1
713	Izolace tepelné	PSV			24 886,00	6
721	Vnitřní kanalizace	PSV			33 336,20	8
722	Vnitřní vodovod	PSV			79 054,00	18
725	Zařizovací předměty	PSV			97 269,60	22
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 102,83	1
776	Podlahy povlakové	PSV			24 657,20	6
781	Obklady keramické	PSV			16 944,43	4
783	Nátěry	PSV			14 190,00	3
784	Malby	PSV			27 901,02	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			9 512,88	2
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			32 500,00	7
Cena celkem					436 771,77	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-00	VRN
R:	1	Vedlejší rozpočtové náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 000,00		
1	005124010R	Koordináční činnost Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ I

Celkem						5 000,00		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce			7 919,71			
1	340271510R00	Zazdívká otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 0,25 m2 do 1 m2, tloušťka zdiva 100 mm včetně pomocného pracovního lešení Jedná se o 11 tříd a jednu místnost s umyvátkem pavilon C : 1-3NP třídy + umivátka 3NP : 0,8*0,6*2*11*0,1 0,8*0,6*1*0,1	m3	1,10400	728,00	803,71	801-4	RTS 19/ I
2	300100R00	Zhotovení otvorů pro instal. dvířka do 0,09 m2 11 x třída a 1 x místnost s umyvátkem : 12	m2	12,00000	462,00	5 544,00		Vlastní
3	300000001	Instalační dvířka plast bílá 300x300mm - dodávka a montáž	kus	12,00000	131,00	1 572,00		Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			25 365,88			
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, Jedná se o 11 tříd a jednu místnost s umyvátkem : případně zakrývání při stavebních pracech : 11*20 1*10	m2	230,00000	34,21	7 868,30	801-1	RTS 19/ I
5	612401391R00	Omítky malých ploch vnitřních stěn přes 0,25 do 1 m2, vápennou štukovou omítkou jakoukoliv maltou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 11 x třída a 1 x místnost s umyvátkem : po otvorech a po obkladech a otvoru u podlahy : (1+0,6)*1,5*11 3,5*1,5 po otvorech : 0,8*0,6*11 0,8*0,6*1	kus	37,41000	427,50	15 992,78	801-4	RTS 19/ I
6	612421231RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových 11 x třída a 1 x umyvátko : oprava okolních ploch okolo obkladů na třídě : 2*11	m2	24,00000	62,70	1 504,80	801-4	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2*1		2,00000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 256,20		
7	631311121R00	Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivé do 1 m2 tloušťky do 80 mm prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, 11 x třída a 1 x umyvátko : doplnění mazanin v podlahách v případě zásahu do podlahy : 12*1*0,6*0,15	m3	1,08000	3 015,00	3 256,20	801-4	RTS 19/ I
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 436,00		
8	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 2 M2 na místnost : 12*2	m2	24,00000	101,50	2 436,00	800-3	RTS 19/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				20 204,20		
9	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m vyčištění tříd 11x, umývárny 1 x , chodby 1NP : 11*4 3*4 1,2*1	m2	57,20000	73,50	4 204,20	801-1	RTS 19/ I
10	952000001	Zednické výpomoci v součinnosti se zdravotně technickými pracemi	hod	40,00000	250,00	10 000,00		Vlastní
11	952000002	Dem a zpětná montáž ocel poklopu 40x40cm v podlaze na 4x křížový metrický šroub-vstup do inst.šachty, 1NP	kus	4,00000	1 500,00	6 000,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 909,83		
12	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% umyvátko : 1,2*1	m2	1,20000	37,30	44,76	801-3	RTS 19/ I
13	965081712RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy do 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár umyvátko : 1,2*1	m2	1,20000	51,80	62,16	801-3	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	971038531R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo přičkovek □ plochy do 1 m2, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 11 x třída a 2 ks otvoru na třídu a umyvátko 1 x také 2ks otvoru : 1-3NP třídy + umivátko 3NP : 0,8*0,6*2*11 0,8*0,6*1	m2	11,04000	152,50	1 683,60	801-3	RTS 19/ I
15	978013121R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 % oprava okolních ploch okolo obkladů na třídu 11 x : 2*11 místnost umyvátko 1x : 2*1	m2	24,00000	6,51	156,24	801-3	RTS 19/ I
16	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % po otvorech a po obkladech a otvoru u podlahy třídy 11 x : (1+0,6)*1,5*11 umyvátko 1 x : 3,5*1,5 po otvorech nad obklady zřejmě u stropu třídy 11 x : 0,8*0,6*11 umyvátko 1 x : 0,8*0,6*1	m2	37,41000	56,20	2 102,44	801-3	RTS 19/ I
17	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, ve třídách 1-3 NP a umyvátko : (1+0,6)*1,5 místnost umyvátko : 3,5*1,5	m2	7,65000	112,50	860,63	801-3	RTS 19/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 525,79		
