

# Technická zpráva

k projektové dokumentaci

**„stavební úprava hospodářského pavilonu MŠ“**

**B. Souhrnná technická zpráva**

**C. Situace stavby**

**D. Dokumentace objektů**

## **Obsah:**

### **B. Souhrnná technická zpráva**

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace
- B.6 Popis vlivů na životní prostředí
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby

### **C. Situace stavby-výkresy**

### **D. Dokumentace stavby**



## B. Souhrnná technická zpráva

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY, STAVEBNÍKA A PROJEKTANTA

Stavba:	stavební úprava hospodářského pavilonu (kuchyňského provozu)
Místo stavby:	obec Sokolov, st.p.1492/60,k.ú.Sokolov, čp.1746, ul. Alšova
Objekt:	<b>D.1.1._.. – stavební úprava</b>
MěÚ:	Sokolov
Okres:	Sokolov
Kraj:	Karlovarský
Charakter:	stavební úprava
Zahájení/ukončení:	07/2019 – 08/2019
Náklady stavby:	dle rozpočtu
Stavebník:	Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov
Dodavatel:	určeno výběrovým řízením
Projektant:	Hlavní projektant – Pařízek Petr č.a. 300772 – Dolnická 13,Cheb; Matala Petr; Pavel Stejskal, Milan Hájek

### B.1 POPIS ÚZEMÍ - STAVBY

#### • Zhodnocení staveniště

Stavba se nachází v katastrálním území Sokolov, na pozemku st. 1492/60, stávající Mateřská školka (MŠ) čp.1746 – část = kuchyňský provoz=hospodářský pavilon. Stavební úprava vyžaduje zajištění dodávky vody a ostatních energií z vlastních zdrojů. Příjezdová komunikace bude využívána stávající. Prostor stavby bude předán k výstavbě zadavatelem. Energie pro výstavbu budou dodávány z vlastních zdrojů. Sociální zázemí - během výstavby bude používáno mobilní WC s chemickou náplní, dále pro uskladnění náradí uzamykatelná stavební buňka, nebo vymezený prostor v budově. Pracovní doba výstavby bude od 7 hod do 16 hod denně. Stavbou nebudou zasaženy cizí pozemky. Zde není v blízkosti žádná kulturní památka, nebudou poškozeny ani vykáceny lesní porosty. Vlastní stavba bude probíhat ve stávající MŠ v interiéru, to vyžaduje pro stavebníky neobývat MŠ (hospodářský pavilon) a opustit ji, před opuštěním vyklidit (provozní zařízení) na dobu stavby z důvodu bezpečnosti a možného poškození. To je stavebníky respektováno a zajištěno.

### B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

#### **B.2.1. Funkční - obecně:**

Uvedený projekt řeší stavební novou úpravu povrchových vrstev podlah, stěn a stropů, výměnu a instalaci nových dveří, dále nové rozvody a osvětlení NN a TZI, drobné úpravy dveřních otvorů, zhotovení mříže na čištění obuvi v podlaze v zádveří, odstranění nefunkční vzduchotechniky z chodby, vzduchotechnika v kuchyni je zachována. V kuchyni bude instalován nový nerezový žlab v podlaze z důvodu odvodnění a úklidu, dále nová přízdívka pro instalaci nové výlevky místo zastaralé. Je respektován nově požární úsek hospodářského pavilonu od spojovacího krčku a to výplněmi s odolností. Součástí také je oprava povrchu podesty se schody u zadního vchodu.



**B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení:**

Není předmětem požadavku.

**B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby: není výroba**

Opravou nebude změněno uspořádání provozní zařízení ani změna využití místností. Bude provedena náhrada a to stávající skladování volně ložených brambor na dřevěných rostech na podlaze (problém s úklidem, údržbou, manipulací s dřevěnými rošty, dále hrubou strukturou dřeva pro uchycení nežádoucích mikroorganismů a přenášením-manipulací brambor ke škrabce) za pojízdný mřížový vozík doplněný o přepravky z PVC děrované vše umývatelném povrchu s dostatečnou nosností, lehkou manipulací zlepšující výrazně úklid daných místností. Podstatné je také doprava brambor a jiných potravin pomocí druhého mřížového vozíku z exteriéru do skladů.

