

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce

„Zimní stadion – stavební úpravy šaten“

zadávané v souladu
se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
zákon) pro zjednodušené podlimitní řízení na veřejnou zakázku na stavební práce

Režim zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona
Druh veřejné zakázky	Stavební práce
Profil zadavatele	https://ezak.sokolov.cz/profile_display_2.html
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	10 300 000,- Kč bez DPH
Datum zahájení řízení	14.12.2018
Lhůta pro podání nabídek	14.01.2019 do 12:30 hodin prodloužena do 30. 01.2019 do 12:30 hodin

1. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Sokolov
Sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
IČ/DIČ: 00259586/CZ00259586
Datová schránka: 6xmbrxu
Statutární zástupce: Renata Oulehlová, starostka

Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Michaela Šišková, odbor rozvoje města
tel. +420 354 228 334,
e-mail: michaela.siskova@mu-sokolov.cz

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících šaten Zimního stadionu v Sokolově v 1. a 2. NP objektu na p.č. 2527 v k. ú. Sokolov.

Jedná se o úpravy dispozic šaten pro jednotlivé věkové skupiny hráčů, doplnění hygienického vybavení, opravy konstrukcí, povrchů a podlah. Dále budou provedeny úpravy instalací, doplnění vzduchotechnického zařízení, elektrické požární signalizace, slaboproudých rozvodů atd.

Bourací práce - demontují se dveřní křídla, sanitární vybavení, svítidla, rozvaděče, hydranty, skleněné tvárnice na mezipodestě schodiště a všechny dále nepoužitelné součásti vnitřního vybavení. Vybourají se zárubně, nové dveřní otvory, podlahové vrstvy v určeném rozsahu, příčky, obklady, prostupy pro vzduchotechnické potrubí. Budou odstraněny všechny nepotřebné rozvody instalací. Kabeláž pod omítkou bude rovněž odstraněna.

Po vybourání bude nově vybudována část vnitřních příček, část zůstává zachována. Stěny budou místně vyspraveny, nově omítnuty, v místě sociálních zařízení budou podlahy obloženy dlažbou, stěny obklady. Budou osazeny nové vnitřní dveře se zvýšenou odolností proti poškození. Z požárních důvodů bude ze spojovacího schodiště v zadní části budovy v místě stávající sklobetonové stěny vybudováno nové ocelové nouzové únikové schodiště.

Při stavbě dojde ke kompletní instalaci nových rozvodů teplé a studené vody, rozvodů topení, elektro silno i slaboproudu, instalaci nových zařízovacích předmětů.

Prostory šaten budou nuceně větrány s využitím odpadního tepla. Na střeše objektu šaten zimního stadionu budou osazeny vzduchotechnické jednotky s rekuperací. Budou osazena nová vzduchotechnická potrubí. Součástí plnění veřejné zakázky není dodávka mobiliáře.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 10 300 000 Kč bez DPH

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve Smlouvě s vítězným dodavatelem: 10 801 905,11 Kč bez DPH

3. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČ
1	ZISTAV s.r.o.	26316803
2	STABIA s.r.o.	29111021
3	ŠU-STR s.r.o.	25244833
4	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599
5	SUAS - stavební, s.r.o.	61779539
6	STASKO plus, spol. s r.o.	14707551

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, s nímž byla uzavřena Smlouva o dílo na stavební práce:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení účastníků	IČ
1	ZISTAV s.r.o.	26316803

Odůvodnění výběru:

Nabídka účastníka č. 1 ZISTAV s.r.o. splnila veškeré požadavky účasti v zadávacím řízení stanovené zákonem a zadavatelem. Nabídka byla hodnocena dle dílčího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídka účastníka č. 1 ZISTAV s.r.o. byla vybrána jako nejvhodnější.

7. Označení poddodavatelů dodavatelů, pokud jsou zadavateli známi.

p.č.	Název zhotovitele/IČ	Sídlo	Oprávněný zástupce
1	Klimaelektron/26392844	Strahovská 170,360 01 Karlovy Vary – Olšová Vrata	Pavel Nuc
2	E.C.I. Spol s.r.o./45355444	Na Výhledě 1, 360 17 Karlovy Vary	Ing. Jaroslav Růžek
3	Topen s.r.o./14705869	Boženy Němcové 6, Karlovy Vary	Bohumil Hablovič
4	Realstep s.r.o./29125626	Počernická 120, 360 17 Karlovy Vary	Vladimír Friš

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita.

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito.

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu bylo-li použito.

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo.

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity.

Jiné komunikační prostředky než elektronické nebyly použity. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, včetně podání nabídek, proběhlo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, následně přijatých opatření, byli-li střet zájmů zjištěn.

Střet zájmů nebyl zjištěn.


14. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci.

Nerelevantní.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci.

Zadavatel nepostupoval dle ustanovení § 78 odst. 3.

V Sokolově dne 15. 03. 2019

<p><u>Zadavatel:</u></p> <p>MĚSTO SOKOLOV Rokycanova 1929 356 01 Sokolov</p>	<p>Podp </p> <p>Renata Oulehlová, starostka města</p>
---	---