18	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů □ výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	5,30629	476,00	2 525,79	801-4	RTS 19/ I
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				3 102,83		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	771575109RV1	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele umývátko 3NP : 1,2*1	m2	1,20000	420,00	504,00	800-771	RTS 19/ I
20	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. umývátko 3NP : 1,2+1,2+1+1+1,5+1,5+1,5+1,5 třídý : 1,5*11	m	26,90000	64,00	1 721,60	800-771	RTS 19/ I
21	77101	Dlažba např TAURUS 30x30 protiskluz R10 2	m2	2,00000	437,00	874,00		Vlastní
22	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,00574	563,00	3,23	800-771	RTS 19/ I
Díl: 776 Podlahy povlakové						24 657,20		
23	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem položky neobsahují žádný materiál oprava lina na třídu cca.2m2 celkem 11 x třída : 2*11	m2	22,00000	12,10	266,20	800-775	RTS 19/ I
24	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál	m2	22,00000	450,00	9 900,00	800-775	RTS 19/ I
25	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady 0,6+1+1	m	2,60000	8,60	22,36	800-775	RTS 19/ I
26	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	2,60000	34,31	89,21	800-775	RTS 19/ I
27	776511820RT3	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	22,00000	65,60	1 443,20	800-775	RTS 19/ I
28	776591940R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše v ploše přes 1 do 2 m2	kus	11,00000	316,50	3 481,50	800-775	RTS 19/ I
29	77601	Linoleum tl.2-2,5mm podobné vzhledem i vlastnostmi krytině ve třídách 0,7 nášlap, zátěžová třída 3341, hořlavost BFL S1 : 30	m2	30,00000	315,00	9 450,00		Vlastní
30	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,01330	356,00	4,73	800-775	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV,TUV,CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Díl: 781		Obklady keramické				16 944,43		
31	781475115RV1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 250 x 250 mm, , kladených do flexibilního tmele třídy pavilon C - 11x třída : (1+0,6)*11 umývatko pavilon C 3NP : 3,5*1,5	m2	22,85000	425,00	9 711,25	800-771	RTS 19/ I
32	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu třídy roh stěna a obklad : 1,5*11	m	16,50000	38,70	638,55	800-771	RTS 19/ I
33	78101	Obklad keram 20*20 bílá mat série např RAKO 3,5*1,5*1,1	m2	5,77500	380,00	2 194,50		Vlastní
34	78102	Obklad keram 20*20 barva sytá mat série např RAKO COLOR	m2	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
35	78103	Lišta k obkladu nerez 8mm dl2,5m	kus	11,00000	365,00	4 015,00		Vlastní
36	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,08569	410,00	35,13	800-771	RTS 19/ I
Díl: 783		Nátěry				14 190,00		
37	783802822R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, opálením ve třídách 11 x třída 1-3NP pavilon C : 11*1,5*(1+1)	m2	33,00000	150,00	4 950,00	800-783	RTS 19/ I
38	783812110R00	Nátěry omítek a betonových povrchů olejové omítek stěn, dvojnásobné s 1x emailováním a 2x tmelením ve třídách 11 x třída 1-3NP pavilon C : 11*1,5*(1+1)	m2	33,00000	280,00	9 240,00	800-783	RTS 19/ I
Díl: 784		Malby				27 901,02		
39	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná ve třídách 11 x třída pavilonu C - odhad, vyúčtovad dle skutečnosti malovaných ploch : (0,6+1+9)*3,4*11 umývatko : -(1,6*1,5*11)	m2	370,04000	12,40	4 588,50	800-784	RTS 19/ I
40	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	370,04000	63,00	23 312,52	800-784	RTS 19/ I
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				9 512,88		
41	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	4,31676	238,51	1 029,59	801-3	RTS 19/ I
42	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,31676	141,00	608,66	801-3	RTS 19/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV,TUV,CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
43	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,31676	252,00	1 087,82	801-3	RTS 19/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
44	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	43,16760	14,60	630,25	801-3	RTS 19/ I
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	4,31676	203,50	878,46	801-3	RTS 19/ I
46	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,31676	22,70	97,99	801-3	RTS 19/ I
47	979990001T00	Poplatek za skládku stavební sutí a ostatního odpadu, PVC,dřevo,sklo, suť vč příměsí	t	4,31676	1 200,00	5 180,11		Vlastní

Celkem	162 925,97
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalátérské práce
R:	1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 900		HZS	1 800,00					