**B.2.4. Bezbariérové užívání stavby:** Stavba nebude provozována, ani využívána osobami (zaměstnanci) s omezenou schopností pohybu a orientace. Přístup pro provádění a následnou obslužnost stavby je zajištěn ze stávajících místních a účelových komunikací. Opatření pro pohyb po stavbě zrakově a sluchově postižených bude v doprovodu náležitě poučenou osobou.

**B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby:**

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat ustanovení příslušných předpisů. Jedná se zejména o následující předpisy:

- vyhláška č. 48/1982 Českého úřadu bezpečnosti práce v platném znění, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení Změna: 324/1990 Sb. Změna: 207/1991 Sb. Změna: 352/2000 Sb. Změna: 192/2005 Sb.
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a na něj navazujících nařízení vlády, a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- Vyhláška č. 602/2006 Sb. účinné od 1. ledna 2007, kterou se mění vyhláška č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných

Zhotovitel zpracuje před zahájením prací vlastní technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu prací k dispozici na stavbě. V tomto postupu stanoví zejména:

- návaznost a souběh jednotlivých pracovních operací
- pracovní postup pro danou pracovní činnost
- použití strojů a zařízení, a speciálních pracovních prostředků, pomůcek apod.
- druhy a typy pomocných stavebních konstrukcí (lešení, podpěrných konstrukcí, plošin atd.)
- způsoby dopravy materiálu (svislé i vodorovné), včetně komunikací a skladovacích ploch
- technické a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí
- opatření k zajištění pracoviště po dobu, kdy se na něm nepracuje
- opatření při pracích za mimořádných podmínek



**B.2.6. Základní charakteristika objektu :**

Uvedený projekt řeší změnu povrchů podlah keramickou dlažbou a stěn keramickým obkladem a umyvatelem pro styk s potravinami. Stávající objekt je železobetonový skelet s cihelnou vyzdívkou, je zateplen, podlahy betonové.

Průzkumy byly o zjišťování stavebně technického stavu ke vhodnosti objektu stavební opravy.

Stavba je vhodná a nemá vliv na žádnou okolní výstavbu, nevyžaduje zásah do okolního prostředí. Vlastním měřením byl prohlídnut stav – uspokojivý.

**B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických řešení :**

Základním řešením je obměna keramických obkladů a dlažeb a nátěrů, výměna elektroinstalace s osvětlením a TZI (umyvadla, výlevka a topení), výměna dveří a nadsvětlíků, výmalba a drobné stavební práce, umístění odtokového žlabu v podlaze.

**B.2.7.1 Demontáž a bourací práce:**

Nejdříve bude stavba zajištěna proti vstupu nežádoucích osob v prostoru stavby.

Následně budou odpojeny a uzavřeny všechny technické sítě . Před vlastním bouráním bude objekt vyklizen stavebníkem (provozní vybavení, potraviny apod.).

Předmětem odstranění jsou tyto konstrukce:

- instalace NN s osvětlením, malby a nátěry, keramické dlažby a obklady, betonová mazanina v tl.4,5cm v kuchyni, dveře značené ve výkresu, otvor v podlaze pro oc. rošt obuvi a podlahového žlabu, dále odstranění dřevěné zástěny se sloupem a dř. roštem na brambory.

Při prohlídce stavby před zahájením se doporučuje

- zaměřit se na ověření rozměrové hodnoty stavby, rozměry výplní apod.
- zaměřit se na soudržnost omítek, uzávěry technických instalací, dále technické sítě apod.

**Provádění odstranění stavebních materiálů obecně:**

Při odstraňování jednotlivých stavebních materiálů je nutné postupně odstraňovat vymezené části stavby a ty části stavby, které je v rámci základního materiálu stavby možno považovat za příměsi komplikující recyklaci stavební suti a u nichž je to technologicky a ekonomicky možné (např. výplně otvorů, kovové a dřevěné konstrukce, podlahové krytiny a konstrukce z kovu, plastů nebo dřeva, klempířské doplňky,

rozvody médií, technologické zázemí staveb – rozvaděče, apod.). S těmito věcmi je nutné nakládat samostatně jako se specifickými druhy stavebních odpadů.

Prioritně je doporučeno zvažovat a hledat možnosti využití použitých stavebních výrobků vznikajících při odstraňování stavby v místě jejich vzniku (v rámci stavby).