1	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný/nepředvídané pracovní změny spojené se stavbou/	hod	6,00000	300,00	1 800,00		Vlastní
Díl: 713		Izolace tepelné	24 886,00					
2	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	170,00000	62,00	10 540,00		Vlastní
3	RKW.32034	Potrubní pouzdra ROCKWOOL 800 vnitřní D 22mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 20mm	m	70,00000	81,80	5 726,00		Vlastní
4	RKW.32035	Potrubní pouzdra ROCKWOOL 800 vnitřní D 28mm, délka 1000mm, tloušťka izolace 20mm	m	100,00000	86,20	8 620,00		Vlastní
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	33 336,20					
5	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	40,00000	146,00	5 840,00		Vlastní
6	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 75	kus	4,00000	544,00	2 176,00		Vlastní
7	721174004	Potrubí kanalizační z PP svodné DN 75	m	40,00000	425,00	17 000,00		Vlastní
8	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	13,00000	345,00	4 485,00		Vlastní
9	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	12,00000	69,60	835,20		Vlastní
10	72120	Spojovací materiál / objímky/	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
11	72121	Pomocné bourací práce	soub	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní
Díl: 722		Vnitřní vodovod	79 054,00					
12	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	170,00000	61,20	10 404,00		Vlastní
13	722173202	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 20x2,8 mm	m	70,00000	209,00	14 630,00		Vlastní
14	722173203	Potrubí vodovodní plastové PE-Xa spoj násuvnou objímkou plastovou D 25x3,5 mm	m	100,00000	287,00	28 700,00		Vlastní
15	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	24,00000	188,00	4 512,00		Vlastní
16	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,00000	228,00	912,00		Vlastní
17	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,00000	331,00	2 648,00		Vlastní
18	72224	Spojovací materiál /objímky ,lišty atd/	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
19	72225	Pomocné bourací práce	soub	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
20	RHU.11600021001	Násuvná objímka PX 20	kus	76,00000	19,00	1 444,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížíkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	RHU.11600031001	Násuvná objímka PX 25	kus	50,00000	28,00	1 400,00		Vlastní
22	RHU.11600311001	Přechod Rautitan 25-1''	kus	8,00000	204,00	1 632,00		Vlastní
23	RHU.11600321001	Přechod Rautitan 20-3/4''	kus	4,00000	94,00	376,00		Vlastní
24	RHU.11600331001	Nástěnka 20-1/2''	kus	24,00000	154,00	3 696,00		Vlastní
25	RHU.12535391002	Rehau Rautitan T-kus 25-20-25	kus	8,00000	114,00	912,00		Vlastní
26	RHU.12588771002	Rehau Rautitan T-kus 20-20-20	kus	4,00000	145,00	580,00		Vlastní
27	RHU.12685501001	Rehau Rautitan T-kus 25-20-20	kus	8,00000	149,00	1 192,00		Vlastní
28	RHU.13660011001	Přechod Rautitan 25-3/4 ''	kus	16,00000	204,00	3 264,00		Vlastní
29	RHU.13660021001	Přechod Rautitan 20-1/2'	kus	8,00000	94,00	752,00		Vlastní
Díl: 725 Zařizovací předměty						97 269,60		
30	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	12,00000	128,00	1 536,00		Vlastní
31	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	12,00000	3 560,00	42 720,00		Vlastní
Veškeré výrobky požadujeme ve vyšším standardu pro použití do prostor ve veřejných budovách.				12,00000				
: 12								
32	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	12,00000	1 280,00	15 360,00		Vlastní
33	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	24,00000	218,00	5 232,00		Vlastní
34	725819402	Montáž ventilů rohových G 1/2 bez přípojovací trubičky	soubor	24,00000	143,00	3 432,00		Vlastní
35	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	12,00000	76,80	921,60		Vlastní
36	725822611	Baterie umyvadlová stojánková s delším ramínkem páková bez výpusti	soubor	12,00000	1 780,00	21 360,00		Vlastní
Veškeré výrobky požadujeme ve vyšším standardu pro použití do prostor ve veřejných budovách.				12,00000				
: 12								
37	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	12,00000	146,00	1 752,00		Vlastní
38	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	12,00000	285,00	3 420,00		Vlastní
39	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	12,00000	128,00	1 536,00		Vlastní
Díl: ON Ostatní náklady						32 500,00		
40	081002000	Doprava zaměstnanců	...soub	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní
41	091002000	Ostatní náklady související s předáním zakázky	...soub	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	13/2019	Oprava rozvodů SV, TUV, CIRK a kanalizace v pavilonu C ZŠ Křížkova Sokolov
O:	SO-01	Stavební a instalatérské práce
R:	1	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Celkem						268 845,80		