Podmínkou je, že použité stavební výrobky jsou pro další použití v místě stavby bezpečné.

Tento postup je vyloučen u použitých stavebních výrobků obsahujících azbest. **Stavební výrobky, které byly použity při stavbě se nestávají odpadem v případě, že jsou ze stavby odnímány a následně v místě stavby nebo na jiné stavbě použity opět jako stavební výrobky k původnímu účelu (např. očištěné cihly, panely, nosníky, prkna, trámy, dveře) - nenaplňují definici odpadu uvedenou v zákoně o odpadech .** V takovém případě nejsou podřízeny zákonu o odpadech a jejich užívání je řízeno zvláštními právními předpisy .

Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů (např. betonové a železobetonové konstrukce, tvárnice, cihly) je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu (cihly, železobetonové, nosníky apod.), využívat nebo odstraňovat až po jejich úpravě (drcení, třídění, v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

Pokud u dřevěných částí staveb není možné jejich materiálové využití (např. opětovné využití trámů, dřevo jako surovina pro výrobu dřevotřískových desek) doporučuje se jejich energetické využití (např. v podobě paliva) v souladu se zákonem o odpadech a zákonem o ochraně ovzduší nebo odstranění



spálením v příslušném zařízení k odstraňování odpadů. Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem (např. rámy oken) nebo upraveny chemickými přípravky (např. železniční pražce, krovy). Odstraňování odpadů organického původu ukládáním na skládky je právní úpravou významně omezeno.

Stavební výrobky, které byly použity při stavbě se nestávají odpadem v případě, že jsou ze stavby odnímány a následně v místě stavby nebo na jiné stavbě použity opět jako stavební výrobky k původnímu účelu (např. očištěné cihly, panely, ocel a pod). Stavební a demoliční odpady upravené do podoby recyklátu lze využívat na povrchu, protože u upravených stavebních a demoličních odpadů lze obecně prokázat obsah škodlivin ve vodném výluhu i v sušině a tedy je lze upravené využívat na povrchu terénu v souladu s vyhláškou č.387/2016 Sb., která mění vyhl. č. 294/2005 Sb.

#### **B.2.7.2 Základy:**

Není předmětem požadavku.

#### **B.2.7.3 Svislé konstrukce :**

Budou provedeny zadržky a vyzdívky dveřních otvorů. Dále budou zazděny otvory pro deinstalaci vzduchotechniky. Také bude vyzděna přízdívka pro instalaci výlevky a vodovodní baterie.

Zdivo bude omítnuto, štukováno a bude opatřeno malbou, nátěrem nebo keramickým obkladem dle určení ve výkresu.

#### **B.2.7.4 Otvory :**

Ve svislých vnitřních konstrukcích se provede výměna dveří za nové o stejném rozměru a směru otvírání do stávajících zárubní včetně nových protipožárních **EW 30 DP3-C se samozavíračem**. Dále budou umístěny světlíky nad dveřmi = okna protipožární = dřevěná rámová EI 30 D, otočná se samozavíračem. Dveře vnitřní budou odpovídat ČSN.

#### **B.2.7.5 Schodiště**

Vstupní zadní bude obloženo po obroušení mrazuvzdornou keramickou dlažbou R12 s protiskluznou hranou.

#### **B.2.7.6 Vodorovné konstrukce**

V kuchyni po odbourání mazaniny bude provedena penetrace a nová betonová mazanina C25/30 do spádu 0,5% k místu umístění podlahového žlabu ACO 150 Standard.

#### **B.2.7.7. Úpravy povrchů stěn a stropů**

##### **hygienický standard:**

*„Stěny, stropy, podhledy, i případná závěsná zařízení musí být konstruovány a provedeny tak, aby nedocházelo ke kondenzaci par, k nadměrnému usazování prachu, k růstu plísní, opadávání omítky, odlučování částic, a musí být dobře čistitelné“.*

V objektu se provedou na vnitřní omítky nové nátěry, malby a obklady dle výkresu. Pro kuchyň a přípravu zeleniny se použije disperzní barva CAPAROL CapaSan a pro ostatní CAPAROL Sensitiv. Z praxe barvy vykazují stálost až na 10x násobné umytí vlhkou houbičkou. Podmínkou je postupovat dle návodu výrobce zpravidla 2x nátěr a penetrací podkladu a odstraněním staré malby.

Na stěnu dle požadované výšky se po obroušení zbytku starého lepidla provede vrstva kontaktní a podkladní pro lepidlo a keramický obklad hladký a lesklý, zvolen ve dvou barvách a to základní světle béžovou doplněná o vodorovné pásy oranžovo-červené obkladu formát 400x200mm RAKO- viz výkres.



Pro styk s potravinami, omyvatelný nátěr:

- odstranit seškrábáním až na čistou štukovou omítku stávající malbu (nátěry)
  - vyrovnaní podkladu štukem nebo omítkou dle poškození
  - penetrace omítky, epoxidovým lakem S1300 Epolex
  - 2x epoxidový email Epolex email profi S2321/1000, odstín šedý
- Dle pokynů výrobce aplikovat pracovní postup.

Pro zhotovení omyvatelného nátěru emailem, např. dvousložkovým epoxidovým S2321/1000 Epolex email profi, který patří mezi nejodolnější nátěrové hmoty, je skutečně nutné stávající malbu (malířské barvy) odstranit seškrábáním až na čistou štukovou omítku. Následně je nutná důkladná penetrace omítky, v případě emailu S2321 nejlépe epoxidovým lakem S1300 Epolex, natuženým a následně naředěným cca 1:1 ředidlem S6300. Po zaschnutí se aplikují 2 - 3 nátěry natuženým emailem.

#### **B.2.7.8. . Podlahy, dlažby,**

***hygienický standard:** Podlahy musí být udržovány v bezvadném stavu, lehce čistitelné a dezinfikovatelné. Použité materiály musí být odolné netoxické, nepropustné pro vodu a vodu odpuzující, omyvatelné. Tam, kde je to z technologických důvodů nutné, podlaha musí umožňovat vyhovující odvod odpadní vody. Zejména se jedná o místa, kde je podlaha omývána tekoucí vodou apod.*

Na podlahu dle požadovaných (původních spádů) se po obroušení zbytku starého lepidla provede vrstva kontaktní a podkladní (vyrovnaní podlahy a zajištění spádování) pro lepidlo a keramickou dlažbu TAURUS GRANIT zvolen 100x100mm, barva TUNIS 61 pro snadnější spádování dle výkresu, ostatní TAURUS GRANIT zvolen 200x200mm, barva TUNIS 61; RAKO-viz výkres. U dlažeb bude dodržena protiskluznost, instalace dilatační spár a rovinnosti uložení.

Po důkladném změření povrchu rovinnosti bude zřejmě nutné vyrovnat nežádoucí spády, to provedeme samonivelační stěrkou podle tloušťky potřeby po penetraci zvolíme:

- **Stěrky podkladní** (vyrovnávací, pod podlahové krytiny nebo pod finální stěrky)
- **Stěrky finální** (pro přímé vyrovnaní podkladů)

Otvor pro čistič obuvi bude stavebně upraven do čistých geometrických tvarů 400x900 a hl.70mm. Zvýšené prahy opatřit protiskluznou hranou (Alu lišta).

#### **B.2.7.9. Konstrukce tesařské**

Není předmětem požadavku.

#### **B.2.7.10. Konstrukce zámečnické**

Provede se instalace - nové osazení Lisovaného oc. roštu s lemováním rohož Galva, FLOMAT 430x600x60mm žárově zinkované pro čištění obuvi.

#### **B.2.7.11 Konstrukce klempířské**

Není předmětem požadavku.

#### **B.2.7.12 Práce truhlářské**

***hygienický standard:** „Dveře musí mít hladký, snadno čistitelný a dezinfikovatelný povrch. Použijí se odolné, hladké a nenasákavé materiály.“*

Provede se osazení truhlářských výrobků např.: dveře, prahové přechodové Alu lišty, kování. Dveře budou plně s omyvatelným hladkým povrchem CPL fólií osazeny novými zámky a kliky. Dále bude deinstalován kryt radiátorů a opětovně namontován pro výmalbu, dále budou deinstalovány dřevěné regály, police či skříně.





**B.2.7.13 Vytápění a zdroj tepla**

Je předmětem změny požadavku – řeší dílčí PD-TZI. Zdroj je stávající - centrální rozvod tepla a TUV. Bude pouze vyměněny radiátory za nové.

**B.2.7.14 Izolace**

Pod obklady a dlažby bude provedena Hydroizolační stěrka SE1 izolační stěrka určená k utěsnění stěn a podlah před montáží obkladů a dlažeb. Hydraulicky tuhnoucí izolační stěrka SE6-, přemost'ující trhliny, určená k izolaci podlah a stěn před montáží keramických obkladů. Obojí mají shodnou funkci.

**B.2.7.15 Střešní krytina**

Není předmětem požadavku.

**B.2.7.16 Nátěry**

Ocelové konstrukce (zárubně) budou opatřeny dvojnásobným syntetickým nátěrem barva světle šedá – doporučení u pochozích nebo vnějších oc. konstrukcí je žárové zinkování. Nátěrový systém ocelové konstrukce musí odolávat korozivnímu agresivitě C3 (střední) a životnost systému H (vysoká) tj. nad 15 let. Dle tabulky A.3 ČSN EN ISO 12944-5 je možné použít nátěrový systém č. S3.06 – základní nátěr tl.: 80µm s vrchním nátěrem 120 µm.

**B.2.7.17 Hromosvody**

Není předmětem požadavku.

**B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení :**

Není předmětem požadavku.

**B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi :**

Vzhledem k charakteru stavby a zejména k jejím účelům je zřejmé, že se jedná o klasický stavební objekt, na který se sledování těchto ukazatelů vztahuje

**B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, pracovní prostředí :**

Vzhledem k charakteru stavby a zejména k jejím účelům je zřejmé, že stavba vyvoluje zvláštní opatření na ochranu obyvatelstva při výstavbě v dodržování ochranných prostředků při vlastní manipulaci s výrobky zejména oleji a hydraulických kapalin (ochranný oděv a rukavice, brýle, sorbent , stavební přilba, signalizační vesta a pod.), řádného osvětlení, odvětrání. *Během přípravy a provádění stavebních , montážních a udržovacích prací s nimi souvisejících , nutno dbát všech požadavků k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení dle*

*Nariadení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.*

*Před zahájením prací musí být ověřeno, zda prostorem staveniště neprocházejí inženýrské sítě, zda se nenacházejí kultury či památky.*

Stavba svým provozem nebude negativně ovlivňovat okolní životní prostředí, nebude způsobovat žádné katastrofy ( povodně, sesuvy půdy, poddolování), ani nebude zatěžovat své okolí šířením nadměrného hluku. V období výstavby dojde k dočasnému zvýšení emisí výfukových plynů a prachu na staveništi z bodových zdrojů - stavebních mechanismů, a z liniových zdrojů- nákladní dopravy. S ohledem na vzdálenost obytné zástavby je předpokládán malý postřehnutelný vliv hluku a vibrací v této oblasti během stavby. Zhotovitel stavby bude provádět preventivní opatření ke snížení těchto vlivů. Bude používat pouze mechanismy a vozidla v náležitém technickém stavu.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Příjezd na staveniště je zajištěn po stávajících místních a obslužných zpevněných komunikacích.



Energie pro výstavbu budou dodávány stávajícím napojením po dohodě se správcí objektu podle standardních podmínek.

### **B.3.1 Kanalizační přípojka splašková a dešťové vody, vodovodní přípojka.**

Není předmětem požadavku.

### **B.3.2 Elektroinstalace a instalace slaboproudu a osvětlení**

viz projekt elektro- dílčí část. Kuchyně 500lx, sklady 300lx.

## **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Není předmětem požadavku.

## **B.5 Řešení vegetace**

Není předmětem požadavku.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrany**

Stavba svým provozem nebude negativně ovlivňovat okolní životní prostředí, nebude způsobovat žádné katastrofy (povodně, sesuvy půdy, poddolování), ani nebude zatěžovat své okolí šířením nadměrného hluku. V období výstavby dojde k dočasnému zvýšení emisí výfukových plynů a prachu na staveništi z bodových zdrojů-stavebních mechanismů, a z liniových zdrojů- nákladní dopravy. Dojde zde také ke zvýšení hladiny hluku po dobu výstavby. S ohledem na vzdálenost obytné zástavby není předpokládán postřehnutelný vliv hluku a vibrací v této oblasti. Zhotovitel stavby bude provádět preventivní opatření ke snížení těchto vlivů. Bude používat pouze mechanismy a vozidla v náležitém technickém stavu. Před výjezdem ze staveniště budou vozidla čištěna. Zhotovitel stavby bude provádět preventivní opatření proti úniku ropných látek ze stavebních mechanismů a vozidel do půdy a vod. Na stavbě bude k dispozici sorbent k likvidaci případné havárie. Příjezd na staveniště bude zajištěn po obslužných komunikacích.

### **Odpady:**

Projektová dokumentace naplňuje platný plán odpadového hospodářství České republiky.

Projektant navrhnul stavbu s vyloučením stavebních materiálů obsahujících **azbest = závěr : na stavbě se nenachází.**

U novostavby jsou znalosti projektanta o materiálech a jednoznačné jsou popsány v této výkresové a textové části popisu projektu.

Při vlastní výstavbě vzniknou odpady, jejichž specifikace je provedena předpokladem v následujícím přehledu:

Kód odpadu	Název	Návrh nakládání s odpadem	Hmotnost/ks
17 05 00	Zemina vytěžená, kategorie „O“	Materiálově využit- Rekultivace skládek	0 000 kg
<b>1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci):</b>			
Číslo podle Katalogu odpadů	Druh odpadu	Návrh nakládání s odpadem	Hmotnost/ks
17 01 01	Beton – stropní a podlahové kce, tašky	Recyklace	3500kg
17 01 02	Cihly – svislé stěny a příčky, komín,	Recyklace-	100kg
17 01 03	keramické výrobky – obklady a dlažby	Recyklace	280kg
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, keramických výrobků	Recyklace	150kg





17 02 03	Plasty (potrubí PVC a PPR, PVC lina)	Sběrna odpadů	5kg	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 podkladní pás - odřezky	Sběrna odpadů	3kg	
17 04 02	Hliník – zemnicí drát,	Sběrna odpadů	2kg	
17 04 04	Zinek – oplechování střechy Okapové systémy, hromosvod	Sběrna odpadů	2kg	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10 Elektro rozvody	Sběrna odpadů	40kg	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 Tepelná izolace – minerální plst (odřezky)	Sběrna odpadů	2kg	

### **Povinnost stavebníka, stavebního podnikatele při převjímcce stavebních a demoličních odpadů do recyklačních zařízení:**

Při dodávce směsného stavebního a demoličního odpadu (např. směs zlomků cihel, betonu, omítky) zajistit, že nebudou znečištěny žádnými látkami způsobujícími jejich nebezpečnost (nebezpečné chemické látky) a neobsahují azbest např.: během přepravy, neuzavřené kontejnery apod.. Stavební suť a další stavební odpad bude odvezen na místní skládku nebo skládku určenou pro druhy odpadů.

### **Stavební obaly a přepravní pomocné zařízení:**

Obaly, zejména vratné, budou navraceny v průběhu výstavby dodavatelům. Obaly nevratné budou shromážděny a odvezeny na místní skládku. Stavební přebytečný materiál bude navrácen dodavatelům, a také odvezen na stavební dvůr stavební firmy k dalšímu použití.

### **Závěrem:**

Při výstavbě bude odpad shromažďován vně objektu v uzavíratelných kontejnerech umístěných na upravené ploše k druhotnému zpracování.

Veškeré odpady budou předány provozovatelům zařízení k nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech, tj. osobám oprávněným převzít předávaný odpad k využití nebo k odstranění, případně osobám oprávněným převzít odpad v režimu sběru a výkupu odpadů.

### **Vliv výstavby na životní prostředí a způsob jejich omezení nebo vyloučení**

Při realizaci stavby bude její okolí zatíženo dočasně zvýšenou hladinou hluku, zvýšenou prašností a vystaveno dočasnému navýšení množství výfuk. zplodin, které jsou u tohoto druhu prací obvyklé. Vzhledem k umístění staveniště tyto vlivy pravděpodobně výrazně nezhorší stávající stav.

Eliminace uvedených vlivů na minimum bude jednou z povinností zhotovitele stavby (čištění dopravních prostředků před výjezdem na veřejnou komunikaci popř. čištění komunikace, dobrý technický stav vozidel apod.)

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Při stavbě budou dodržovány veškeré platné a závazné ČSN, jakožto i veškeré platné zákonné předpisy, které hovoří o dodržování bezpečnosti práce po dobu výstavby a zejména po dobu provozování stavby.

*Během přípravy a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací s nimi souvisejících, nutno dbát všech požadavků k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení dle Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.*

*Před zahájením prací musí být ověřeno, zda prostorem staveniště neprocházejí inženýrské sítě, zda se nenacházejí kultury či památky.*

### **B.7.1 OCHRANA PROTI HLUKU**



Při realizaci stavby bude její okolí zatíženo dočasně zvýšenou hladinou hluku, zvýšenou prašností a vystaveno dočasnému navýšení množství výfuk. zplodin, které jsou u tohoto druhu prací obvyklé. Vzhledem k umístění staveniště v obytné zóně, tyto vlivy pravděpodobně výrazně nezhorší na stávající stav. Vzhledem ke značné vzdálenosti nejbližší obytné zástavby a místa stavby, lze předpokládat, že tato stavba nebude zatěžována nadměrným hlukem ze staveniště. Osoby, které používají, popřípadě provozují stroje a zařízení, které jsou zdrojem hluku nebo vibrací, jsou povinni technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanoveném platným zákonem a prováděcím právním předpisem zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby. Vzhledem k charakteru stavby a zejména k jejím účelům je zřejmé, že stavba vyžaduje ochranu před vnějšími vlivy, to je zapracováno.

### **B.8 Zásady organizace výstavby - POV:**

Pro stavební práce a ukládání stavebního materiálu včetně stavební sutě bude použit pouze pozemek zpevněných ploch č.1492/14,k.ú.Sokolov – pozemek stavebníka. Příjezdová komunikace a sjezd bude využíván stávající sjezd na pozemek. Pozemek stavby a stavba bude předána k výstavbě zadavatelem. Energie pro výstavbu budou dodávány stávajícím napojením po dohodě se zadavatelem podle standardních podmínek. Sociální zázemí - během výstavby bude používáno mobilní WC s chemickou náplní, dále pro uskladnění nářadí uzamykatelná stavební buňka. Pracovní doba výstavby bude od 7 hod do 16 hod denně.

#### **B.8.1 Charakteristika staveniště**

V rámci území stanoveného pro odstranění stavby a výstavbu si zhotovitel vybuduje základní sociální zařízení pro své pracovníky a skladovací plochu ohraničenou staveništním oplocením. Výstavba vyžaduje zajištění dodávky vody a ostatních energií – bude z vlastních zdrojů. Jako příjezdová komunikace a sjezd bude využíván stávající sjezd na pozemek. Objekt stavby a pozemek pro dočasné skladování odpadů bude předán k výstavbě zadavatelem. Energie pro výstavbu budou dodávány stávajícím napojením po dohodě s majitelem stavby, v případě nutnosti se správci sítí podle standardních podmínek. Sociální zázemí - během výstavby bude používáno mobilní WC s chemickou náplní, dále pro uskladnění nářadí uzamykatelná stavební buňka. Pracovní doba výstavby bude od 7 hod do 16 hod denně. Odvedení splaškových vod z případných objektů ZS předpokládáme řešit osazením chemických WC. Případné požadavky na zajištění pitné vody budou řešeny cisternou. Obaly, zejména vratné, budou navraceny v průběhu výstavby dodavatelům. Obaly nevratné budou shromážděny a odvezeny na místní skládku. Stavební přebytečný materiál bude navrácen dodavatelům, a také odvezen na stavební dvůr stavební firmy k dalšímu použití. Stavební suť bude spolu s odpadem odvezena na místní skládku nebo skládku určenou pro druhy odpadů.

- **Situace stavby**

- Zákres do KM – C.1



- **Dokumentace stavby**

- D.1.1. = Hospodářský pavilon -STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
- D.1.4.1 = PD - ZTI - vodovod, kanalizace a vytápění
- D.1.4.4 = PD - Elektroinstalace, slaboproud
- Dokladová část (1-4.paré)

Vypracoval: Pařízek Petr  
Dolnická 2513/13, Cheb  
Dne: 13. 12. 2018

**Foto místa stavby:**

















